"С – М СТРОЙ" ЕООД

Управител: Марияна Росенова Стоименова

Съставител на отчет: Радослав Светлозаров Гичев

Адрес на управление: гр. Шумен, ул „Софийско шосе" № 12, ап 45

Регистриран одитор: Маргарита Славова

Информация за дружеството

"С – М СТРОЙ" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност вписано в Търговския регистър воден от Агенцията по вписванията с ЕИК 201015110.

Седалището и адресът на управление на "С – М СТРОЙ" ЕООД е РБългария, гр. Шумен, ул. „Софийско шосе" № 12, вх. 2, ет. 8, ап 45. Дружеството няма разкрити и регистрирани клонове.

Капиталът на дружеството е 2 лв., разпределени в 2 броя дялове, всеки по 1 лв. Едноличен собственик на капитала е Марияна Росенова Стоименова

Дружеството се управлява и представлява от Управителя Марияна Росенова Стоименова.

Средно списъчния брой на персонала за 2020 г. е 108 (за 2019 г. – 83)

Съответствие
Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти, приложими в България.

База за изготвяне

Годишният финансов отчет към 31 декември 2020г. представя имущественото, финансовото състояние и финансовия резултат на "С – М СТРОЙ" ЕООД. Изготвен е в лева, закръглени до хиляда. Като база за изготвяне е използвана историческа цена.

Действащо предприятие
Годишният финансов отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Като се има предвид оценката на бъдещите парични потоци, ръководството на дружеството счита, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база на принципа на действащото предприятие.

Сравнителни данни
Предходната година в отчета е представена в съответствие с годишния финансов отчет към 31.12.2019 г. Информацията е съпоставима с текущия период.

Отчетна валута
Функционалната и отчетна валута на дружеството е българския лев. Сделките, осъществявани в чуждестранна валута са преизчислявани в лева по валутния курс на Централната банка в деня на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута към датата на баланса са преизчислени в лева по заключителния валутен курс на Централната банка към 31 декември 2020 година. Произтичащите от това курсови разлики са признати като финансови приходи и разходи и са включени в Отчета за приходите и разходите.
При изготвяне на отчета са използвани следните заключителни курсове:
-за едно евро- 1,95583

Дълготрайни материални активи
Първоначално оценяване
Новопридобитите Дълготрайни Материални Активи са оценени по цена на придобиване, която включва покупната цена и разходите за привеждане на актива в подходящ за ползуването му вид.
За новопридобитите ДМА не е определена остатъчна стойност. Датата на въвеждане в експлоатация на дълготрайните материални активи се документира с Протокол.
Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи, независимо че притежават характеристиките на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.
Последващо оценяване
Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на Дълготрайните активи е "препоръчителния 2подход" съгласно СС 16, т.е. активите са представени по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и загуби от обезценка.
Във връзка с изготвянето на този финансов отчет е извършен преглед на Дълготрайните материални активи с

цел отчитане на евентуални загуби от обезценка и ръководството е преценило, че не са налице условия за обезценка.
Към 31.12.2020 г. дружеството не отчита загуба от обезценка на ДМА.

Последващи разходи

Последващи разходи се капитализират само, ако се увеличи бъдещата икономическа изгода, произтичаща от недвижимия имот, машини и съоръжения. Всички други разходи се признават в отчета за приходи и разходи в момента на възникване.

Амортизация

Амортизацията е начислена на база на линейния метод върху оценения полезен живот на активите. Земите и разходите за придобиване на дълготрайни активи не се амортизират. Използваните амортизационни норми, се основават на изчисления полезен живот както следва:

Сгради	- 4 %
Машини	- 30 %
Компютри	- 50 %
Транспортни средства	автомобили – 25 %

Активите се амортизират от началото на месеца следващ месеца на въвеждане в експлоатация.

