

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на МАРИК ЕООД, гр. София

към 31.12.2013 година

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	0	А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (дълготрайни) АКТИВИ			I. Записан капитал	320	320
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			III. Резерв от последващи оценки		
Общо за група I:	0	0	IV. Резерви		
II. Дълготрайни материални активи			1. Други резерви	449	717
1. Земи и сгради, в т.ч.:	2325	2287	Общо за група IV:	449	717
- земи	2220	2220	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	154	513
- сгради	105	67	- неразпределена печалба	513	513
2. Машини, производствено оборудване, апаратура и транспортни средства	181	232	- непокрита загуба	(359)	
3. Съоръжения и други	2	4	Общо за група V:	154	513
Общо за група II:	2508	2523	VI. Текуща печалба (загуба)	(387)	(359)
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"	2508	2523	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"	536	1191
В. ТЕКУЩИ (краткотрайни) АКТИВИ			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
I. Материални запаси			1. Провизии за данъци, в т.ч.	1	1
1. Суровини и материали	139	368	- отсрочени данъци	1	1
2. Незавършено производство	2168	2034	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"	1	1
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	429	715	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
- продукция	429	715	1. Задължения по търговски заеми, в т.ч.:	204	215
Общо за група I:	2736	3117	до 1 година	204	215

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	350	289	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	1557	2094
над 1 година			до 1 година	931	1460
2. Вземания от асоциирани предприятия		13	над 1 година	626	634
3. Други вземания, в т.ч.:	27	18	3. Получени аванси, в т.ч.:	290	1739
над 1 година			до 1 година	290	1739
Общо за група II:	377	320	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	227	285
III. Парични средства, в т.ч.:	34	23	до 1 година	227	285
- в брой	33	23	5. Други задължения, в т.ч.:	238	459
- в безрочни сметки (депозити)	1		до 1 година	238	459
Общо за група III:	34	23	- към персонала, в т.ч.:	0	7
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В"	3147	3460	до 1 година	0	7
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	1	- осигурителни задължения, в т.ч.:	14	205
			до 1 година	14	205
			- данъчни задължения, в т.ч.:	16	124
			до 1 година	16	124
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.:	2,516	4,792
			до 1 година		
				1,890	4,158
			над 1 година	626	634
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	2,602	0
СУМА НА АКТИВАТА "В"	3147	3460	СУМА НА ПАСИВАТА "В"	2,602	0

Дата на съставяне: 25 февруари 2014 г.

Съставител:

/Драгомир Стоянов/

Ръководител:

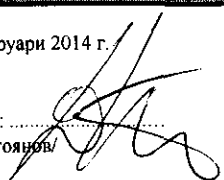
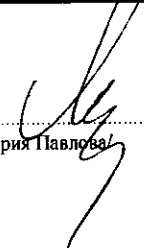
/Мария Павлова/

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на МАРИК ЕООД, гр. София
към 31.12.2013 година

Наименование на разходите	Сума (хил.лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предход-на година		текуща година	предход-на година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			А. Приходи от обичайната дейност		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	152	385	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. на:	803	744
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	536	250	а) продукция	769	641
а) суровини и материали	328	166	б) стоки	8	6
б) външни услуги	208	84	в) услуги	26	97
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	109	157	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
а) разходи за възнаграждения	90	130	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	45	0
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	19	27	4. Други приходи, в т.ч.:	0	14
- осигуровки, свързани с пенсии	14	19	- приходи от финансиране	0	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	60	68	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4):	848	758
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	60	68	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизация	60	68	- приходи от участия от предприятия в група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	146	43	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи	22	5	а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5):	1003	903	в) положителни разлики от промяна на валутните курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	1		Общо финансови приходи (5+6+7):	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутните курсове	1				
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	231	214			
а) разходи, свързани с предприятия от група от отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7):	232	214			
8. Печалба от обичайната дейност	0	0	8. Загуба от обичайната дейност	387	359
9. Извънредни разходи	0	0	9. Извънредни приходи	0	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	1235	1117	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	848	758
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	387	359
11. Разходи за данъци от печалбата			11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)	387	359
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	0	0			
Всичко (Общо приходи - общо разходи)	0	0			

Дата на съставяне: 25 февруари 2014 г.

Съставител: 
/Драгомир Стоянов/Ръководител: 
/Мария Павлова/

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на МАРИК ЕООД, гр. София
за 2013 година

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1,607	352	1,255	307	210	97
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		349	(349)		110	(110)
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		112	(112)			0
4. Платени и възстановени данъци от печалбата		15	(15)			0
5. Други парични потоци от основна дейност	34	91	(57)	11	14	(3)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1,641	919	722	318	334	(16)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	42	225	(183)	60	26	34
2. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	201	586	(385)	58	28	30
3. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		141	(141)		74	(74)
4. Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)			0
6. Други парични потоци от финансова дейност		1	(1)		1	(1)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	243	954	(711)	118	129	(11)
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	1,884	1,873	11	436	463	(27)
Д. Парични средства в началото на периода			23			50
Е. Парични средства в края на периода			34			23

Дата на съставяне: 25 февруари 2014 г.

Съставител:
/Драгомир Стоянов/

Ръководител:
/Мария Павлова/

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на МАРИК ЕООД, гр. София
за 2013 година

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законни	Общи резерви	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	320						717	513		(359)	1,191
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	320						717	513		(359)	1,191
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:							(268)				(268)
- увеличение							42				42
- намаление							(310)				(310)
6. Финансов резултат за текущия период										(387)	(387)
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:									(359)	359	0
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	320	0	0	0	0	0	449	513	-359	(387)	536
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 + 12)	320	0	0	0	0	0	449	513	(359)	(387)	536

Дата на съставяне: 25 февруари 2014 г.

