ПРИЛОЖЕНИЕ

към годишния финансов отчет за 2023 година

на АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД

гр.Павликени, ул.Александър Стамболийски № 20

СЪДЪРЖАНИЕ

I. Правен статут

1. Правна форма
2. Капитал и собственици
3. Ръководство и лица, натоварени с общо управление

II. Предмет на дейност

III. База за изготвяне на годишния финансов отчет

1. Основни положения
2. Отчетна валута
3. Счетоводни принципи
4. База за оценяване
5. Операции в чуждестранна валута

IV. Прилагана счетоводна политика

1. Дълготрайни нематериални активи
2. Дълготрайни материални активи
3. Инвестиционни имоти
4. Инвестиции
5. Свързани лица
6. Финансови рискове и финансови инструменти
7. Стоково-материални запаси
8. Търговски и други вземания
9. Пари и парични еквиваленти
10. Обезценка на активи
11. Данъци от печалбата
12. Провизии, условни задължения и условни активи
13. Доходи на персонала
14. Правителствени дарения и правителствена помощ
15. Лизинг

16. Търговски и други задължения

17. Приходи

18. Ефекти от промените във валутните курсове

19. Промени в приблизителните счетоводни стойности

20. Фундаментални грешки

21. Промени в счетоводната политика

22. Договори за строителство

23. Селскостопански дейности

24. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

V. Пояснителни бележки към финансовия отчет

1. Дълготрайни нематериални активи

2. Дълготрайни материални активи

3. Инвестиционни имоти

4. Инвестиции

5. Свързани лица и сделки с тях

6. Финансови инструменти

7. Временни разлики и отсрочени данъчни активи

8. Стоково-материални запаси

9. Търговски и други вземания

10. Лизинг (предприятието като лизингодател)

11. Пари и парични еквиваленти

12. Разходи за бъдещи периоди

13. Задължения

14. Прав. дарения, правителствена помощ и приходи за бъдещи периоди

15. Разходи

16. Данъци от печалбата

17. Приходи

18. Селскостопански дейности

19. Последващи събития

I. ПРАВЕН СТАТУТ

1. Правна форма

Агропол – груп ЕООД е основано през 2011 година като еднолично дружество с ограничена отговорност, вписано в регистъра на търговските дружества.
Вписано е в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК: 201418054.

Предприятието е със седалище и адрес на управление:
гр. Павликени, община Павликени, ул. Александър Стамболийски № 20
Адресът за кореспонденция е: гр. Павликени, ул. Александър Стамболийски № 20

2. Капитал и собственици

Дружеството е:

100 % - частна собственост;

Регистрираният основен капитал на дружеството е: 4 000 / четири хиляди / лева.
Броят на регистрираните дялове е 100 / сто /.
Номиналната стойност на един дял е 40 / четиридесет / лева.
Номиналната стойност на внесените (платените) дяловете е 100 %.

През 2023 г. сумата на регистрирания капитал не се променя.

3. Ръководство и лица, натоварени с общо управление

3.1.Ръководство
През отчетната 2023 година "АГРОПОЛ – ГРУП" ЕООД се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала Христо Бориславов Рачев .

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Основен предмет на дейност – покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, производство на селскостопанска продукция и търговия със същата, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, лицензионни сделки, стоков контрол, сделки с интелектуална собственост, вътрешно търговски сделки, хотелиерски, ресторантьорски, туристически, рекламни, информационни, фотографски, програмни, импресарски или други услуги, покупка, строеж и/или обзавеждане на недвижими имот с цел продажба, лизинг, всички дейности и услуги, не забранени от закона, за дружество с ограничена отговорност.

Основната дейност на предприятието включва: производство на селскостопанска продукция и търговия със същата.
През 2022 и 2023 година АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД осъществява предимно дейности, свързани с производство на селскостопанска продукция и търговия със същата.

III. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Основни положения

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти (НСС).

2. Отчетна валута

Финансовия отчет е изготвен и представен в Български лева, закръглени до хиляда, освен, ако изрично не е упоменато друго.

3. Счетоводни принципи

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципите:

- действащо предприятие;
- последователност на представянето и сравнителна информация;
- предпазливост;
- начисляване;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс;
- същественост;
- компенсиране;
- предимство на съдържанието пред формата;
- оценяване на позициите, които са признати във финансовите отчети, се извършва по цена на придобиване, която може да е покупна цена или себестойност или по друг метод, когато това се изисква в приложимите счетоводни стандарти.

4. База за оценяване

Базата за оценяване на дълготрайните материални, нематериални активи и инвестиционни имоти, използвана при изготвянето на финансовия отчет е цена на придобиване.

5. Операции с чуждестранна валута

За операциите в чуждестранна валута, левовата им равностойност се определя, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централният курс на Българска народна банка към датата на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат във финансовия резултат за периода.

Валутният курс, използван към 31.12.2023 година за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута е, както следва:

EUR – 1,95583

IV. ПРИЛАГАНА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

1. Дълготрайни нематериални активи (нетекущи (дълготрайни) активи)

1.1. Като дълготрайни нематериални активи в Агропол – груп ЕООД се признават придобитите и контролирани от предприятието установими нефинансови ресурси, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им и от използването им се очакват икономически изгоди.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 / седемстотин / лева се капитализират.

1.2. Разходите за дейности по развитие, резултатите от които се използват за производство и реализация на нови или подобрение на съществуващите продукти или процеси, се капитализират, когато са налице обективни доказателства, че продуктът или процесът е технически и икономически реализируем за целите на производството и предприятието разполага с достатъчно ресурси, за да финализира развитието.

Капитализираните разходи включват направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи. Останалите разходи за развитие се признават като разход в момента на тяхното възникване.

Капитализираните разходи за развитие се отчитат по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

1.3. Първоначално всеки дълготраен нематериален актив се оценява, както следва:

а) При доставка от външен доставчик – по цена на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на твърда база, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на променяща се база, първоначалната оценка се определя приблизително съобразно зависимостта на заложената промяна на базата.

б) Първоначалната оценка на създаден в предприятието нематериален актив се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието и представлява сборът от разходите, извършени до момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.

в) Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на безвъзмездна сделка, се определя по справедливата му стойност.

г) Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се определя по стойността му, вписана в Агенцията по вписванията, респ. оценката в дружествения договор, която не може да бъде по-висока от дадената от вещите лица.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен недълготраен материален актив или други активи;

е) Първоначалната оценка на нематериален актив, придобит и признат в бизнескомбинация е неговата справедлива стойност в деня на придобиването.

1.4. Последващите разходи по дълготрайните нематериални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи, в т.ч. и за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност, се признават за разход в периода, през който са направени.

Разходите за усъвършенстване, т.е. тези, които водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив се отразяват като увеличение на отчетната му стойност (или като отделен нематериален актив).

1.5. Временното извеждане от употреба на дълготрайните нематериални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни нематериални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

1.6. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод при съответната норма на амортизация.

Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

2. Дълготрайни материални активи (нетекущи (дълготрайни) активи)

2.1. Като дълготрайни материални активи в АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД се третират и признават придобитите и притежавани от предприятието установими нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период, имат натурално-

веществена форма и се използват за производството и/или доставката/ продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 / седемстотин / лева се капитализират.

2.2. Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която се определя, както следва:

а) По цената на придобиване - покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

б) Себестойност - когато са създадени в предприятието (направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи).

в) Справедлива стойност - когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка.

г) По оценката му, вписана в Агенцията по вписванията, респ. оценката в дружествения договор, която не може да бъде по-висока от дадената от вещите лица, плюс всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен дълготраен материален актив или други активи.

е) По балансова стойност на отдадения актив – при замяна на подобен актив, който има сходна употреба в същата сфера на стопанската дейност и сходна справедлива стойност.

2.3. Последващите разходи по дълготрайните материални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

2.4. След първоначалното признаване като актив всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

2.5. Временното извеждане от употреба на дълготрайните материални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни материални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

2.6. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод при съответната норма на амортизация.

Земята и временно изведените от употреба активи за период по-дълъг от 12 месеца не се амортизират.

Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

3. Инвестиционни имоти

3.1. Като инвестиционни имоти в АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД се третират и признават активи (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), по отношение на които се обективира превишение на генерирането на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала, което ги отличава от имотите, ползвани от предприятието и от имотите, държани за продажба в хода на обичайната икономическа дейност.

В случаите, в които даден инвестиционен имот включва част, предназначена за генерирането на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала и част, предназначена за ползване в дейността и не е налице възможност тези части с различно

предназначение да се отчитат поотделно, целият актив се класифицира като инвестиционен или като ползван в дейността съобразно преценка на обстоятелството доколко частта за ползване в дейността е незначителна спрямо предназначението на имота като цяло.

3.2. Първоначално всеки инвестиционен имот се оценява по цена на придобиване, в т.ч. разходите по сделката:

а) При придобиване чрез покупка - цената на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички разходи, които могат пряко да бъдат отнесени към покупката. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички действителни плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

б) При придобиване чрез строителство по стопански начин – цената на придобиване на датата, на която строителството е завършено.

в) При прехвърлянето на друг вид имот в инвестиционен имот - стойността, равна на балансовата стойност на имота, по която се е отчитал до момента.

г) Когато инвестиционният имот е получен в резултат на безвъзмездна сделка – по справедлива стойност.

д) Първоначалното оценяване на инвестиционен имот, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се определя по стойността му, вписана в Агенцията по вписванията, респ. оценката в дружествения договор, която не може да бъде по-висока от дадената от вещите лица, плюс всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

3.3. Последващите разходи по инвестиционни имоти се капитализират, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

3.4. За последващо оценяване на инвестиционните имоти след първоначалното им придобиване се прилага подхода :

Модела на цената на придобиване – след първоначалното им признаване като актив инвестиционните имоти се отчитат по тяхната цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Амортизацията към момента не се начислява .

Земята и временно изведените от употреба активи за период по-дълъг от 12 месеца не се амортизират.

Амортизацията на инвестиционните имоти ще се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

4. Инвестиции

4.1. Дъщерни са предприятията, юридически лица, контролирани от Дружеството Юридическите лица, които са дъщерни на дъщерното предприятие, също се смятат за дъщерни предприятия.

Контрол съществува, когато контролиращото предприятие притежава властта, директно или индиректно, да управлява финансовата и оперативна политика на друго предприятие (контролирано), в резултат на обстоятелствата:

- притежава мнозинство от гласовете на акционерите или съдружниците в друго предприятие (дъщерно предприятие);
- е акционер или съдружник в дъщерното предприятие и има право да назначава или да освобождава мнозинството на членовете на административното ръководство и/или членовете на управителния или надзорния съвет на друго предприятие (дъщерно предприятие);
- има право да упражнява господстващо влияние върху предприятие (дъщерно предприятие), в което е акционер или съдружник по силата на договор или клауза в учредителния му акт;
- е акционер или съдружник, притежаващ най-малко 20 на сто или повече от правата на глас в друго предприятие, и мнозинството на членовете на административното

ръководство и/или членовете на управителния или надзорния съвет на другото предприятие, които са заемали длъжностите си през последните два отчетни периода и до датата на съставяне на консолидираните финансови отчети, са назначени единствено по силата на упражняване на правата на глас;

- единствено то контролира мнозинството от гласовете на акционерите или съдружниците в това предприятие (дъщерно предприятие) по силата на договор с други акционери или съдружници в предприятието;
- има правомощията да упражнява или действително да упражнява доминиращо влияние или контрол върху дъщерното предприятие;
- предприятието майка и дъщерното предприятие се управляват общо от предприятието майка.

4.2. Асоциирани са предприятията, върху които Дружеството оказва значително влияние, но не и контрол върху финансовата им и оперативна политика.

5. Свързани лица

5.1. Свързани лица:

АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД има отношение на свързано лице с всяко физическо лице или близък член на това лице, което:

- упражнява контрол или упражнява съвместен контрол върху отчитащото се предприятие;
- упражнява значително влияние върху отчитащото се предприятие; или
- е член на ключов ръководен персонал на отчитащото се предприятие или на предприятието майка на отчитащото се предприятие

И/или предприятие / я, за които

- Предприятието и отчитащото се предприятие са членове на една и съща група;
- Едно предприятие е асоциирано или съвместно предприятие на другото предприятие (или асоциирано, или съвместно предприятие на член от група, на която другото предприятие е член).
- И двете предприятия са съвместни предприятия на едно и също трето лице.
- Дадено предприятие е съвместно предприятие на трето предприятие и другото предприятие е асоциирано предприятие на третото предприятие.
- Предприятието представлява план за доходи след напускане на работа в полза на наетите лица на отчитащото се предприятие или на предприятие, свързано с отчитащото се предприятие. Ако отчитащото се предприятие само по себе си представлява такъв план, финансиращите работодатели също са свързани с отчитащото се предприятие.
- Предприятието е контролирано или контролирано съвместно от лице, свързано с отчитащото се предприятие
- Лице, свързано с отчитащото се предприятие, което упражнява контрол или упражнява съвместен контрол върху отчитащото се предприятие, упражнява значително влияние върху предприятието или е член на ключов ръководен персонал на предприятието (или на предприятието майка)

5.2. Лица, които не са свързани - не се третират като свързани лица:

- Две предприятия, само защото имат един и същ директор или друг член на ключов ръководен персонал или защото член на ключов ръководен персонал на едно предприятие упражнява значително влияние върху друго предприятие;
- Двама съвместни контролиращи съдружници, само защото упражняват съвместен контрол върху съвместното предприятие;
- Предоставящи финансиране организации; професионални съюзи; предприятия за обществени услуги; държавни ведомства и агенции, които не контролират, контролират съвместно или влият значително върху отчитащото се предприятие в процеса на нормалните им взаимоотношения с предприятието (въпреки, че те могат да ограничат свободата на действие на предприятието или да участват в процеса на вземане на решения); отделен клиент, доставчик, притежател на франчайзни права, дистрибутор или

генерален представител, с когото предприятието извършва значителен обем от стопанската си дейност, просто по силата на възникналата вследствие на това икономическа зависимост.

6. Финансови инструменти

6.1. Финансови рискове и значими финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на предприятието:

С оглед дейността на предприятието са налице предпоставки за определени рискове, които да окажат влияние върху оперативната му дейност. Най значими финансови рискове, на които е изложено предприятието са политически , инфлационен и лихвен риск.

Управлението на риска на предприятието се осъществява от управителите .

6.2. Възприета в предприятието политика относно финансовите инструменти:

Предприятието признава финансовия инстрмент (финансовия актив или финансовия пасив) в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

Класификация

6.2.1. Финансовите активи се класифицират в зависимост от целта на придобиване, както следва:

- Финансови активи, държани за търгуване – бързоликвидни активи, придобити с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърски марж;
- Финансови активи, държани до настъпване на падеж – когато са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на предприятието е да ги запази до настъпване на падежа им;
- Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието - финансовите активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги.
- Обявени за продажба - всички активи, които не могат да бъдат отнесени към останалите групи на финансовите активи.

6.2.2. Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им.

Финансови пасиви, държани за търгуване - финансови пасиви, поети от предприятието с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърските маржове.

Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж - финансови пасиви, които са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на предприятието е да ги запази до настъпване на падежа им;

Финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието - финансови пасиви, създадени от предприятието посредством директно получаване на пари, стоки или услуги.

6.3. Първоначална оценка

6.3.1. Финансовият актив се зачислява по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на даденото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансовия инструмент.

6.3.2. Финансовият пасив се зачислява по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на полученото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансовия инструмент.

6.4. Последваща оценка

6.4.1. Финансови активи, държани за търгуване и финансови активи, обявени за продажба - по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието с фиксиран падеж и недържани за търгуване и инвестиции, държани до настъпване на падеж - по амортизируема стойност чрез използване на метода на ефективната лихва, която стойност се коригира с всякакви отчисления за обезценка и несъбираемост.

Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

6.4.2. Финансови пасиви, държани за търгуване – по справедлива стойност.

Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж и възникналите първоначално в предприятието – по амортизируема стойност.

6.5. Обезценка

Обезценката на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност и класифицирани като финансови активи, държани за търгуване се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

Обезценката на финансовите активи, отчитани по амортизируема стойност се отчита като финансов разход.

6.6. Отписване на финансови инструменти.

Предприятието отписва изцяло или частично финансовите си инструменти (включително произтичащите от обезпечения) единствено когато договорените права или задължения по тях бъдат погасени. Последното е налице при: реализиране на правата или уреждане на задълженията; отказ от правата или отменяне на задълженията; изтичане на срока за реализиране на правата или за уреждане на задълженията.

7. Стоково-материални запаси

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност.

Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи, направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние (материали, продукция, стоки, незавършено производство и др.). В разходите по закупуване не се включват: складовите разходи за съхраняване на материалните запаси; административните разходи; финансовите разходи, разходи от извънредно естество. Тези разходи се отчитат като текущи разходи за периода, през който са извършени. Разходите за преработка включват: разходите, пряко свързани с произвежданите продукти и систематично начисляваните постоянни и променливи общопроизводствени разходи, които се правят в процеса на производството.

Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата. В края на отчетния период се прави оценка на нетната реализируема стойност на стоково-материалните запаси. Когато отчетната стойност на стоково-материалните запаси е по-висока от нетната реализируема стойност, тя се намалява до размера на нетната реализируема стойност. Намалението се отчита като други текущи разходи. За всеки следващ отчетен период се прави нова оценка на нетната реализируема стойност. Когато условията, довели до снижаване стойността на стоково-материалните запаси, вече не са налице, предприема се увеличение, което не може да превишава стойността на стоково-материалните запаси, която те са имали преди намалението. Възстановяването изцяло или частично на предишното намаление на отчетната стойност се отчита като увеличение на стойността на съответните стоково-материални запаси и като други текущи приходи.

Прилаганият метод за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е :

Препоръчителен подход - стоково-материалните запаси се отписват по метода на конкретно определената стойност, когато тяхното потребление засяга конкретни партиди производства, проекти или клиенти.

Когато няма условия за прилагане на метода на конкретно определената стойност се прилага един от следните методи:

Среднопретеглена стойност съгласно приложимия СС2. Средната стойност се изчислява след всяко постъпление .

8. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуби от обезценка (*виж оповестяване на финансови инструменти*)

9. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват – парични наличности и средства по разплащателни сметки в банки.

10. Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД, с изключение на стоково-материалните запаси, активите, придобивани чрез договори за строителна дейност, активите, произтичащи от доходи на персонала, финансовите активи, включени в обхвата на СС 32 „Финансови инструменти", инвестиционните имоти, оценявани по справедлива стойност, биологичните активи, оценявани по справедлива стойност, намалена с очакваните разходи при продажба и отсрочени данъчни активи, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, с цел да се идентифицира наличието или не на признаци за обезценка.

В случай, че се установи наличие на признаци за обезценка се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив.

Загуба от обезценка се признава винаги и единствено в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. В този случай балансовата стойност на актива се намаля чрез отразяването като текущ разход за дейността на загуба от обезценка до размера на неговата възстановима стойност.

При обезценка на дълготраен материален или нематериален актив, за който е създаден резерв от последваща оценка, загубата от обезценка се отразява в намаление на този резерв. Ако загубата от обезценка е по-голяма от създадения резерв, превишението се отразява като текущ разход за дейността.

Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка и само, когато загубата от обезценка през предходни периоди е била отчетена като текущ разход и до размера на този разход.

11. Данъци от печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходите и разходите - като задължение към бюджета и намаление на счетоводната печалба или увеличение на счетоводната загуба за периода, с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала. Текущите и отсрочените данъци се дебитират или кредитират директно в собствения капитал, когато данъкът възниква в резултат на операция или събитие, което е признато през същия или различен отчетен период директно в собствения капитал.

Текущият данък е сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими (възстановими) по отношение на данъчната печалба (загуба) за периода, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години. Текущите данъци от печалбата за текущия и предходни данъчни периоди се признават като пасив до размера, до който не са платени. Ако вече платените данъци от печалбата за текущия и предходни периоди надвишават дължимата сума за тези периоди, превишението се призна ва като актив.

Отсроченият данък се начислява като се прилага балансовия метод и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по отсрочени данъци се преразглеждат към датата на всеки финансов отчет, за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.

Пасив по отсрочени данъци се признава задължително за всички възникнали облагаеми временни разлики.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се представят компенсирано във финансовия отчет.

12. Провизии, условни задължения и условни активи

12.1. Като провизия в съответствие с изискванията на СС 37 – Провизии, условни задължения и условни активи в АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД се третира и отчита задължение с неопределена срочност или размер.

Провизията е реално съществуващо задължение на предприятието към датата на финансовия отчет, за което сумата или времето на погасяване са несигурни, неопределими с точност.

Провизия се признава в баланса и като текущ разход, когато се обективират следните условия:

а) Като резултат от минали събития към датата на изготвянето на баланса предприятието има текущо:

- правно задължение, произтичащо от: договор - според неговите клаузи; действащото законодателство или друго приложение на закона, или
- конструктивно задължение, произтичащо от действия на предприятието, чрез които: то е показало на други страни (персонал, контрагенти, общество), че ще поеме определени задължения, които има намерение да изпълни или то е приело програма за преструктуриране, която се планира и ръководи от ръководството.