Дълготрайни Нематериални Активи

Първоначално оценяване

Дълготрайни Нематериални Активи се оценявят по цена на придобиване, която включва покупната цена и разходите за подготовка на актива за ползването му по предназначение.
Предприятието е определило единен стойностен праг от 700 лв., под който придобитите нематериални активи, независимо че притежават характеристиките на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

Избраният от предприятието подход за последваща балансова оценка на Дълготрайните Нематериални Активи е "препоръчителния подход" съгласно СС 38, т.е. активите са представени по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и загуби от обезценка.
Във връзка с изготвянето на този финансов отчет във предприятието е извършен преглед на Дълготрайните нематериални активи с цел отчитане на евентуални загуби от обезценка.
Предприятието не отчита загуба от обезценка на ДНА, тъй като не са налице условия за обезценка.
Представените в баланса активи отговарят на критериите за отчитането им като Дълготрайни Нематериални активи.

Последващи разходи

Последващи разходи се капитализират само, ако се увеличи бъдещата икономическа изгода спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други разходи се признават в отчета за приходи и разходи в момента на възникване.

Амортизация

Амортизацията е начислена на база на линейния метод върху оценения полезен живот на активите, определен на 2 години за програмните продукти.

Материални запаси

От групата на материалните запаси дружеството отчита материали, стоки и продукция. Материалният запас се оценява по по-ниската от нетната продажна цена и цената на придобиване. Нетната продажна цена е очакваната продажна цена при нормално осъществяване на дейността намалена с очакваните разходи по продажбата. Материалните запаси при потреблението им са оценяват по метода "средно претеглена".

Търговски и други вземания

Търговските и други вземания са представени по тяхната номинална стойност. Валутните вземания към 31.12. 2020 г. са преоценени съгласно изискванията на СС 21, като е приложен заключителния курс на БНБ. Сумите, които се очаква, че няма да бъдат възстановени се намаляват от вземанията и се отчитат като разходи от обезценка. Към 31.12.2020 г. е извършен възрастов анализ и оценка на събираемостта на вземанията. Трудно събираемите вземания са в несъществен размер и не са обезценени.
Инвентаризацията на вземанията е извършена устно и писменно.

Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и наличностите по разплащателни и депозитни сметки.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци (по прекия подход):

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20 %);

-паричните потоци произтичащи от сделки в чужда валута се оценяват в левове по реда на СС 21;

-плащанията по лизингови договори се представят като парични потоци от финансова дейност;

-паричните потоци, произтичащи от данъци от печалбата се представят отделно и се категоризират като парични потоци от основна дейност;
- постъпленията и плащанията за лихви по предоставени и получени заеми се включват в паричните потоци от финансова дейност;
- паричните потоци, свързани с предоставени и получени кредити (главници), се включват като парични потоци използвани за финансова дейност;
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като "други постъпления (плащания)", нетно към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).
Дружеството няма блокирани парични средства.

Задължения по получени заеми
Задълженията по получени заеми се водят по номинална стойност. Те са към банки.

Задължения за обезщетения на наети лица при пенсиониране
Съгласно изискванията на Кодекса на труда и Колективния трудов договор (КТД) при прекратяване на трудовото правоотношение, след като работникът или служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, дружеството е задължено да му изплати обезщетение в двукратен размер на брутното трудово възнаграждение, ако трудовият му стаж при работодателя е до 10 години или в шесткратен размер на брутното трудово възнаграждение, ако трудовият му стаж при работодателя е над 10 години.
Дружеството съществува от 2003 г. и има достатъчно данни за надеждно определяне на размера на дължимите обезщетения. В този финансов отчет не е начислено задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на СС 19 "Доходи на персонала", тъй като смятаме че техния размер е несъществен.

Резервирани отпуски
Съгласно КТ правото за ползване на определения полагаем годишен отпуск се запазва и в случаите, когато не е използван в годината, за която се отнася. В съответствие със СС 19 "Доходи на персонала" разхода за отпуски се резервира чрез формиран разход и начисление на задължение към служителите в годината, за която се отнася. При използването му в следващ отчетен период средствата за отпуск се черпят за сметка на резерва. В дружеството към 31.12.2020 г. има неизползвани отпуски и те са резервирани.