Съставител:
/Драгомир Стоянов/

Ръководител:
/Мария Павлова/

СПРАВКА

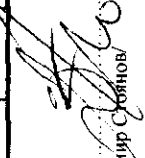
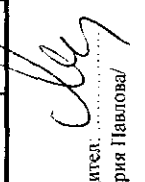
за текущите (дълготрайните) активи към 31.12.2013 г.

на МАРИК ЕООД, гр. София

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Очнета стойност на текущите активи				Последваща оценка				Амортизация				Последваща оценка		Проеценена стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	на постъпките през периода	на излизане през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	Проеценена стойност (4+5-6)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление	Проеценена стойност в края на периода (11+12-13)	
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
Конесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				0			0				0			0	0
2. Търговска репутация				0			0				0			0	0
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	2348	45	0	2393			2393	61	7	0	68			68	2325
- земи	2220			2220			2220				0			0	2220
- сгради	128	45		173			173	61	7		68			68	105
Машины, производствено оборудване, апаратура и транспортни средства	654		96	558			558	422	51	96	377			377	181
3. Сторазчисления и други	23			23			23	19	2		21			21	2
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група II:	3025	45	96	2974	0	0	2974	502	60	96	466	0	0	466	2508
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група	0			0			0				0			0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група	0			0			0				0			0	0
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0			0			0				0			0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0			0			0				0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции	0			0			0				0			0	0
6. Други заеми	0			0			0				0			0	0
7. Изкупени собствени акции	0			0			0				0			0	0
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Оскорошени данъци	0			0			0				0			0	0
Обща сума IV:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо текущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV)	3025	45	96	2974	0	0	2974	502	60	96	466	0	0	466	2508

Дата на съставяне: 25 февруари 2014 г.

Съставител:  /Драгомир Стоянов/Ръководител:  /Мария Павлова/

“МАРИК” ЕООД

ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

31 декември 2013 година

Булстат: 831818267

База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията, определени в Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Чрез прилагането на тази нормативна база се цели финансовите отчети на “МАРИК” ЕООД да представят честно финансовото състояние, финансовите резултати и паричните потоци на предприятието.

Всички данни оповестени за 2013 и 2012 година са представени в настоящия финансов отчет в хиляди български лева закръглени към най-близките хиляда лева.

През финансовата 2013 г. Основната дейност на Дружеството е строителство на жилищни и нежилищни сгради.

Принцип за действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с принципа за действащо предприятие, който предполага, че дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на дружеството зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и бъдещи собственици и инвеститори. Като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, ръководството на “МАРИК” ЕООД счита, че е подходящо финансовият отчет да бъде изготвен на база на принципа за действащо предприятие.

Дълготрайни материални активи

“МАРИК” ЕООД признава и отчита един актив като дълготраен материален актив, когато:

- (а) отговаря на определението за дълготраен материален актив;
- (б) стойността на актива може надеждно да се изчисли;
- (в) предприятието очаква да получи икономически изгоди, свързани с актива;
- (г) има цена на придобиване, определена въз основа на принципите, изложени по-долу, не по-ниска от 700 лв.

Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние за предвидената му употреба. Създаден от самото предприятие дълготраен материален актив се оценява по себестойност.

Последващите разходи, свързани с отделен дълготраен материален актив, които вече са признати, трябва да се прибавят към балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи над тези от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи трябва да се признават за разход в периода, през който са направени. Разходът за ремонти или поддръжка на дълготрайните материални активи се извършва за възстановяване или поддръжка на бъдещите икономически ползи, които предприятието може да очаква от първоначално оценената стандартна ефективност на актива. Като такъв, разходът се признава за текущ разход, тъй като възстановява, а не увеличава първоначално оценената стандартна ефективност.

"МАРИК" ЕООД прилага препоръчителния подход, регламентиран в Счетоводен стандарт 16 - *Дълготрайни материални активи*, а именно: "След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив следва да се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка."

Свързани лица

През отчетния период Дружеството има свързани лица, с изключение на управленския персонал, както следва:

- ЕТ „Владимарс – Мария Павлова”, ЕИК: 020247741
- "ТНМ" ООД, ЕИК: 131289543
- "Владимарс 91" ЕООД, ЕИК: 030276111

През отчетния период „Марик” ЕООД няма сделки със свързаните лица.

Оценка на позициите в чуждестранна валута

Позициите в чуждестранна валута са трансформирани в левове по централния курс на БНБ към 31 декември 2013 г., а именно 1.95583 лева за 1 евро и 1.41902 за 1 долар.

Данъчно облагане

За финансовата 2013 година Дружеството формира счетоводна загуба в размер на 387 хил. лв. и данъчна загуба в размер на 41 хил. лв.

Отчетени, но неплатени разходи към 31.12.2013 г.

Към 31.12.2013 г. Дружеството има задължения към доставчици в размер на 227 хил.лв., със срок за погасяване 31.07.2014 г. Дружеството има получени аванси в размер на 290 хил. лв. по предварителни договори за продажба на недвижими имоти.

Отчетени, но неплатени приходи към 31.12.2013 г.

Към 31.12.2013 г. Дружеството има вземания от клиенти и доставчици в размер на 350 хил. лева.

Персонал

През финансовата 2013 г. средносписъчният брой на персонала е 19 души. Обща стойност на начислените разходи за възнаграждения – 90 хил. лева.

25 февруари 2014 г.

Съставител:

Драгомир Стоянов

Ръководител:

