ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

"АГРО КОМЕРС" ООД

Днес, 06.08.2026 год. в гр. Хасково, обл. Хасково между:

1. Георги Иванов Георгиев ЕГН от гр. ул."Г " № притежаващ л.к.№ изд. на . от МВР- , и
2. Слави Иванов Георгиев ЕГН от гр. , ул." " № притежаващ л.к.№ , изд. на . от МВР- ,

наричани по долу СЪДРУЖНИЦИ, се сключи настоящия договор за създаване на ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ при следните условия:

I. ПРАВНИ ИНДИВИДУАЛИЗИРАЩИ ПРИЗНАЦИ

1. Учредява се дружество с ограничена отговорност с наименование "АГРО КОМЕРС" ООД.
2. Дружеството е юридическо лице по смисъла на Търговския закон.
3. СЕДАЛИЩЕТО на дружеството е в гр.Хасково, а АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ е гр. Хасково, ул."Будапеща" №11, вх."А".
4. Дружеството има следният ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

   Покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни, превозни, складови и лицензионни сделки, стоков контров, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги под формата на предпричтие; покупка, стоеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба.

5. Дружеството се образува за неопределен срок от време.
6. Отговорността на съдружниците за задълженията на дружеството се ограничава до размера на дяловата им вноска в дружествения капитал.
7. Дружеството може с решение на общото събрание, взето единодушно да създава клонове, филиали на дружеството, както в страната, така и в чужбина; да участвува в различни обединения на търговски дружества; да бъде прехвърлено чрез сделка като съвкупност от права, задължения и фактически отношения; да закупува предприятия.
8. Дружеството ще се управлява от управители: Георги Иванов Георгиев ЕГН от гр. ул. № , притежаващ л.к.№ изд. на . от МВР- , и Слави Иванов Георгиев ЕГН от гр. ул. № , притежаващ л.к.№ , изд. на от МВР- които ще представляват същото ЗАЕДНО И ПООТДЕЛНО.

II. КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ И ВНОСКИ

9. Капиталът на дружеството е в размер на в размер на 2555,00 € /две хиляди петстотин петдесет и пет евро и нула евроцента/, разпределен на 50 / петдесет / дяла по 51,10 € /петдесет и едно евро и десет цента/всеки.
10. Капиталът на дружеството е внесен изцяло.
11. Капиталът се образува от вноски на съдружниците, които се правят по набирателна сметка в банка, която Управителят е длъжен да открие незабавно след подписването на този договор, като се уведомят съдружниците за банката и номера на сметката.
12. Срещу направената вноска, дружеството издава на съдружника удостоверение за дялово участие, в което се удостоверяват записаните дялове и направените вноски.
13. Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва: за съдружника Георги Иванов Георгиев ЕГН- - 25 (двадесет и пет) дяла по 51,10 € /петдесет и едно евро и десет цента/всеки или общо на стойност 1277,5 € /хиляда двеста седемдесет и седем евро и петдесет евроцента/ и за съдружника Слави Иванов Георгиев ЕГН- · 25 (двадесет и пет) дяла по 51,10 € /петдесет и едно евро и десет цента/всеки или общо на стойност 1277,5 € /хиляда двеста седемдесет и седем евро и петдесет евроцента/.
14. Увеличаване на капитала е допустимо, само ако изцяло е внесен с записаното дялово участие. Увеличението на капитала се извършва с решение на Общото събрание, в което се определя начинът на извършването му съобразно възможностите, които Търговския закон предвижда за това.
15. Капиталът може да бъде намален с решение на Общото събрание при спазване изискванията на Търговския закон.
16. Прехвърлянето на дялове между съдружници е свободно, а на лица които не са съдружници след съгласие на Общото събрание. Прехвърлянето се извършва с договор, чийто подписи трябва да са нотариално заверени.
17. По решение на собственика за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, могат да бъдат направени допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството и за тях може да се уговори изплащане на лихви от дружеството.

III. УПРАВЛЕНИЕ

18. Дружеството се УПРАВЛЯВА И ПРЕДСТАВЛЯВА от управители.
19. За управители на дружеството са избрани: Георги Иванов Георгиев ЕГН гр. ул." ' № , притежаващ л.к.№ изд. на . от МВР , и Слави Иванов Георгиев ЕГН от гр. , ул." № , притежаващ л.к.№ изд. на от МВР- . Те представляват дружеството ЗАЕДНО И ПООТДЕЛНО.
20. Управителят организира и ръководи дейността на дружеството, съобразно закона и решенията на Общото събрание и подписва дружеството при сключването на договорите.

IV. ДЕЙНОСТ, ВЗАИМООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

21. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.
22. Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато дружеството съществува.
23. Всеки съдружник има право да получи част от печалбата, съразмерна на неговия дял в капитала на дружеството.
24. Съдружниците понасят загубите на дружеството, съразмерно на дела си в уставния фонд на дружеството.
25. Годишният счетоводен отчет на дружеството се изготвя от Управителя и се изслушва от Общото събрание.
26. По решение на Общото събрание на дружеството годишния счетоводен отчет се проверява от един дипломиран експерт-счетоводители.
27. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява при спазване изискванията на Търговския закон.