Търговски и други задължения
Търговски и други задължения са представени в баланса по тяхната номинална стойност. Задълженията, деноминирани в чужда валута са преоценени по заключителния курс на БНБ, съгласно изискванията на СС 21. Към 31.12.2020 г. инвентаризацията на задълженията е извършена устно или писмено.

Приходи от продажби

Отчитане на приходи по краткосрочни услуги
Приходи от продажба на краткосрочни услуги се осчетоводява в отчета за приходите и разходите пропорционално на степента на осъществяване на операцията към датата на баланса. Степента на осъществяване се определя въз основа на проучване за извършената работа. Когато съществуват значителни неясноти относно възвращаемостта на дължимата стойност, свързани с разходи, не се признават приходи.

Отчитане на дългосрочни договори за услуги

Приходите по договори за строителство включват:

- първоначалната сума на прихода, определена в договора;
- сумата за допълнителните работи, извършени вследствие на допълнителни изменения в обема на договорените работи, изплащането на искове и материални стимули дотолкова, доколкото е вероятно те да доведат до реализиране на приходи и те могат да бъдат надеждно измерени.

В отчетените приходи са включени гаранционните суми за поети ангажименти за качество, които се задържат от възложителя до изтичане на гаранционния срок.

Разходите по договорите за строителство включват:

- разходи, които са свързани пряко с конкретния договор: разходи за труд на обекта, включително обектов надзор; разходи за материали, използвани при строителството; амортизация на машините, оборудването и съоръженията, използвани по договора; разходи за придвижването на машините, оборудването, съоръженията и материалите до и от площадката на изпълнение на договора; разходи за наемане на машини, оборудване и съоръжения; разходи за проектиране и техническа помощ, които са пряко свързани с договора; приблизителни разходи за работи по извършването на корекции и работи по гаранционната поддръжка, включително очакваните гаранционни разходи; искове от трети страни и други;

Признаване на приходите и разходите по договора

Когато резултатът от един договор за строителство може да бъде надеждно предвиден, приходите и разходите, свързани с него, се признават за приходи и разходи чрез съпоставяне на етапа на изпълнение на договорната дейност спрямо датата на съставяне на финансовия отчет.

Приходите по договора съответстват на разходите по договора, направени на етапа на завършването, което води до отразяване на приходи, разходи и печалба, които могат да се отнесат към частта от завършената работа.

Съгласно приетата счетоводна политика признаването на приходите и разходите става чрез отнасяне към етап на завършване на договора по метода "дял на завършеното строителство".

Етапът на изпълнение на договор се определя по метода: частта на натуралното изпълнение на работата по договора, съгласно изготвен и приет Акт обр.19.

Приход от продажба на продукция, стоки и други активи се признава когато на купувача са прехвърлени рисковете от собствеността и сумата на прихода може да бъде изчислена.

Разходи за обичайна дейност

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите за начисляване и съпоставимост. Разходите се признават в Отчета за приходите и разходите, когато резултата от сделката може да бъде надеждно измерен.

Нетни финансови разходи/приходи

Нетните финансови приходи/разходи включват приходи и разходи от лихви, положителни и отрицателни валутни разлики, и други финансови приходи и разходи.

Приходите от лихви се записват в отчета в момента на възникване, като се взема в предвид ефективния доход от актива.

Всички разходи за лихви и други, възникнали по кредитни споразумения се признават в периода на възникване като част от нетните финансови приходи и разходи.

Разходи за данъци

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи данък върху печалбата. Размерът на ставката за данъка върху печалбата за 2020 и 2019 година е 10 % върху облагаемата печалба.

Разходът за данък представлява сумата от текущите и отсрочените данъци.

