

Агро Санти ЕООД

Булстат: 200124263

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

И

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

КЪМ

31 Декември 2010 г.

гр. Мизия, ул. Цанко Церковски 22



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО УПРАВИТЕЛЯ
НА "АГРО САНТИ" ЕООД
ГР. МИЗИЯ

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на дружеството "АГРО САНТИ" ЕООД, ГР.МИЗИЯ, включващ счетоводния баланс към 31.12.2010 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във

0271 Русин
Русинов
Регистриран одитор



финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършения от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към 31.12.2010 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината завършваща тогава, в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания – Годишен доклад за дейността: Ние прегледахме Годишен доклад за дейността на „АГРО САНТИ“ ЕООД, който не е част от годишния финансов отчет. Историческата финансова информация, представен в Годишния доклад за дейността, съставен от ръководството съответства в съществени те си аспекти на финансова информация, която се съдържа във финансовия отчет към 31.12.2010 год., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Отговорността за изготвянето на Годишния доклад за дейността се носи от ръководството на дружеството.

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР:

0271 Русин
Русинов
Регистриран одитор
/Русин Русинов/

02.06.2011

гр. Мизия



		Наименование на предприятието:	Агро Санти ЕООД
		Седалище и адрес на управление:	гр. Мизия, ул. Цанко Церковски 22
			Булстат: 200124263
		Съставител:	Асен Драганов Папазов
		Ръководител:	Евгений Иванов Орашъков
		Заверил:	Русин Петров Русинов
			31-Декември-2010
Дата към която	о се съставя финансовият отчет /дд мм гггг/		1-Март-2011
Дата на която	о е съставен финансовият отчет /дд мм гггг/		

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
към
31-Декември-2010

Приложение № 2
към СС № 1

Агро Санти ЕООД
гр. Мизия, ул. Цанко Царковски 22
Булстат: 200124263

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	Година	
	Текуща	Предходна
A	1	2
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		655
б) Стоки		655
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:	9	
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	9	655
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
Общо финансови приходи (5+6+7)		
8. Загуба от обичайната дейност	3	23
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	9	655
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	3	23
11. Загуба (10+ред 1 и ред 12 от раздел А)	2	21
Всичко (Общо приходи + 11)	11	676
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	3	6
б) външни услуги	3	6
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		
5. Други разходи, в т.ч.:		645
а) балансова стойност на продадените активи		645
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	3	651
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като нетекущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	9	27
а) разходи, свързани с предприятия от група	9	27
Общо финансови разходи (6+7)	9	27
8. Печалба от обичайната дейност		
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	12	678
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата	(1)	(2)
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10-11-12)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	11	676

Съставител:

Ръководител:

Заверил:

Дата:

1-Март-2011

Асен Драганов Папазов

Евгений Иванов Орашъков

0271 Русин Русинев
Регистриран одитор



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение № 1
към СС № 1

Агро Санти ЕООД
гр. Мизия, ул. Цанко Цепаровски 22
Булстат: 200124263

към
31-Декември-2010

	АКТИВ	Сума (хил. лв.)	
		Година	
		Текуща	Предходна
	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		
A. Записан но невнесен капитал			
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Общо за група I:			
II. Дълготрайни материални активи			
Общо за група II:			
III. Дългосрочни финансови активи			
Общо за група III:		17	16
IV. Отсрочени данъци		17	16
Общо за раздел Б:			
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Общо за група I:			
II. Вземания			49
4. Други вземания, в т.ч.			49
Общо за група II:			
III. Инвестиции			
Общо за група III:			
IV. Парични средства, в т.ч.		2	
- в безсрочни сметки (депозити)		2	
Общо за група IV:		2	49
Общо за раздел В:			
Г. Разходи за бъдещи периоди		19	65
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г) :			

	ПАСИВ	Сума (хил. лв.)	
		Година	
		Текуща	Предходна
	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал		5	5
II. Премии от емисии			
III. Резерв от последващи оценки			
IV. Резерви			
Общо за група IV:			
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.			
- неразпределена печалба		(132)	(111)
- непокрита загуба		(132)	(111)
Общо за група V:		(2)	(21)
VI. Текуща печалба (загуба)		(129)	(127)
Общо за раздел А:			
Б. Провизии и сходни задължения			
Общо за раздел Б:			
В. Задължения			
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		148	192
до 1 година			
над 1 година		148	192
Общо за раздел В, в т.ч.:		148	192
до 1 година			
над 1 година		148	192
Г. Финансирания и разходи за бъдещи периоди, в т.ч.			
СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г) :		19	65

Дата: 1-Март-2011

Съставител:

Асен Драганов Папазов

Ръководител:

Заверил :

Евгений Иванов Орашъков
Русин
Русин
Регистриран одитор
0271
3



О Т Ч Е Т
ЗА СОБСТВЕННИЯ КАПИТАЛ
към
31-Декември-2010

Агро Санти ЕООД
гр. Мизия, ул. Цанко Церковски 22
Булстат: 200124263

(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващ и оценки	РЕЗЕРВИ			ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ ПЕРИОДИ			собствен капитал
				Законови резерви	Резерв свързан с изкуплените собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Незапрелена печалба	Непокрита загуба	
1. Салдо в началото на отчетния период	5								(111)	(127)
2. Промени в счетоводната политика										
3. Грешки										
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5								(111)	(127)
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:										
- увеличение										
- намаление										(2)
6. Финансов резултат за текущия период										
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:										
- за дивиденди									(21)	21
8. Покриване на загуба										
9. Последващи оценки на активи и пасиви										
- увеличение										
- намаление										
10. Други изменения в собственния капитал										
11. Салдо към края на отчетния период	5								(132)	(2)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	5								(132)	(2)
										(129)

Дата: 1-Март-2011

Съставител:

Ръководител:

Заверил:

Асен Драганов Паназов

Евгений Иванов Орашъков

0271 Русин Русин

Русин Петров Русин



Агро Санти ЕООД
гр. Мизия, ул. Цанко Царковски 22
Булстат: 200124263

О Т Ч Е Т
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
по прекия метод
към
31-Декември-2010

Приложение № 1
към СС № 7

(хил.лв)

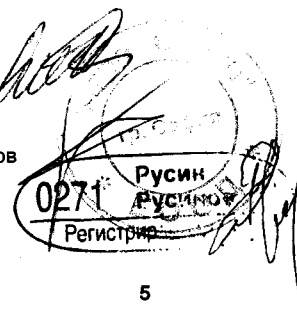
Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		3	(3)	902	17	885
Платени и възстановени данъци	48		48	102	132	(30)
Други парични потоци от основна дейност	9		9			
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	57	3	54	1 004	149	855
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1	44	(43)	142	963	(821)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		9	(9)		35	(35)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	1	53	(52)	142	998	(856)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	58	56	2	1 146	1 147	(1)
Д. Парични средства в началото на периода						1
Е. Парични средства в края на периода			2			

Дата: 1-Март-2011

Съставител:
Асен Драганов Папазов

Ръководител:
Евгений Иванов Орашъков

Заверил:
Русин Петров Русинов



СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи
към
31-Декември-2010

Агро Санти ЕООД
гр. Мизия, ул. Цанко Църковски 22
Булстат: 200124263

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)		Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	Преоценена стойност (4+5-6)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
I. Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Общо за група I :															
II. Дълготрайни материални активи															
Общо за група II:															
III. Дългосрочни финансови активи															
Общо за група III:															
IV. Отсрочени данъци	16	1		17			17								17
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV):	16	1		17			17								17

Дата: 1-Март-2011

Съставил:

Асен Драганов Папазов

Ръководител:

Евгений Иванов Орашъков

Заверил:

Русин Петров Русинов

АГРО САНТИ ЕООД
ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНА
ПОЛИТИКА ЗА 2010 Г.

1. Учредяване и регистрация

„Агро Санти“ ЕООД (Дружеството) е със седалище Република България и адрес на управление гр. Мизия, ул. „Цанко Церковски“ 22.

„Агро Санти“ ЕООД, е вписано в Агенция по вписванията, Търговски регистър.

Основната дейност на Дружеството е търговия със земеделски продукти и други стоки. Регистрираният капитал към 31.12.2010 г. е 5000 лв., разпределен на 5000 дяла по 1 лв. всеки. Дружеството се представлява и управлява от Управителя си Евгений Иванов Орашъков.

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти за малки и средни предприятия.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на дружеството зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и бъдещи собственици и инвеститори. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на дружеството бъде затруднена или прекратена, а съответните активи продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансова сума на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения, и да се извърши рекласификация на дълготрайните активи и дългосрочните пасиви като краткотрайни такива. Като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, управлението на дружеството счита, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база на принципа на действащото предприятие. Финансовият отчет е изготвен на база принципа на историческата цена в хиляди левове. Финансовият отчет е одобрен от ръководството на Дружеството на 01.03.2011 г.

Функционална и отчетна валута на Дружеството е българският лев (BGN).

Обменният курс на еврото към българския лев е фиксиран със закон и е 1.95583 лв. за едно евро.

Всички данни за 2009 и 2010 година са представени в настоящия финансов отчет в хил. лева.

Стоково-материални запаси (СМЗ)

СМЗ на дружеството са под формата на стоки, придобити чрез покупка и предназначени за продажба. СМЗ се заприходяват по доставна цена, която включва всички разходи по закупуването им. При продажбата на СМЗ, същите се изписват по средно претеглена стойност. Нетната реализируема стойност в края на годината, която представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи за завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата, не превишава отчетната стойност. При извършената инвентаризация на суровините материали и стоките не са установени липси и не се налага обезценка.

