

Приложение към финансовия отчет за 2021 г.

„Дива Агро“ ЕООД

1.Обща информация

Дружеството е вписано в Търговския регистър на 19.10.2010 г. с ЕИК 201313249. То е учредено в резултат на преобразуване на „ Дива 90 ” ООД, чрез отделяне на част от имуществото му. Едноличен собственик на капитала е Теодора Миткова Пехливанова.

Седалището и адресът на управление на дружеството е Р България, град Стара Загора, бул.Цар Симеон Велики 173

Капиталът на дружеството е 5 000 / пет хиляди / лева, разпределен в 500 / петстотин / дяла с номинална стойност 10 / десет / лева всеки един от тях.

Дружеството се управлява и представлява от Теодора Миткова Пехливанова .

Основната дейност на Дружеството се състои в производство и покупко-продажба на селскостопанска продукция.

Към 31.12.2021 г. в дружеството работят на трудов договор 11 човека.

2.Основа за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети от Министерски съвет и в сила от 01.01.2008 г.

3. Счетоводна политика

3.1 Общи положения

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценка са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет. Всички данни за 2021 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

3.2 Сделки в чуждестранна валута

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валута на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си (“отчетна валута”). Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.)

3.3 Материални дълготрайни активи

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за

привеждането на актива в работно състояние. ДМА, получени при безвъзмездни сделки се оценяват по справедлива стойност, а тези в резултат на апортна вноска – по реда на Търговския закон, по оценка приета в съда.

Материалния праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е данъчно признатия стойностен праг 700лв

Определения срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения, спрямо очаквания бъдещ срок на ползване, същият се коригира. Корекциите се третираят като промяна в приблизителната оценка и са в сила перспективно, от датата на извършване на промяната.

3.4 Капитал

Капиталът на дружеството е 5 000,00 лева, разпределени в 500 дяла по 10,00 лева всеки един от тях, които са изцяло внесени към датата на вписване на дружеството в Търговския регистър.

4 Оповестявания

4.1 Дълготрайни материални активи

	2021 ‘000 лв	2020 ‘000 лв
- земи и сгради	715	738
- машини и съоръжения	1838	1856
Предоставени авансови плащания и ДМА в процес на изграждане	26	129
	2579	2723

Към 31.12.2021 година няма учредени тежести върху дълготрайни материални активи на дружеството.

4.2. Вземания

	2021 ‘000 лв	2020 ‘000 лв
Търговски вземания, нето, в т.ч.	154	149
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		
-Вземания от клиенти в старната	59	31
- вземания от клиенти в чужбина	95	118

Други вземания, в т.ч.		
Подотчетни лица	5	22
Заем Лаванда агро	160	109
Други	39	59
	204	190

Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Дружеството не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания не се състоят основно от един клиент, свързан с дружеството.

4.3. Парични средства

	2021	2020
	‘000 лв	‘000 лв
Парични средства в брой	2	6
Парични средства в банки	13	8
	15	14

Паричните средства във валута са преоценени по заключителен курс на БНБ към 31.12.2021 г., респ. 31.12.2020 г.

4.4. Дивиденди

През 2021 и 2020 година не е вземано решение за разпределение на печалбата.

4.5. Търговски задължения и получени аванси

	2021	2020
	‘000 лв	‘000 лв
Търговски задължения към доставчици, в т.ч.	15	30
към доставчици от страната, в т. ч.	15	30
към доставчици в чужбина	-	-

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Дружеството счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

4.6 Другите задължения са както следва:

	2021 ‘000 лв	2020 ‘000 лв
Задължения към персонала	13	13
Осигурителни задължения	2	2
Данъчни задължения	3	7
Други задължения	495	430
	513	452

4.6.1 Данъчни задължения

	2021 ‘000 лв	2020 ‘000 лв
Задължения за ДОД по ЗДДФЛ	-	2
Данъци по ЗКПО	3	5
Задължения за ДДС		
	3	7

4.6.2 Задължения към персонала

	2021 ‘000 лв	2020 ‘000 лв
Задължения към персонала за неизплатени възнаграждения	6	6
Задължения към персонала за неизползвани отпуски	7	7
	13	13

4.7 Нетни приходи от продажби

	2021 ‘000 лв	2020 ‘000 лв
Приходи от продажба на продукция	1029	1380
в т.ч. износ	138	614
	1029	1380

4.8 Разходи за материали

	2021	2020
	‘000 лв	‘000 лв
Разходи за посадъчен материал	5	8
Разходи за спомагателни материали	22	41
Разходи за електроенергия	15	3
Разходи за горива и масла	69	71
Разходи за препарати и торове	98	199
Разходи за резервни части	31	28
Разходи за други материали	19	35
	259	385

4.9 Разходи за външни услуги

	2021	2020
	‘000 лв	‘000 лв
Разходи по текущ ремонт и поддръжка	50	40
Разходи за транспорт	17	32
Разходи за наем	14	16
Разходи за охрана	2	12
Разходи за медицинско обслужване	1	1
Разходи за застраховки	9	9
Други разходи	44	26
	137	136

4.10 Разходи за персонала

	2021	2020
	‘000 лв	‘000 лв
Разходи за заплати	154	170
Разходи за социални и здравни осигуровки	14	15
Начисления за неизползвани отпуски		
	168	170

4.11 Други разходи

	2021	2020
	‘000 лв	‘000 лв
Разходи по отписани вземания	30	26
Балансова стойност на продадени материали	205	445
Други разходи	14	4
	249	475

4.12 Други финансови приходи и разходи

	2021 ‘000 лв	2020 ‘000 лв
Разходи за лихви и други финансови разходи	10	17
Разходи от разлики на валутни курсове	1	2
Общо	11	19

4.13 Условни активи и условни пасиви

Няма гаранции и правни искове отправени към Дружеството през годината.

4.14 Политика на ръководството по отношение управление на риска

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск, включващ валутен, лихвен и ценови риск; кредитен риск и ликвиден риск. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране и минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати и състояние на Дружеството. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите на дружеството, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на направените от него инвестиции и формите за поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден вид риск.

4.15 Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Предприятието няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност.

4.16 Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на одобрението за публикуването му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

Изготвил: _____
Дата: 26.03.2022 г.



Управител: _____