Текущият разход за данък се определя на база на облагаемата печалба за годината, коригирана с определени приходи и разходи, които се приспадат за данъчни цели в текущия период или подлежат на облагане в други периоди. Текущият разход за данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се осчетоводяват за всички временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната преносна стойност към датата на финансовия отчет като се ползва балансовият метод на задълженията. Задълженията по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики, а активите по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики.

1 Приходи

1.1. Приходи от продажби и други приходи

В хиляди лева	2020г.	2019г.
Приходи от продукция	1672	547
Приходи от СМР услуги	4590	2143
Приходи от финансиране	-	375
Приходи от продажба на материали	28	51
Приходи от отписани задължения	143	85
Приходи от продажби на ДМА	40	30
Общо	**6473**	**3231**

2 Разходи за обичайна дейност

2.1. Разходи за материали

В хиляди лева	2020г.	2019г.
Основни суровини и материали	3910	1856
Електроенергия	3	-
Горива и смазочни материали	64	43
Резервни части и окомплектовка	36	18
Други	100	112
Общо:	**4113**	**2029**

2.2. Разходи за външни услуги

В хиляди лева	2020г.	2019г.
Външни услуги подизпълнител	945	109
Транспорт	46	3
Наеми	14	45
Други	68	72
Общо:	**1073**	**229**

2.3. Разходи за персонала

В хиляди лева	2020г.	2019г.
Разходи за текущи възнаграждения	429	233
Осигуровки	105	74
Общо:	**534**	**307**

2.4. Други разходи

В хиляди лева	2020г.	2019г.
Балансова стойност на продадени материални запаси	21	-
Балансова стойност на продадени ДМА	45	52
Отписани вземания	37	8
Общо:	**103**	**60**

2.5. Амортизации

В хиляди лева	2020г.	2019г.
Амортизации	221	164
Общо:	**221**	**164**

3 Финансови разходи и приходи, нетно

В хиляди лева	2020г.	2019г.
Финансови разходи	27	49
Финансови приходи	0	0
Общо:	**27**	**49**

3.1. Финансови разходи

В хиляди лева	2020г.	2019г.
Разходи за лихви	27	49
Общо:	**27**	**49**

4 Разходи за данъци

Признати в отчета за приходи и разходи

В хиляди лева	2020г.	2019г.
Разходи за текущи данъци		
Корпоративен данък	40	39

Приходи/разходи от данъчни временни разлики	2020г.	2019г.
С които е увеличен финансовия резултат	0	0
С които е намален финансовия резултат	0	0
Компенсиран резултат	**0**	**0**

С ГДД за 2020 г. дружеството декларира данъчен финансов резултат 404 хил.лв., начислява данък върху печалбата 40 хил. лв., от който авансово внесен 9 хил. лв.

С ГДД за 2019 г. дружеството декларира данъчен финансов резултат 393 хил. лв., начислява данък върху печалбата 39 хил. лв., от който авансово внесен 5 хил. лв.

5 Дълготрайни материални активи, нематериални активи

	Земи	Сгради	Машини и компютри	Транспортни средства	Програмни продукти	Общо
ОТЧЕТНА СТОЙНОСТ						
Към 31 декември 2019	81	126	843	127	14	1191
Придобити			49	407		456
Отписани		(50)				(50)
Към 31 декември 2020	81	76	892	534	14	1597
НАТРУПАНА АМОРТИЗАЦИЯ						
Към 31 декември 2019		6	201	23	4	234
Начислена амортизация		4	189	21	7	221
Отписана амортизация		(5)				(5)
Към 31 декември 2020		5	390	44	11	450
БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ						
Към 31 декември 2019	**81**	**120**	**642**	**104**	**10**	**957**
Към 31 декември 2020	**81**	**71**	**502**	**490**	**3**	**1147**

Към 31.12.2020 г. не са налице условия за обезценка на дълготрайните материални активи.
Към 31.12.2020 г. не съществуват ограничения върху правото на собственост върху ДМА.
Дружеството предоставя ДМА като обезпечения за задължения към банки , оценени по балансова стойност за 279 хил.лв.
Напълно амортизираните ДМА, оценени по отчетна стойност към 31.12.2020 г. са в размер 34хил. лв.

