УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на " АЙ ЕС ЖИ И СИН " ЕООД

Днес 09.09.2026г. в гр. Пирдоп, община Пирдоп, Софийска област, Анелия Любомирова Георгиева прие настоящия учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност
" АЙ ЕС ЖИ И СИН " ЕООД

УЧРЕДЯВАНЕ
Чл.1 С настоящия учредителен акт се учредява *еднолично дружество с ограничена отговорност*, по смисъла на чл.113 и сл. от ТЗ

НАИМЕНОВАНИЕ
Чл.2 Наименованието (фирмата) на дружеството е: **" АЙ ЕС ЖИ И СИН "** , което се изписва на английски език по следния начин: „ A S J I SAN „ Ltd

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ
Чл.3 Седалището на дружеството е: Република България, област София, община Пирдоп , село Душанци, п.к. 2083
Чл.4 Адресът на управление на дружеството е: село Душанци, ул. „ Пейчо Станчев „ №5

СРОК
Чл.5 Дружеството се учредява за неопределен срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ
Чл.6 Предметът на дейност на дружеството е следният:
Реклама, маркетинг, строителство, ремонтна дейност, озвучаване, видеозаснемане, търговия и всички други дейности, разрешени от закона.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО
Чл.7 Едноличен собственик на капитала на дружеството е АНЕЛИЯ ЛЮБОМИРОВА ГЕОРГИЕВА с ЕГН: **********
Чл.8 Капиталът на дружеството се определя в евро и е в размер на 2500 евро (две хиляди и петстотин евро), разпределен на 100 (сто) равни дяла, с размер на всеки един от тях по 25 евро (двадесет и пет евро).
Чл.9 Капиталът на дружеството е внесен изцяло под формата на парична вноска към момента на учредяването.
Чл.10 Внасянето на непарична вноска се извършва по реда на чл.73 ТЗ
Чл.11 Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от едноличния собственик на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО
Чл.12 (1) Едноличния собственик на капитала взема решения по всички въпроси, във връзка с дейността на дружеството, които са от компетентността на Общото събрание на съдружниците и са уредени в чл.137,ал.1 от ТЗ, а именно за:

1. Изменения и допълнения на настоящия договор;
2. Даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на други лица;
3. Увеличаване или намаляване на уставния капитал на дружеството;
4. Внасяне на допълнителни парични вноски и определяне на техния размер;
5. Приемане на годишния финансов отчет на дружеството;

6. Избиране и освобождаване от длъжност на управителя на дружеството и определяне на възнаграждението му;
7. Откриване и закриване на поделения,представителства и клонове на дружеството в страната и чужбина;
8. Участие и прекратяване на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина и определяне на размера на дяловото участие в капитала на тези дружества;
9. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях,и учредяване на ипотеки върху имоти на дружеството;
10. Преобразуване или прекратяване на дружеството;
11. Организационната и управленска структура на дружеството, както и правилата за работна заплата и други правила с вътрешно действие;
12. Всеки друг въпрос предвиден в закона или в настоящия договор;

(2) На заседанията на дружеството се води протокол, в който се отразяват разискванията и решенията . За валидността на решенията по чл.137, ал.1,т.2, т.4, т.5, предложение първо, и т.7 от Търговския закон не се изисква нотариална заверка на подписите и нотариално удостоверяване на съдържанието на подписания протокол. За тези решения обикновената писмена форма е достатъчна за удостоверяване на действителността на взетото решение.

Чл.13 Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала АНЕЛИЯ ЛЮБОМИРОВА ГЕОРГИЕВА.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.14 (1)Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик на капитала;
2. При сливане или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;
3. При обявяване в несъстоятелност;
4. По решение на съответния окръжен съд, в предвидените от закона случаи;

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛОВЕ

Чл.15 При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество продължава дейността си като дружество с ограничена отговорност, която промяна се вписва по предвидения ред в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.16 Всички изменения и допълнения на настоящия учредителен акт се извършват в писмена форма от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Настоящият учредителен акт се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра – един за вписване в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията и един за едноличния собственик на капитала.

Едноличен собственик на капитала на
" АЙ ЕС ЖИ И СИН " ЕООД

Анелия Любомирова Георгиева