БАЛАНС

КОЛХИДА ГРУП ООД

ЕИК 131071797

към 31.12.2017г.

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Земи и сгради, в т.ч.:		188	191
--- земи		5	5
--- сгради		183	186
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			
3. Съоръжения и други ДМА		3	4
4.НМДА			
Общо за група I :		**191**	**195**
II. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			
1.Акции и дялове в предприятия от група			
2.Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		**350**	**350**
Общо за група II:		**350**	**350**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" :		**541**	**545**
МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ		**7**	**7**
Б. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ			
1. Други вземания, в т.ч.:		6	5
над 1 година			
Общо за група I:		**6**	**5**
II. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			
1. Парични средства в брой		46	159
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		3	
Общо за група II :		**49**	**159**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		**55**	**164**
В. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		**1**	**2**
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б)		**604**	**718**

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		5	5
II.РЕЗЕРВИ			
1.Законови резерви			
2.Други резерви			
Общо за група II :		-	-
III. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
--- Неразпределена печалба		403	709
--- Непокрита загуба			
Общо за група III :		403	709
III. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		**189**	**(10)**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" :		**597**	**704**
Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1.Задължения към доставчици,в т.ч.:		4	2
2. Други задължения, в т.ч. :		3	12
до 1 година		3	10
над 1 година			2
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б", в т.ч. :		**7**	**14**
до 1 година			
над 1 година			
СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б)		**604**	**718**

Дата :09.03.2018

Съставител :
Ива Пенчева
Представляващ:
Колхида ФинансООД

"КОЛХИДА ГРУП" София ООД

Представляващ :
Антония Начевска

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

КОЛХИДА ГРУП ООД

ЕИК 131071797

за периода 01.01.2017г. - 31.12.2017г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лева) Текуща година	Предх. година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	ума (хил.лева) Текуща година	Предх. година
1. Разходи за суровини, мат. И ВУ, в т.ч. :		24	26	**1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :**		40	30
а) суровини и материали		21	17				
б) външни услуги		3	9				
		-	-	Услуги		36	30
				Други		4	
				ОБЩО приходи от оперативна дейност		**40**	**30**
2. Разходи за амортизация и обезценка		7	10				
а) разходи за амортиз.ДА, в т.ч.:		7	10	**2.Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия**		**185**	
- разходи за амортизация		7	10				
3. Други разходи:		4	4				
в т.ч.							
Балансова стойност на продадени активи							
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		**35**	**40**				
						-	-
4. Разходи за лихви и други фин.разходи							
				ОБЩО Приходи		**225**	**30**
-други фин.разходи		1					
ОБЩО финансови разходи		**1**	-				
5. Печалба от обичайната дейност							
ОБЩО РАЗХОДИ		**36**	**40**	**ОБЩО ПРИХОДИ**		225	30
6. Счетоводна Печалба		**189**		**3.Счетоводна загуба**			**10**
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)						-	-
7. Разходи за данъци от печалбата							
8. Печалба		**189**	-	**4.Загуба**		-	10
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+9+10)		**225**	**40**	**ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ)**		**225**	**40**

Дата : 09.03.2018

Съставител :
Ива Пенчева
Представляващ:
Колхида ФинансООД

Представляващ:
Антония Начевска

"КОЛХИДА ГРУП" София ООД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

КОЛХИДА ГРУП ООД

ЕИК 131071797

за периода 01.01.2017г. - 31.12.2017г.

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	46	39	7	38	33	5
Парични потоци свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.		296	(296)		40	(40)
Платени и възстановени ДДС и др.данъци		4	(4)		8	(8)
Други парични потоци от основнота дейност	2	3	(1)		3	(3)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	**48**	**342**	**(294)**	**38**	**84**	**(46)**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.	185		185			
Други парични потоци от инвестиционната дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)	**185**	-	**185**	-	-	
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	**233**	**342**	**(109)**	**38**	**84**	**(46)**
Д. Парични средства в началото на периода			159			205
Е. Парични средства в края на периода			**50**			**159**

Дата : 09.03.2018

Съставител :
Ива Пенчева
Представляващ:
Колхида ФинансООД

Представляващ:
Антония Начевска

"КОЛХИДА ГРУП" София ООД

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
КОЛХИДА ГРУП ООД
ЕИК:131071797
за 2017г.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	РЕЗЕРВИ		фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
		законови резерви	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7
Салдо в началото на отчетния период	**5**			**709**		**(10)**	**704**
1. Финансов резултат за текущия период						**189**	**189**
2.Разпределение на печалбата/покриване на загубата				(10)		10	0
3.Разпределини дивиденти				(296)			(296)
Салдо към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**403**	**0**	**189**	**597**
Собствен капитал към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**403**	**0**	**189**	**597**

Дата : 09.03.2018

Съставител :
Ива Пенчева
Представляващ:
Колхида Финанс ООД

Представляващ:
Антония Начевска

"КОЛХИДА ГРУП" София ООД

КОЛХИДА ГРУП ООД

ЕИК 131071797

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2017г.

(хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	СТОЙНОСТИ НА ДЪЛГОТРАЙНИТЕ АКТИВИ							АМОРТИЗАЦИЯ							Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност					Последваща оценка		преоцен. стойност	
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11-12-13)	(7 - 14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч. :															
--- земи	5			5			5								5
--- сгради	252			252			252	66	3		69			69	183
2. Транспортни средства	133		34	99			99	129	4	34	99			99	
3. Други ДМА	11	3	10	4			4	10	1	10	1			1	3
Обща сума I:	401	3	44	360			360	205	8	44	169			169	191
II.ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1.Акции и дялове от предприятия в група															
2.Акции и дяловев асоциирани и смесени предпр.	350			350			350								350
Обща сума II:	350			350			350								350
ОБЩ СБОР:	**751**	**3**	**44**	710			710	205	**8**	**44**	169			169	541

Дата : 09.03.2018

Съставител :
Ива Пенчева
Представляващ:
Колхидда ФинансООД

"КОЛХИДА ГРУП" София ООД

Представляващ:
Антония Начевска

Приложение към годишния финансов отчет за 2017г.

1.Информация за дружеството

Колхида Груп ООД е търговско дружество, регистрирано в Република България с адрес на управление гр.София, бул.Мадрид № 56. Съдебната регистрация на дружеството е с ф.дело № 3104/2003 г. на Софийски градски съд.

1.1. Собственост и управление

Колхида Груп ООД е дружество с ограничена отговорност с капитал 5хил.лв.. Към 31.12.2017г. разпределението на капитала на дружеството е както следва:

Илиян Иванов Начевски – 50%
Антония Начева Начевска – 50%

Дружеството се представлява и управлява от Управителите на дружеството Илиян Начевски и Антония Начевска заедно и поотделно.

1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството през 2017 г. е отдаване под наем на офиси.

2. Основни положения от счетоводната политика на дружеството

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият годишен финансов отет на „Колхида груп" ООД за 2017 г. е изготвен в съответствие с изискванията на Националните стандарти за Финансови Отчети за малки и средни предприятия.

Дружеството организира и осъществява текущо счетоводно отчитане в съответствие с българското законодателство – данъчно и търговско.

Финансовия отчет е изготвен в съответствие с изискванията на принципите за действащо предприятие, текущо начисляване, предпазливост, предимство на съдържанието пред формата, съпоставимост на приходите и разходите, последователност на представянето.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN). Данните във финансовия отчет за 2017г. и приложенията към него са представени в хиляди лева.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

2.3.Отчетна валута

Отчетната валута на дружеството е българския лев.

2.4.Приходи

Приходите в дружеството се начисляват на база принципа за текущо начисляване. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане.

2.5.Разходи

Разходите на дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, за който се отнасят.

2.6. Земи

Към 31.12.2017г. дружеството притежава земи в размер на 5 хил.лв.

2.7. Имоти, оборудване, транспортни средства

Имотите, оборудването и транспортните средства са представени по стойност на придобиване, намалена с натрупаната амортизация.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на ДМА.
Амортизационната норма по групи активи е както следва:

- Сгради от1%-4%
- Автомобили 20%
- Нематериални дълготрайни активи 15%

Към 31.12.2017 г. Балансовата стойност на дълготрайните материални и нематериални активи на дружеството е в размер на 195 хил.лв и включват:

- Земя 5 хил. лв.
- Сгради 183 хил.лв.
- Транспортни средства 3 хил.лв.

2.8.Инвестиции в дъщерни предприятия

Дългосрочните инвестиции представляват акции в асоцииранота дружество „Колхида инженеринг" АД и са в размер на 350 хил.лв.

2.9. Материални запаси

Дружеството отчита материални запаси към 31.12.2017 г. в размер на 7 хил.лв.

2.9.1 Краткосрочни вземания

Краткосрочни вземания към 31.12.2017г. са в размер на 6 хил.лв. и включват:

- други краткосрочни вземания 6 хил.лв.

2.10. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните банкови сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- Паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици и персонала са представени бруто.

2.11. Капитал

Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на капитала пропорционално на дяловото си участие.

2.12. Събития след датата на баланса.

След датата на баланса няма настъпили некоригиращи събития, които да подлежат на оповестяване, а всички коригиращи са намерили отражение в ГФО.