

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

Днес 03.08.2026г., в гр. Варна между:

1/ МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА ПЕНКОВА, *****

2/ ЖАНЕТА ЯНКОВА ПЕНКОВА, *****

и

3/ ВЕНЕЛИН ЯНКОВ ПЕНКОВ, *****

се сключи този дружествен договор на основание Търговския закон и като спазихме предписаната от закона форма и с определено от нашите воли и закона съдържание:

решихме:

учредяваме ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ:
"ВИРИДА" ООД

и подписваме по-долу този дружествен договор.

РАЗДЕЛ I

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1 Образованото ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, наричано по-нататък само "дружеството", ще осъществява дейността си под фирмата: "ВИРИДА" ООД

Чл.2 Седалището на дружеството е гр. Варна

Адрес на управление: гр. Варна, ул. „Орел“ № 14.

РАЗДЕЛ II

ДРУЖЕСТВО, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.3 Дружеството е юридическо лице съгласно чл.63, ал.3, от ТЗ.

Чл.4 Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците.

Чл.5 Отговорността на съдружниците е ограничена до размера на внесените дължими дялови вноски.

Чл.6 Предмет на дейността на дружеството е:

Търговия, комунална дейност, благоустрояване и озеленяване

Чл.7 Настоящият договор се сключва за неопределен период от време.

Чл.8 Търговската година на дружеството е календарната година, като първата търговска година започва от датата на регистрация и завършва на 30.12 месец същата година.

Чл.9 Капиталът на дружеството се образува от дяловите вноски на учредителите му и е в размер на **2550 € (две хиляди петстотин и петдесет евро)**.

Чл.10 /1/ Капиталът е разделен на 50 дяла всеки от които по **51 € (петдесет и едно евро)**.

/2/ Дяловете са разпределени между съдружниците, както следва:

1/ МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА ПЕНКОВА - 40 % от капитала - 20 дяла x 51 /номинал за 1 дял/ общо = 1020 €.

2/ ЖАНЕТА ЯНКОВА ПЕНКОВА - 30 % от капитала - 15 дяла x 51 € /номинал за 1 дял/ общо = 765 €

3/ ВЕНЕЛИН ЯНКОВ ПЕНКОВ - 30 % от капитала - 15 дяла x 51 € /номинал за 1 дял/ общо = 765 €

като при подписването на договора, всеки е внесъл 70 % своята дялова вноска. Останалите 30 % съдружниците ще внесат в седмичен срок от получаване на съдебното удостоверение за регистрация.

/3/ Всеки съдружник има такъв процент дял в имуществото на дружеството, какъвто е делът му в уставния капитал.

Чл.11. Един дял дава право на един глас при вземането на решенията в Общо събрание.

Чл.12. Един дял може да бъде притежаван от повече от едно лице само при наследяване или правопримство, освен ако Общото събрание реши друго.

РАЗДЕЛ III

УПРАВЛЕНИЕ

Чл.13. Органи на управление на дружеството са: Общото събрание на съдружниците и управителят/те/.

Чл.14 Общото събрание се състои от физическите лица - съдружници, които участват в него лично или чрез специално писмено упълномощени от тях лица, които заедно или поотделно имат толкова гласа, колкото притежава съответния съдружник. Управителя/те/ участва в Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

Чл.15. ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ:

- изменя и допълва дружествения договор.
- приема и изключва съдружници /единодушно/
- дава съгласие за прехвърляне на дяловете /единодушно/
- приема едногодишен баланс и разпределя печалбата;
- взема решение за увеличаване или намаляване на капитала /единодушно/
- избира и назначава управителя и определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност за всяка балансова година
- взема решение за откриване и прекратяване на клонове и представителства и за закриването им.
- взема решение за придобиване и разпореждане с недвижими имоти /единодушно/ и за ползване на инвестиционни кредити
- избира или назначава контролър и го освобождава от длъжност и отговорност
- взема решение за водене на дела и предявяване на иски на дружеството срещу управителя или контролъра и определя представител за това
- взема решение за внасяне на допълнителни парични вноски.

