„ЕКО РИЗОРТС" ЕАД

# ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31.12.2016

**Финасовият отчет за годината завършваща на 31.12.2016г. е одобрен и подписан от името на "Еко Ризортс" ЕАД от:**

**Ръководител:**

**Богомил Манчев**

**Съставител:**

**Галя Стефанова**

# ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2016

**Докладът на ръководството за дейността за годината завършваща на 31.12.2016г. е одобрен и подписан от името на "Еко Ризортс" ЕАД от:**

**Ръководител:**

**Богомил Манчев**

## СЪДЪРЖАНИЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. **СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**
2. **ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ**
3. **ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**
4. **ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**
5. **ПРИЛОЖЕНИЕ 1 : СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ/ДЪЛГОТРАЙНИТЕ/ АКТИВИ**
6. **ПРИЛОЖЕНИЕ2: ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ**

| ПАСИВ<br>РАЗДЕЛИ,ГРУПИ,СТАТИИ | текуща година (хил.лв.) | предходна година (хил.лв.) |
|---|---|---|
| ***Собствен капитал*** | | |
| **Записан капитал** | 950 | 950 |
| **Резерви** | | |
| Законови резерви | 14 | 14 |
| ***Общо за група IV :*** | **14** | **14** |
| **Натрупана печалба, загуба от минали години,в т.ч.** | | |
| - непокрита загуба | (5 522) | (4 345) |
| ***Общо за група V :*** | **(5 522)** | **(4 345)** |
| **Текуща печалба (загуба)** | **(867)** | **(1 177)** |
| ***Общо за раздел А :*** | **(5 425)** | **(4 558)** |
| ***Задължения*** | | |
| Задължения към финансови предприятия, в т. ч. | 6 403 | 6 068 |
| - до 1 година | 6 403 | 6 068 |
| Задължения към доставчици, в т.ч. | | 5 |
| - до 1 година | | 5 |
| Други задължения, в т.ч. | 12 921 | 12 224 |
| до 1 година | 20 | 12 111 |
| над 1 година | 12 901 | 113 |
| - към персонала , в т.ч. | 13 | 13 |
| до 1 година | 13 | 13 |
| - осигурителни задължения, в т.ч. | 3 | 2 |
| до 1 година | 3 | 2 |
| - данъчни задължения, в т.ч. | 1 | 1 |
| до 1 година | 1 | 1 |
| ***Общо за раздел В , в т.ч.:*** | **19 324** | **18 297** |
| **- до 1 година** | **6 423** | **18 184** |
| **- над 1 година** | **12 901** | **113** |
| **СУМА НА ПАСИВА** | **13 899** | **13 739** |

**Дата на съставяне:**
**1.3.2017**

**Съставител:**
**Галя Стефанова**

**Ръководител:**
**Богомил Манчев**

**Заверил:**
**„Захаринова и партньори" ООД**

"ЕКС РИЗЕРГО" ЕАД
БАНЯ
гр. Баня

Финансов отчет,
върху който сме издали одиторски
доклад с дата:
02. 06. 2017
„Захаринова и Партньори" ООД
Zaharinova & partners Ltd.
Управител: Регистриран одитор:

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО
София
Рег. № 138
ЗАХАРИНОВА И ПАРТНЬОРИ ООД

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**
**на ЕКО РИЗОРТС ЕАД**
**към 31.12.2016 г.**

| | текуща година (хил.лв.) | предходна година (хил.лв.) |
|---|---|---|
| **РАЗХОДИ** | | |
| **Разходи за суровини материали и външни услуги, в т.ч.** | 124 | 170 |
| а/ суровини и материали | 1 | 6 |
| б/ външни услуги | 123 | 164 |
| **Разходи за персонала, в т.ч.** | 172 | 145 |
| а/ разходи за възнаграждения | 155 | 133 |
| б/ разходи за осигуровки в т.ч. | 17 | 12 |
| - осигуровки, свързани с пенсии | 12 | 8 |
| **Други разходи, в т.ч.** | | 1 |
| ***Общо разходи за оперативната дейност*** | 296 | 316 |
| **Разходи за лихви и други финансови разходи , в т.ч.** | 858 | 1 249 |
| а/ разходи, от свързани лица | 424 | 781 |
| ***Общо финансови разходи*** | 858 | 1 249 |
| **ОБЩО РАЗХОДИ** | 1 154 | 1 565 |
| **Разходи за данъци от печалбата** | (42) | (78) |
| **ВСИЧКО** | 1 112 | 1 487 |

