

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ЗЕМЕН ЕНЕРДЖИ" ООД

Днес, 28.04.2021 г. в гр. София, между:

1. Весела Димитрова Барбукова, с ЕГН:

2. Иванка Радославова Барбукова,

Т

3. Светослав Цветанов Цветков.

наричани по-долу за краткост Съдружници, бе подписан настоящият дружествен договор за учредяване на ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

I. СТАТУТ

Чл.1./1/ Този договор урежда организационното устройство и дейността на дружеството, като самостоятелен стопански субект и юридическо лице.

/2/ Дружеството е образувано съобразно Търговския закон и другите нормативни актове, уреждащи тази дейност.

/3/ Дружеството е юридическо лице, отделно от съдружниците и не отговаря за задълженията на последните. В съответствие със закона, отговорността на съдружниците е ограничена до размера на платената сума по дяловете им.

II. ТЪРГОВСКА ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.2. Новообразуваното дружество с ограничена отговорност, наричано по-долу за краткост "Дружеството", ще осъществява дейността си под наименованието "ЗЕМЕН ЕНЕРДЖИ" ООД.

Чл.3. /1/ Седалището на Дружеството е:

Република България, град Земен, област Перник, община Земен, п. к. 2440, ул. „Земенско кале” № 62.

/2/ Адресът на управление на Дружеството е:

Република България, град Земен, област Перник, община Земен, п. к. 2440, ул. „Земенско кале” № 62.

III. СРОК И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.4. Дружеството се учредява за неопределен срок.

Чл.5. Предметът на дейност на дружеството включва: Проектиране, изграждане и подържане на възобновяеми енергийни източници; вътрешно и външна търговска дейност; реекспорт; покупка на стоки с цел продажба в първоначален, преработен или отработен вид; производство на стоки с цел продажба; комисионна, спедиционна, складова и лизингова дейност; информационни, програмни и други услуги; търговско представителство /без процесуално/ и посредничество; покупка, строеж, ремонт, проектиране и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и всяка друга незабранена от закона дейност.

 1

Чл.6. /1/ Дружеството може да извършва в страната и чужбина сделки от всякакъв вид, включително да придобива и отчуждава недвижими и движими вещи и вещни права, ценни книги, права върху изобретения, търговски марки, "ноу-хау", авторски произведения и други обекти на интелектуалната собственост, да придобива права от всякакъв вид и да се задължава по всякакъв начин.

/2/ Дружеството може да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и чужбина. Дружеството може да открива представителства, филиали, клонове в страната и чужбина за осъществяване предмета на своята дейност при спазване изискванията на местното законодателство.

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО. ДЯЛОВЕ

Чл.7. Дружественият капитал се образува от дяловите вноски на учредителите и възлиза на 100,00 (сто) лева.

Чл.8. /1/ Към датата на подписването на този Договор е внесен целия размер на капитала на Дружеството.

Чл.9./1/ Капиталът е разпределен в 100(сто) равни дяла от по 1,00 (един) лев всеки и е на стойност 100,00 (сто) лева.

/2/ Всеки дял дава право на един глас, съразмерен дивидент и ликвидационна квота/дял/ при прекратяване на дружеството.

/3/ Разделянето на един имуществен дял на части и недопустимо.

Чл.10. Дяловете са разделени между съдружниците, както следва:

- **Весела Димитрова Барбукова,**

София – 45(четиридесет и пет дяла), всеки от по 1(един) лев, на обща стойност 45,00 (четиридесет и пет) лева,

- **Иванка Радославова Барбукова,**

– 30 (тридесет дяла), всеки от по 1(един) лев, на обща стойност 30,00 (тридесет) лева,

- **Светослав Цветанов Цветков,**

14,
25

(двадесет и пет дяла), всеки от по 1(един) лев, на обща стойност 25,00 (двадесет и пет) лева.

V. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ

Чл.11. По решение на Общото събрание, за покриване на загуби или при временна необходимост от парични средства, Съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски.

Чл.12. Допълнителните парични вноски са винаги за определен срок и са съразмерни на дяловете в капитала.

Чл.13. Редът за внасяне на допълнителните вноски, последиците от неизпълнението на това задължение и начина за връщане на сумите се определя от Общото събрание на Дружеството.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.14. Всеки съдружник има право: да участва в управлението на Дружеството; да участва в разпределението на печалбата; право на ликвидационен дял; право да бъде информиран /устно или писмено/ за хода и състоянието на дружествените дела, като по свое желание извършва проверка на всички счетоводни книги и други документи, свързани с дейността на Дружеството.

Чл.15. Всеки от Съдружниците има право на толкова гласа в Общото събрание, колкото е броят на притежаваните от него дялове от капитала.

UB/2

Чл.16. Един дял дава на притежателя си право на съразмерно участие в разпределението на печалбата на Дружеството, както и право на ликвидационна квота.

Чл.17. /1/. Всеки от съдружниците има право да прехвърля свободно своя дял. Той е длъжен да предложи дела си първо на всички останали съдружници съразмерно на притежаваните от тях дялове.

/2/. Прехвърлянето на дял на трети лица се осъществява в съответствие с изискванията за приемане на нов съдружник и само при положение, че делът или дяловете са предложени и не са приети за изкупуване от всички или някои от другите съдружници при условията на чл.17./1/.

/3/. Прехвърлянето на дяловете се извършва с договор с нотариално заверени подписи и се вписва в Търговския регистър.

Чл.18. Правоприемникът е солидарно отговорен с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

Чл.19. Всеки Съдружник е длъжен: да внесе дела си в капитала на Дружеството в съответствие с уговореният му чрез този договор размер и начин на погасяване на задължението; да направи допълнителни вноски, ако е взето такова решение; да оказва съдействие при осъществяване дейността на Дружеството; да изпълнява решенията на Общото събрание; да пази търговската и фирмената тайни на Дружеството.

Чл.20. /1/. Всеки Съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено тримесечно предизвестие до Общото събрание.

/2/. Имуствените отношения с напусналия Съдружник се уреждат въз основа на счетоводния баланс към края на месеца, в който изтича срокът на предизвестieto.

/3/. В случай, че Съдружникът не е съгласен с балансовата стойност на дружествения си дял по чл.20./2/ от Договора, той може да поиска да бъде определена справедлива пазарна оценка на неговия дял или дялове. Тази оценка се изготвя от счетоводител – одитор с международна репутация. Всички разноски, свързани с това са за сметка на напускащия Съдружник.

Чл.21. Приемането на нов Съдружник се извършва по решение на Общото събрание на Дружеството въз основа на писмена молба на желаещият, в която той декларира, че приема всички условия по настоящия дружествен договор.

Чл.22. Съдружниците не могат да искат дялове си докато Дружеството съществува, освен ако това не е свързано с напускане на Дружеството.

VII. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.23. Органите на управление на Дружеството са:

1. Общо събрание на Съдружниците /Общо събрание/ и
2. Управител /Управители/

Чл.24. Общото събрание се състои от всички Съдружници. Управителят, /Управителите/ участват в Общото събрание със съвещателен глас, ако не са Съдружници.

Чл.25. Общото събрание на Съдружниците:

1. Изменя и допълва Дружествения договор.
2. Приема и изключва Съдружници, както и дава съгласие за прехвърляне на нов член.
3. Взема решения за увеличение или намаляване на капитала на Дружеството.
4. Избира и освобождава от отговорност Управителят /Управителите/ на Дружеството и определя възнаградението им.
5. Взема решения относно откриване и закриване на клонове, представителства и участие или прекратяване на участието на Дружеството и други дружества.
6. Взема решение за придобиването и отчуждаването на недвижими имоти и вещи права върху тях, ценни книги, права върху изобретения, търговски марки, "ноу-хау", авторски произведения и други обекти на интелектуалната собственост.
7. Взема решение за допълнителни парични вноски.

8. Взема решения за предявяване на искове срещу Управителят /Управителите/ и назначаване на представител за водене на процесите.

9. Избира дипломиран експерт – счетоводител, който проверява годишния счетоводен отчет на Дружеството.

10. Приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и определя начина на нейното изплащане.

11. Взема решение за прекратяване на дружеството.

Чл.26. /1/. Заседанията на Общото събрание са редовни, само ако всичките му членове са редовно поканени и присъстват на него. Изискванията за редовно свикване не важат, ако всички съдружници присъстват и заявят, че им е известен дневния ред.

/2/ Когато общото събрание е редовно свикано, но не присъстват всички съдружници, се свиква ново заседание, като това заседание може да бъде предвидено и в поканата за свикване на Общо събрание. На повторното заседание, Общото събрание е редовно, ако присъстват всички съдружници.

/3/ Решенията по Чл.25. от настоящия договор се вземат с единодушие от всички съдружници.

/4/ За взетите решения по т.2, т.3, т.4, т.5, т.6., т.7 и т.11. от Чл.25 от настоящия договор се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

Чл.27. Всеки един от Съдружниците може да гласува в Общото събрание чрез представител, само ако го е упълномощил изрично и писмено за това с нотариално заверено изрично пълномощно.

Чл.28./1/. Общото събрание се свиква най-малко веднъж годишно от Управителят /Управителите/ на Дружеството чрез писмено предизвестие с означение за мястото и времето, както и дневния ред, връчено на всеки Съдружник не по-късно от две седмици преди събранието срещу подпис, препоръчано писмо или друг несъмнен начин на уведомление.

/2/. Управителят /Управителите/ е длъжен да свиква Общо събрание по писмено искане на Съдружниците, притежаващи поне 10% /десет на сто/ от дяловете на капитала. Ако Управителят /Управителите/ не свика събранието в двуседмичен срок от постъпване на искането, Общото събрание се свиква пряко от Съдружниците.

/3/. Управителят /Управителите/ е длъжен да свика Общото събрание незабавно след като установи, че загубите от стопанската дейност на Дружеството надхвърлят 25% /двадесет и пет на сто/ от стойността на капитала.

Чл.29. Общото събрание избира Управител/Управители на дружеството.

Управителят/Управителите може и да не бъде съдружник в дружеството.

Чл.30./1/. Управителят /Управителите/ организира и ръководи дейността на Дружеството.

/2/ Управителят /Управителите/:

1. Свиква Общо събрание в изпълнение на задълженията си по закон, по своя инициатива и по инициатива на Съдружниците.

2. Уведомява Съдружниците за хода на дружествените работи.

3. Съблюдава за редовно водене на дружествените книги и заявява всички обстоятелства, които подлежат на вписване в Търговския регистър.

4. Превежда в действие всички решения на Общото събрание.

5. Отговаря за изготвянето на балансите и финансовите отчети на ООД и ги представя за утвърждаване на Общото събрание.

6. Изготвя програма за дейността на ООД за всяка календарна година с работен план и съгласуван бюджет, както и дългосрочни програми за развитие на дейностите на ООД и ги представя за утвърждаване от Общото събрание.

7. Сключва трудови договори с работниците и служителите в дружеството.

8. Управителят /Управителите/ само с предварително решение на Общото събрание има право да сключва договори и сделки, от всякакъв характер, над 5000,00 (пет хиляди) лева.

 4

9. Осигурява изпълнението на решенията на Общото събрание и изпълнява и други действия, свързани с нормалното функциониране на дружеството.

Чл.31./1/. Дружеството се представлява в отношенията си с трети лица от Управителят. Когато Управителите са двама, те представляват Дружеството само заедно. Представителната власт на управителя обхваща всички действия във връзка с оперативното /обикновено/ управление на дейността на ООД.

/2/. Управителят /Управителите/ може да преупълномощава други лица само за определени действия.

Чл.32. Управителят /Управителите/ дължи обезщетение за причинени вреди на Дружеството.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕТО В ДРУЖЕСТВОТО

Чл.33. Участието на Съдружник се прекратява:

- при смърт или поставяне под запрещение;
- при изключване;
- при напускане на съдружника по реда на чл.17 от този Договор;
- при прекратяване с ликвидация или по процедура на несъстоятелност на юридическо лице /при положение, че такова бъде прието за Съдружник.

Чл.34. Съгласно условията по чл.126 от ТЗ, Общото събрание може да изключи Съдружник, който е нарушил задълженията си, посочени в законовия текст. В този случай дяловата му вноска увеличава съразмерно дяловете на останалите Съдружници.

IX. БАЛАНС И ГОДИШЕН ОТЧЕТ

Чл.35. /1/. Търговската дейност на Дружеството се отчита на 12 – месечни периоди, които обхващат времето от 1 януари до 31 декември на съответната календарна година. По изключение първата търговска година обхваща периода от регистрацията на Дружеството до 31 декември на същата година.

/2/. В края на всяка търговска година Управителят /Управителите/ изготвя опис на дружественото имущество, реален баланс и отчет за приходите и разходите.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.36. Дружеството се прекратява:

1. По решение на Общото събрание на Съдружниците.
2. При сливане или вливане в друго дружество.
3. При обявяване в несъстоятелност.
4. По решение на съда в предвидените от закона случаи.
5. При спадане на капитала под законоустановения минимум.

Чл.37. Ликвидацията се извършва според действащото законодателство.

Чл.38. След приключване на ликвидацията, остатъкът от имуществото се разпределя между Съдружниците съразмерно на дяловото му участие.

XI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.39. Договорът влиза в сила след неговото подписване.

Чл.40. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото право на Република България.

СЪДРУЖНИЦИ:

1.

2.

3.