УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА
„ТЕО ХОЛИДЕЙ-ЕООД“

Днес, 01.08.2026 г., долуподписаният Теодор Пламенов Маринов, ЕГН *********, с постоянен адрес**********, с на основание Решение на едноличния собственик на капитала от 01.08.2026 г., приех настоящият актуализиран Учредителен акт на „ТЕО ХОЛИДЕЙ“ ЕООД във връзка с превалутирането на капитала на дружеството в евро, със следното съдържание:

УЧРЕДИХ: ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ С НАИМЕНОВАНИЕ (ФИРМА) „ТЕО ХОЛИДЕЙ-ЕООД“

I. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 1. Седалището на дружеството е в с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе, ул. Пирин № 3.

Чл. 2. Адреса на управление е с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе, ул. Пирин № 3.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 3. Предмета на дейност на дружеството е: хотелиерство, туристическа дейност, проектиране, консултантски услуги както и всяка друга дейност незабранена от закона.

Чл. 4. Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякакви други дейности които имат за цел улесняването на предмета му на дейност, напредъка или разширяването.

III. СРОК

Чл. 5. Дружеството не се ограничава със срок.

IV. КАПИТАЛ

Чл. 6. Капиталът на дружеството е разпределен в **500 (петстотин) дружествени дяла по 5,12 (пет евро и дванадесет евроцента) евро всеки**. Капиталът на дружеството е изцяло моя собственост и е в размер на **2 560,00 (две хиляди петстотин и шестдесет) евро**. Капиталът е **внесен в пълен размер.**

V. УПРАВЛЕНИЕ, ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО, СОБСТВЕНОСТ

Чл. 7. Дружеството ще се представлява и управлява от Управителя, Теодор Пламенов Маринов, ЕГН **********, с постоянен адрес**********, който е и едноличен собственик на капитала.

Чл. 8. Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото. Той може да назначи управител на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението стига да не са определени от закона, като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 9. Собственика на дружеството:

1. Изменя и допълва учредителния акт;
2. Приема годишния финансов отчет;
3. Взема решения да увеличава и намалява капитала;
4. Определя Управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
5. Взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
6. Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
7. Взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу Управителя и при нужда да назначава представител за водене на процеси;
8. Решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
9. Определя и контролира разходите;
10. Урежда отношенията на дружеството с бюджета;
11. Подписва всички документи издавани от дружеството, вкл. запис на заповед, валутни преводи, чекове, товарителници и други такива;
12. Сключва трудови договори с работници и служители;
13. Сключва всички видове договори, вкл. и договори за отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права;
14. Сключва заеми от името на Дружеството;
15. Взема решения за приемане на нови съдружници.

VI. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ ЗАГУБИ

Чл. 10. Стопанската дейност на Дружеството е 12 месечна, като започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от деня на образуването му и завършва на 31.12.2008 г.

Чл. 11. В края на всяка стопанска година се изготвя ГФО на Дружеството от който да се вижда финансовото състояние на дружеството.

VII. ФОНДОВЕ

Чл. 12. Собственика на дружеството може да образува парични фондове на Дружеството.

Чл. 13. Размерът на отчисленията за различните фондове се определя периодично от собственика.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 14. Дружеството се прекратява:

1. По решение на собственика;

2. Чрез сливане и вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;

3. По решение на съда в предвидените от ТЗ случаи;

4. Със смъртта на Едноличния собственик, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността.

IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 15. Относно неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на търговското законодателство.

Учредителният акт се подписа от едноличния собственик на дружеството в два екземпляра – по един за съда и за дружеството.

Едноличен собственик: .....

(Теодор Пламенов Маринов)

Настоящият актуализиран Учредителен акт е приет с Решение на едноличния собственик на капитала от 01.08.2026 г., във връзка с превалутирането на капитала на дружеството в евро и привеждането на дружествения договор в съответствие с действащото законодателство