

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на еднолично дружество с ограничена
отговорност
„МУ Енерджи“ ЕООД

Днес, 04.06.2024 г., на основание член 113 и следващите от Търговския закон на Република България и с решение съгласно Протокол от същата дата, се прие следният учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност „МУ Енерджи“ ЕООД

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Характер на дружеството

Чл.1. (1) „МУ Енерджи“ ЕООД, наричано по-нататък „Дружеството“ е самостоятелно юридическо лице.

(2) „МУ Енерджи“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност със собственик на всички дялове: **Мюнцер Биоиндустри ГмбХ**, дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Търговската камара под № 256260d, със седалище и адрес на управление Австрия, област Зинабелкирхен, Унтергросау № 207, А – 8261, наричано по-нататък „Едноличен собственик на капитала“.

Наименование (фирма)

Чл. 2. Името на Дружеството е „МУ Енерджи“ ЕООД, което се изписва и на английски език, както следва: **MW Energy Ltd.**

Седалище и адрес на управление

Чл. 3. (1) Седалището на Дружеството е в град София.

(2) Адресът на управление на Дружеството е: гр. София 1000, район Средец, ул. „Г. С. Раковски“ № 128, ет. 2.

Срок

Чл. 4. Съществуването на Дружеството не се ограничава със срок.

INCORPORATION DEED of single-member
private limited-liability
MW Energy Ltd.

Today, 04.06.2024, on the basis of Article 113 et seq. of the Commercial Law of the Republic of Bulgaria and with a decision according to Protocol of the same date, was adopted the following Incorporation act of a single-member private limited-liability **MW Energy Ltd.**

I. GENERAL PROVISIONS

Company nature

Art. 1. (1) **MW Energy Ltd.**, hereinafter referred to as the “**Company**” is an independent legal entity.

(2) **MW Energy Ltd.** is a single-member private limited-liability company with the owner of all shares: **Münzer Bioindustrie GmbH**, a limited liability company with company register No 256260d, with seat and management address at: Untergrössau 207, A-8261, Sinabelkirchen, Austria, hereinafter referred to as “**Sole owner of the capital**”.

Name (business name)

Art. 2. The name of the Company is **MW Energy Ltd.**, which is also spelled in English as follows: **MW Energy Ltd.**

Headquarters and address of management

Art. 3. (1) The headquarters of the Company is in the city of Sofia.

(2) The address of the Company's management is: Sofia 1000, Sredets district, 128 “G. S. Rakovski” Str., floor 2.

Term

Art. 4. The existence of the Company is not limited by a term.

Предмет на дейност

Чл. 5. Дружеството има следният предмет на дейност: Събиране на животински и растителни масла (свежи и отработени), складиране на тези масла в специални складове, транспорт, спедиция и продажба на територията на Европейския съюз; маркетинг, търговия, управление на имоти, проектиране и строителство, инженеринг, автосервизна дейност и отдаване под наем на автомобили, транспорт, спедиция и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Права на Едноличния собственик на капитала

Чл. 6. Едноличният собственик на капитала има правата на общо събрание на дружество с ограничена отговорност съгласно Търговския закон.

II. КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ И ИМУЩЕСТВО

Капитал - размер и разпределение на дяловете

Чл. 7. (1) Капиталът на Дружеството е в размер на **14 235 900** (четирнадесет милиона двеста тридесет и пет хиляди и деветстотин) лева, разпределен на **14 235 900** (четирнадесет милиона двеста тридесет и пет хиляди и деветстотин) дяла с номинална стойност 1 (един) лева всеки.

(2) Дяловете са неделими.

(3) Всички дялове са собственост на Едноличния собственик на капитала.

(4) Капиталът е изцяло записан и внесен към датата на вписването на Дружеството в Търговския регистър под формата на непарична, както следва:

Правото на собственост върху ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.4045 (шест, осем, едно, три, четири, точка, пет, нула, две, точка, четири, нула, четири, пет) по КККР на гр. София, общ. Столична, обл. София (столица), одобрени със Заповед № РД-18-53/23.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и

Subject of activity

Art. 5. The Company has the following subject of activity: Collection of animal and vegetable oils (fresh and used), storage of these oils in special warehouses, transport, forwarding and sale on the territory of the European Union; marketing, trading, property management, design and construction, engineering, car service and rental, transportation, forwarding and any other activity not prohibited by law.

Rights of the Sole Owner of the capital

Art. 6. The sole owner of the capital has the rights to a general meeting of a limited liability company according to the Commercial Act.

II. CAPITAL, SHARES AND PROPERTY

Capital - amount and distribution of shares

Art. 7. (1) The capital of the Company is in the amount of **BGN 14,235,900** (fourteen million two hundred and thirty-five thousand and nine hundred) divided to **14,235,900** (fourteen million two hundred and thirty-five thousand and nine hundred) shares with a nominal value of 1 (one) BGN each.

(2) The shares are indivisible.

(3) All shares are owned by the Sole Owner of the capital.

(4) The capital is fully registered and paid in at the date of the entry of the Company in the Trade Register in the form of a non-monetary contribution as follows:

The right of ownership of LAND PROPERTY with identifier 68134.502.4045 (six, eight, one, three, four, dot, five, zero, two, dot, four, zero, four, five) according to the Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, Metropolitan Municipality, region Sofia (capital city), approved by Order No. RD-18-53/23.11.2011 of the Executive Director of Agency for Geodesy,

кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 31.05.2022 г., с адрес на поземления имот: гр.София, район Сердика, с площ: **72 596 кв.м. (седемдесет и две хиляди петстотин деветдесет и шест квадратни метра)**, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, предишен идентификатор: 68134.502.43, 68134.502.200, 68134.502.241, 68134.502.324, 68134.502.420, 68134.502.506, 68134.502.507, 68134.502.527, 68134.502.528, 68134.502.539, 68134.502.730, 68134.502.731, 68134.502.748, 68134.502.977, 68134.502.978, 68134.502.979, 68134.502.980, 68134.502.981, 68134.502.988, 68134.502.990, 68134.502.992, 68134.502.995, 68134.502.996, 68134.502.997, 68134.502.998, 68134.502.999, 68134.502.1071, 68134.502.1100, 68134.502.1106, 68134.502.1236, 68134.502.1248, 68134.502.1381, 68134.502.1746, 68134.502.1747, 68134.502.1984, 68134.502.1985, 68134.502.2014, 68134.502.2017, 68134.502.2018, 68134.502.2020, 68134.502.2021, 68134.502.2022, 68134.502.2024, 68134.502.2025, 68134.502.2026, 68134.502.2027, 68134.502.2747, 68134.502.2991, 68134.502.3745, 68134.502.3820, номер по предходен план: квартал: 17 (седемнадесет), парцел: I-502.9, 502.15, 502.3 (първи за имот петстотин и две точка девет, петстотин и две точка петнадесет, петстотин и две точка три), при съсед: поземлени имоти с идентификатори: 68134.502.4043, 68134.502.4039, 68134.502.9715, 68134.502.4044, 68134.502.4046, 68134.502.4048, 68134.502.403, съгласно Скица на поземлен имот №15-186470 от 23.02.2024 г. на СГКК-гр.София, който имот съгласно Заповед № РСР22-РА50-60 от 23.03.2022 г. на Кмета на СО-район Сердика, вписана в Службата по вписванията под акт №180, том LXXIX, вх.рег.№ 32712/11.05.2022 г., им.п.785087, поправена със Заповед № РСР23-РА50-47 от 16.03.2023 г. на Кмета на СО-район Сердика, вписана в Службата по вписванията под акт №59, том LXXXIV, дело № 25850, вх.рег.№34093/23.05.2023 г., им.п.785087, Заповед № РСР23-РА50-62 от 03.05.2023 г., вписана в Службата по вписванията под акт № 148, том LXXXIII, дело № 25685, вх.рег.№34094/23.05.2023 г., им.п.785087, и със Заповед № РСР24-РА50-2 от 30.01.2024 г. на Кмета на СО-район Сердика, вписана в Службата по вписванията под акт №62, том XXI, дело № 7184, вх.рег.№10106/16.02.2024 г., им.п.785087,

Cartography and Cadaster, with the latest amendment to the cadastral map and cadastral registers, affecting the land property dated 31.05.2022, with address of the land property: city of Sofia, Serdika district, with area: **72,596 sq.m. (seventy-two thousand five hundred and ninety-six square meters)**, with permanent purpose of the territory: urbanized, method of permanent use: for another type of production, storage facility, previous identifier: 68134.502.43, 68134.502.200, 68134.502.241, 68134.502.324, 68134.502.420, 68134.502.506, 68134.502.507, 68134.502.527, 68134.502.528, 68134.502.539, 68134.502.730, 68134.502.731, 68134.502.748, 68134.502.977, 68134.502.978, 68134.502.979, 68134.502.980, 68134.502.981, 68134.502.988, 68134.502.990, 68134.502.992, 68134.502.995, 68134.502.996, 68134.502.997, 68134.502.998, 68134.502.999, 68134.502.1071, 68134.502.1100, 68134.502.1106, 68134.502.1236, 68134.502.1248, 68134.502.1381, 68134.502.1746, 68134.502.1747, 68134.502.1984, 68134.502.1985, 68134.502.2014, 68134.502.2017, 68134.502.2018, 68134.502.2020, 68134.502.2021, 68134.502.2022, 68134.502.2024, 68134.502.2025, 68134.502.2026, 68134.502.2027, 68134.502.2747, 68134.502.2991, 68134.502.3745, 68134.502.3820, preliminary plan number: district: 17 (seventeen), plot: I-502.9, 502.15, 502.3 (first for property five hundred and two point nine, five hundred and two point fifteen, five hundred and two point three), with neighbours: 68134.502.4043, 68134.502.4039, 68134.502.9715, 68134.502.4044, 68134.502.4046, 68134.502.4048, 68134.502.403, according to Land Property Sketch No. 15-186470 dated 23.02.2024 of Office for Geodesy, Cartography and Cadaster-city of Sofia, **which property** according to Order No. PCP22-PA50-60 dated 23.03.2022 of the Mayor of Metropolitan Municipality- Serdika district, entered in the Entry office under act No.180, volume LXXIX, entry reg. No.32712/11.05.2022, property lot 785087, corrected by Order No. PCP23-PA50-47 of 16.03.2023 of the Mayor of Metropolitan Municipality- Serdika district, entered in the Entry office under act No. 59, volume LXXXIV, file No.25850, entry reg. No. 34093/23.05.2023, property lot 785087, Order No. PCP23-PA50-62 of 03.05.2023, entered in the Entry office under act

представлява: **Урегулиран поземлен имот УПИ I-502.9, 502.15, 502.30, 502.54, 502.72, 502.137, 502.146, 502.198, 502.245, 502.248, 502.249, 502.337, 502.338, 502.339, 502.342, 502.388, 502.393, 502.410, 502.458, 502.459, 502.471, 502.493, 502.504, 502.510, 502.512, 502.540, 502.541, 502.883, 502.852, 502.881, 502.960, 502.963, 502.1227, 502.1323, 522.198, 522.441, 522.950, отреден за „За производство, складове, офиси и търговия“, кв.17 (седемнадесет), с площ от 72 596 кв.м. (седемдесет и две хиляди петстотин деветдесет и шест квадратни метра), при съсед: От север-улица от О.Т.64 през О.Т.50, през О.Т.49, през О.Т.48, през О.Т.47 до О.Т.42; От североизток-УПИ II отреден за „ТП“ от кв.17; От изток-улица от О.Т.42 до О.Т.41; От югоизток-улица от О.Т.41 през О.Т.75, през О.Т.76, през О.Т.77 до О.Т.78; От юг-улица от О.Т.78 през О.Т.74, през О.Т.70 до О.Т.67; От югозапад- УПИ III отреден за „За ТП“ от кв.17; От запад-улица от О.Т.66 през О.Т.65 до О.Т.64, съгласно утвърден с Решение №212 по Протокол №32/22.04.2021 г. на Столичен общински съвет, ПУП-План за регулация и застрояване по реда на чл.16 от ЗУТ на П.З. „Илиянци-изток“, план-схеми по чл. 108 от ЗУТ, доклад за определяне на пазарна стойност на имотите в обхвата на проекта, протокол ЕС-ПО-ОЗ/11.05.2020 г. за приемане на пазарни оценки на поземлените имоти в проекта за ПРЗ на П.З. „Илиянци-изток“, ИПУР и ИПР на кв. 2 и 3 на П.З. „Илиянци- изток“ и План - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ, **ОПРЕДЕЛЕН НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.16,АЛ.6 ОТ ЗУТ** със Заповед № РСР22-РА50-60 от 23.03.2022 г. на Кмета на СО-район Сердика, вписана в Службата по вписванията под акт №180, том LXXIX, вх.рег.№ 32712/11.05.2022 г., им.п.785087, поправена със Заповед № РСР23-РА50-47 от 16.03.2023 г. на Кмета на СО-район Сердика, вписана в Службата по вписванията под акт №59, том LXXXIV, дело № 25850, вх.рег.№34093/23.05.2023 г., им.п.785087, Заповед № РСР23-РА50-62 от 03.05.2023 г., вписана в Службата по вписванията под акт № 148, том LXXXIII, дело № 25685, вх.рег.№34094/23.05.2023 г., им.п.785087, поправена със Заповед № РСР24-РА50-2 от 30.01.2024 г. на Кмета на СО-район Сердика, вписана в Службата по вписванията под акт №62, том XXI, дело № 7184, вх.рег.№10106/16.02.2024 г., им.п.785087, на „СМОЛЯН ИНТЕРНАЦИОНАЛ“ ООД /сера „СМОЛЯН**

No. 148, volume LXXXIII, file No. 25685, entry reg. No. 34094/23.05.2023, property lot 785087, and by Order No. PCP24-PA50-2 of 30.01.2024 of the Mayor of Metropolitan Municipality- Serdika district, entered in the Entry office under act No. 62, volume XXI, file No. 7184, entry reg. No. 10106/16.02.2024, property lot 785087, represents: **Regulated land property RLP I-502.9, 502.15, 502.30, 502.54, 502.72, 502.137, 502.146, 502.198, 502.245, 502.248, 502.249, 502.337, 502.338, 502.339, 502.342, 502.388, 502.393, 502.410, 502.458, 502.459, 502.471, 502.493, 502.504, 502.510, 502.512, 502.540, 502.541, 502.883, 502.852, 502.881, 502.960, 502.963, 502.1227, 502.1323, 522.198, 522.441, 522.950, determined for „For production, warehouses, offices and trade“, quarter 17 (seventeen), with area of 72,596 sq.m. (seventy two thousand five hundred and ninety-six square meters), with neighbours: From north-street from O.T.64 through O.T.50, through O.T.49, through O.T.48, through O.T.47 to O.T.42; From northeast-RLP II assigned to „TP“ from quarter 17; From east-street from O.T.42 to O.T.41; From the southeast-street from O.T.41 through O.T.75, through O.T.76, through O.T.77 to O.T.78; From south-street from O.T.78 through O.T.74, through O.T.70 to O.T.67; From southwest - RLP III determined for „TP“ from quarter 17; From west-street from O.T.66 through O.T.65 to O.T.64, according to approved by Decision No. 212 under Protocol No. 32/22.04.2021 of the Metropolitan Municipal Council, Detailed structural plan-Plan for regulation and construction in accordance with Art. 16 of Territorial planning law of Industrial area “Iliyantsi-East”, plan-schemes under Art. 108 of the Territorial planning law, report on determining the market value of the properties within the scope of the project, Protocol EC-ПО-ОЗ/11.05.2020 for acceptance of market valuations of the land properties in the project for Detailed structural plan of Industrial area “Iliyanci-East”, Amendment of the street regulation plan and Amendment of the regulation plan in quarters 2 and 3 of Industrial area “Iliyantsi-East” and Plan - schemes under Article 108, Paragraph 2 of Territorial planning law, **IS DETERMINED ON THE BASIS OF ART. 16, PARA 6 of Territorial planning law** by Order No. PCP22-PA50-60 dated 23.03.2022 of the Mayor of Metropolitan Municipality- Serdika district, entered in the Entry office under act No.180,**

ИНТЕРНАЦИОНАЛ“ЕООД/, като собственик на бивши поземлени имоти:

1/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.9 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири,точка,петстотин и две,точка,девет/ по КККР на гр.София, с площ от 6083 (шест хиляди осемдесет и три) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №95, том XXVI, дело 8502, вх.рег.№11466 от 17.03.2014г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (НИВА) №012021(нула, едно, две, нула, две, едно), находяща се в землището на Илиянци с ЕКАТТЕ 99121, община Столична, район „Надежда“, местност „Дивото“,четвърта категория, целият с площ от 6083 (шест хиляди осемдесет и три) квадратни метра, при съсед: имот №012017,нива на насл.на Александър Иван Пижови и Спаса Бори, имот №012018,нива на насл. на Владимир и Борис Божилови Мартинови, имот №012019, нива на насл.на Мишо Мартинов Тодоров, имот №012020, нива на насл. на Германа Александрова Колева, землищна градина, имот №012022,нива насл.на Кирил Александров Мартинов, имот №012063,нива на Искра Славчова Христова и др. и имот №012062,нива на Тодор Иванов Георгиев и др.;

