ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"МТМ БИЛДИНГ ЕСТ БЪЛГАРИЯ" ООД, ЕИК: 206699783

Днес, 11.02.2022 г. в град Русе, между:

1. ДОРЕЛ-МИХАИЛ БЪНИКЪ, гражданин на Румъния,

2. МИХАЙ-ЙОНЕЛ ЛУНГУ, гражданин на Румъния,

наричани за краткост СЪДРУЖНИЦИ, се сключи настоящия дружествен договор.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1.(1) С настоящия договор съдружниците учредяват дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък ДРУЖЕСТВО.

(2) Дружеството е самостоятелно юридическо лице.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците.

(4) Отговорността на съдружниците за задълженията на дружеството е ограничена до размера на дяловете им в дружествения капитал.

Чл.2. (1) Фирмата на дружеството е **"МТМ БИЛДИНГ ЕСТ БЪЛГАРИЯ" ООД.**

(2) Фирмата на дружеството, заедно със седалището, адресът на управление и единният идентификационен код трябва да бъдат посочвани във всички документи на дружеството.

Чл.3. Седалището и адресът на дружеството е гр. Русе, п.к. 7002, ул. "Стефан Караджа" №10, партер, офис 4.

Чл.4. Дружеството не е ограничено със срок или прекратително условие.

Чл.5. Дружеството има следния предмет на дейност:

Покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален или преработен вид, извършване на външнотърговска дейност, търговия на едро и на дребно, дистрибуция на стоки, търговско посредничество и представителство, строителство на жилищни и нежилищни сгради (код на дейността по КИД 41.20), както и всяка друга търговска дейност, която не е забранена от закон, а когато има регистрационен или разрешителен режим - след извършването на регистрацията, съответно - след получаване на съответното разрешение или лиценз.

Чл.6. Капиталът на дружеството е 6 (с думи: шест) лева. Вноските в капитала на дружеството са изцяло в пари.

Чл.7.(1) Дружественият капитал е разпределен на 6 (с думи: шест) дяла по 1 (с думи: един) лев всеки дял.

(2) Дяловете се разпределят между съдружниците както следва:

ДОРЕЛ-МИХАИЛ БЪНИКЪ, гражданин на Румъния - 3 (с думи: три) дяла на стойност 3 (с думи: три) лева;

МИХАЙ-ЙОНЕЛ ЛУНГУ, гражданин на Румъния - 3 (с думи: три) дяла на стойност 3 (с думи: три) лева.

Чл.8. Към датата на учредяване на дружеството е внесен целият размер на капитала.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.9. Всеки съдружник има право:

1. да участва в управлението на дружеството в съответствие с притежаваните от него дялове в дружествения капитал по предвидения в настоящия договор ред;

2. да внася за обсъждане пред общото събрание на съдружниците всякакви въпроси, свързани с дейността на дружеството;

3. да получава пълна информация за цялата дейност на дружеството по всяко време;

4. на част от печалбата на дружеството, съразмерно на дяловото си участие;

5. на ликвидационен дял при прекратяване на дружеството.

Чл.10. Всеки съдружник е длъжен:

1. да внесе дяловата си вноска;

2. да съдейства за осъществяване дейността на дружеството, за постигане на неговите цели и задачи, определени в дружествения договор и в решенията на Общото събрание на съдружниците;

3. да пази репутацията, търговската тайна и интересите на дружеството, както и на неговите клиенти.

Чл.11.(1) Участието на съдружника в дружеството се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;

2. при изключване;

3. при прекратяване на дружеството;

4. при прекратяване на съдружника - юридическо лице.

(2) Съдружник може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие до Общото събрание на съдружниците, направено най- малко три месеца преди датата на прекратяването.

(3) Прекратяването на дружественото участие подлежи на вписване в Търговския регистър.

(4) Имуществените последици от прекратяването на членството се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл.12. Нов съдружник се приема в дружеството от Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението за приемане се вписва в търговския регистър.

Чл.13. Съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си, се смята за изключен, ако не изплати или не внесе дела си в допълнително определен от общото събрание срок, който не може да е по-кратък от три месеца. Срокът се определя с мнозинство повече от половината от капитала. Управителят уведомява писмено съдружника за допълнителния срок и го предупреждава за изключването.

Чл.14. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

Чл.15. (1) Прехвърлянето на дружествен дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица – при спазване изискванията за приемане на нов съдружник.

(2) Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в търговския регистър.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.16.(1) Органите на управление на дружеството са:

1. Общото събрание на съдружниците;
2. Управител (управители).

(2) Управителят може да не е съдружник.

Чл.17.(1) Общото събрание на съдружниците се състои от съдружниците.

(2) Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание от управителя най - малко веднъж годишно.

Чл.18.(1) Общото събрание на съдружниците:

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружник, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;
9. взема решение за допълнителни парични вноски.

(2) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

Чл.19. За взетите решения по чл. 137 от Търговския закон, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 се съставя протокол в писмена форма.

Чл.20.(1) Управителят организира и ръководи дейността на дружеството, управлява и представлява дружеството. При няколко управители всеки един от тях управлява и представлява дружеството поотделно.

(2) Управителят има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейностите на дружеството, да го представлява и да упълномощава други лица за извършване на определени действия.

(3) Управителят:

1. организира изпълнението на решенията на Общото събрание;

2. изготвя и предлага за одобрение от Общото събрание годишния отчет и баланса;

3. организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;

4. сключва трудови договори със служителите на дружеството.

(4) Отношенията между управителя и Общото събрание, които не са уредени с дружествения договор се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма от името на дружеството чрез лице, оправомощено от общото събрание на съдружниците.

Чл.21.(1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

(2) В книгата на дяловете се вписват размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

IV. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.22. Размерът на дивидентите се определя от Общото събрание на съдружниците.

Чл.23. Дружеството се прекратява:

1. по решение на съдружниците;

2. чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

3.при обявяване в несъстоятелност;

4. по решение на Окръжния съд по седалището в предвидените от закона случаи.

Чл.24. При прекратяване на дружеството на основание чл.32, т.1 и т.4 се открива производство по ликвидация. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

Чл.25. За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Дружественият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра - по един за всеки съдружник, един за дружеството и един за Търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. ДОРЕЛ-МИХАИЛ БЪНИКЪ _____
(подпис)

2. МИХАЙ-ЙОНЕЛ ЛУНГУ _____
(подпис)

Долуподписаният преводач, Иво Александров Кутов, ЕГН: [redacted], декларирам верността на извършеният от мен превод на съдържанието на настоящия документ от български на румънски език на **ДОРЕЛ-МИХАИЛ БЪНИКЪ и МИХАЙ-ЙОНЕЛ ЛУНГУ.** Известна ми е наказателната отговорност по НК за неверен превод.

Иво Александров Кутов:
Преводач _____
(подпис)