Чл. 16 Общото събрание взема решенията си с 51% от гласовете, освен в изрично предвидените в закона и упоменати в този договор случаи изискващи единодушие, решенията се вземат с пълно мнозинство.

Чл.17. Съдружниците могат да гласуват чрез представител, БЕЗ лично да присъства на ОС като се изготви конкретно специално пълномощно.

Чл.18. /1/ Общото събрание се свиква от управителя най-малко два пъти годишно чрез

писмено предизвестие с означаване на мястото и времето, както и дневния ред, връчени на всеки съдружник не по-късно от една седмица преди събранието срещу подпис, препоръчано писмо или друг несъмнен начин на уведомяване. Общото събрание може да бъде свикано от съдружниците притежаващи най-малко 1/10 част от капитала на дружеството.

/2/ Решенията на Общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението, което може да стане и чрез факсово писмо.

/3/ Всеки един от Управителите е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала.

/4/ Общото събрание е редовно, ако всички съдружници са редовно поканени и в него участват необходимия според този устав брой съдружници, колкото са необходими с оглед на дневния ред.

Чл.19. Търговското дружество се управлява и представляват от своя УПРАВИТЕЛ, които представляват дружеството ПРЕД ВСИЧКИ ТРЕТИ ЛИЦА.

За вътрешната оперативна дейност на съуправителите могат да изготвят и приемат Правилник. В него изчерпателно си определят задачите за които отговарят.

/1/ Назначеният от Учредителното събрание на съдружниците УПРАВИТЕЛИ се счита за избран без срок на мандатите си.

Чл.20. Правото на управление обхваща целия обем от обичайния ход на работата заедно със следни функции на управителя:

- да застрахова цялото си имущество, включително машините и съоръженията на дружеството в 20 дневен срок от регистрацията му и поддържат застраховката в постоянен режим и обхват, отговарящ на промените на имуществото.
- да извършва всички дейности в рамките на представителната му власт, съобразно закона и решенията на Общото събрание.
- да изготвя годишен баланс и отчета за цялостна стопанска дейност;
- да пази дружествена тайна.
- да не участват от свое или под чуждо име в други търговски дружества и сделки с конкурентен предмет на дейност, освен ако има писмено съгласието на съдружниците за това.
- да води редовно дружествените книги,
- да назначава, освобождава или уволнява работещите по тр. договор.
- управителят свиква Общо събрание най-малко 2-ва пъти годишно.
- да упълномощава съдружник с част от своите права, както и да определя свой заместник в случаите на отсъствие.
- да упълномощава трети лица да извършват правни действия от името и за сметка на дружеството.

Чл.21. Управителят/те/ дължа обезщетение за причинените на дружеството щети.

РАЗДЕЛ IV

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.22. Всички съдружници имат право:

- да участват в управлението на дружеството и в разпределението на печалбата.
- да се осведомяван за хода на дружествените дела.
- да преглежда книгата на дружеството.
- да извършва друга самостоятелна стопанска дейност или да участва в дейността на друго

търговско дружество при спазване на изискванията за лоялност и конфиденциалност.

Да изкупи дела на свои съдружник, който се намира в процес на конкордат или в процедура на обявяване в несъстоятелност, като заплати за този дял по-ниската между номиналната и балансовата стойност към момента на започване на процедурата по обявяване в несъстоятелност, като това е абсолютно и независимо от съгласието на този съдружник или трети лица.

- да получи ликвидационен дял.

Чл. 23. Всеки съдружник е длъжен:

- да изплати и внесе дяловата си вноска, което задължение не може да бъде опростено или прихващано със задължение на дружеството към съдружниците.

- да участва в дейността на дружеството с необходимото чувство за отговорност, коректност и съхраняване на дружествената тайна.

- да изпълнява решенията на Общото събрание и да участва в управлението на дружеството съгласно тези решения.

- да осигури на съдружниците си статут на привилегировани партньори в и извън общата дейност на дружеството във всички други делови отношения.

