



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО

акционерите

на „ САС ХОЛДИНГС ГРУП“ АД

Мнение

Ние извършихме одит на индивидуалния финансов отчет на „ САС ХОЛДИНГС ГРУП“ АД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2016 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на CMCEC), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на CMCEC. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г./ . Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие и изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор: Петранка Бойчева д.е.с

18.04.2017г

гр.Хасково,

бул."Г.С.Раковски"№30



ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

На "САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД

ПРИКЛЮЧВАЩ КЪМ 31.12.2016

Балансови пера	Текуща година	Предходна година
АКТИВ		
А. Нетекущи /дълготрайни/ активи		
І. Дългосрочни финансови активи		
Акции и дялове в предприятия от групата	-	10
Общо за раздел А		
Б. Текущи/краткотрайни/активи	10	
І. Вземания	10	
Общо по раздел Б	10	
Сума на актива	10	10
ПАСИВ		
Собствен капитал	50	50
Непокрита загуба	/40/	/1/
Текуща печалба/загуба/		/39/
Общо по раздел А	10	10
Сума на пасива	10	10

Дата на съставяне : 25.03.2017г.

Управител :
/ Н.Ананиев/

Съставител:
/ С.Кърлева/



Заверил
18.04.2017г.



ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИ

На "САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД

ПРИКЛЮЧВАЩ КЪМ 31.12.2016

Наименование на приходи и разходи	Гесуша година	Приходите година
А. Разходи		
1. Други разходи		39
Общо разходи		39
Всичко		39
Б. Приходи		
1. Загуба от обич. дейност		39
Загуба		39
Всичко:		39

Дата на съставяне 25.03.2017

Управител :
/ Н.Ананиев/

Съставител:
/ С.Кърлева /



заверил:
18.04.2017



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

На "САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД

за 2016 год

Показатели	Записан капитал	Финансов резултат от мин.години печалба	Текуща печалба	Общо Собствен капитал
а	1	3	4	5
Салдо в началото на отчетния период	50	/40/		10
Собствен капитал към края на отчетния период	50	-40		10

Дата на съставяне : 25.03.2017

Управител

/ Н.Анапиев/

Съставител:

/ С.Кърлева/

Закрила:

18.04.2017г.



О Т Ч Е Т ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

На "САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД

2016 год

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основната дейност						
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
В. Парични потоци от финансовата дейност						
Г. Изменения на паричните средства през периода						
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода						

Дата на съставяне : 25.03.2017

Управител

/ Н. Анапиев /

Съставител:

/ С. Кърлева /



Заверил,
18.04.2017г.



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

НА "САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД ЗА 2016 ГОД.

I. Учредяване и регистрация

"САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД е вписано в търговския регистър на 19.12.2011 със седалище и адрес на управление гр. София 1301, община Столична, р-н Възраждане бул.Александър Стамболийски №51, ет. 5, ЕИК 201830990

Основен предмет на дейност – Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества.

Собственост и управление

"САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД е търговско дружество с частен капитал.
Към 31.12.2016 броя на акциите е 120 с номинална стойност на 1 акция 420 лв..

II. Счетоводна политика

1. Общи положения

Годишния финансов отчет е изготвен за периода **01.01.2016 – 31.12.2016 год.**

През отчетния период дружеството не е осъществявало стопанска дейност.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. През отчетния период не е извършвана промяна в счетоводната политика

2. База за изготвяне на ГФО.

Годишния финансов отчет е изготвен на база Закона за счетоводство и действащите Национални счетоводни стандарти

Годишния финансов отчет е изготвен на основата на база историческата цена и счетоводното предположение за действащо предприятие.

Финансовите отчети са представени в хиляди лева.

III. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

A. Нетекущи /дълготрайни/ активи

1. Дългосрочни финансови активи

Акции и дялове в предприятия от групата

2016 год	2015 год.
-	10 х.лв

Към 31.12.2016 САС ХОЛДИНГС ГРУП АД , има капиталови инвестиции в дъщерни дружества . Дружеството притежава сто процента от капитала на следните дружества:

ББ Партнерс ЕООД – 5 лв.

Секънд Хоум Инвестмънт ООД -100лв.

Сас Риъл Естейт ЕООД – 2 лв.

Дитачмънт енд Пейролинг Сървисис ЕООД – 2лв.

Демарко ЕООД - 2 лв.

