

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА
ОТГОВОРНОСТ "СУПЕРМАКС 7" ООД**

Днес 03.08.2026г /трети август две хиляди двадесет и шеста година/ в град Шумен между:

1.ПЕТИНКА ЙОРДАНОВА ГЕОРГИЕВА

постоянен адрес:

2.ЖИВКО АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ

постоянен адрес:

, в качеството им на съдружници, на основание чл.113 от Търговския закон, се сключи настоящият Дружествен договор:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Правен статут. Съдружници.

Чл.1. (1). Настоящият дружествен договор е приет на общо събрание на съдружниците, състояло се на 03.10.2026 г. в град Шумен.

(2) Дружеството е самостоятелно юридическо лице.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците.

(4) Отговорността на съдружниците за задълженията на дружеството е ограничена до размера на дяловете им в дружествения капитал.

Фирма

Чл.2.(1) Фирмата на дружеството е "СУПЕРМАКС7" ООД Фирмата се изписва на латиница по следния начин "SUPERMAKS7" LTD.

(2) Фирмата на дружеството, заедно със седалището, адресът на управление, единният идентификационен код и банковата сметка трябва да бъдат посочвани във всички документи на дружеството.

Седалище и адрес на управление

Чл.3. седалището и адресът на дружеството е град Шумен, община Шумен, ул ."Васил Дяков" N 15.

Срок

Чл.4. Дружеството не е ограничено със срок

Предмет на дейност

Чл.5. 111 Дружеството има следния предмет на дейност: покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба , строително —ремонтни и монтажни дейности , извършване на всякаква селскостопанска , производствена и търговска дейност, енергиен монтаж , проектиране , изграждане, поддържане и ремонт на ел. мрежи и съоръжения ,покупка на стоки или др. вещи с цел да ги препродава в първоначален , преработен или обработен вид;продажба на стоки от собствено производство;търговия с хранителни нехранителни стоки, машини , съоръжения, резервни части , автомобили, външно търговска дейност, експорт, импорт, реекспорт, конпесационни , бартерни др, специфични търговски операции, посредническа дейност, маркетинг, търговско

представителство и агентство на физически и юридически лица в страната и чужбина залог на вещи, транспортни услуги в страната и чужбина, рекламна, информационна, счетоводна и консултантска дейност, сделки и интелектуална собственост, ресторантьорство и хотелиерство, вътрешен и международен туризъм, финансов лизинг, както и други дейности и услуги незабранени от действащата нормативна уредба.

/2/ Дружеството може да открива клонове и търговски представителства, да участва в дружества с местни или чуждестранни лица в страната и чужбина.

Чл.6. Предметът на дейност на дружеството може да бъде разширяван, изменян и допълван по решение на общото събрание на съдружниците.

II. КАПИТАЛ

Чл.7. Капиталът на дружеството е 2560/двехиляди петстотин и шестдесет/ евро.

ДЯЛОВЕ

Чл.8.(1) Дружественият капитал е разпределен на 50 (дяла) дяла, всеки един с номинална стойност 51,20евро/петдесет и едно евро и двадесет евроцента/

(2) дяловете се разпределят между съдружниците, както следва:

- ПЕТИНКА ЙОРДАНОВА ГЕОРГИЕВА - 45 /четиридесет и пет/ дяла по 51,20/петдесет и едно евро и двадесет евроцента/, общо 2304евро/двехиляди триста и четири/

- ЖИВКО АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ - 5 /пет/ дяла по 51,20/петдесет и едно евро/, общо 256/двеста петдесет и шест/евро.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Права на съдружника

Чл.9. Всеки съдружник има право:

1. да участва в управлението на дружеството в съответствие с притежаваните от него дялове в дружествения капитал по предвидения в настоящия договор ред;
2. да внася за обсъждане пред общото събрание на съдружниците всякакви въпроси, свързани с дейността на дружеството;
3. да бъде осведомяван за хода на дружествените дела;
4. на част от печалбата на дружеството, съразмерно на дяловото си участие;
5. на ликвидационен дял.