2/ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.15 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири,точка,петстотин и две,точка,петнадесет/ по КККР на гр.София, с

volume LXXIX, entry reg. No.32712/11.05.2022, property lot 785087, corrected by Order No. PCP23-PA50-47 of 16.03.2023 of the Mayor of Metropolitan Municipality- Serdika district, entered in the Entry office under act No. 59, volume LXXXIV, file No.25850, entry reg. No. 34093/23.05.2023, property lot 785087, Order No. PCP23-PA50-62 of 03.05.2023, entered in the Entry office under act No. 148, volume LXXXIII, file No. 25685, entry reg. No. 34094/23.05.2023, property lot 785087, corrected by Order No. PCP24-PA50-2 of 30.01.2024 of the Mayor of Metropolitan Municipality- Serdika district, entered in the Entry office under act No. 62, volume XXI, file No. 7184, entry reg. No. 10106/16.02.2024, property lot 785087, to SMOLIAN INTERNATIONAL LLC. /now SMOLIAN INTERNATIONAL LTD./, as owner of former land properties:

1/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.9 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, nine/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with area of 6083 (six thousand eighty-three) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to the Notarial deed for sale of real estate, act No. 95, volume XXVI, file 8502, entry reg. No. 11466 of 17.03.2014, entered in the Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY (FARMLAND) No. 012021 (zero, one, two, zero, two, one), located in the land of Iliyantsi with EKATTE 99121, Metropolitan municipality, Nadezhda district, Divoto terrain, fourth category, the whole with an area of 6083 (six thousand eighty-three) square meters, with neighbors: property №012017, farmland of the hairs of Alexander Ivan Pizhovi and Spasa Bori, property №012018, farmland of the hairs of Vladimir and Boris Bozhilovi Martinovi, property No. 012019, farmland of the hairs of Misho Martinov Todorov, property No. 012020, farmland of the hairs of Germana Aleksandrova Koleva, land garden, property №012022, farmland of the hairs of Kiril Aleksandrov Martinov, property №012063, farmland of Iskra Slavchova Hristova and others. and property No. 012062, farmland of Todor Ivanov Georgiev and others;

2/LAND PROPERTY with identifier 68134.502.15 /sixty-eight thousand one hundred thirty-four, dot, five hundred and two, dot, fifteen/ according to Cadastral map and cadastral registers

площ от 1000 (хиляда) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд. на основание чл.16, ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №174, том ССХХVIII, дело 61623, вх.рег.№89858 от 23.11.2007г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с планоснимачен № 1115 (хиляда сто и петнадесет), в квартал №2 (втори), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 1000 (хиляда) квадратни метра, при съсед: ПИ с пл.№903;

3/ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.30/шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, тридесет/ по КККР на гр.София, с площ от 1999 (хиляда деветстотин деветдесет и девет) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд. на основание чл.16, ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №189, том LLXXXI, дело 36063, вх.рег.№52871 от 25.07.2007г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 1026 (хиляда и двадесет и шест), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 2000 (две хиляди) квадратни метра, при съсед по скица: УПИ XVI ефективни направления в СТПК, и от три страни имоти без планоснимачни номера;

4/ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.54 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, петдесет и четири/ по КККР на гр.София, с площ от 4000 (четири хиляди) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд. на основание чл.16, ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №75, том LLLXXXVIII, вх.рег.№74356 от 09.10.2007г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 1286 (хиляда двеста осемдесет и шест), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 4000 (четири хиляди) квадратни метра, при съсед по скица: УПИ V-за производство на складове и офиси и имот №803;

of city of Sofia, with an area of 1000 (one thousand) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate, deed No. 174, volume ССХХVIII, file 61623, entry reg. No. 89858 of 23.11.2007, entered in the Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadaster No.1115 (one thousand one hundred and fifteen), in quarter No.2 (second), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, with area of 1000 (one thousand) square meters, with neighbors: land property with cadaster No. 903;

3/LAND PROPERTY with identifier 68134.502.30/sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, thirty/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with area of 1,999 (one thousand nine hundred and ninety-nine) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate No. 189, volume LLXXXI, file 36063, entry reg. No. 52871 of 25.07.2007, entered in the Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadaster No. 1026 (one thousand and twenty-six), in quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 2000 (two thousand) square meters, with neighbors according to sketch: RLP XVI effective directions in STPK, and on three sides properties without cadaster numbers;

4/LAND PROPERTY with identifier 68134.502.54 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, fifty-four/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 4000 (four thousand) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Article 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 75, Volume LLLXXXVIII, entry reg. No. 74356 of 09.10.2007, entered in the Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadaster No. 1286 (one thousand two hundred and eighty-six), in quarter number 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 4000 (four thousand) square meters, with neighbors

5/ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.72 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири,точка,петстотин и две,точка,седемдесет и две/ по КKKP на гр.София, с площ от 600 (шестстотин) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №63, том CCV, дело 55930, вх.рег.№80827 от 29.10.2007г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 1284 (хиляда двеста осемдесет и четири), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, с площ от 600 (шестстотин) квадратни метра, при съсед: УПИ VI СНС ГДМПУ;

6/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.137 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири,точка,петстотин и две,точка,сто тридесет и седем/ по КKKP на гр.София, с площ от 1802 (хиляда осемстотин и два) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16, ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №19, том LLXLIII, дело 38962, вх.рег.№56869 от 08.08.2007г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 1278 (хиляда двеста седемдесет и осем), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 1783 (хиляда седемстотин осемдесет и три) квадратни метра, при съсед: улица, УПИ IV за озеленяване, УПИ XV автокомбинат – София-град, центр.сервиз и ТАЛ, автостопанство №6 и №7, УПИ XVI ефективни направления в СТПК и имот планоснимачен №1285 ;

7/ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.146 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири,точка,петстотин и две,точка,сто четиридесет и шест/ по КKKP на гр.София, с площ от 1200 (хиляда и двеста) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №63, том CCV, дело 55930, вх.рег.№80827 от 29.10.2007г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ

according to the sketch: RLP-for the production of warehouses and offices and property No. 803;
5/LAND PROPERTY with identifier 68134.502.72 /sixty-eight thousand one hundred thirty-four, dot, five hundred and two, dot, seventy-two/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 600 (six hundred) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate No. 63, volume CCV, file 55930, entry reg. No. 80827 of 29.10.2007, entered in the Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadaster No. 1284 (one thousand two hundred and eighty-four), in quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, with an area of 600 (six hundred) square meters, with neighbors: UPI VI SNS GDMPBU;

6/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.137 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, one hundred and thirty-seven/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 1802 (one thousand eight hundred and two) square meters, according to the described orders, issued on the basis of art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate No. 19, volume LLXLIII, file 38962, entry reg. No. 56869 of 08.08.2007, entered in the Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadaster No.1278 (one thousand two hundred and seventy-eight), in quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, all with an area of 1,783 (one thousand seven hundred and eighty-three) square meters, with neighbors: street, RLP IV for landscaping, RLP XV auto plant - Sofia-city, service center and TAL, car dealership No. 6 and No. 7, RLP XVI effective directions in STPK and property cadaster No. 1285;

7/LAND PROPERTY with identifier 68134.502.146 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, one hundred and forty-six/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 1200 (one thousand two hundred) square meters, according the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate No. 63, volume CCV, case 55930, entry reg. No. 80827 of 29.10.2007, entered in the Entry office

имот с планоснимачен № 1283 (хиляда двеста осемдесет и три), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ "Илиянци-изток", с площ от 1200 (хиляда и двеста) квадратни метра, при съсед: УПИ XVI ефективни направления в СТПК и УПИ V СНС ГДМПУ;

8/ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.198 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, сто деветдесет и осем/ по КККР на гр. София, с площ от 7958 (седем хиляди деветстотин петдесет и осем) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд. на основание чл. 16, ал. 6 от ЗУТ, образуван от реална част от следния недвижим имот, описан съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №27, том LLXXX, дело 35496, вх. рег. №51717 от 20.07.2007г., вписан в Службата по вписванията гр. София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 923 (деветстотин двадесет и три), в квартал №2 (втори), по плана на град София, местност ПЗ "Илиянци-изток", целият с площ от 10 079 (десет хиляди и седемдесет и девет) квадратни метра, при съсед: на целия имот: имот без плаоснимачен номер, имот без планоснимачен номер, УПИ XV Автокомбинат София град, Централен сервиз и ТАЛ, Автостопанство №6 и №7;

9/ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.245 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, двеста четиридесет и пет/ по КККР на гр. София, с площ от 2151 (две хиляди сто петдесет и един) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд. на основание чл. 16, ал. 6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №133, том LLXLVII, дело 40285, вх. рег. №58772 от 16.08.2007г., вписан в Службата по вписванията гр. София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 964 (деветстотин шестдесет и четири), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ "Илиянци-изток", целият с площ от 2151 (две хиляди сто петдесет и един) квадратни метра, при съсед: УПИ II за завод за трамваи и от три страни имоти без планоснимачни номера;

city of Sofia - LAND PROPERTY with cadaster No. 1283 (one thousand two hundred and eighty three), in quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone "Iliyantsi-East", with an area of 1200 (one thousand two hundred) square meters, with neighbors: RLP XVI effective directions in STPK and RLP V SNS GDMPBU;

