Отчетна единица: ЗДИП ООД
Гр.(с.) Пловдив
Община .....

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
116007119

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2008 ГОДИНА

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210		
Земи	02211	137	404
Сгради	02212	64	69
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
Съоръжения и други	02230	182	122
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240	6	6
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	389	604
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**		
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	389	604

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110	24	26
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130		
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**	24	26
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	349	62
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		204
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	525	60
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	874	326
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	**03300**		
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410		
Касови наличности в лева	03411	56	480
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412	394	120
Разплащателни сметки	03413	73	202
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	553	802
Общо за раздел В	**03000**		1154
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	1840	1768

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	125	125
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	1132	1457
Общо за група IV	**05400**		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	942	942
Непокрита загуба	05520	(585)	(685)
Общо за група V	**05500**	357	357
VI. Текуща печалба (загуба)	**05600**	5	(325)
Общо за раздел А	**05000**	1619	1614
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**		
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	68	103
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	149	34
До 1 година	07801		
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	1	1
До 1 година	07811	1	1
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820		
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	3	6
До 1 година	07831	3	6
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	**07000**		144
До 1 година	07001		
Над 1 година	07002		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	1840	1758

Дата: 01.03.2009

Ръководител: Николай Георгиев Данаджов

Съставител: Мирослава Кр. Ботева

(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакти: Мирослава Кр. Ботева 80 26 04

(име, презиме, фамилия) (телефон)

Отчетна единица: ЗДИЛ ООД
Гр.(с.) Пловдив
Община

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
115007119

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2008 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200		
Суровини и материали	10210	6	3
Външни услуги	10220	258	244
Разходи за персонала	10300		
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	9	8
Разходи за осигуровки	10320	2	2
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400		
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410		
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	16	18
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	34	176
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	519	
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	874	451
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	4	1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**	4	1
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	605	
III. Извънредни разходи	**12000**	600	200
в т. ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	**13000**	1478	652
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	5	
IV. Разходи за данъци от печалбата	**14200**	7	
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - IV - V)	**14400**	(2)	
Всичко (Общо разходи + IV+ V + Г)	**14500**	1483	652

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100		
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	164	
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	298	320
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400		7
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430	1019	
Общо за група I	**15000**	1481	327
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	2	
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	**16000**		
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**		125
III. Извънредни приходи	**17000**		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I+ II + III)	**18000**	1483	327
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**		325
Г. Загуба (В + IV + V)	**19200**		325
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	1483	652

ЗДМЛ ООД

Съставител (предприятие)

гр.Пловдив ул."Кукленско шосе " 21

БУЛСТАТ *115 007 119.00*

даване под наем
на собствени
недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на ЗДМЛ ООД

за 2008 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	644	1 054	(410)	420	777	(357)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		13	(13)		8	(8)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		7	(7)			
Плащания при разпределение на печалби						
Други парични потоци от основната дейност		110	(110)			
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	644	1 184	(540)	420	785	(365)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	896		896			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	896		896			
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци свързани с получени или предоставени заеми	70	70		468		468
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни		600	(600)			
Плащания на задължения по лизингови договори		5	(5)			
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	70	675	(605)	468		468
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	1 610	1 859	(249)	888	785	103
Д. Парични средства в началото на периода			802			699
Е. Парични средства в края на периода			553			802
в т.ч. в подотчетни лица						

Гл.счетоводител: М.Ботева

Управител Н.Даскалов

ЗДМЛ ООД

Съставител (предприятие)

гр.Пловдив ул."Кукленско шосе " №21

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ

Вид дейност даване под наем на собствени недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ЗДМЛ ООД

за 2008 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени особствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	125						1 457	942	(585)	(325)	1 614
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	125						1 457	942	(585)	(325)	1 614
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.											
- увеличения										5	5
- намаления							(325)				
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличения											
- намаления											
10. Други изменения на собствения капитал											
11.Салдо към края на отчетния период	125						1 132	942	(585)	5	1 619
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)											

Гл.счетоводител: М.Ботева

Управител: Н. Досиев

ГОДИШЕН ДОКЛАД
за
дейността на "ЗДМЛ" ООД
през 2008 година

от
Николай Г. Даскалов
управител на дружеството

Уважаеми представители на дружествата-съдружници в "ЗДМЛ" ООД,

През изтеклата 2008 г. ръководенето от мен дружество "ЗДМЛ" ООД Пловдив продължи да осъществява стопанската си дейност, най-вече чрез отдаване на свои имоти под наем. През изтеклата година в резултат на разразилата се световна финансова и икономическа криза някои наематели прекратиха договорите си за наем, в резултат на което известно количество площи останаха незаети. От друга страна наемите на останалите наематели бяха индексирани с коефицента на инфлацията. В крайна сметка дружеството запази в общи линии размера на приходите си.

Точните цифри може да видите от финансовите отчети и баланса на дружеството.

През 2008 г. дружеството погаси голяма част от старите си задължения, вкл. и такива във връзка с неизпълнени договори.

Точните цифри може да видите от финансовите отчети и баланса на дружеството.

Разработена е и се изпълнява инвестиционна програма свързана с придобиването на нови ДМА, ремонтирането на съществуващи такива и въвеждането им в активна експлоатация. Резултатите от тези бизнес начинания се очакват през следващите години.

Изготвил: _____
/ Управител Н. Даскалов/