БЪРС КЪНСТРАКШЪН ЕНД ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД
ЕИК 123714012
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31.12.2009 г.

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	сума (в хил.лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Записан, но не внесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:	0	0
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т. ч.:		
- земи		
- сгради		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		
3. Съоръжения и други		1
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	0	1
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции		
номинална стойност в хил. лв.		
Общо за група III:	0	0
IV. Отсрочени данъци		

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	сума (в хил.лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Други резерви		
Общо за група IV:	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали		
- неразпределена печалба		
- непокрита загуба		-11
Общо за група V:	0	-11
VI. Текуща печалба (загуба)		11
Общо за раздел А:	5	5
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и други подобни		
2. Провизии за данъци, в т. ч.:		
- отсрочни данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		

БЪРС КЪНСТРАКШЪН ЕНД ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД
Burs Construction and property management Ltd.
СТАРА ЗАГОРА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Общо за раздел Б:	**0**	**1**
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство		
3. Продукция и стоки, в т. ч.:		
- продукция		
- стоки		
4. Предоставени аванси		
Общо за група I:	**0**	**0**
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	2	13
над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:		
над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени		
над 1 година		
4. Други вземания, в т. ч.:		
над 1 година		
Общо за група II:	**2**	**13**
III. Инвестиции		
1 Акции и дялове предприятия от група		
2 Изкупени собствени акции		
номинална стойност в хил. лв.		
3 Други инвестиции		
Общо за група III:	**0**	**0**
IV. Парични средства, в т. ч.:		
- в брой	3	
- в безсрочни сметки (депозити)		
Общо за група IV:	**3**	**0**
Общо за раздел В:	**5**	**13**
Г. Разходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**5**	**14**

Общо за раздел Б:	**0**	**0**
В. Задължения		
1. Облигационни заеми с отделно посочване		
до 1 година		
над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия,		
до 1 година		
над 1 година		
3. Получени аванси, в т. ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т. ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
5. Задължения по полици, в т. ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група, в		
до 1 година		
над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоциирани и		
до 1 година		
над 1 година		
8. Други задължения, в. т. ч.:		9
до 1 година		9
над 1 година		
- към персонала, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
- осигурителни задължения, в т. ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
- данъчни задължения, в т. ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
Общо за раздел В, в т. ч.:	**0**	**9**
до 1 година	0	9
над 1 година	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**5**	**14**

Дата на съставяне: 05.03.2010 г

Съставител: Димитрина Христова

Ръководител: Добрин Добрев

БЪРС КЪНСТРАКШЪН ЕНД ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД Burs Construction and property management Ltd. СТАРА ЗАГОРА

БЪРС КЪНСТРАКШЪН ЕНД ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД Burs Construction and property management Ltd. СТАРА ЗАГОРА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

БЪРС КЪНСТРАКШЪН ЕНД ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД
ЕИК 123714012
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ за 2009 г.

	Сума (хил.лв.)			Сума (хил.лв.)	
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	**Текуща година**	**Предходна година**	**НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ**	**Текуща година**	**Предходна година**
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1 Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	2	13
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	1	2	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	1	2	в) услуги	2	13
3. Разходи за персонала, в т. ч.:			2 Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3 Разходи за придобиване на активи по		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:			4 Други приходи, в т. ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	1		**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	2	13
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	1				
- разходи за амортизация	1		5 Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи от обезценка			- приходи от участия в предприятия от група		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
5. Други разходи, в т. ч.:			6. - приходи от предприятия от група		
а) балансова стойност на продадените активи			Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:		
б) провизии			7 а) приходи от предприятия от група		
			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	2	2	**Общо финансови приходи (5+6+7)**	0	0

БЪРС КЪНСТРАКШЪН ЕНД ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД
Burs Construction and property management Ltd.
СТАРА ЗАГОРА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7.	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.: а) разходи, свързани с предприятия от група б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)		**0**	**0**			
8. Печалба от обичайна дейност		0	11	8 Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи				9 Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		**2**	**2**	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**	**2**	**13**
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)		0	11	10 Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата						
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък						
13. Печалба (10 - 11 - 12)		0	11	11 Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо разходи+11+12+13)		**2**	**13**	**Всичко (Общо приходи+11)**	**2**	**13**

Дата на съставяне: 05.03.2010г

Съставител:

Димитрина Христова

Ръководител:

Добринка Павлова

БЪРС КЪНСТРАКШЪН ЕНД ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД
Burs Construction and property management Ltd.
* СТАРА ЗАГОРА *

БЪРС КЪНСТРАКШЪН ЕНД ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД
Burs Construction and property management Ltd.
* СТАРА ЗАГОРА *

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

БЪРС КЪНСТРАКШЪН ЕНД ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД
ЕИК 123714012
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ЗА 2009 Г

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	Парични потоци от основна дейност						
	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	13	1	12		2	-2
	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
	Платени и възстановени данъци от печалбата						
	Плащания при разпределения на печалби						
	Други парични потоци от основна дейност		1	-1	1	1	0
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	13	2	11	1	3	-2
Б.	Парични потоци от инвестиционна дейност						
	Парични потоци, свързани с дълготрайнои активи						
	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
	Парични потоци от бизнескомбинация - придобивания						
	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
	Други парични потоци от инвестиционна дейност						
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В.	Парични потоци от финансова дейност						
	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците		8	-8	1		1
	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
	Плащания на на задължения по лизингови договори						
	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
	Други парични потоци от финансова дейност						
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	8	-8	1	0	1
Г.	**Изменение на паричните средства през периода(А+Б+В)**	13	10	3	2	3	-1
Д.	**Парични средства в началото на периода**			0			1
Е.	**Парични средства в края на периода**			3			0

Дата на съставяне: 05.03.2010 г

Съставител: Димитрина Христова

БЪРС КЪНСТРАКШЪН ЕНД ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД Burs Construction and property management Ltd. СТАРА ЗАГОРА

Ръководител: Добрина Пашева

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

БЪРС КЪНСТРАКШЪН ЕНД ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД
ЕИК 123714012
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 31.12.2009 г.

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	РЕЗЕРВИ: Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ: Законови	РЕЗЕРВИ: Резерв, свързан с изкупени собствени акции	РЕЗЕРВИ: Резерв съгласно учредителен акт	РЕЗЕРВИ: Други резерви	Финансов резултат от минали години: Неразпределена печалба	Финансов резултат от минали години: Непокрита загуба	Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-11**	**11**	**5**
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-11**	**11**	**5**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период											0
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:									11	-11	0
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо в края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Дата на съставяне: 05.03.2010 г.

Съставител: Димитрина Христова

Ръководител: Добринка Иванова