8/LAND PROPERTY with identifier 68134.502.198 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, one hundred and ninety-eight/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 7958 (seven thousand nine hundred and fifty-eight) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, formed from a real part of the following real estate, described according to Notarial deed for sale of real estate act No. 27, volume LLXXX, file 35496, entry reg. no. 51717 of 20.07.2007, entered in the Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 923 (nine hundred and twenty-three), in quarter 2 (second), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone "Iliyantsi-East", all with an area of 10,079 (ten thousand and seventy-nine) square meters, with neighbors of the entire property: property without plan number, property without plan number, property without plan number, RLP XV Autocombinat Sofia city, Central Service and TAL, Auto-business No. 6 and No. 7;

9/LAND PROPERTY with identifier 68134.502.245 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, two hundred and forty-five/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with area of 2151 (two thousand one hundred and fifty-one) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Article 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 133, volume LLXLVII, file 40285, entry reg. No. 58772 of 16.08.2007, registered in the Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadaster No. 964 (nine hundred and sixty-four), in quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone "Iliyantsi-East", the whole with area of 2151 (two thousand one hundred and fifty one) square meters, with neighbors: RLP II for a tram plant and on three sides properties without plan numbers;

10/ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.248 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири,точка,петстотин и две,точка,двеста четиридесет и осем/ по КККР на гр.София, с площ от 1270 (хиляда двеста и седемдесет) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №39, том LLXIII, дело 30487, вх.рег.№44752 от 28.06.2007г.,вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 919 (деветстотин и деветнадесет), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 1270 (хиляда двеста и седемдесет) квадратни метра, при съсед: УПИ V СНС ГДМПУ, ефективни направления в СТПК, имот без планоснимачен номер и имот пл.№803;

11/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.249 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири,точка,петстотин и две,точка,двеста четиридесет и девет/ по КККР на гр.София, с площ от 801 (осемстотин и един) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №39, том LLXIII, дело 30487, вх.рег.№44752 от 28.06.2007г.,вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 916 (деветстотин и шестнадесет), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 800 (осемстотин) квадратни метра, при съсед: УПИ VI СНС ГДМПУ, имот пл.№861 и имот без планоснимачен номер;

12/ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.337 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири,точка,петстотин и две,точка,триста тридесет и седем/ по КККР на гр.София, с площ от 1453 (хиляда четиристотин петдесет и три) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №9, том CCXLIV, дело 65999, вх.рег.№85393 от 06.12.2007г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 858 (осемстотин петдесет и

10/LAND PROPERTY with identifier 68134.502.248 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, two hundred and forty-eight/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 1270 (one thousand two hundred and seventy) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 39, volume LLXIII, case 30487, entry reg. No. 44752 of 28.06.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No.919 (nine hundred and nineteen), in quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 1270 (one thousand two hundred and seventy) square meters, with neighbours: RLP V SNS GDMPBU, effective directions in STPK, property without plan number and property plan No.803;

11/LAND PROPERTY with identifier 68134.502.249 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, two hundred and forty-nine/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 801 (eight hundred and one) square meters, according the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 39, volume LLXIII, file 30487, entry reg. No. 44752 of 28.06.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 916 (nine hundred and sixteen), in quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 800 (eight hundred) square meters, with neighbours: RLP VI SNS GDMPBU, property plan No.861 and property without plan number;

12/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.337 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, three hundred and thirty-seven/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 1453 (one thousand four hundred and fifty-three) square meters , according to the described orders, issued on the basis of Article 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 9, volume CCXLIV, file 65999, entry reg. No. 85393 of 06.12.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No.

осем), от квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ "Илиянци-изток", целият с площ от 1453 (хиляда четиристотин петдесет и три) квадратни метра, при съсед: ПИ 25, ПИ 859 и УПИ XV автокомбинат-София град, централизиран сервиз и тал.автостопанство №6 и №7;

13/ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.338 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири,точка,петстотин и две,точка,триста тридесет и осем/ по КККР на гр.София, с площ от 3421 (три хиляди четиристотин двадесет и един), съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №8, том CCXLIV, дело 65997, вх.рег.№95392 от 06.12.2007г.,вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 859 (осемстотин петдесет и девет), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ "Илиянци-изток", целият с площ от 3421 (три хиляди четиристотин двадесет и един) квадратни метра, при съсед: ПИ 858, ПИ 25, ПИ 860 и УПИ XV автокомбинат-София град, централизиран сервиз и тал.автостопанство №6 и №7;

14/ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.339 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири,точка,петстотин и две,точка,триста тридесет и девет/ по КККР на гр.София, с площ от 1799 (хиляда седемстотин деветдесет и девет) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №9, том CCXLIV, дело 65999, вх.рег.№85393 от 06.12.2007г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 860 (осемстотин и шестдесет), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ "Илиянци-изток", целият с площ от 1 799 (хиляда седемстотин деветдесет и девет) квадратни метра, при съсед: ПИ 25, ПИ 859 и УПИ XV автокомбинат-София град, централизиран сервиз и тал.автостопанство №6 и №7;

858 (eight hundred and fifty-eight), from quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone "Iliyantsi-East", the whole with an area of 1,453 (one thousand four hundred and fifty-three) square meters, with neighbors: Land property 25, Land property 859 and RLP XV auto plant-Sofia city, centralized service and tal. autobusiness No. 6 and No. 7;

13/LAND PROPERTY with identifier 68134.502.338 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, three hundred and thirty-eight/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 3421 (three thousand four hundred and twenty one), according to the described orders, issued on the basis of Article 16, para 6 of Territorial planning law, and according Notarial deed for sale of real estate act No. 8, volume CCXLIV, file 65997, entry reg. No. 95392 of 06.12.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 859 (eight hundred and fifty-nine), in quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone "Iliyantsi-East", the whole with an area of 3421 (three thousand four hundred and twenty-one) square meters, with neighbors according to the sketch: Land property 858, Land property 25, Land property 860 and RLP XV auto plant-Sofia city, centralized service and tal. autobusiness No. 6 and No. 7;

14/LAND PROPERTY with identifier 68134.502.339 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, three hundred and thirty-nine/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 1,799 (one thousand seven hundred and ninety-nine) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Article 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 9, volume CCXLIV, file 65999, entry reg. No. 85393 of 06.12.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 860 (eight hundred and sixty), in quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone "Iliyantsi-East", the whole with an area of 1,799 (one thousand seven hundred and ninety-nine) square meters, with neighbors according to the sketch: Land property 25, Land property 859 and RLP XV auto plant-Sofia city, centralized service and tal. autobusiness No. 6 and No. 7;

15/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.342 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири,точка,петстотин и две,точка,триста четиридесет и две/ по КKKP на гр.София, с площ от 4002 (четири хиляди и два) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №18, том LLXII, дело 29950, вх.рег.№44279 от 27.06.2007г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 861 (осемстотин шестдесет и едно), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 4001 (четири хиляди и един) квадратни метра, при съседни по скица: УПИ V СНС-833 ГДМПУ, имот без планоснимачен номер, имот без планоснимачен номер и имот без планоснимачен номер;

16/ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.388 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири,точка,петстотин и две,точка,триста осемдесет и осем/ по КKKP на гр.София, с площ от 3522 (три хиляди петстотин двадесет и два) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №92, том CXXI, дело 32636, вх.рег.№48170 от 10.07.2007г.,вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 939 (деветстотин тридесет и девет), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 3522 (три хиляди петстотин двадесет и два) квадратни метра, при съседни по скица: имот без планоснимачен номер, имот пл. номер 24, УПИ XV автокомбинат-София град, централизиран сервиз и ТА1, автостопанство №6 и №7, имот без планоснимачен номер (имот с планоснимачен номер 25);

17/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.393 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири,точка,петстотин и две,точка,триста деветдесет и три/ по КKKP на гр.София, с площ от 4041 (четири хиляди и четиридесет и един) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба

15/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.342 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, three hundred and forty-two/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 4002 (four thousand and two) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act act No. 18, volume LLXII, file 29950, entry reg. No. 44279 of 27.06.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 861 (eight hundred and sixty-one), in quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 4001 (four thousand and one) square meters, with neighbors according to sketch: RLP V SNS-833 GDMPBU, property without plan number, property without plan number and property without plan number;

16/LAND PROPERTY with identifier 68134.502.388 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, three hundred and eighty-eight/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 3522 (three thousand five hundred and twenty-two) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 92, volume CXXI, file 32636, entry reg. No. 48170 of 10.07.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 939 (nine hundred and thirty-nine), in quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, all with area of 3522 (three thousand five hundred and twenty-two) square meters, with neighbors according to the sketch: property without plan number, property square number 24, RLP XV auto plant-Sofia city, centralized service and TA1, car dealership No. 6 and No. 7, property without plan number (property with plan number 25);

17/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.393 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, three hundred and ninety-three/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 4041 (four thousand and forty-one) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Article 16,