Чл. 24. Приемането на нов съдружник става чрез решение на Общото събрание, взето с единодушие, след подаване на писмена молба и внасяне на дялова вноска, чийто размер се определя с решение на Общото събрание на дружеството. Разноските по приемане са за сметка на новоприетия съдружник, освен ако Общото събрание не реши друго.

Чл. 35. Участие на съдружник се прекратява:

/1/ при изключване;

/2/ при прекратяване с ликвидация или обявяване в несъстоятелност;

/3/ при напускане на дружеството.

Чл. 26. /1/ Съдружникът може да напусне дружеството и прекрати участието си в него с писмено предизвестие, направено най-малко три месеца преди датата на прекратяване до управителя на дружеството. До прекратяване участието си в дружеството съдружникът е длъжен да изпълнява всички свои задължения, произтичащи от членството му в дружеството, както и да понесе всички разноски, които са последица от това.

/2/ Имуществените последици с напускащия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл. 27. /1/ Общото събрание може да изключи съдружник, който не е платил дела си след изтичане на допълнителния срок, даден му от Общото събрание. За решението на Общото събрание изключеният съдружник трябва да бъде уведомен от управителя. При това изключване съдружникът губи правото върху направените вноски.

/2/ Общото събрание може да изключи съдружник с десет дневно писмено предизвестие, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството и тези предвидени в настоящия договор.

2. не изпълнява решенията на Общото събрание.

3. действа против интересите на дружеството.

4. когато настъпи законова пречка или бъде поставен под запрещение.

/3/ Всички разноски, произтичащи от изключването на съдружник се поемат изцяло от него.

Чл. 28. При изключване на съдружник Общото събрание се свиква с писмена покана в която е посочен дневният ред и изрично е отбелязана точката за изключване, както и причините за това. Решението за изключване се взема с единодушие, като изключеният

съдружник не гласува.

Чл. 29. /1/ В решението за изключване се уточняват щетите, причинени от изключвания съдружник, начина на изплащането им, размера и начина на удържане на дължимите от него по този повод суми /от печалбата или дяловата вноска/ и се определя размера на дела или остатъка от него, който следва да се изплати на изключения съдружник.

/2/ Общото събрание определя дали дължимият дял на изключения ще се изплати в пари или в имущество, като изключения съдружник получава по-малката стойност между номиналната и действителната стойност на дела му според баланса.

/3/ Изплащането на дела на изключения съдружник се извършва въз основа на счетоводен баланс, извършен не по-късно от шест месеца от изключването му, в който срок изключения не притежава права на съдружник.

Чл. 30. Напускащият и изключеният съдружник имат задължението да пазят дружествената тайна до изтичане на три години от прекратяване на участието им в настоящето дружество, за нарушението на което задължение носят имуществена отговорност съгласно ЗЗД и другите специални закони.

Чл. 31. /1/ Съдружниците не могат да искат дяловете си докато дружеството съществува и докато участват в него.

/2/ Те имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловете им, като не могат да се уговарят лихви върху дяловете, освен в случаите, визирани в чл. 134 от ТЗ.

Чл. 32. Имууществените отношения между съдружниците в дружеството след напускане или изключване на съдружник се уреждат с решение на Общото събрание, което може да вземе решение за:

- разпределение на освободените дялове между съдружниците.
- прехвърляне на освободените дялове на нови съдружници.
- временно изкупуване на освободените дялове от всички или от някои от съдружниците.
- намаляване на капитала на дружеството със стойността на освободените дялове.

Чл. 33. /1/ По решение на Общото събрание за покриване на загуби при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични средства за определен срок, съразмерно дяловете на капитала /ако не се гласува друго разпределение/.

/2/ Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството и за тях може по решение на Общото събрание да се реши дружеството да плаща лихви на вносителите.

/3/ За не внасяне на допълнителни вноски в определения срок съдружниците отговарят както и за не внасяне на дяловете.