| ПРИХОДИ | текуща година (хил.лв.) | предходна година (хил.лв.) |
|---|---|---|
| **Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство** | 115 | 156 |
| **Други приходи** | 49 | |
| ***Общо приходи от оперативна дейност*** | 164 | 156 |
| **Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни ) активи, в т.ч.** | 81 | 154 |
| - приходи от предприятия свързани лица | 81 | 154 |
| ***Общо финансови приходи*** | 81 | 154 |
| **ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ** | 909 | 1 255 |
| **ОБЩО ПРИХОДИ** | 245 | 310 |
| **СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА** | 909 | 1 255 |
| **ЗАГУБА** | 867 | 1 177 |
| **ВСИЧКО** | 1 112 | 1 487 |

**Дата на съставяне:**
1.3.2017

**Съставител:**
**Галя Стефанова**

**Ръководител:**
**Богомил Манчев**

**Заверил:**
**„Захаринова и партньори" ООД**

Финансов отчет,
върху който сме издали одиторски
доклад с дата:
02. 06. 2017
„Захаринова и Партньори" ООД
Zaharinova & partners Ltd.
Управител: Регистриран одитор:

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО
София
Рег. № 138
ЗАХАРИНОВА И ПАРТНЬОРИ ООД

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК**

**на ЕКО РИЗОРТС ЕАД**

**за 2016 г.**

(хил.лв.)

| Наименование на паричните потоци | текущ период | | | предходен период | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | постъпления | плащания | нетен поток | постъпления | плащания | нетен поток |
| **Парични потоци от основна дейност** | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти | | 185 | (185) | | 155 | (155) |
| Парични потоци,свързани с трудови възнаграждения | | 172 | (172) | | 142 | (142) |
| Други парични потоци от основна дейност | 21 | 1 | 20 | 56 | 2 | 54 |
| **Всичко парични потоци от основна дейност** | **21** | **358** | **(337)** | **56** | **299** | **(243)** |
| **Парични потоци от финансова дейност** | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми | 284 | | 284 | 166 | | 166 |
| Парични потоци от лихви,комисионни,дивиденти и други подобни | 43 | | 43 | 48 | | 48 |
| **Всичко парични потоци от финансовата дейност** | **327** | **-** | **327** | **214** | **-** | **214** |
| **Изменение на паричните средства през периода** | | | **(10)** | | | **(29)** |
| **Парични средства в началото на периода** | | | 28 | | | 57 |
| **Парични средства в края на периода** | | | **18** | | | 28 |

**Дата на съставяне:**
1.3.2017

**Съставител:**
**Галя Стефанова**

**Ръководител:**
**Богомил Манчев**

**Заверил:**
**„Захаринова и партньори" ООД**

Финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад с дата: 02. 06. 2017
„Захаринова и Партньори" ООД
Zah[illegible] & partners Ltd.
Управител: ..... Регистриран одитор: .....

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 138 ЗАХАРИНОВА И ПАРТНЬОРИ ООД

**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**

**на ЕКО РИЗОРТС ЕАД**

**за 2016 г.**

**хил.лв.**

| | *Записан капитал* | *резерви* | *финансов резултат от минали години* | *текуща печалба/ загуба* | *Общо собствен капитал* |
|---|---|---|---|---|---|
| | | *Законови* | *Непокрита загуба* | | |
| **1. Салдо в началото на отчетния период** | **950** | **14** | **(4 345)** | **(1 177)** | **(4 558)** |
| **2. Финансов резултат за текущия период** | | | | (867) | **(867)** |
| **4. Покриване на загуба** | | | (1 177) | 1 177 | - |
| **4. Собствен капитал към края на отчетния период** | **950** | **14** | **(5 522)** | **(867)** | **(5 425)** |

Дата на съставяне:
**1.3.2017**

**Съставител:**
**Галя Стефанова**

**Ръководител:**
**Богомил Манчев**

**Заверил:**
**„Захаринова и партньори" ООД**

Финансов отчет,
върху който сме издали одиторски
доклад с дата:
02. 06. 2017
„Захаринова и Партньори" ООД
Zaharinova & partners Ltd.
Управител: ..... Регистриран одитор: .....

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО
София
Рег. № 138
ЗАХАРИНОВА И ПАРТНЬОРИ ООД