на недвижим имот акт №32, том LLXLIII, дело 38979, вх.рег.№56885 от 08.08.2007г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 948 (деветстотин четиридесет и осем), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 4041 (четири хиляди и четиридесет и един) квадратни метра, при съседни по скица: УПИ III за СНС-складова, гаражни бази и от три страни имоти без планоснимачни номера;

18/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.410 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, четиристотин и десет/ по КKKP на гр.София, с площ от 2808 (две хиляди осемстотин и осем) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16, ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №147, том CCLIV, дело 69432, вх.рег.№99062 от 13.12.2007г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 1076 (хиляда и седемдесет и шест), в квартал №2 (две) по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 2808 (две хиляди осемстотин и осем) квадратни метра, при съседни по скица: УПИ II завод за трамваи;

19/ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.458 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, четиристотин петдесет и осем/ по КKKP на гр.София, с площ от 1500 (хиляда и петстотин) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16, ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт №158, том CXVII, дело 31661, вх.рег.№46574 от 04.07.2007г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 1267 (хиляда двеста шестдесет и седем), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 1500 (хиляда и петстотин) квадратни метра, при съседни по скица: УПИ VI-СНС ГДМПУ, имот с планоснимачен №1071, имот с планоснимачен №1087, имот без планоснимачен номер и УПИ VII-за озеленяване;

para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 32, volume LLXLIII, case 38979, entry reg. No. 56885 of 08.08.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 948 (nine hundred and forty-eight), in quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, all with area of 4041 (four thousand and forty-one) square meters, with neighbors according to the sketch: RLP III for SNS-warehouse, garage bases and on three sides properties without floor plan numbers;

18/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.410 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, four hundred and ten/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 2808 (two thousand eight hundred and eight) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 147, volume CCLIV, file 69432, entry reg. No. 99062 of 13.12.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 1076 (one thousand and seventy-six), in quarter 2 (two) according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 2808 (two thousand eight hundred and eight) square meters, with neighbors according to the sketch: RLP II tram plant;

19/LAND PROPERTY with identifier 68134.502.458 /sixty-eight thousand one hundred thirty-four, dot, five hundred and two, dot, four hundred and fifty-eight/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 1500 (one thousand five hundred) square meters, according the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 158, volume CXVII, file 31661, entry reg. No. 46574 of 04.07.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 1267 (one thousand two hundred and sixty-seven), in quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 1500 (one thousand and five hundred) square meters, with neighbors according to the sketch: RLP VI-SNS GDMPBU, property with plan number 1071, property with plan number 1087,

20/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.459 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, четиристотин петдесет и девет/ по КККР на гр.София, с площ от 2274 / две хиляди двеста седемдесет и четири / квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 95 том XXVI., дело 8502., вх.рег.№.11466 от 17.03.2014 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 1216 (хиляда двеста и шестнадесет), в квартал №2 (две) и 3 (три), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 2272 (две хиляди двеста седемдесет и два) квадратни метра, при съседни по скица: ПИ 1006, УПИ II завод за трамваи и имот без планоснимачен номер;

21/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.471 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири,точка,петстотин и две,точка,четиристотин седемдесет и едно/ по КККР на гр.София, с площ от 1269 (хиляда двеста шестдесет и девет) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ., а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 200, том ССХV, дело 58874, вх.рег.№. 84995 от 09.11.2007 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 1279 (хиляда двеста седемдесет и девет), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 1 269 (хиляда двеста шестдесет и девет) квадратни метра, при съседни по скица: УПИ XVI, ПИ 803 и ПИ 919 (УПИ V СНС ГДМПУ);

22/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.493 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, четиристотин деветдесет и три/ по КККР на гр.София, с площ от 1001 (хиляда и един) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 92, том СХХI, дело 32636, вх.рег.№ 48170

property without plan number and RLP VII-for landscaping;

20/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.459 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, four hundred and fifty-nine/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 2274 /two thousand two hundred and seventy-four/ square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 95, volume XXVI., file 8502., entry reg. No. 11466 of 17.03. 2014, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 1216 (one thousand two hundred and sixteen), in quarter 2 (two) and 3 (three), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, all with an area of 2272 (two thousand two hundred and seventy-two) square meters, with neighbors according to the sketch: Land property 1006, RLP II tram plant and property without plan number;

21/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.471 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, four hundred and seventy-one/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 1,269 (one thousand two hundred and sixty-nine) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 200, volume CCXV, file 58874, entry reg. no. 84995 of 09.11.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 1279 (one thousand two hundred and seventy-nine), in quarter 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, all with an area of 1,269 (one thousand two hundred and sixty-nine) square meters, with neighbors according to the sketch: RLP XVI, Land property 803 and Land property 919 (RLP V SNS GDMPBU);

22/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.493 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, four hundred and ninety-three/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 1001 (one thousand and one) square meters, according the described orders, issued on the basis of Art. 16, paragraph 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real

от 10.07.2007 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 957 (деветстотин петдесет и седем), в квартал №3 (три), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 1 000 (хиляда) квадратни метра, при съседни по скица: улица “Наука”, УПИ VII-СНС скл. гаражна база и УПИ VIII-автобаза ДК1);

23/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.504 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, петстотин и четири/ по КККР на гр.София, с площ от 1500 (хиляда и петстотин) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 93, том LLXXXV, дело 36950, вх.рег.№ 53798 от 27.07.2007 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 901 (деветстотин и едно), в квартал №3 (три), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 1 500 (хиляда и петстотин) квадратни метра, при съседни по скица: улица “Наука”, имот с планоснимачен №21, УПИ VII складова гаражна база и УПИ VIII автобаза ДК1;

24/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.510 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, петстотин и десет/ по КККР на гр.София, с площ от 2602 (две хиляди шестстотин и два) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 93, том LLXXXV, дело 36950, вх.рег.№ 53798 от 27.07.2007 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 902 (деветстотин и две), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 2 602 (две хиляди шестстотин и два) квадратни метра, при съседни по скица: УПИ V СНС ГДМПУ, имот с планоснимачен №833, имот с планоснимачен №24, имот без планоснимачен номер, УПИ XVI и имот без планоснимачен номер;

estate Act No. 92, Volume CXXI, File 32636, Entry Reg. No. 48170 of 10.07.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 957 (nine hundred and fifty seven), in district No. 3 (three), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 1,000 (one thousand) square meters, with neighbors according to the sketch: "Nauka" street, RLP VII-SNS skl. garage base and RLP VIII-bus depot DK1);

23/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.504 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, five hundred and four/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 1500 (one thousand five hundred) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 93, volume LLXXXV, file 36950, entry reg. No. 53798 of 27.07.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 901 (nine hundred and one), in district No. 3 (three), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 1,500 (one thousand and five hundred) square meters, with neighbors according to the sketch: "Nauka" street, property with cadastral plan No.21, RLP VII warehouse garage base and RLP VIII car depot DK1;

24/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.510 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, five hundred and ten/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 2602 (two thousand six hundred and two) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, paragraph 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 93, volume LLXXXV, file 36950, entry reg. No. 53798 of 27.07.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 902 (nine hundred and two), in district No. 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 2,602 (two thousand six hundred and two) square meters, with neighbors according to the sketch: RLP V SNS GDMPBU, property with cadastral plan 833, property with cadastral plan 24, property without

25/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.512 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, петстотин и дванадесет/ по КККР на гр.София, с площ от 1990 (хиляда деветстотин и деветдесет) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 96, том LLXXXV, дело 36883, вх.рег.№ 53802 от 27.07.2007 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 966 (деветстотин шестдесет и шест), в квартал №3 (три), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 1988 (хиляда деветстотин осемдесет и осем) квадратни метра, при съседни по скица: улица, УПИ V складова база на търговски предприятия;

26/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.540 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, петстотин и четиридесет/ по КККР на гр.София, с площ от 1540 (хиляда петстотин четиридесет) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 131, том CCLXVIII, дело 72951, вх.рег.№ 103673 от 20.12.2007 г., вписан в Службата по вписванията гр.София –ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 1006 (хиляда и шест), в квартал №2 (две) и №3 (три), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 1541 (хиляда петстотин четиридесет и един) квадратни метра, при съседни по скица: улица, УПИ II завод за трамваи и УПИ V складова база на търговски предприятия;

27/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.541 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, петстотин и четиридесет и едно/ по КККР на гр.София, с площ от 525 (петстотин двадесет и пет) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 95, том XXVI, дело 8502, вх.рег.№ 11466 от 17.03.2014 г., вписан в

cadastral plan number, RLP XVI and property without cadastral plan number;

25/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.512 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, five hundred and twelve/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 1,990 (one thousand nine hundred and ninety) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, paragraph 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 96, volume LLXXXV, file 36883, entry reg. No. 53802 of 27.07.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 966 (nine hundred and sixty-six), in district number 3 (three), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 1988 (one thousand nine hundred and eighty-eight) square meters, with neighbors according to the sketch: street, RLP V warehouse base of commercial enterprises;