б) има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим паричен поток от ресурси, включващи икономически изгоди;

в) може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението.

За признаването й се прилага най-добрата и надеждна приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса, при отчитането на която се вземат под внимание рисковите и несигурни събития и обстоятелства, които ги съпътстват.

Когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, сумата на провизиите се дисконтира като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.

Към всяка дата на баланса сумите на признатите провизии се преразглеждат и и коригират - актуализират чрез доначисляване на провизии или чрез намаляване на вече отчетените провизии, с цел тяхната най-добра приблизителна оценка. В случаите, в които се установи, че за погасяването на задължението вече не е вероятно да настъпи изтичане на ресурси, съдържащи икономически ползи, провизията се реинтегрира.

Не се признават провизии, свързани с бъдещи разходи за дейността на предприятието.

12.2. Като условни активи в АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД се третират възможните активи, възникнали в резултат на минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено единствено от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на предприятието.

Условните активи обикновено възникват от непланирани или други неочаквани събития, които пораждат възможност в предприятието да постъпи поток икономически ползи.

Условните активи не се признават във финансовите отчети. Условен актив се оповестява, когато постъпването на поток икономически ползи е вероятно. Когато обаче реализацията на

прихода е практически сигурна, тогава свързаният с нея актив не е условен актив и подлежи на признаване.

12.3. Като условни задължения в АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД се третират:

а) Възможните задължения, произтичащи от минали събития, резултатът от които ще бъде потвърден единствено с настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на предприятието.

б) Настоящи задължения, произтичащи от минали събития, които не са признати във финансовия отчет или защото не е налице вероятност погасяването им да доведе до изтичане на икономически ползи, или защото сумата на задължението не може да бъде остойностена достатъчно надеждно.

Условните задължения не се признават във финансовите отчети.

Условното задължение се оповестява, освен ако вероятната необходимост от изходящ паричен поток ресурси, включващи икономически ползи, за погасяване на задължението е отдалечена във времето.

Условните задължения се оценяват продължително, за да се определи дали се е появила вероятна необходимост от изходящ паричен поток ресурси, включващи икономически ползи. Ако се е появила такава вероятна необходимост за статия, която преди е била третирана като условно задължение, провизията се признава във финансовите отчети за периода, през който е настъпила промяната.

13. Доходи на персонала

В предприятието са реализират и по реда на СС 19 – Доходи на персонала се начисляват суми за доходи на персонала по видове, както следва:

Краткосрочни доходи на персонала - онези доходи на персонала, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях.

Предприятието признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

14. Правителствени дарения и правителствена помощ

Първоначално финансиране от Правителството (правителствено дарение), както и получените в предприятията дарения от трети лица се отчитат като финансиране, когато има значителна сигурност, че АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато.

Правителствено дарение, целящо да обезщети предприятието за текущо възникнали разходи се признава като приход на систематична база в същия период, в който са възникнали разходите.

Правителствено дарение или дарения от трети лица, целящи да компенсират предприятието за направени разходи по придобиване на амортизируеми активи, се признава като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизацията на активите, придобити с полученото финансиране.

Правителствени дарения и дарения от трети лица, свързани с придобиването на неамортизируеми активи, се признава като приход от финансиране на определена от предприятието база, свързана с условията на дарението.

Правителствено дарение, свързано с преотстъпени данъци се признава в обема на приходите през периодите, през които са отразени разходите за изпълнение на условията по преотстъпването на данъците.

Преотстъпеният корпоративен данък и намалението на корпоративния данъкпо смисъла на Закона за корпоративното подоходно облагане се отчита като резерв.

Опростените данъци се отразяват като приходи от финансиране за периода, в който е направено опрощаването, когато те текущо са били отразени като разход за дейността.

Опростените заеми без условия се отчитат като текущи приходи. Опростените заеми при определени условия се отчитат като финансиране и признават като приходи от финансиране при изпълнение на съответните условия.

15. Лизинг

15.1. *Финансов лизинг*

По реда на СС 17 – Лизинг, като договор за финансов лизинг в АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД се третират договорите, при които наемодателят прехвърля на наемателя в значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива.

Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата".

15.1.1. *Предприятието като лизингодател по договори за финансов лизинг:*

В началото на лизинговия договор като вземане се отчита определената в договора обща сума на наемните плащания.

