

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на дружество с ограничена отговорност „ПРО-РЕНТ-2“ ООД, ЕИК 203619038

Днес, 17.06.2026. г., в София, долуподписаните:

- Зорница Александрова Кутлина-Димитрова, ЕГН
- Иван Александров Кутлин, ЕГН

наричани по-долу „съдружници“, сключихме настоящия договор за учредяване на дружество с ограничена отговорност при следните условия:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. „ПРО-РЕНТ-2“ ЕООД, ЕИК 203619038 е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Република България на основание чл. 113 от Търговския закон на Република България.
2. Дружеството е юридическо лице, създадено за осъществяване на търговска дейност.

II. НАИМЕНОВАНИЕ

3. Наименованието (фирмата) на дружеството е „ПРО-РЕНТ-2“ ООД, като на латиница ще се изписва PRO - RENT - 2 Ltd.

III. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

4. Седалището и адресът на управление на дружеството са в Република България, гр. София 1612, Столична община, р-н Красно село, ул. Кюстендил № 62, ет. 2
5. Дружеството може да открива клонове, бюра и представителства в други градове, в страната и в чужбина.

IV. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

6. Дружеството има следния предмет на дейност: Отдаване под наем експлоатация на собствени недвижими имоти; Инвестиции в движимо и недвижимо имущество; Консултантска дейност и всякакъв вид консултантски услуги - счетоводство, данъци, финанси; Външна и вътрешна търговия, търговия на едро и дребно с потребителски стоки; Всякакъв вид туристически услуги, ресторантьорство и хотелиерство; Търговско представителство на български и чуждестранни физически и юридически лица; както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона..

V. СРОК

7. Дружеството се учредява за неопределен срок.

VI. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

8. Капиталът на дружеството е 256 (двеста петдесет и шест) евро.

(Капиталът на дружеството е превалутуиран по реда на чл. 31, ал.4 от Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ, Обн. - ДВ, бр. 70 от 20.08.2024 г.), като с цел запазване на правата на съдружниците в дружеството в съответствие с чл. 30 ЗВЕРБ при превалутуирането на дяловете в капитала е извършено изменение на превалутуирания капитал.

9. Капиталът на дружеството е разпределен в 256 (двеста петдесет и шест) равни дяла, всеки на стойност от 1 (едно) евро.

10. Дяловете от капитала на дружеството са разпределени по между съдружниците както следва:

10.1. Зорница Александрова Кутлина-Димитрова - 128 (сто двадесет и осем) дяла, по 1 (едно) евро всеки и общо на стойност 128 (сто двадесет и осем) евро;

10.2. Иван Александров Кутлин - 128 (сто двадесет и осем) дяла, по 1 (едно) евро всеки и общо на стойност 128 (сто двадесет и осем) евро.

11. Капиталът на дружеството е внесен изцяло..

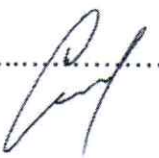
VII. УПРАВЛЕНИЕ

12. Дружеството се управлява и представлява от управител или управители, назначени от Общото събрание на съдружниците.

За всички въпроси, които не са изрично уредени в този дружествен договор се прилага правото на Република България.

СЪДРУЖНИЦИ:

Зорница Александрова Кутлина-Димитрова: 

Иван Александров Кутлин: 

Иван Александров Кутлин