

У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

на еднолично дружество с ограничена отговорност

„ЕГЕ ХВАК ЕНДЖИНЕРИНГ” ЕООД,

изписано и на латиница, по сл. начин: **“EGE HVAC ENGINEERING” Ltd.,**

със седалище и адрес на управление:

обл. Хасково, общ. Хасково, гр. Хасково, ул. Бачо Киро №65, ет.6, ап.24

Днес, 20.09.2026г. аз долуподписаният: **ФАРУК ЙОЗЕР /FARUK OZER/**, роден на ****.**.****г. в *. *******; с ЛНЧ: *********, с разрешение за пребиваване № *******_******* пребиваване; турски персонален № *********; паспорт № *********, издадена на ****.**.****г. в *. *******, валидност: ****.**.*****г.**, с адрес: обл. *********, общ. *********, гр. *********, ул. ********* №******, ет.*****, ап.****** като Едноличен собственик на капитала и Управител на новоучреденото дружество **„ЕГЕ ХВАК ЕНДЖИНЕРИНГ” ЕООД**, изписано и на латиница, по сл. начин: **“EGE HVAC ENGINEERING” Ltd.**, със седалище и адрес на управление: обл. Хасково, общ. Хасково, гр. Хасково, ул. Бачо Киро №65, ет.6, ап.24 /в процес на регистрация/, с който съгласно разпоредбите на глава тринадесета от Търговския закон и според българското законодателство, определям следните условия за учредяване на дружеството, а именно:

Р А З П О Р Е Д Б И :

1. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

Чл.1. Фирмата на дружеството е **„ЕГЕ ХВАК ЕНДЖИНЕРИНГ” ЕООД**, което се изписва на латиница, както следва: **“EGE HVAC ENGINEERING” Ltd.**,

Чл. 2. /1/ Седалището и адреса на управление на дружеството е обл. Хасково, общ. Хасково, гр. Хасково, ул. Бачо Киро №65, ет.6, ап.24.

Чл. 3. Дружеството се учредява за неопределено време.

Чл. 4. Дружеството има следния предмет на дейност :

продажба, монтаж и сервиз на климатична, вентилационна и отоплителна техника, покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, вътрешен и международен транспорт и транспортни услуги, извършване на всички видове строително - монтажни и ремонтни дейности, комисионни, спедиционни, складови и превозни сделки, покупко-продажба, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем; производство на алуминиеви профили, внос и износ на същите, внос и износ на алуминиеви отпадъци, посредничество при сделки с недвижими имоти; обменно бюро, обмяна на валута, търговия на едро и дребно, представителство и посредничество на местни или чуждестранни лица, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона, производство и продажба на мебели; внос-износ на същите; производство на хранителни и нехранителни стоки, изграждане на енергийни обекти за производство на енергия от възобновяеми енергийни източници, инвестиционна дейност в енергийни обекти за производство и търговия с енергия; електронна търговия, покупко-продажба на МПС от страната и чужбина; транспортна дейност, търговия на едро и дребно с части и принадлежности за МПС, техническо обслужване и ремонт, рент- а кар, сделки с интелектуална собственост, лизинг, вътрешна и външна търговия, импорт, експорт, хотелиерство /извън случаите на чл.2, т.3 от ТЗ/, ресторантьорство, разкриване и експлоатация на магазини, кафе - аперитиви и заведения за обществено хранене, туристическа, информационна, маркетингова и рекламна дейност, счетоводни, шивашки, шлосерски, електротехнически, бояджийски, санитарно-хигиенни, авторемонтни и

дърводелски услуги, извършвани под формата на предприятие, разработка на софтуер, консултантски услуги, електронна търговия; производство, поддръжка и продажба на софтуер, програми и приложения, интернет страници, електронни магазини, старт ап, дизайн и развитие, покупка и продажба на домейни, интернет страници, уеб хостинг, продажба на стоки и услуги чрез интернет; както и всички позволени от закона търговски дейности като предприятие по смисъла на чл. 1, ал.3 от ТЗ и при необходимост след снабдяване с надлежно разрешение от компетентния държавен орган,.

2. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ :

Чл. 5. /1/ Дружеството е с капитал в размер на **1000 евро /хиляда евро/**, внесени изцяло към датата на утвърждаване на този акт.

/2/ Капиталът на дружеството е разпределен в **100 /сто/ дяла по 10 евро /десет евро/** всеки един дял.

Чл. 6. /1/ Дружественият дял може да бъде прехвърлян и наследяван. В случай на прехвърляне на част от дружествения дял, както и при наследяване от две или повече лица, желаещи да встъпят в дружеството като съдружници, дружеството се преобразува от еднолично ООД в обикновено такова.

/2/ Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с решение на едноличния собственик на капитала.

/3/ Наследниците придобиват автоматично качеството на съдружници, освен ако в едномесечен срок от откриване на наследството не се откажат писмено, с нотариална заверка на подписите от встъпването.