26/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.540 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, five hundred and forty/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 1540 (one thousand five hundred and forty) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 131, volume CCLXVIII, file 72951, entry reg. No. 103673 of 20.12.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 1006 (one thousand and six), in district No. 2 (two) and No. 3 (three), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 1541 (one thousand five hundred and forty one) square meters, with neighbors according to the sketch: street, RLP II tram plant and RLP V warehouse base of commercial enterprises;

27/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.541 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, five hundred and forty-one/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 525 (five hundred and twenty-five) square meters according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 95, volume XXVI, case

Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 949 (деветстотин четиридесет и девет), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 525 (петстотин двадесет и пет) квадратни метра, при съседни по скица: УПИ II завод за трамваи и имот без планоснимачен номер;

28/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.833 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, осемстотин тридесет и три/ по КККР на гр.София, с площ от 4000 (четири хиляди) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 29, том LLXLIII, дело 38968, вх.рег.№ 56882 от 08.08.2007 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 833 (осемстотин тридесет и три), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 4000 (четири хиляди) квадратни метра, при съседни по скица: УПИ V СНС ГДМПУ, от две страни имоти без планоснимачни номера и УПИ VI СНС ГДМПУ;

29/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.852 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, осемстотин петдесет и две/ по КККР на гр.София, с площ от 1 805 (хиляда и осемстотин и пет) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 95, том XXVI, дело 8502, вх.рег.№ 11466 от 17.03.2014 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 852 (осемстотин петдесет и две), в квартал №2 (две) и 3 (три), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 1 800 (хиляда и осемстотин) квадратни метра, при съседни по скица: улица, и УПИ II завод за трамвай;

30/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.881 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, осемстотин осемдесет и едно/ по КККР на

8502, entry reg. No. 11466 of 17.03.2014, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 949 (nine hundred and forty-nine), in district No. 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, all with area of 525 (five hundred and twenty-five) square meters, with neighbors according to sketch: RLP II tram plant and property without plan number;

28/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.833 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, eight hundred and thirty-three/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 4000 (four thousand) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, paragraph 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 29, volume LLXLIII, case 38968, entry reg. No. 56882 of 08.08.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 833 (eight hundred and thirty-three), in district No. 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 4000 (four thousand) square meters, with neighbors according to the sketch: RLP V SNS GDMPBU, on two sides properties without floor plan numbers and RLP VI SNS GDMPBU;

29/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.852 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, eight hundred and fifty-two/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 1,805 (one thousand eight hundred and five) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, paragraph 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 95, volume XXVI, file 8502, entry reg. No. 11466 of 17.03.2014, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 852 (eight hundred and fifty-two), in district No. 2 (two) and 3 (three), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, all with an area of 1,800 (one thousand and eight hundred) square meters, with neighbors according to the sketch: street, and RLP II tram plant;

30/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.881 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, eight hundred and eighty-one/ according to

гр.София, с площ от 9392 (девет хиляди триста деветдесет и два) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 116, том CCLVII, дело 69627, вх.рег.№ 100044 от 14.12.2007 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 981 (деветстотин осемдесет и едно), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илилнци-изток”, целия с площ от 9 392 (девет хиляди триста деветдесет и два) квадратни метра, при съседни по скица: ПИ 985, ПИ 964, ПИ 841, ПИ 927, ПИ 932 и УПИ II завод за трамваи;

31/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.960 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, деветстотин и шестдесет/ по КККР на гр.София, с площ от 2048 (две хиляди четиридесет и осем) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 8, том CCXLIV, дело 65997, вх.рег.№ 95392 от 06.12.2007 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 960 (деветстотин и шестдесет), в квартал №3 (три), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 2 052 (две хиляди петдесет и два) квадратни метра, при съседни по скица: улица, ПИ 963 и УПИ V скл. база на търговски предприятия;

32/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.963 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, деветстотин и шестдесет и три/ по КККР на гр.София, с площ от 2556 (две хиляди петстотин петдесет и шест) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 8, том CCXLIV, дело 65997, вх.рег.№ 95392 от 06.12.2007 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 963 (деветстотин шестдесет и три), в квартал №3 (три), по плана на град София,

Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 9392 (nine thousand three hundred and ninety-two) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 116, volume CCLVII, file 69627, entry reg. No. 100044 of 14.12.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 981 (nine hundred and eighty one), in district No. 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 9,392 (nine thousand three hundred and ninety-two) square meters, with neighbors according to the sketch: Land property 985, Land property 964, Land property 841, Land property 927, Land property 932 and RLP II tram plant;

31/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.960 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, nine hundred and sixty/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 2048 (two thousand forty-eight) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 8, volume CCXLIV, file 65997, entry reg. No. 95392 of 06.12.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 960 (nine hundred and sixty), in district No. 3 (three), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with an area of 2,052 (two thousand and fifty-two) square meters, with neighbors according to the sketch: street, Land property 963 and RLP V skl. commercial enterprise base;

32/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.963 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, nine hundred and sixty-three/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 2556 (two thousand five hundred and fifty-six) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Article 16, paragraph 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 8, volume CCXLIV, file 65997, entry reg. No. 95392 of 06.12.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 963 (nine hundred and sixty-three), in district No. 3 (three),

местност ПЗ "Илиянци-изток", целият с площ от 2560 (две хиляди петстотин и шестдесет) квадратни метра, при съседни по скица: улица, УПИ V скл.база на търговски предприятия и ПИ 960;

33/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.1227 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, хиляда двеста двадесет и седем/ по КККР на гр.София, с площ от 2731 (две хиляди седемстотин тридесет и един) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 129, том LLXL, дело 38048, вх.рег.№ 55119 от 03.08.2007 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 1277 (хиляда двеста седемдесет и седем), в квартал №2 (две) и 3 (три), по плана на град София, местност ПЗ "Илиянци-изток", целият с площ от 2 733 (две хиляди седемстотин тридесет и три) квадратни метра, при съседни по скица: улица, имот планоснимачен №1264, имот без планоснимачен номер, имот планоснимачен №819 и имот планоснимачен №1019;

34/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.1323 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин и две, точка, хиляда триста двадесет и три/ по КККР на гр.София, с площ от 1979 (хиляда деветстотин седемдесет и девет) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 150, том XV, дело 3991, вх.рег.№ 7081 от 13.02.2008 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ съставляващ имот с планоснимачен № 1323 (хиляда триста двадесет и три), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ "Илиянци-изток", целият с площ от 1 979 (хиляда деветстотин седемдесет и девет) квадратни метра, при съседни по решение на поземлена комисия: имоти с №№1051019, 8801161, 1051160, път;

35/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.522.198 /шестдесет и осем хиляди сто

according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone "Iliyantsi-East", the whole with an area of 2560 (two thousand five hundred and sixty) square meters, with neighbors according to the sketch: street, RLP V building base of commercial enterprises and Land property 960;

33/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.1227 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, one thousand two hundred and twenty-seven/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 2731 (two thousand seven hundred and thirty-one) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Article 16, paragraph 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 129, volume LLXL, file 38048, entry reg. No. 55119 of 03.08.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 1277 (one thousand two hundred and seventy-seven), in district no. 2 (two) and 3 (three), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone "Iliyantsi-East", the whole with an area of 2,733 (two thousand seven hundred and thirty-three) square meters, with neighbors according to the sketch: street, property with cadaster No.1264, property without cadaster number, property with cadaster No.819 and property with cadaster No. 1019;

34/ LAND PROPERTY with identifier 68134.502.1323 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and two, dot, one thousand three hundred and twenty-three/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 1,979 (one thousand nine hundred and seventy-nine) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 150, volume XV, file 3991, entry reg. No. 7081 of 13.02.2008, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 1323 (one thousand three hundred and twenty-three), in district No. 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone "Iliyantsi-East", the whole with an area of 1,979 (one thousand nine hundred and seventy-nine) square meters, with neighbors by decision of the land commission: properties with No. 1051019, 8801161, 1051160, road;

35/ LAND PROPERTY with identifier 68134.522.198 /sixty-eight thousand one hundred

тридесет и четири, точка, петстотин двадесет и две, точка, сто деветдесет и осем/ по КККР на гр.София, с площ от 2121 (две хиляди сто двадесет и един) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 27, том LLXXX, дело 35496, вх.рег.№ 51717 от 20.07.2007 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ част от имот с планоснимачен № 923 (деветстотин двадесет и три), в квартал №2 (втори), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 10 079 (десет хиляди седемдесет и девет) квадратни метра, при съседни по скица: имот без планоснимачен номер, имот без планоснимачен номер, имот без планоснимачен номер и УПИ XV Автокомбинат София град, Централизиран сервиз и ТАЛ, Автостопанство №6 (шест) и №7 (седем);

36/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.522.441 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин двадесет и две, точка, четиристотин четиридесет и едно/ по КККР на гр.София, с площ от 778 (седемстотин седемдесет и осем) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 8, том CCXLIV, дело 65997, вх.рег.№ 95392 от 06.12.2007 г., вписан в Службата по вписванията гр.София – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 1043 (хиляда четиридесет и три), в квартал №2 (две), по плана на град София, местност ПЗ “Илиянци-изток”, целият с площ от 780 (седемстотин и осемдесет) квадратни метра, при съседни по скица: УПИ II завод за трамвай, имот пл. №1042; и

37/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.522.950 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, петстотин двадесет и две, точка, деветстотин и петдесет/ по КККР на гр.София, с площ от 1877 (хиляда осемстотин седемдесет и седем) квадратни метра, съгласно описаните заповеди, изд.на основание чл.16,ал.6 от ЗУТ, а съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот акт № 95, том XXVI, дело 8502, вх.рег.№ 11466 от 17.03.2014 г., вписан в Службата по вписванията гр.София –

and thirty-four, dot, five hundred and twenty-two, dot, one hundred and ninety-eight/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 2121 (two thousand one hundred and twenty one) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Article 16, paragraph 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 27, volume LLXXX, file 35496, entry reg. No. 51717 of 20.07.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 923 (nine hundred and twenty-three), in district no. 2 (second), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, all with an area of 10,079 (ten thousand and seventy-nine) square meters, with neighbors according to sketch: property without cadaster number, property without cadaster number, property without cadaster number and RLP XV Autocombinat Sofia city, Centralized Service and TAL, Auto Industry 6 (six) and 7 (seven);

36/ LAND PROPERTY with identifier 68134.522.441 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and twenty-two, dot, four hundred and forty-one/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 778 (seven hundred and seventy-eight) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 8, volume CCXLIV, file 65997, entry reg. No. 95392 of 06.12.2007, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 1043 (one thousand and forty-three), in district No. 2 (two), according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone “Iliyantsi-East”, the whole with area of 780 (seven hundred and eighty) square meters, with neighbors according to the sketch: RLP II tram plant, property square 1042; and

37/ LAND PROPERTY with identifier 68134.522.950 /sixty-eight thousand one hundred and thirty-four, dot, five hundred and twenty-two, dot, nine hundred and fifty/ according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, with an area of 1877 (one thousand eight hundred and seventy-seven) square meters, according to the described orders, issued on the basis of Art. 16, para 6 of Territorial planning law, and according to Notarial deed for sale of real estate act No. 95, volume XXVI, case 8502, entry reg. No. 11466 of

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен № 950 (деветстотин и петдесет), попадащ в кадастрални листове 88, 105 (осемдесет и осем, сто и пет), неурегулирана територия, по плана на град София, местност ПЗ "Илиянци-изток", целият с площ от 1 877 (хиляда осемстотин седемдесет и седем) квадратни метра, при съседни по скица: УПИ II завод за трамваи и имот без планоснимачен номер,

съгласно Нотариален акт за право на собственост върху недвижим имот №170, том II, рег. №7184, дело №342 от 2024г. на Нотариус Садифе Мехмедова, вписана под №785 в регистъра на Нотариалната камара, който нотариален акт е вписана в Службата по вписванията под акт №114, том XXXIX, вх. рег. №18228/14.03.2024 г., им.п. 758087,

а съгласно Скица на поземлен имот №15-301999 от 25.03.2024г. на СГКК-гр.София, представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.502.4045 (шест, осем, едно, три, четири, точка, пет, нула, две, точка, четири, нула, четири, пет) по КККР на гр. София, общ. Столична, обл. София (столица), одобрени със Заповед № РД-18-53/23.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 25.03.2024г., с адрес на поземления имот: гр.София, район Сердика, с площ: 72 596 кв.м. (седемдесет и две хиляди петстотин деветдесет и шест квадратни метра), с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, предишен идентификатор: 68134.502.43, 68134.502.200, 68134.502.241, 68134.502.324, 68134.502.420, 68134.502.506, 68134.502.507, 68134.502.527, 68134.502.528, 68134.502.539, 68134.502.730, 68134.502.731, 68134.502.748, 68134.502.977, 68134.502.978, 68134.502.979, 68134.502.980, 68134.502.981, 68134.502.988, 68134.502.990, 68134.502.992, 68134.502.995, 68134.502.996, 68134.502.997, 68134.502.998, 68134.502.999, 68134.502.1071, 68134.502.1100, 68134.502.1106, 68134.502.1236, 68134.502.1248, 68134.502.1381, 68134.502.1746, 68134.502.1747, 68134.502.1984, 68134.502.1985, 68134.502.2014, 68134.502.2017, 68134.502.2018, 68134.502.2020, 68134.502.2021, 68134.502.2022, 68134.502.2024, 68134.502.2025,

17.03.2014, entered in Entry office city of Sofia - LAND PROPERTY with cadastre No. 950 (nine hundred and fifty), falling into cadastral sheets 88, 105 (eighty eight, one hundred and five), unregulated territory, according to the plan of the city of Sofia, terrain of industrial zone "Iliyantsi-East", all with an area of 1,877 (one thousand eight hundred and seventy-seven) square meters, with neighbors according to the sketch: RLP II tram plant and property without a plan number.

According to the Notarial deed for ownership of land property No. 170, Volume II, reg. No. 7184, Case No. 342 of 2024. of Notary Sadife Mehmedova, entered under No.785 in the register of the Chamber of Notaries, which notarial deed is entered in the Entry office under act No. 114, volume XXXIX, entry reg. No. 18228/14.03.2024, property lote 758087,

and according to Land Property Sketch No. 15-301999 dated 25.03.2024 of Agency for Geodesy, Cartography and Cadaster-city of Sofia, represents LAND PROPERTY with identifier 68134.502.4045 (six, eight, one, three, four, dot, five, zero, two, dot, four, zero, four, five) according to Cadastral map and cadastral registers of city of Sofia, Metropolitan Municipality, region Sofia (capital city), approved by Order No. RD-18-53/23.11.2011 of the Executive Director of the Agency for Geodesy, Cartography and Cadaster, with the latest amendment to the cadastral map and cadastral registers, affecting the land property from 25.03.2024, with the address of the land property: Sofia city, Serdika district, with area: 72,596 sq.m. (seventy-two thousand five hundred and ninety-six square meters), with permanent purpose of the territory: urbanized, method of permanent use: For another type of production, storage facility, previous identifier: 68134.502.43, 68134.502.200, 68134.502.241, 68134.502.324, 68134.502.420, 68134.502.506, 68134.502.507, 68134.502.527, 68134.502.528, 68134.502.539, 68134.502.730, 68134.502.731, 68134.502.748, 68134.502.977, 68134.502.978, 68134.502.979, 68134.502.980, 68134.502.981, 68134.502.988, 68134.502.990, 68134.502.992, 68134.502.995, 68134.502.996, 68134.502.997, 68134.502.998, 68134.502.999, 68134.502.1071, 68134.502.1100, 68134.502.1106, 68134.502.1236, 68134.502.1248, 68134.502.1381, 68134.502.1746, 68134.502.1747, 68134.502.1984,

68134.502.2026, 68134.502.2027, 68134.502.2747, 68134.502.2991, 68134.502.3745, 68134.502.3820, номер по предходен план: квартал: 17 (седемнадесет), парцел: I-502.9, 502.15, 502.3 (първи за имот петстотин и две точка девет, петстотин и две точка петнадесет, петстотин и две точка три), при съсед: поземлени имоти с идентификатори: 68134.502.4043, 68134.502.4039, 68134.502.9715, 68134.502.4044, 68134.502.4046, 68134.502.4048, 68134.502.403,

включена в заключението на вещите лица от тройна съдебна експертиза, съгласно АКТ № 20240326152023/28.03.2024 г. на АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА, и е на стойност 14 235 900 (четирнадесет милиона двеста тридесет и пет хиляди и деветстотин) лева.

Увеличаване и намаляване на капитала

Чл. 8. Увеличаването и намаляването на капитала се извършва по решение на Едноличния собственик на капитала, като измененията се отразяват в учредителния акт и се вписват в Търговския регистър.

Приемане на нови съдружници

Чл. 9. Нови съдружници се приемат по решение на Едноличния собственик на капитала.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Органи на управление

Чл. 10. Органи на управление на Дружеството са Едноличният собственик на капитала и един или повече управители, в случаите, когато има избрани такива.

Компетентност на Едноличния собственик на капитала

Чл. 11. Едноличният собственик на капитала е висшият орган за управление на Дружеството. Негово изключително право е вземането на решения по следните въпроси:

68134.502.2014, 68134.502.2018, 68134.502.2021, 68134.502.2024, 68134.502.2026, 68134.502.2747, 68134.502.3745, 68134.502.3820, preliminary plan number: district: 17 (seventeen), plot: I-502.9, 502.15, 502.3 (first for property five hundred and two point nine, five hundred and two point fifteen, five hundred and two point three), with neighbors: land properties with identifiers: 68134.502.4043, 68134.502.4039, 68134.502.4044, 68134.502.4046, 68134.502.4048, 68134.502.403, 68134.502.2017, 68134.502.2020, 68134.502.2022, 68134.502.2025, 68134.502.2027, 68134.502.2991,

included in the conclusion of the experts from a triple forensic examination, according to ACT No. 20240326152023/28.03.2024 of the REGISTRATION AGENCY and is worth BGN 14,235,900 (fourteen million two hundred thirty-five thousand and nine hundred) leva.