V. ПРИЕМАНЕ НА СЪДРУЖНИЦИ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ.

28. Нов съдружник се приема с писмена молба до Общото събрание на дружеството. Към молбата задължително трябва да бъде приложена декларация, че новия съдружник приема членството в дружеството при условията на настоящия договор.
29. Всеки съдружник има право:

- да участва в управлението на дружеството;
- да участва в разпределението на печалбата;
- да бъде осведомяван за хода на дружествените дела и да преглежда книжата на дружеството;
- да получи съответния ликвидационен дял.

30. Всеки съдружник е длъжен:

- да изплати или внесе дяловата си вноска, както и допълнителните вноски, когато Общото събрание определи такива;
- да участва в управлението на дружеството;
- да оказва съдействие за осъществяване на дейността и постигане целите на дружеството;
- да изпълнява решенията на общото събрание;
- да пази фирмените тайни;
- да не осъществява нелоялна конкуренция по отношение на дружеството.

31. Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на дружеството чрез Общото събрание на съдружниците.
32. Броят на гласовете, с който съдружниците участват при вземане на решение от Общото събрание на съдружниците съответства на броя на дяловете, които те притежават в капитала на дружеството.
33. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на дяловите вноски, които са направили или са длъжни да направят в капитала на дружеството.
34. Участието на съдружника се прекратява:

- при смърт или поставяне под пълно запрещение, когато съдружникът е физическо лице;
- при изключване на съдружника;
- при прекратяване с ликвидация, ако съдружникът е юридическо лице;
- при обявяване в несъстоятелност.

35. Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко три месеца преди датата на прекратяването.
36. Имуществените последици от прекратяването се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването на участието.
37. Общото събрание може да изключи съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си. То може да му даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружникът се смята за изключен. Управителят уведомява съдружника писмено за решението на Общото събрание. В този случай на изключване, съдружникът губи правото си върху действително направените вноски.
38. Съдружникът може да бъде изключен с решение на Общото събрание след писмено предупреждение когато:

- не изпълнява задълженията си за оказване съдействие на точно определени от Общото събрание задължения само ако задължения съдружник е гласувал за това;
- не изпълнява решенията на Общото събрание;
- действа против интересите на дружеството.

VI. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО.

39. Дружеството се управлява от неговите органи.
40. Органи на дружеството са: Общото събрание, Управител, Контрольор.
41. Общото събрание се състои от съдружниците. Когато Управителят не е съдружник, той участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас. Съдружниците могат да участват в Общото събрание чрез представител, който е писмено упълномощен.
42. Компетенции на Общото събрание:

- изменя и допълва дружествения договор;
- приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне дял на нов член;
- приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
- взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;
- избира и освобождава Управителя, Проверителя и Контрольора, определя възнагражденията им и ги освобождава от отговорност;
- взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
- взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеса срещу него;
- взема решения за допълнителни парични вноски.

43. Общото събрание се свиква с писмена покана, която трябва да се връчи на всеки съдружник не по късно от 7 дни преди датата на заседанието. Поканата задължително съдържа дневния ред, датата, часа и мястото на заседанието.

Общото събрание се свиква от Управителя най-малко веднъж годишно. Управителят е длъжен да свика Общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако Управителят не свика събранието в двуседмичен срок, съдружниците поискали свикването имат право сами да го свикат.

44. Общото събрание е законно, ако на него присъстват съдружниците представляващи най малко 2/3 от капитала. Начинът на гласуване се определя от Общото събрание. Изключеният съдружник не гласува при вземането на решението по този въпрос, като изискването за единодушие по ал. 2 се смята от капитала след приспадане на капитала на подлежащия на изключване съдружник.
45. Решенията на Общото събрание влизат в сила незабавно след приемането им, освен ако в тях е предвидено друго. В предвидените от закона случаи решенията на Общото събрание се вписват в търговския регистър и се обнародват.
46. Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона, този договор и решенията на Общото събрание. Името на Управителя се вписва в търговския регистър. Управителят се избира за срок с решението на Общото събрание за неговия избор, но по решение на Общото събрание мандатът на управителя може да бъде прекратен по всяко време. Общото събрание определя възнаграждението на Управителя. Управителят отговаря имуществено за пълният размер на причинените от него вреди на дружеството.
47. Контрольорът следи за спазване на дружествения договор, за изпълнението на решенията на Общото събрание и за опазване имуществото на дружеството. Контрольорът се отчита пред Общото събрание, най- малко веднъж в годината.
48. Не може да бъде контрольор:

- Управителят, неговите заместници и лица наети в дружеството с трудов договор;
- Съпрузите, роднините по права и по съребрена линия до трета степен на лицата по предходната алинея;
- Лишените с присъда от правото да заемат материално отчетническа длъжност;
- Контрольорът може да участва в заседанията на Общото събрание без право на глас.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

49. Дружеството се прекратява:

- по решение на съдружниците, взето с мнозинство 2/3 от капитала;
- чрез вливане и сливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на Окръжния съд в предвидените от Търговския закон случаи;

50. Дружеството се обявява в ликвидация по предвидения в Търговския закон и другите нормативни актове ред.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

51. За всички непредвидени в настоящия дружествен договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите норми на действащото законодателство на РБ.

52. Изменения и допълнения на този договор могат да се правят само по общо съгласие на всички съдружници.
53. Настоящия договор се изготви в четири еднообразни екземпляра по един за всеки от съдружниците, един за съда по регистрация на дружеството.

Този дружествен договор е одобрен с решение на общото събрание на съдружниците на 06.08.2026 год.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. /Георги И.Георгиев/……..

2. /Слави И. Георгиев/……