

П Р И Л О Ж Е Н И Е

Към

ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За 2012.г.

Приложението е изготвено в изпълнение на чл.26 ал.4 от Закона за Счетоводството и точка 24 от СС № 1 – Представяне на финансовите отчети

При изготвяне на финансовия отчет за 2012.г. са приложени счетоводните стандарти за малки и средни предприятия.

Предприятието прилага облекчената форма на счетоводство съгласно чл.26 ал.4 от Закона за счетоводство и приложението съдържа информация определена в т.26.5 от СС N 1 ..

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Посочените данни за 2011г. не са променени само са рекласирани.

Основната дейност на предприятието е –Стопанисване на жилищни и нежилищни сгради с цел продажба или отдаване под наем

То се представлява и управлява от **Андон Николаев Атанасов**.

По-долу е представена счетоводната политика приложена при изготвянето на финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички предходни години, освен ако изрично не е упоменато друго

По НСС N 1 Представяне на финансови отчети :Приемаме приложените бланки към “Годишен отчет за дейността на нефинансовите предприятия” за 2012 г., утвърдени от НСИ- София за годишен финансов отчет на дружеството. Предприятието води своите счетоводни регистри в български лева. Данните във финансовия отчет са представени в х. лв

По НСС N 2 Отчитане на стоково-материалните запаси: Материалните запаси се заприхождават по цена на придобиване включващи и транспортните разходи по доставката. При отписване на стоково-материалните запаси дружеството използва препоръчителния подход – среднопретеглена стойност за оценка. Средната стойност се изчислява след всяко ново постъпление на стоково материални запаси.

По НСС N 7 Отчети за паричните потоци: Отчетът за паричния поток се изготвя на база прекия метод. Паричните средства са оценени по номинална стойност, а паричните сретдства във валута по заключителен курс на БНБ

По НСС N 12 Данъци върху печалбата: Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство ЗКПО. Данъчната ставка за 2012 г е 10% . За отчетния период начисленият корпоративен данък е в размер на 20,78лв.

По НСС N 18 Приходи: ..Приходите се отразяват счетоводно в момента на тяхното възникване, независимо от момента на тяхното получаване или плащане на паричните средства или техните еквиваленти, т.е. спазва се принципа на текущото начисляване.

По НСС N 19 Доходи на персонала: През 2012 са осчетоводени разходи за доходи на персонал в размер на 13 х. лв.

По НСС N 36 Обезценка на активи: Не са правени обезценки на активи по този стандарт.

По НСС N 37 Провизии, условни задължения и условни активи: Няма начислени провизии.

По НСС N 38 Нематериални ДМА: Не притежава такива

РАЗХОДИ – Всички разходи за дейността се отчитат по елементи. Спазва се приципа на текущо начисляване. Разходите се признават за текущи в момента на признаване на Приходи

ВЗЕМАНИЯ- Вземанията в левове се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези в чужда валута по централния курс на БНБ за деня в момента на възникването им. Към края на годината фирмата има вземания в р-р на 13 х. лв Курсовите разлики от валутните разчети се отчитат като текущи разходи по валутни операции

ПАСИВИ – Текущите задължения се начисляват при тяхното възникване. Към края на годината фирмата има задължения в размер на 152 х. лв

Годишният финансов отчет за 2012г. е одобрен за публикуване от управителя с решение от2013 г.

СЪСТАВИТЕЛ:

/В. ТЕОДОРОВ /

УПРАВИТЕЛ:

/А. АТАНАСОВ/