Capital increase and decrease

Art. 8. The increase and decrease of the capital is carried out by the decision of the Sole Owner of the capital, and the changes are reflected in the Incorporation deed and entered in the Commercial Register.

Accepting new shareholders

Art. 9. New shareholders are accepted by decision of the Sole Owner of the capital.

III. COMPANY MANAGEMENT

Management bodies

Art. 10. Management bodies of the Company are the Sole owner of the capital and one or more managers, in cases where there are elected ones.

Competence of the Sole Owner of the capital

Art. 11. The Sole owner of the capital is the highest management body of the Company. It is his exclusive right to make decisions on the following issues:

1. изменение и допълнение на учредителния акт;
2. приемане на нови съдружници, съгласие за прехвърляне на дружествени дялове;
3. приемане на годишния отчет и баланса и разпределение на печалбата и нейното изплащане;
4. увеличаване или намаляване на капитала;
5. избиране на един или повече управители на Дружеството, определяне на възнаграждението им, както и освобождаването им от отговорност или от длъжност;
6. откриване и закриване на клонове участие в други дружества;
7. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и на вещни права върху тях;
8. предявяване на иски на Дружеството срещу управителите и назначаване на представител за водене на процеси срещу тях;
9. извършване на допълнителни парични вноски;
10. преобразуване и прекратяване на Дружеството; и
11. назначаване на ликвидатор, в случай на прекратяване и ликвидация на Дружеството.

Влизане на решенията в сила

Чл. 12.(1) Взеитe решения по чл.137,ал.1, т.2, т.4, т.5, предложение първо, и т.7 от Търговския закон ще се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно, а за останалите решения се съставя протокол в писмена форма.

(2) Решенията на Едноличния собственик на капитала влизат в сила веднага след тяхното приемане, освен ако в тях или по нормативен ред не е предвиден друг срок.

Компетентност и задължения на управителя

1. amendment and supplement to the incorporation deed;
2. acceptance of new shareholders, consent to transfer company shares;
3. adoption of the annual report and balance sheet and distribution of profit and its payment;
4. increase or decrease of capital;
5. election of one or more managers of the Company, determination of their remuneration, as well as their release from responsibility or from office;
6. opening and closing branches, participation in other companies;
7. acquisition and alienation of land properties and real rights over them;
8. filing claims of the Company against the managers and appointing a representative to conduct proceedings against them;
9. making additional cash contributions;
10. transformation and termination of the Company; and
11. appointment of a liquidator, in case of termination and liquidation of the Company.

Entry into force of the decisions

Art. 12.(1) Decisions taken under Article 137, Paragraph 1, Item 2, Item 4, Item 5, First Proposal, and Item 7 of the Commercial Law shall be drawn up in a protocol with notarization of the signatures and content, carried out at the same time, and for the rest of the decisions a protocol is drawn up in written form.

(2) The decisions of the Sole Owner of the capital enter into force immediately after their adoption, unless another term is provided for in them or by law.

Competence and duties of the manager

Чл. 13.(1) Оперативната дейност на Дружеството се ръководи от един или повече управители, в съответствие с решенията на Едноличния собственик на капитала. Управител може да бъде физическо лице, което е или не е съдружник.

(2) Управителят изпълнява и всички други функции, възложени му от Едноличния собственик на капитала, когато те не противоречат на закона.

(3) Управителят отговаря за редовното водене на счетоводството на Дружеството, съгласно законовите изисквания за това.

(4) Управителят управлява и представлява Дружеството в съответствие със закона, този Учредителен акт и решенията на Едноличния собственик на капитала. При няколко управители, същите управляват и представляват Дружеството заедно или по отделно, съгласно решението на едноличния собственик на капитала.

Избор и освобождаване

Чл. 14.(1) Управителят се избира от Едноличния собственик на капитала. Мандатът на управителя не се ограничава със срок. Отношенията между Едноличния собственик и управителя се уреждат по-подробно в договор за възлагане на управлението.

(2) Управителят може да бъде освободен по всяко време по решение на Едноличния собственик на капитала.

IV. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 15.(1) Дружеството се представлява от избрания от Едноличния собственик на капитала управител.

(2) В случай, че има избрани повече от един управители, те представляват Дружеството заедно или по отделно, съгласно решението на едноличния собственик на капитала.

V. КНИГИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Протоколна книга

Art. 13. (1) The operational activity of the Company is managed by one or more managers, in accordance with the decisions of the Sole Owner of the capital. A manager could be an individual who is or is not a partner.

(2) The Manager also performs all other functions assigned to him by the Sole Owner of the capital, when they do not contradict the law.

(3) The Manager is responsible for the regular accounting of the Company, in accordance with the legal requirements for this.

(4) The Manager manages and represents the Company in accordance with the law, this Incorporation deed and the decisions of the Sole Owner of the capital. **With several managers, they manage and represent the Company together or separately, according to the decision of the sole owner of the capital.**

Selection and release

Art. 14. (1) The Manager is elected by the Sole Owner of the capital. The manager's mandate is not limited by time. The relationship between the Sole Owner and the manager is regulated in more detail in a management assignment contract.

(2) The Manager could be dismissed at any time by decision of the Sole owner of the capital.

IV. REPRESENTATION

Art. 15. (1) The company is represented by the manager chosen by the Sole owner of the capital.

(2) **In the event that more than one manager is elected, they represent the Company jointly or separately, according to the decision of the sole owner of the capital.**

V. COMPANY'S BOOKS

Protocol book

Чл. 16. Едноличният собственик на капитала води протоколна книга, в която се прилагат протоколите за взетите решения от неговата компетентност – в оригинал. Управителят ще бъде отговорен за поддържането и съхранението на протоколната книга.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 17. (1) Дружеството се прекратява по решение на Едноличния собственик на капитала.

(2) Дружеството се прекратява и в другите предвидени от закона случаи.

(3) В случаите на прекратяване на Дружеството, ако неговите активи и пасиви, права и задължения не бъдат поети от правоприемник, се пристъпва към ликвидация по предвидения от закона ред.

(4) При прекратяване на Дружеството с ликвидация, след погасяване на задълженията, остатъкът от имуществото на дружеството се получава от Едноличния собственик на капитала.

VII. НЕПРИЛОЖИМИ РАЗПОРЕДБИ. ЗАГЛАВИЯ

Чл. 18. (1) Ако някоя от разпоредбите на този Учредителен акт противоречи на повелителните норми на действащото законодателство, ще се прилагат последните.

(2) Заглавията в Учредителния акт няма да бъдат обвързващи за целите на тълкуването на текстовете, за които се отнасят, и ще се считат включени само с оглед улесняване на четенето.

Този Учредителен акт е изготвен и подписан в три оригинални екземпляра на български език с еднаква юридическа сила – два екземпляра за Дружеството и един за Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията.

Този Учредителен акт е приет от Едноличния собственик на капитала на 04.06.2024 година.

Art. 16. The Sole owner of the capital keeps a protocol book in which the protocols for the decisions taken under his competence are applied - in original. The manager will be responsible for the maintenance and storage of the minute book.

VI. TERMINATION AND LIQUIDATION

Art. 17. (1) The Company is terminated by decision of the Sole owner of the capital.

(2) The Company is also terminated in other cases provided for by law.

(3) In cases of termination of the Company, if its assets and liabilities, rights and obligations are not taken over by a legal successor, liquidation shall proceed according to the procedure provided by law.

(4) Upon termination of the Company by liquidation, after repayment of the liabilities, the remainder of the company's property shall be received by the Sole Owner of the capital.

VII. INAPPLICABLE PROVISIONS. HEADINGS

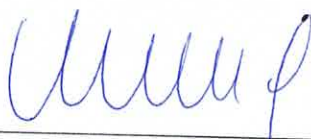
Art. 18. (1) If any of the provisions of this Incorporation deed contradicts the mandatory norms of the current legislation, the latter will apply.

(2) The headings in the Incorporation deed shall not be binding for the purposes of the interpretation of the texts to which they refer and shall be deemed to be included only for ease of reading.

This Incorporation deed has been drawn up and signed in three original copies in Bulgarian with equal legal force - two copies for the Company and one for the Commercial Register and the register of non-profit legal entities at the Registration Agency.

This Incorporation deed was adopted by the Sole Owner of the capital on 04.06.2024.

За Едноличния собственик на капитала / For the Sole owner of the capital:



Грегор Райндл / Gregor Reindl

REINDL GREGOR

