

**БАЛАНС**

на ..... **Туинс Пропърти Инвест ЕООД**  
 адрес: ..... **България, гр. София, бул. Джеймс Баучер 23**  
 към ..... **31.12.2021**

| А К Т И В                |                               |                 |                  | П А С И В                |                                                   |                 |                  |
|--------------------------|-------------------------------|-----------------|------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии   |                               | Сума (хил.лева) |                  | Раздели, групи, статии   |                                                   | Сума (хил.лева) |                  |
|                          |                               | текуща година   | предходна година |                          |                                                   | текуща година   | предходна година |
| а                        |                               | 1               | 2                | а                        |                                                   | 1               | 2                |
| А.                       | ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ  | 0               | 0                | А.                       | СОБСТВЕН КАПИТАЛ                                  | 229             | 284              |
| Б.                       | НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ | 602             | 632              | Б.                       | ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ                      | 0               | 0                |
| В.                       | ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ  | 91              | 217              | В.                       | ЗАДЪЛЖЕНИЯ                                        | 464             | 567              |
| Г.                       | РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ     | 0               | 0                | Г.                       | ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.: | 0               | 0                |
| СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г) |                               | 693             | 849              | СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г) |                                                   | 693             | 851              |

Дата: 28.09.2022

Съставител: Борислав Тодоров

Ръководител: Дмитрий Павлович Малишев

Съкратена форма на ОПР съгласно СС 1

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**

на ..... **Туинс Пропърти Инвест ЕООД**  
 адрес: ..... **България, гр. София, бул. Джеймс Баучер 23**  
 към ..... **31.12.2021**

| N | Наименование на статиите                       | Сума (хил.лева) |                  |
|---|------------------------------------------------|-----------------|------------------|
|   |                                                | текуща година   | предходна година |
| 1 | Нетни приходи от продажби                      | 0               | 0                |
| 2 | Други приходи                                  | 0               | 0                |
| 3 | Разходи за суровини, материали и външни услуги | 17              | 8                |
| 4 | Разходи за персонала                           | 0               | 0                |
| 5 | Разходи за амортизации и обезценки             | 33              | 0                |
| 6 | Други разходи                                  | 4               | 0                |
| 7 | Разходи за данъци                              | 0               | 0                |
| 8 | Финансов резултат (печалба или загуба)         | -54             | -8               |

Дата: 28.09.2022

Съставител: Борислав Тодоров

Ръководител: Дмитрий Павлович Малишев