Разликата между общата сума на договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив се отразява като финансов приход за бъдещи периоди, които се признават в текущия период, пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания.

Отдадения актив се отписва по неговата балансова стойност.

Като текущ финансов приход за периода се признава част от финансовите приходи за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания

15.1.2. *Предприятието като лизингополучател по договори за финансов лизинг:*

Финансовият лизинг се признава в началото на лизинговия договор като актив и пасив в счетоводния баланс.

Активите, придобити чрез финансов лизинг се признават с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък - по сегашната стойност на минималните лизингови плащания.

Задължението се отчита по определената в договора обща сума на наемните плащания.

Разликата между справедливата стойност или стойността на минималните лизингови плащания и определената в договора обща сума на наемните плащания се отчита като финансов разход за бъдещи периоди.

Като текущ финансов разход за периода се признава част от финансовия разход за бъдещи периоди, пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания.

15.2. Експлоатационен лизинг

15.2.1. *Предприятието като наемодател по договори за експлоатационен лизинг*

Плащания по експлоатационен лизинг, по който предприятието е страна - наемодател се признават като постъпления от продажби (наеми) на база линейния метод за времето на продължителност на лизинговия договор.

Предоставените по експлоатационен лизинг активи се водят в счетоводен баланс и им се начислява амортизация (когато те са амортизируеми).

15.2.2. *Предприятието като наемател по договори за експлоатационен лизинг*

Плащания (начислените наемни вноски) по експлоатационен лизинг, по който предприятието е страна - наемател се признават като разход за външни услуги на база линейния метод за времето на продължителност на лизинговия договор.

Когато в лизингов договор освен наемните плащания (наемът) се предвиждат и допълнителни плащания (ремонти, подобрения, застраховки и други), те се отчитат отделно от наема.

16. Търговски и други задължения

Търговските задължения, лихвените заеми и кредити се отчитат първоначално по цена на придобиване, намалена с присъщите разходи по транзакцията. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в обема на разходите през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент .

17. Приходи

Основният източник на приходи за АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД е продажбата на селскостопанска продукция.

Приходът от продажбата на продукция, стоки и други активи се признава, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността, се прехвърлят на купувача, налице е икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата и направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.

Приходи от извършени услуги се признават пропорционално на степента на завършеност на услугата към датата на баланса при условие, че резултатът от сделката може да се оцени надеждно. Етапът на завършеност се определя на база : анализ на свършената работа ;

Приходът, създаден от ползването на активи на предприятието от други лица във вид на лихви, лицензионни такси и дивиденти се признава, когато сумата на приходите може да бъде надеждно изчислена и за предприятието има икономическа изгода, свързана със сделката.

Лихвите се признават текущо пропорционално на времевата база, която отчита ефективния доход от актива. Лихвеният приход включва разликата между отчетната стойност на дълговото вложение и сумата му на падежа. Ефективният доход се определя чрез лихвения процент, с който се дисконтира потокът от бъдещите парични постъпления, очаквани през срока на ползване на актива, до сумата на началната отчетна стойност на актива.

Лицензионните възнаграждения се признават според разпоредбите на съответното споразумение.

Дивидентите се признават, когато се установи правото за тяхното получаване. Когато дивиденти от капиталови ценни книжа се обявят от нетния доход преди придобиването, тези дивиденти се приспадат от балансовата стойност на ценните книжа.

18. Ефекти от промените във валутните курсове

Текуща оценка на валутните активи и пасиви в АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД се извършва на шестмесечие.

Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет е извършена оценка на валутните активи и пасиви по заключителен курс.

19. Промени в приблизителните счетоводни стойности

При изготвянето на финансовите си отчети предприятието използва приблизителни счетоводни стойности. Използването на разумни приблизителни стойности при изготвянето на финансовите отчети е основно изискване, което осигурява тяхната достоверност.

Очакванията и основните допускания се преразглеждат текущо.

Промяната на счетоводните оценки се признава, както следва:

- в периода на промяната - ако промяната засяга само този период;
- за периода на промяната и бъдещите периоди - ако промяната засяга и тях
- ефектът върху бъдещи периоди, ако има такъв, се признава, когато тези бъдещи периоди настъпят.

20. Фундаментални грешки

Грешка, свързана с представяне на финансово-счетоводната информация за предходен(ни) период(и) се класифицира като фундаментална по смисъла на приложимия СС 8, когато повлиява съществено на информацията във финансовите отчети за този(тези) период(и).