Задължения на съдружника

Чл. 10. Всеки съдружник е длъжен:

1. да внесе дяловата си вноска;
2. да съдейства за осъществяване дейността на дружеството, за постигане на неговите цели и задачи, определени в дружествения договор и в решенията на Общото събрание на съдружниците;

3. да участва в управлението на дружеството;
4. да изпълнява решенията на Общото събрание;
5. да пази репутацията, търговската тайна и интересите на дружеството, както и на неговите клиенти.

Прекратяване на участие в дружеството

Чл. 11. (1) Участието на съдружниците в дружеството се прекратява :

1. при изключване;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. при прекратяване на съдружника - юридическо лице с ликвидация;

(2) Съдружник може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие до Общото събрание на съдружниците, направено най-малко три месеца преди датата на прерастването.

(3) Прекратяването на дружественото участие подлежи на вписване в Търговския регистър.

(4) Имушествените последици от прекратяването на членството се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Приемане на нов съдружник

Чл.12. Нов съдружник се приема в дружеството от Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението за приемане се вписва в търговския регистър.

Изключване на съдружник

Чл.13. (1) Съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си, се смята за изключен, ако не изплати или не внесе дела си в допълнително определен от общото събрание срок, който не може да е по-кратък от един месец. Срокът се определя с мнозинство повече от половината от капитала. Управителят уведомява писмено съдружника за допълнителния срок и го предупреждава за изключването.

(2) В случая по ал.1 съдружникът губи правото си върху направените вноски.

(3) Съдружникът може да бъде изключен от Общото събрание на съдружниците след писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството;

2. не изпълнява решенията на общото събрание;

3. действа против интересите на дружеството;

4. при невнасяне на допълнителна парична вноска, в случай че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл. 19, ал.2 от Дружествения договор.

Дружествен дял

Чл.14. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

Прехвърляне на дялове

Чл.15. (1) Прехвърлянето на дружествен дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица — при спазване изискванията за приемане на нов съдружник

(2) Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в търговския регистър.

Отговорност при прехвърляне

Чл. 16. Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

Делба на дружествен дял

Чл.17. Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на съдружниците.

Съсобственост на дял

чл.18. съсобствениците на дружествен дял могат да управляват правата по него съвместно. Те отговарят солидарно за задълженията по този дял. Съпритежателите на дела определят лице, което да ги представлява пред дружеството.

Допълнителни парични вноски

Чл.19.(1) По решение на Общото събрание на съдружниците за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала, ако не е предвидено друго.

(2) **СЪДРУЖНИКЪТ**, който не е гласувал за решението по ал. 1, има право да прекрати участието си в дружеството съгласно чл. 11, ал. 2 и 4 от Устава. Това право може да бъде упражнено в срок един месец от събранието - за съдружниците, които са присъствали или са били редовно поканени, или от уведомлението - за всички останали **съдружници**.

(3) Допълнителните вноски не се отразяват в впитала на дружеството. За тях може да се уговори дружеството да плаща лихви.

IV. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ ДОГОВОР

Увеличаване на капитала

Чл.20. капиталът може да бъде увеличен по решение на Общото събрание на съдружниците чрез:

1. увеличаване номиналната стойност на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

Намаляване на капитала

Чл.21. Намаляването може да се извърши чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала;

2. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
3. освобождаване от задължение за неизплатената част на дела от капитала.

Предизвестие на кредиторите

чл.22.(1) Решението за намаляване на капитала се представя в търговския регистър и се обявява. С обявяването му се смята, че дружеството е заявило, че е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към момента на обявяването.

(2) Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до 3 месеца от обявяването те не изразят писмено несъгласието си.

V. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Органи на управление

Чл.23.Органите на управление на дружеството са:

1. Общото събрание на съдружниците
2. Управител/управители

Общо събрание на съдружниците

Чл.24.(1) Общото събрание на съдружниците се състои от съдружниците.

(2) Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание от управителя най - малко веднъж годишно.

(3) Управителят е длъжен да свика Общото събрание на съдружниците и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала.

(4) Управителят е длъжен да свика Общо събрание на съдружниците веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството спадне под размера на вписания капитал.

(5) Общото събрание на съдружниците се свиква от управителя с писмена покана или по друг подходящ начин най - малко седем дни преди определената дата на заседанието.

