ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА
СИНЕРДЖИ ПРОДЖЕКТС ООД

Днес, 28.11.2023г., се прие настоящият Дружествен договор за учредяване на **СИНЕРДЖИ ПРОДЖЕКТС ООД** от съдружниците:

1. **Димитри Ненюков,**

2. **Анна Конрат,**

ЧАСТ ПЪРВА: ОБЩА ЧАСТ

УЧРЕДЯВАНЕ НА ФИРМА

Чл. 1. (1) С настоящия Дружествен договор се учредява дружество с ограничена отговорност с фирма **СИНЕРДЖИ ПРОДЖЕКТС ООД**, наричано по-нататък „Дружеството".
(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на съдружниците.
(3) Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците, а отговорността на съдружниците за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2. (1) Фирменото наименование на дружеството е **СИНЕРДЖИ ПРОДЖЕКТС ООД**, което се изписва и на латиница: **Synergy Projects Ltd**.
(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.
Чл. 3. (1) Седалището на дружеството е **Държава България, област София-град, община Столична, гр. София, п.к. 1700, район Студентски, ж.к. Малинова долина, бл. 29, вх. В, ет. 8, ап. 49**;
(2) Адресът на управление на дружеството е **Държава България, област София-град, община Столична, гр. София, п.к. 1700, район Студентски, ж.к. Малинова долина, бл. 29, вх. В, ет. 8, ап. 49**.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4. (1) Дружеството има следния предмет на дейност: Консултантски услуги в областта на архитектурата, проектантски услуги, създаване и управление на технически проекти, консултантски услуги по организиране и управление на търговски изложения, изграждане на търговски щандове за изложения, услуги по дизайн, търговия с всякакъв вид стоки в страната и чужбина, както и всички други дейности и услуги незабранени от законите на Република България.

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.
(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

СРОК

Чл. 5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност 100 (сто) лева, разпределен в 100 дяла по 1 лев;
(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този Дружествен договор в търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.
Чл. 7. Капиталът на дружеството е разпределен между съдружниците както следва:

- Димитри Ненюков, притежава 50 (петдесет) дяла по 1 лев;
- Анна Конрат, притежава 50 (петдесет) дяла по 1 лев.

ЧАСТ ВТОРА: ОРГАНИ И УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 8. (1) Органи на дружеството са:

1. Общо събрание на съдружниците;
2. Управителят (Управителите).

ПРАВОМОЩИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 9. От изключителна компетентност на съдружниците са решенията за:

1. изменяне и допълване на Дружествения договор;
2. приемане на годишния финансов отчет на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
3. увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
4. назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;
5. откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
6. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;
7. предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
8. внасяне на допълнителни парични вноски за формиране на фонд „Резервен“;
9. сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дру-жеството;
10. избиране на дипломиран експерт-счетоводител;
11. Решенията, взети на заседание на общото събрание на съдружниците, се обективират в протокол в обикновена писмена форма.

УПРАВИТЕЛ, УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 10. Управителят, назначен от съдружниците, има следните правомощия:

1. Организира изпълнението на решенията на съдружниците;
2. Дружеството се управлява и представлява от Управителя;
3. В Търговския регистър се вписва името на Управителя. Управителят представя пред Търговския регистър нотариално заверено съгласие с образец от подписа си.
4. Сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на съдружниците;
5. Изготвя и предлага за одобряване от съдружниците годишния финансов отчет;
6. Осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

ЧАСТ ТРЕТА: ИЗМЕНЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ ДОГОВОР

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 11. (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на съдружниците чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.чл.149-151 от Търговския закон.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл. 12. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, съдружниците могат да вземат решение да ги покрият с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството, както и от неразпределената печалба.

ЧАСТ ЧЕТВЪРТА: ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 13. Съдружниците могат да вземат решение да прекратят дружеството.

Чл. 14. Освен в случая на чл.13, дружеството може да бъде прекратено:

1. при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 15. При ликвидация ликвидатори на дружеството са Управителите, освен ако по решение на съдружниците е определено друго лице.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 16. За неуредените в този Дружествен договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 17. При изменения или допълнения на Дружествения договор, извършени по предвидения за това ред, Управителят отговаря за своевременното и точното актуализиране на текстовете му. Актуализираният Дружествен договор се подписва от Управителя и се представя за вписване в Търговския регистър.

Този Дружествен договор е съставен в два еднообразни екземпляра- един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. Димитри Ненюков ……
2. Анна Конрат ……