Чл. 7. Нов съдружник в дружеството може да бъде приет чрез прехвърляне на част от дружествения дял, или чрез увеличаване на капитала на дружеството и поемане на всички или част от новите дялове. Приемането на нов съдружник се извършва по негова писмена молба и след решение на едноличния собственик на капитала.

Чл. 8. Капиталът в дружеството може да бъде увеличен чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници;

Чл. 9. /1/ Капиталът на дружеството може да бъде намален до 2 /два/ лева с решение на едноличния собственик на капитала при спазване изискванията на чл.150 и чл.151 от ТЗ

/2/ В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

3. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВЯНЕ :

Чл. 10. /1/ Дружеството се управлява с решения на едноличния собственик на капитала му, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма, съгласно чл.137 от ТЗ, като взема решенията по свое усмотрение и преценка.

/2/ За взетите решения от едноличния собственик на капитала, свързани с приемане и изключване на съдружници, съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, намаляне и увеличаване на капитала, избор на управител и придобиване и отчуждаване на недвижими имоти се съставя протокол в обикновена писмена форма без да е необходимо извършването на нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието на протокола, извършени едновременно.

Чл. 11. /1/ Дружеството се представлява от управител.

/2/ Дружеството ще се управлява и представлява пред трети лица от назначения от едноличния собственик на капитала : **ФАРУК ЙОЗЕР /FARUK OZER/**, роден на ****.***.****г. в *.*******; с ЛНЧ: *********, с разрешение за пребиваване № *******-******* пребиваване; турски персонал № *********; паспорт № *********, издадена на ****.***.****г. в *.*******,

валидност: **.**, *****г., с адрес: обл. *****, общ. *****, гр. *****, ул. ***** №**, ет. *, ап. **.

/3/ Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик, като е длъжен да проявява максимална грижа на добър търговец.

/4/ Управителят сключва всички договори на дружеството с трети лица във връзка с осъществяваната дейност, както и трудовите договори с работниците и служителите на дружеството.

/5/ Управителят открива и се разпорежда с банковите сметки на дружеството, води счетоводството за дейността, съгласно изискванията на Закона за счетоводството, изпълнява всички права и задължения по данъчното законодателство.

/6/ Управителят, със съгласието на едноличния собственик на капитала, може да упълномощава трети лица със своите пълномощия.

Чл. 12. Собственикът на капитала може да назначи контролор.

4. СРОК, ПРЕКРАТЯВАНЕ :

Чл.13. Съществуването на дружеството не се ограничава със срок или друго прекратително условие.

Чл.14. /1/ По решение на едноличния собственик на капитала, дружеството може да бъде преобразувано, вливано или сливано с други дружества.

Чл.15. Дружеството се прекратява:

1. с решение на едноличния собственик на капитала ;
2. при обявяване в несъстоятелност ;
3. с решение на съда в предвидените от ТЗ случаи ;
4. при вливане или сливане с друго дружество ;
5. при смърт, в случай че наследниците не желаят да встъпят в дружеството ;
6. в други предвидени в закона случаи ;

/2/ При прекратяване на дружеството, освен в случаите на т.2 и т.4 от предходния член, се извършва ликвидация по реда на чл.266 и сл. от ТЗ

/3/ При вливане или сливане с друго дружество, активите и пасивите на прекратеното дружество в продължение на 6 месеца се водят на отделен баланс, с оглед защита интересите на кредиторите.

5. КНИГИ НА ДРУЖЕСТВОТО. КРЕДИТИ. ПЕЧАЛБА И ДИВИДЕНТИ :

Чл.16. Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на едноличния собственик на капитала, за редовното водене на които отговоря управителя.

Чл.17. Собственикът на капитала определя какви фондове и в какъв размер, се създават към дружеството.

Чл.18. За воденето на счетоводството и данъчното облагане на дружеството се прилагат нормите на действащото законодателство.

Чл.19. За неуредените в този акт хипотези се прилагат нормите на действащото законодателство.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

Настоящият Учредителен акт е приет с решение на Едноличния собственик на капитала.

Настоящия Учредителен акт се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, един за банката, един за ТРРЮЛНЦ и един за архива на Дружеството.

Собственик на капитала:.....


ФАРУК ЙОЗЕР /FARUK OZER/

Faruk OZER

Долуподписаната, Хатидже Рамадан Мехмед, с ЕГН: ***** в качеството си на преводач, назначен на основание чл.582 от ГПК, поради обстоятелството, че

лицето **ФАРУК ЙОЗЕР /FARUK OZER/**, - гражданин на Република Турция не владее български език, удостоверявам извършения от мен превод от български език на турски език на настоящия документ.

След превода от български на турски език, **ФАРУК ЙОЗЕР /FARUK OZER/**, потвърди, че преведеният текст изразява волята му, след което лицето подписа настоящия документ.

Декларирам, че извършеният от мен превод е точен и разбираем за лицето

ФАРУК ЙОЗЕР /FARUK OZER/.

Известна ми е наказателната отговорност за невярно декларирани данни, съгласно чл.290 от Наказателния кодекс на Република България.

ПРЕВОДАЧ:

