

УСТАВ
НА
“Заложна Къща Финанс 22 ” ЕООД

Днес, 10.02.2026г., в гр. София, ул. „Луи Айер“, бл. 256, Кристина Георгиева Берова, ЕГН _____ представляващ **”КРБ ФИНАНС” ЕООД** със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. “Лавеле” № 19, ет. 3, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК: 206057729 – едноличен собственик на капитала, наричан за краткост собственик:

Приех актуализиран Устав на еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма “Заложна Къща Финанс 22” ЕООД, ЕИК: 206726045 , която отговаря на изискванията за локална изключителност.

- фирма и седалище

чл.1 Едноличното дружество с ограничена отговорност е с фирма : “Заложна Къща Финанс 22” ЕООД, която отговаря на изискванията за локална изключителност.

чл.2 Седалището на дружеството е: гр. София, ул. „Луи Айер“ , бл. 256

- предмет на дейност и срок

чл.3 Предмет на дейност: Дейност, като заложна къща; Предоставяне на парични заеми, обезпечени със залог върху движими вещи, по занятия и извършване на други търговски сделки, когато това е необходимо във връзка с осъществяване на дейността, извършване на сделки с благородни метали и скъпоценни камъни и изделия с и от тях, след извършване на съответната регистрация за упражняване на дейността.

чл.4 срок на действие: Дружеството се учредява за неопределен срок.

- собственик и капитал

чл.5 Едноличен собственик на дружеството е: **”КРБ ФИНАНС” ЕООД** със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. “Лавеле” № 19, ет. 3, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК: 206057729, представлявано от Кристина Георгиева Берова, ЕГН _____

чл.6 Дружествен капитал: капиталът на дружеството се определя в левове и е в размер на 15 (петнадесет) евро, разпределен е на 30 (тридесет) дяла по 0.50 (нула цяло и петдесет стотни) евро всеки, всички собственост на **”КРБ ФИНАНС” ЕООД** със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. “Лавеле” № 19, ет. 3, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК: 206057729, представлявано от Кристина Георгиева Берова, ЕГН _____, внесени изцяло в брой.

чл.7 Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с едностранно решение на собственика. същият е длъжен да внесе вноската в 30-дневен срок след решението за това.

чл.8 Капиталът на дружеството може да бъде намален до минимално изискуемия за регистрация в търговския закон. намалението на капитала може да стане само при спазване изискванията на чл.150 и чл.151 от тз.

чл.9 Дружествените дялове са неделими. собственика може да прехвърли част от дяловете. това може да стане с изменение на учредителния акт и съответно вписване в търговския регистър при спазване условията на тз.

чл.10 Стойността на дружествените дялове се установява чрез годишната документация за баланс и печалба на дружеството.

чл.11 Дружествените дялове са неделими, освен ако собственика вземе изрично решение за разделянето им.

чл.12 Едноличния собственик има изключителната компетентност да взема решенията относно:

- изменение и допълнение на този учредителен акт,
- приемане на нови съдружници,
- прехвърляне на дялове,
- увеличаване или намаляване на капитала,
- разпределение печалбата на дружеството,
- откриване или закриване на представителства, клонове на дружеството в страната и чужбина,
- управленската структура на дружеството,
- всеки въпрос предвиден в закона или настоящия акт
- Всички решения на дружеството се приемат **в обикновена писмена форма без нотариална заверка.**

- управление и представителство

чл.13 Дружеството се представлява и управлява от управител.

чл.14 Управителят ръководи цялата стопанска дейност на дружеството, той решава всички въпроси свързани с осъществяване предмета на дейност.

чл.15 Управителят има следните правомощия:

- представлява дружеството
- решава въпросите относно дейността на дружеството
- определя и контролира разходите на дружеството
- урежда отношенията на дружеството с бюджета
- сключва договори с всички лица, свързани със стопанската дейност на

дружеството

- събира вземанията на дружеството

- баланс, печалби и загуби

чл.16 Стопанската дейност на дружеството започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година

чл.17 В края на всяка година се съставя подробен опис на имуществото на дружеството:

- баланс, от който се вижда действителното стопанско състояние на дружеството
- сметка "печалби и загуби"

чл.18 Чистата печалба се разпределя по решение на едноличния собственик на капитала.

чл.19 Стопанските загуби на дружеството се покриват с допълнителни парични вноски; от резервите на дружеството; от неразпределена печалба от минали години.

чл.20

Дружеството се прекратява:

- по решение на собственика му
- когато капитала му спадне под минималния по от тз.
- в други случаи, посочени в закона.

Настоящият учредителен акт се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – за дружеството и за вписване в търговския регистър при агенция по вписванията.

10.02.2026год.

СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:.....
(Кристина Георгиева Берова, представляваща „КРБ ФИНАНС ЕООД“)