Чл. 34. /1/ Съдружниците могат свободно да прехвърлят дяловете си помежду си, а на трети лица само след единодушно решение на Общото събрание с договор, с нотариално заверени подписи, които се вписват в Търговския регистър.

/2/ Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

РАДЕЛ V

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА И ЗАГУБИТЕ

Чл. 35. След приключване на балансовата година, покриване на задълженията към държавата и трети лица Общото събрание разпределя печалбата и загубата между съдружниците съобразно техните дялове.

Чл. 36. По решение на Общото събрание дружеството може да отчислява пропорционално на дяловото участие суми за развитие, разкриване на нови клонове и разрастване на

дейността.

Чл. 37. Преди изтичане на календарната година и разпределението на печалбата Общото събрание избира проверители, дипломирани експерт-счетоводители, проверяващи годишния счетоводен отчет.

РАЗДЕЛ VI

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл. 38. /1/ Дружеството води книги за дяловете и протоколни книги за решенията на Общото събрание.

/2/ В книгата за дяловете се вписват размера на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

/3/ Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

РАЗДЕЛ VII

КОНТРОЛЬОР

Чл.39. /1/ Общото събрание може да избере контролър, който да следи за спазването на дружествения договор и опазването на дружественото имущество, за която своя дейност дава самостоятелен отчет пред Общото събрание.

/2/ Контролърът:

- проверява изпълнението решенията на общото събрание.

- следи за стопанисването на дружественото имущество и за воденето на счетоводната дейност.

- проверява баланса и годишния отчет на управителя и дава заключения по тях,

- има право на възнаграждение за извършената от него работа, чийто размер се определя от Общото събрание.

/3/ Не може да бъде контролър - управител, негов заместник или наето лице:

- съпрузите, роднините по права линия и роднините по съребрена линия до трета степен на горните лица.

- лишените с присъда да заемат материално отчетна длъжност.

/4/ Контролърът отговаря имуществено за причинените на дружеството вреди.

РАЗДЕЛ VIII

ИЗМЕНЕНИЯ НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ ДОГОВОР

Чл. 40. /1/ Увеличаване на капитала се извършва чрез:

1. записване на нови дялове.

2. приемане на нови съдружници.

/2/ Увеличението на дяловете става съразмерно на съществуващите такива, освен ако Общото събрание не реши друго.

Чл. 41. Намаляването на капитала до 5 000 лв. става с решение на Общото събрание за изменение на дружествения договор, което се обнародва в Държавен вестник и в което се посочва целта, размера и начина на намаляването.

/1/ Намаляването става чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала.

2. връщане на дела от капитала на прекратил участието си съдружник.

3. освобождаване задължение от внасяне на неизплатена част от дела на капитала.

/2/ Изменението на дружествения договор за намаляване на капитала се вписва въз основа

на заявление и декларация от управителя, че на кредиторите са дадени обезпечения или е изплатен дела.

/3/ Управителя отговаря при неверни данни в горната декларация за причинените на кредиторите вреди съгл. чл. 152 от ТЗ.

РАЗДЕЛ IX

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 42 Дружеството се прекратява:

1. с изтичане на срока, ако такъв е определен.
2. по решение на съдружниците взето с 2/3 от капитала.
3. чрез сливане или вливане в друго ООД или АД
4. при обявяване в несъстоятелност.
5. по решение на окръжен съд в предвидените от закона случаи.
6. по решение на Общото събрание.
7. ако установения капитал спадне под изискуемия минимум.
8. ако броя на съдружниците спадне под необходимия минимум.
9. по иск на прокурора, ако образуването или дейността на дружеството противоречат на закона.

Чл. 43 Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава XVIII от ТЗ и другите текстове уреждащи начина на ликвидация.

РАЗДЕЛ X

ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 44. За всички неуредени въпроси ще се прилага законодателството на Република България, както и допълните текстове, гласувани като изменения на настоящия дружествен договор.

Този договор се изготви и подписа в три еднакви екземпляра.

Подписали, учредители:

1/.....
2/.....
3/.....