

БАЛАНС

на "Пазари Изток" ЕАД ЕИК 130138766
към 31. 12. 2013 година

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хиляди лева)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хиляди лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			І. ЗАПИСАН КАПИТАЛ	1 439	1 439
І. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			ІІ. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ	107	107
1. Програмни продукти			ІІІ. РЕЗЕРВИ		
2. Търговска репутация	- 1 036	- 1 188	1. Законови резерви	485	485
3. Други дълготрайни нематериални активи			2. Други резерви	914	914
Общо за група І :	- 1 036	- 1 188	Общо за група ІІІ :	1 399	1 399
ІІ. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			ІV. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :	1 383	1 270
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1 639	1 683	--- Неразпределена печалба	1 383	1 270
--- земи	961	961	Общо за група ІV :	1 383	1 270
--- сгради	678	722	V. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	489	564
2. Съоръжения и други ДМА	1 104	1 028	ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :	4 817	4 779
3. Предост.АВАНСИ и ДА в процес на изграждане	411	643	Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
Общо за група ІІ :	3 154	3 354	1. Други провизии и сходни задължения		
ІІІ. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :	-	-
1. Инвестиционни имоти	570	570	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
Общо за група ІV :	570	570	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :		10
ІV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЫЦИ	19	18	до 1 година		10
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :	2 707	2 754	над 1 година		
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			2. Задължения към доставчици, в т.ч. :	26	18
І. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			до 1 година	26	18
1. Стоки и продукция, в т.ч.:	3	3	над 1 година		
--- продукция			3. Други задължения, в т.ч. :	285	288
--- стоки	3	3	--- други задължения, в т.ч. :	193	217
Общо по група І :	3	3	до 1 година	74	85
ІІ. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ			над 1 година	119	132
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	139	154	--- към персонала, в т.ч. :	47	45
над 1 година			до 1 година	17	20
2. Други вземания, в т.ч.:	234	231	над 1 година	30	25
над 1 година			--- осигурителни задължения, в т.ч. :	2	3
Общо по група ІІ :	373	385	до 1 година	2	3
ІІІ. ИВЕСТИЦИИ			над 1 година		
ІV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			--- данъчни задължения, в т.ч. :	43	23
1. Парични средства в брой	12	6	до 1 година	43	23
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	2 070	1 994	над 1 година		
Общо по група ІV :	2 082	2 000	ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :	311	316
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :	2 458	2 388	до 1 година	162	159
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	8	8	над 1 година	149	157
			Г. Финансирания и приходи за бъд.периоди, в т.ч. :	45	55
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)	5 173	5 150	до 1 година	8	18
УСЛОВНИ АКТИВИ	25	25	над 1 година	37	37
			СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)	5 173	5 150
			УСЛОВНИ ПАСИВИ	25	25

Дата : 21. 03. 2014 г.

Съставител :

/Гергана Атанасова/

Ръководител :

/Диянко Горанов/



Заверен: 
0319 Росица Томова
Регистриран одитор
24.03.2014г

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "Пазари Изток" ЕАД ЕИК 130138766
към 31. 12. 2013 година

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хиляди лева)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хиляди лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
1. Намаление на зап.от продукция и НП			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :	1 491	1 562
2. Разходи за суровини, мат. И ВУ, в т.ч. :	286	328	а) Продукция		
а) суровини и материали	62	51	б) Стоки		
б) външни услуги	224	277	в) Услуги	1 491	1 562
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	727	713	2. Увеличение на зап.продукция и НП		
а) разходи за възнаграждения	567	539			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	160	174	3. Разходи за придоб.активи по СН		
- осигур., свързани с пенсии					
4. Разходи за амортизация и обезценка	239	236	4. Други приходи, в т.ч.:	237	256
а) разходи за амортиз.ДА, в т.ч.:	239	236	- приходи от финансираня	10	10
- разходи за амортизация	239	236			
- разходи за обезценка			ОБЩО приходи от оперативна дейност	1 728	1 818
б) разходи за обезценка на текущ КА			(1 + 2 + 3 + 4)		
5. Други разходи, в т.ч. :	6	9	5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :		
а) балансова ст-ст на продадени активи			- прих.от участия в предпр.от група		
б) провизии			- други		
в) други	6	9			
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	1 258	1 286			
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)					
6. Разходи от обезценка на фин.активи	-	-	6. Приходи от други инвестиции и заеми	-	-
- отриц.разлики от пром.валутен курс			- прих.от участия в предпр.от група		
- други			- други		
7. Разходи за лихви и други фин.разходи	2	4	7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:	72	95
а) разходи,свързани с предпр. от група			- приходи от предприятия от група		
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи			- полож.разл.от опер.с фин.активи		
в) разходи за лихви		1	- полож.разл.от пром.на вал.курсове		
г) други	2	3	- други	72	95
			Общо финансови приходи	72	95
			(5 + 6 + 7)		
8. Печалба от обичайната дейност			8. Загуба от обичайната дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи	-	-
Общо Разходи	1 260	1 290	Общо Приходи	1 800	1 913
(1+2+3+4+5+6+7+9)			(1+2+3+4+5+6+7+9)		
10. Счетоводна Печалба	540	623	10. Счетоводна загуба		
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)		
11. Общо разходи за данъци	51	59			
- Разходи за данъци от печалбата	51	59			
- Други данъци, алтернативни на КД					
12. Печалба	489	564	11. Загуба		
(ред 10 - ред 11 - ред 12)			(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)		
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)	1 800	1 913	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)	1 800	1 913

Дата : 21. 03. 2014 г.

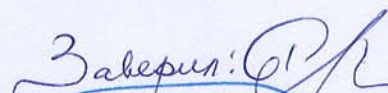
Съставител :


Христиана Атанасова/

Ръководител :



Иванко Горанов

Заверен: 
0319 Росица
Томова
Регистриран одитор
24. 03. 2014 г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

на "Пазари Изток" ЕАД ЕИК 130138766

от 01. 01 . 2013 г. до 31 . 12 . 2013 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период (хиляди лева)			Предходна година (хиляди лева)		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2 328	788	1 540	2 393	847	1 546
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		724	- 724		710	- 710
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	36	31	5		69	- 69
Плащания при разпределения на печалби		451	- 451		470	- 470
Други парични потоци от основната дейност		289	- 289		177	- 177
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	2 364	2 283	81	2 393	2 273	120
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		59	- 59		521	- 521
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)		59	- 59		521	- 521
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.	72	2	70	94	2	92
Плащания на задължения по лизингови договори		10	- 10		15	- 15
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	72	12	60	94	17	77
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	2 436	2 354	82	2 487	2 811	- 324
Д. Парични средства в началото на периода			2 000			2 324
Е. Парични средства в края на периода			2 082			2 000

Дата : 21. 03. 2014 г.

Съставител :

/Кергана Атанасова/



/Митко Горанов/

Заверен: 
 0319 Росица Томова
 Регистриран одитор
 24.03.2014г

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "Пазари Изток" ЕАД ЕИК 130138766

към 31.12.2013 година

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. акции	резерв съгл. учред. акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	1 439		107	485			914	1 270		564	4 779
1. Промени в счетоводната политика											
2. Грешки											
3. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
4. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. : --- увеличения --- намаления											
5. Финансов резултат за текущия период										489	489
6. Разпределение на печалбата, в т.ч. : --- увеличения --- намаления --- за дивидент								113 113		- 564 - 451	- 451 113
7. Покриване на загуба										- 113 - 451	- 113 - 451
8. Последващи оценка на активи и пасиви --- увеличения --- намаления											
9. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	1 439		107	485			914	1 383		489	4 817
Собствен капитал към края на отчетния период	1 439		107	485			914	1 383		489	4 817

Дата : 21.03.2014 г.

Съставител :  /Гертана Атанасова/



Завърши! 
0319 Росица Томова
Регистриран одитор
24.03.2014г

ПАЗАРИ ИЗТОК ЕАД - СОФИЯ

ВХ. №

689/25.03.2014

Росица Томова

регистриран одитор

София, бул. "Кн. Мария Луиза" 112, вх. А, ап. 12

Моб. тел: 0888 456 572

e-mail: rositomova@abv.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО

АКЦИОНЕРИТЕ НА
„ПАЗАРИ ИЗТОК“ ЕАД
гр.София

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения годишен финансов отчет на „ПАЗАРИ ИЗТОК“ ЕАД гр.София, включващ баланс към 31 декември 2013 г., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни сведения изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима, за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитор

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко

финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на „ПАЗАРИ ИЗТОК“ ЕАД гр.София, към 31 декември 2013 г., както и неговите финансовите резултати от дейността и паричните потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия .

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на чл.38, ал.4 от Закона за счетоводството, ние се запознахме със съдържанието на приложения доклад за дейността за 2013 година. По наше мнение, представеният от ръководството годишен доклад за дейността е в съответствие, във всички съществени аспекти, с финансовия отчет за 2013 година..

24.03.2014 год.

ОДИТОР:

РОСИЦА ТОМОВА

Дипломиран експерт-счетоводител,
регистриран одитор,
диплома - 319/1995 год. при ИДЕС
гр.София, бул.Кн.М.Луиза №112,вх.А

0319

Росица
Томова

Регистриран одитор