Стоките са преоценени към 31.12.2010 г. по текущи пазарни цени съгласно изискванията на счетоводните стандарти.

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2010 г. и са намалени със стойността на направените обезценки за несъбираеми и трудносъбираеми вземания. Дружеството няма преоценени вземания.

Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват пари, налични в брой, по разплащателни сметки в банки. Оценени са по номинална стойност, а тези в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31.12.2010 г. Няма парични средства предоставени като обезпечение.

Собствен капитал

Основният капитал се отчита по историческа цена от датата на записването му. Размерът на основният капитал е 5000 лева и той е изцяло собственост на „Серес“ АД.

Търговски и други задължения

Търговските и други задължения се отчитат по себестойност.

Приходи от продадена продукция и стоки

Нетните приходи включват сумите (без ДДС), получени от продажби на продукция и други стоки.

Приход от продажба на продукция и стоки се признава в отчета за приходи и разходи, когато същите са предоставени на клиентите. Приходите от продажба на стоки са формирани от продажба зърно и селскостопанска техника.

Разходи

Разходите се начисляват при спазване на принципа на текущо начисляване и съпоставимост с реализирания приход.

Разходите за външни услуги за 2010 г. се формират основно от адвокатски, нотариални такси и одиторски услуги.

Дружеството няма собствен персонал, а използва изцяло външни услуги.

Финансовите разходи включват разходи за лихви по заеми. Лихвите са в размер на 9 хил. лв. Приход от лихви се признава в отчета за доходите на пропорционална времева база, която отчита ефективния доход от актива.

Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство, дружеството не дължи корпоративен данък. Активите и пасивите по отсрочени данъци се разпределят по следния начин:

Активи по отсрочени данъци С-ка 4971	Салдо на 01.01.10	Оборот 2010 г		Салдо на 31.12.10
Непризнати лихви по слаба капитализация	4	1	-	5
Преоценка на стоки	-	-	-	-
Актив от данъчна загуба	12	-	-	12
ОБЩО:	16	1	-	17

Свързани лица

През 2010 няма извършени сделки със свързани лица, както и такива, при които да е налице отклонение от пазарни цени.

Дружеството има сключен договор за паричен заем в размер на 2 милиона лева със свързано лице – Серес АД. Заемът е отпуснат при пазарен лихвен процент.

Други оповестявания

През 2010 г. Дружеството няма финансираня.

През 2010 г. предприятието не е осъществявало съвместна дейност;

Дружеството не е задължено да съставя консолидиран финансов отчет и няма дялови участия в асоциирани предприятия. Не е задължено да оповестява доход от акция;

Не са настъпили събития след датата на баланса, които да се оповестят допълнително или да коригират годишния финансов отчет.

Ръководител :
/Евгений Орашъков/

Съставител :
/Асен Патазов/

Годишен доклад за дейността на „Агро Санти“ ЕООД

„Агро Санти“ ЕООД е учредено в гр. Мизия през 2008 г. като дружество с ограничена отговорност. Учредителният капитал на дружеството е 5 000 лева и е разделен на 500 дяла всеки с номинал 10 лв.

Основната дейност на „Агро Санти“ ЕООД е търговия със земеделски стоки.

Финансовото състояние на дружеството е стабилно, което дава основание да се изготви отчет на принципала за „действащо предприятие“. Дружеството няма активи и пасиви в чуждестранна валута, което елиминира валутния риск, същевременно притежава достатъчно бързо ликвидни активи, за да покрие текущите си пасиви и да не е в състояние на ликвиден риск. Дружеството няма пасиви носещи лихвен риск. Относителният дял на всички рискови финансови активи към общите активи на дружеството е под 5%.

След датата на годишният счетоводен отчет няма съществени събития, които да налагат негова промяна.

Вероятното бъдещо развитие на дружеството е свързано изцяло с основната дейност на компанията.

Дружеството не осъществява научноизследователска и развойна дейност. Дружеството няма клонове.

През 2010 г. „Агро Санти“ ЕООД не е изплащало възнаграждения на управителя си. Управителят не притежава дял от капитала на дружеството. Управителят няма участие в други компании като неограничено отговорен съдружник. Няма конфликт на интереси между него във връзка с участието му в други дружества. Няма сключени договори между свързани лица, които да излизат от обичайната дейност.

Дружеството няма изкупени собствени дялове през годината и не притежава такива.

Изплатеното възнаграждение на лицето, което осъществява финансов одит на дружеството през 2010 г. е в размер на 500 лева.

Дружеството няма краткосрочни финансови активи, които се оценяват като рискови. Няма предстоящи сделки, които да са от съществено значение за структурата на собствеността или за структурата на физическия обем на дейността на дружеството.

Управител:

/Евгений Орашъков/



100