6. Материални запаси

В хиляди лева	2020г.	2019г.
Материали	275	168
Незавършено производство	-	510
Предоставени аванси	-	130
Общо:	**275**	**808**

Материалните запаси са налични към 31.12.2020г. и наличието им е удостоверено с инвентаризации. Според комисията извършила инвентаризациите на материалните запаси не са налице условия за тяхната обезценка. Дружеството няма материалните запаси предоставени за обезпечаване на задължения.

7 Търговски и други вземания

В хиляди лева	**2020г.**	**2019г.**
Вземания от клиенти, текущи	408	125
Вземания от доставчици по аванси за услуги	103	-
Други дебиторски партиди	2	-
Общо:	**513**	**125**

Вземанията от клиенти са възникнали в по-голямата си част през текущата година.. Не е извършена обезценка на вземанията възникнали в предходни години, чийто размер е 24 хил. лв. Потвърдени писменно от контрагентите са 82,78 % от вземанията от клиенти.

8 Парични средства и парични еквиваленти

В хиляди лева	**2020г.**	**2019г.**
Парични средства в каса	241	109
Парични средства по банкови сметки	102	-
Общо:	**343**	**109**

9 Дружествен капитал

Записаният дружествен капитал по номинална стойност е в размер на 2 лв. Капиталът на дружеството е изцяло внесен. Капиталът на дружеството съответства на вписания в Търговския регистър. Едноличен собственик на капитала е Марияна Росенова Стоименова.

10 Неразпределена печалба.

Към 01.01.2020 г. неразпределената печалба на дружеството е 93 хил. лв. През 2020 г. се увеличава с печалбата реализирана през предходната година в размер на 354 хил. лв. Неразпределената печалба на дружеството към 31.12.2020 г. е в размер на 447 хил. лв.

11 Финансови резултати

За 2020г. дружеството отчита текуща печалба в размер на 362 хил. лв.

12 Търговски и други задължения

В хиляди лева	**2020г.**	**2019г.**
Задължения към доставчици	608	391
Задължения за получени гаранции	6	-
Задължения към клиенти по аванси	502	867
Дългосрочни задължения по банков заем	116	-
Краткосрочни задължения по банков заем	18	-
Дългосрочни задължения по финансов лизинг	119	-
Краткосрочни задължения по финансов лизинг	23	-
Дългосрочни задължения за заеми към трети лица	-	212
Задължения към осигурители	34	36
Задължения данък върху печалбата	31	34
Задължения по ЗДДФЛ	3	5
Задължения за ДДС	55	7
Общо:	**1515**	**1552**

От всички зъдължения, единствено обезпечени са задълженията по банков заем.

15 Събития настъпили след датата на Баланса

Не са настъпили събития след датата на Баланса по отношение на обектите представени във финансовия отчет, които да изискват корекции или отделно оповестяване към 31.12.2020 г., освен оповестените в приложението към Отчета.

В периода от 31.12.2020г. до датата на изготвяне на финансовия отчет не са възникнали сделки или събития от съществено значение и (или) с необичайно естество, които по мнение на дружеството биха рефлектирали значително върху резултата на "С – М Строй" ЕООД за следващата финансова година.

Дружеството не оповестява информация относно естеството на потенциалните последици и приблизителна оценка на финансовите и икономически ефекти от разпространението на пандемията от коронавирус (COVID-19),), тъй като в тази връзка обичайната дейност на дружеството не е нарушена, не очаква нарушаване на обичайната си дейност и в бъдеще.

Настоящият финансов отчет е одобрен и подписан от Управителя на 09.06.2021 г.

Съставител: Ръководител:

/Радослав Светлозаров Гичев/ /Марияна Росенова Стоименова/