Белджън Българскиан –Такс анд Лол Консюлтантс – 100лв.

В настоящия отчет инвестициите в дъщерните дружества са представени по цена на придобиване

През течение на отчетния период дружеството е продало притежаваните дялове в „КЕЛТИК ПРОПЕРТИ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД в размер на 5 000/пет/ хиляди лева , и „БЕРИС РИКРУТМЪНТ“ ЕООД – в размер на 5000/пет хиляди лева/

1.Вземания – 10 х.лв

2. Собствен капитал – 50 х.лв.

Предприятието възприема финансовата концепция за поддържане на капитала. Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2016 год. е внесен 100% от акционерния капитал в размер на 50400 хил.лева

IV. Инвентаризация на активите и пасивите

Извършена е инвентаризация на активите и пасивите към 31.12.2016 год.

V. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

Оторизиран орган за одобряване на ГФО за публикуване е Общото събрание, който издава решение. Няма коригиращи събития, настъпили след датата на ГФО, до датата на официалното одобрение за публикуване, и няма отразени във ФО корекции на статии от баланса Не са настъпили събития, за които се изисква оповестяване в приложението.

Дата на съставяне : 25.03.2017

Съставител:

/ С.Кърлева/



Управител

/ Н.Анапиев/



ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА 2016 ГОД.

НА "САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД

Настоящият доклад за дейността на дружеството за финансовата 2016 година е изготвен на основание изискванията на разпоредбите на **чл.39 от Закона за счетоводство**. Същият представлява анализ за финансовото през периода 01.01.2016 – 31.12.2016 год., и отразява достоверно състоянието и перспективите за развитие на дружеството. Ръководството на дружеството е солидарно отговорно за вредите, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни в доклада за дейността на дружеството.

I. Развитие, резултати от дейността и основни рискове

Обща информация за дружеството

"САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД е вписано в търговския регистър на 19.12.2011 със седалище и адрес на управление гр. София 1000, община Столична, р-н Възраждане бул.Александър Стамболийски №51, ет. 5, ЕИК 201830990

Основен предмет на дейност – Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества.

Капитал и акции

Регистриран капитал 50 х.лв. лв.,

Резултати от дейността и финансово състояние

През отчетния период дружеството не е упражнявало стопанска дейност.

Показатели за финансовото състояние

	2016
Вземания	10
Основен капитал	50
Непокрита загуба	40
Собствен капитал	10

Въвеждане и прилагане на нормативна уредба, засягащи дейността

Дружеството изготвя годишния си финансов отчет в съответствие с изискванията на българското търговско, счетоводно, данъчно и осигурително законодателство. Няма специфични нормативни изисквания, които да регламентират дейността на дружеството.

III. Бъдещо развитие на предприятието

Предприето не предвижда да извършва стопанска дейност

IV. Действия в областта на научноизследователската и развойна дейност

Следи за всички нововъведения, в които засягат неговата дейност.

V. Информация по реда на чл.187д и 247 от Търговския закон

- брой акции -120 , цена на придобиване на една акция 420 лв.

- дружеството има дялове в следните дружества
- ББ Партнерс ЕООД – 5лв.
- Секънд Хоум Инвестмънт ООД -100лв.
- Сас Риъл Естейт ЕООД – 2лв.
- Дитачмънт енд Пейролинг Сървисис ЕООД -2лв.
- Демарко ЕООД - 2лв.
- Белджън Българян –Такс енд Лоп Консюлтантс – 100лв.
- дивиденди- няма разпределяни

VI Наличие на клонове на предприятието

- дружеството няма клонове на предприятието

VII. Ценови, кредитен и ликвиден риск и риск на паричния поток.

Управлението на риска в Дружеството се осъществява текущо от ръководството. Разработени са конкретни процедури за управление на отделните рискове.

VIII. Събития, настъпили след датата към която е съставен годишния финансов отчет

Годишния финансов отчет е изготвен за периода 01.01.2016 до 31.12.2016 година Изготвянето му е приключило на 25.03.2017

След датата на баланса не са възникнали събития, които да водят до коригиране или до оповестяване в годишния финансов отчет.

“САС ХОЛДИНГС ГРУП” АД няма предстоящи сделки, които да са от съществено значение за структурата на собствеността или за обема на продажбите на дружеството.

Дата на съставяне : 25.03.2017 г

Съставител:

/ С.Кърлева



Управител

/ Н.Ананиев/