(6) Когато на заседание на Общото събрание на съдружниците се определи датата на следващото заседание, присъстващите се смятат за редовно поканени.

(7) Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно.

Кворум

Чл.25.(1) Заседанието на Общото събрание е редовно, ако всички съдружници са редовно поканени и на него са представени толкова от тях, колкото са необходими за образуване на мнозинство по въпросите на дневния ред.

(2) Решенията на общото събрание могат да се вземат неприсъствено чрез протокол, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Компетентност на Общото събрание

Чл.26.(1) Общото събрание на съдружниците

1. изменя и допълва дружествения договор;
 2. приема и изключва съдружник, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
 3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
 4. взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
 5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
 6. взема решение за откриване и зариване на клонове и участие в други Дружества.
 7. взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
 8. взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управляя и назначава представител за водене на процеси срещу него;
 9. взема решение за допълнителни парични вноски.
- (2) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

(3) Решенията по точки 1, 2 и 9 се вземат с мнозинство повече от 3/4 от капитала, а решенията по т. 4 — с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

Управител/Управители

Чл.27.(1) Управителят/управителите организира/ат/ и ръководи/ят/ цялостната дейност на дружеството, съобразно закона и решенията на Общото събрание на съдружниците, осигурява/ат/ стопанисването и опазването на неговото имущество.

(2) Управителят/управителите изгражда/ат/ инфраструктурата на дружествената дейност и постоянно я съобразява/ат/ с настъпващите икономически промени, определят щата и работните заплати, осъществяват/ подбора и сключват трудовите договори с работниците и служителите в дружеството.

Управителят/управителите имат право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейностите на дружеството, да го представлява и да упълномощава други лица за извършване на определени действия. Управителят няма право да отчуждава и да обременява с тежести недвижими имоти на дружеството, освен ако е специално упълномощен от Общото събрание.

(3) Управителят/управителите:

1. организира/ат/ изпълнението на решенията на Общото събрание;
2. Предлага/ат/ за одобрение от Общото събрание годишния отчет и баланса;

(4) Управителят/управителите текущо и при поискване информира съдружници за дружествените работи и им осигурява свободен достъп до търговска и счетоводна документация.

(5) Отношенията межкy управителя/управителите и Общото събрание, които не са уредени с дружествения договор се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма от името на дружеството чрез лице, оправомощено от общото събрание на съдружниците.

(6) Овластяването на управителя може де бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от търговския регистър.

(7) Управителят може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. В срок до един месец след полване на уведомлението дружеството трябва да заяви за вписване освобождаването му в търговския регистър. Ако дружеството не направи това, управителят може сам да заяви за вписване това обстоятелство и то се вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

(8) При сключване на настоящия дружествен договор за учредяване на дружеството, съдружниците избират дружеството да бъде управлявано и представлявано от съдружника-управител Петинка Йорданова Георгиева .

Дружествени книги

Чл.28 Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

(2) В книгата на дяловете се вписват размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

(3) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

И. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Дивиденди

Чл.29. Размерът на дивидентите се определя от Общото събрание на съдружниците. Изплащането им се удостоверява с документ.

Прекратяване на дружеството

Чл.30. Дружеството се прекратява:

1. по решение на съдружниците, взет с мнозинство 3/4 от капитала;
2. чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на Окръжния съд по седалището по иск на:
 - а) съдружниците ако важни причини налагат това. Искът се завежда срещу дружеството, ако дяловете на ищците съставляват повече от 1/5 от капитала;
 - б) прокурора, ако дейността на дружеството противоречи на закона;
 - в) по иск на прокурора, когато в продължение на три месеца дружеството няма вписан управител.

Ликвидация на дружеството

Чл.31. При прекратяване на дружеството на основание чл.32, т.1 и т.4 се открива производство по ликвидация. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от ТЗ.

Чл.33. За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Настоящият дружествен договор е изготвен в два еднообразни екземпляра един за вписване в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за дружеството.

СЪДРУЖНИЦИ:

1



/ПЕТИНКА ГЕОРГИЕВА/

2.



/ЖИВКО ГЕОРГИЕВ/