

Отчетна единица:

ГРИЙН ДООР ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

204908907

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2020 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	132	137
Земи	02211	5	5
Сгради	02212	127	132
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		1
Съоръжения и други	02230	22	7
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	154	145
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300		
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	154	145

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130		
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100		
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210		7
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240		8
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200		15
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	03300		
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	51	82
Касови наличности в лева	03411	34	61
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	17	21
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	51	82
Общо за раздел В	03000	51	97
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	205	242

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	50	50
Акционерен капитал	05110		
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	50	50
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410	99	99
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400	99	99
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	1	33
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	05500	1	33
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	7	36
Общо за раздел А	05000	157	218
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000		
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110		
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	1	3
До 1 година	07401	1	3
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	8	16
До 1 година	07801	8	16
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810		
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820		
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	2	4
До 1 година	07831	2	4
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	9	19
До 1 година	07001	9	19
Над 1 година	07002		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000	39	5
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002	39	5
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	205	242

Дата: 19/06/2021

Ръководител: Антоанета Стойчева Димова

Съставител: АНТОАНЕТА СТОЙЧЕВА ДИМОВА

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Антоанета Стойчева Димова

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

0884163422

(телефон)

Отчетна единица:

ГРИЙН ДООР ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

204908907

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2020 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	22	13
Суровини и материали	10210	3	
Външни услуги	10220	19	13
Разходи за персонала	10300		
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310		
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320		
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	8	6
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	8	6
Разходи за амортизация	10411	8	6
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	2	5
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		3
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	32	24
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	11201		
Общо за група II	11000		
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	8	40
Общо разходи (I + II)	13000	32	24
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	8	40
III. Разходи за данъци от печалбата	14200	1	4
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - III - IV)	14400	7	36
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	14500	40	64

Наименование на приходите а	Код на реда б	Сума - хил. лв.	
		текуща година 1	предходна година 2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	34	50
Продукция	15110		
Стоки	15120		1
Услуги	15130	34	49
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	6	14
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	40	64
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000		
Б. Загуба от обичайна дейност	19000		
Общо приходи (I + II)	18000	40	64
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100		
Г. Загуба (В + III + IV)	19200		
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	40	64

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2020 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове а	Код на реда б	Отчет за годината 1
Бруто приходи от продажби (код 15100, кол.1 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	34
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левава равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430, кол.1) вкл. вътреобщностни доставки	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги по производство на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	
Приходи от финансираня от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411, кол. 1)	15950	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

Отчетна единица:

ГРИЙН ДООР ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

204908907

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2020 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	61610	50			99				69			218
Промени в счетоводната политика	61620											
Грешки	61630											
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	50			99				69			218
Изменение за сметка на собствените	61650											
Увеличение	61651											
Намаление	61652											
Финансов резултат за текущия период	61660										7	7
Разпределение на печалбата	61670								-68			-68
в т. ч. за дивиденди	61671								-68			-68
Покриване на загуба	61680											
Последващи оценки на активи и пасиви	61690											
Увеличение	61691											
Намаление	61692											
Други изменения в собствения капитал	61710											
Салдо към края на отчетния период	61720	50			99				1		7	157
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											
Собствен капитал към края на отчетния период	61740	50			99				1		7	157

Дата: 19/06/2021

Ръководител: Антоанета Стойчева Димова

Съставител: АНТОАНЕТА СТОЙЧЕВА ДИМОВА

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Антоанета Стойчева Димова

(име, презиме, фамилия)

0884163472

(телефон)

Отчетна единица:

ГРИЙН ДООР ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

204908907

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2020 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	82	47	35	68	34	34
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535						
Плащания при разпределения на печалби	61536		65	-65			
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		5	-5		4	-4
Други парични потоци от основна дейност	61538	13	9	4		1	-1
Общо за раздел А	61530	95	126	-31	68	39	29
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546						
Общо за раздел Б	61540						
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61554						
Плащания на задължения по лизингови договори	61555						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556						
Други парични потоци от финансова дейност	61557						
Общо за раздел В	61550						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	95	126	-31	68	39	29
Д. Парични средства в началото на периода	61570	х	х	82	х	х	53
Е. Парични средства в края на периода	61580	х	х	51	х	х	82

Ръководител: Антоанета Стойчева Димова

Съставител: АНТОАНЕТА СТОЙЧЕВА ДИМОВА

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Антоанета Стойчева Димова

(име, презиме, фамилия)

Дата: 19/06/2021

(подпис)

0884163422

(телефон)

**СПРАВКА
ЗА
ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
НА "ГРИЙН ДООР" ООД ГР.СОФИЯ
ЗА 2020 ГОДИНА**

1. Учредяване и регистрация

"Грийн Доор" гр.София е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Агенцията по вписвания на 15.12.2017 година.

Предметът на дейност на дружеството е отдаване под наем на собствени недвижими имоти.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя своите финансови отчети в съответствие с постановките на Закона за счетоводството, Националните счетоводни стандарти и Счетоводната си политика, всички те приложими към 31,12,2020год. Счетоводният баланс и отчетът за приходите и разходите са изготвени в двустранна форма. Паричният поток е съставен по прекия метод.

Всички данни за 2020г., представени в настоящия годишен отчет са в хиляди лева.

2.2 Дълготрайни материални активи

Доставката на ДМА се оценява по цени на придобиване, които включват покупната цена и всички преки разходи, извършени при придобиването им. Последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив се отчитат като корекция на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи да се оценяват след първоначалното им признаване съгласно НСС 16 по препоръчителния подход- цена на придобиване минус натрупаната амортизация минус евентуалната обезценка на активите.

Стойностният праг на същественост за новопридобитите дълготрайни активи, възприет от дружеството е 500 лв.

Към 31,12,2019год. няма данни за обезценка на наличните ДМА.

2.3. Вземания и задължения

Вземанията и задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута- по заключителния курс на БНБ към 31.12.2020год. и са намалени със стойността на направените обезценки.

2.4. Парижни средства

Парижните средства в каса и по разплащателни сметки се отчитат в национална валута са оценени по номиналната им стойност, а в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31.12.2020 год. Парижните средства, вземанията и задълженията в чуждестранна валута се преоценяват. Разликите от преоценките се отчитат като текущи финансови приходи и текущи финансови разходи.

2.5. Собствен капитал

Основният капитал на дружеството е 50000лв. Структурата на капитала е 50% собственост на Данаил Русев Димов и 50 % на Елизар Спасов Спасов.

2.6. Печалба за отчетната 2020година – 8 хил.лева

2.7 Приходи и разходи

Приходите се признават в деня на прехвърляне собствеността на продукцията, стоките или извършване на услугите при спазване на принципа за текущо начисляване. При предплатени продажби получените аванси не се признават за приход, а се отчитат като задължение до получаване на последното плащане и прехвърляне собствеността на стоките или продукцията и услугата на купувача.

Размера на приходите от дейността е 40 хил.лева- приходи от продажби на услуги.

Разходите за обичайната дейност се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост с приходите. Разходите от дейността са на стойност 32 хил.лева.

Финансовите приходи и разходи се признават в съответствие с принципа за текущо начисляване.

Съставител:.....
Управител:.....