Възприети критерии за класификация на дадена грешка като фундаментална по смисъла на СС 8 – Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика - като процент от приходите по смисъла на приложимия СС 8 – Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

За коригиране на фундаментална грешка по смисъла на приложимия СС 8, тъй като повлиява съществено на информацията във финансовите отчети за този(тези) период(и) в предприято се прилага:

Препоръчителния подход, съгл. приложимия СС 8 фундаменталната грешка, свързана с предходния период, за който се отнася се отчита през текущия период чрез увеличаване (или

намаляване) на салдото на неразпределената печалба от минали години (непокрита загуба от минали години - когато намалението на неразпределената печалба е по-голямо от салдото на неразпределената печалба преди намалението).

В годишния финансов отчет сравнителната информация от предходния отчетен период се преизчислява.

21. Промени в счетоводната политика

В предприятието не се третира като промяна на счетоводната политика:

а) приемането на счетоводна политика за събития и сделки, които се различават по същество от случилите се преди това събития или сделки;

б) приемането на нова счетоводна политика за събития и сделки, които не са се случвали преди това или са били незначителни.

За отразяване на промяната в счетоводната политика се прилага:

Препоръчителния подход, съгл. приложимия СС 8.

Промяната в счетоводната политика се прилага с обратна сила. Всяка корекция вследствие на промяната се отразява като корекция на салдото на неразпределената печалба/непокрита загуба от минали години.

Сравнителната информация се преизчислява.

Разликата от преизчисляване на разходите за данъци в отчета за приходите и разходите за предходния период се сочи като корекция на неразпределената печалба/непокритата загуба.

Промяната в счетоводната политика се прилага без обратна сила, когато корекцията на салдото на неразпределената печалба от минали години не може да бъде надеждно определено.

22. Договори за строителство

Предприятието не е предприемач по **договори за строителство.**

23. Селскостопански дейности

23.1. Предприятието е производител на селскостопанска продукция.

Селскостопанската продукция се признава единствено и само когато предприятието контролира актива, налице е достатъчна вероятност предприятието да придобие икономическа изгода, свързана с актива и същият е достоверно измерим.

Селскостопанската продукция, придобита от биологичните активи на предприятието, се оценява при първоначалното признаване по справедлива стойност, намалена с предварително начислени разходи при продажба.

За определяне на справедливата стойност на селскостопанската продукция се отчита естеството на всеки конкретен вид произвеждана продукция, параметрите и цената, котирана по сделки на активен пазар към датата на първоначалното й признаване.

При липса на информация за общодостъпните цени за даден вид произвеждана продукция при определянето на справедливата стойност предприятието ползва като индикатор за размера на справедливата стойност поотделно или съвкупно факторите: най-скорошната цена на сделката, пазарната цена на сходни и подобни активи, и/или препоръчителния подход за отрасъла или сектора.

Когато справедливата стойност за даден вид произвеждана продукция е неопределима по този ред (когато пазарните цени и стойности не са приложими за даден вид селскостопански продукт), при определянето на справедливата му стойност предприятието използва настоящата стойност на очакваните парични потоци от актива.

Като приблизителни разходи по продажба се третират комисионите на брокери и дилъри, таксите за регулиращи агенции и стокови борси, данъци и такси и задължения по прехвърлянето. Не се обхващат транспортни и други разходи, свързани с транспортирането на активите до пазара.

Печалбите и загубите, възникнали при първоначалното признаване се включват във финансовия резултат за периода, в който са възникнали.

След първоначалното признаване и в края на отчетния период селскостопанската продукция се оценява съгласно разпоредбите на СС 2 „Отчитане на стоково-материалните

запаси" по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност (*виж оповестяване на стоково-материални запаси*). Разликата се отчита като текущи разходи за дейността.

23.2. Придобито и контролирано от предприятието животно в резултат на минали събития, от управлението, на което се очаква икономическа изгода се третира и признава като биологичен актив, единствено и само когато предприятието контролира актива, налице е достатъчна вероятност предприятието да придобие икономическа изгода, свързана с актива и биологичните активи са достоверно измерими (справедливата стойност или себестойността на актива може да бъде надеждно определена).

Биологичен актив се оценява при първоначалното признаване и в края на всеки отчетен период по *справедлива стойност,* намалена с предварително начислените разходи при продажба, с изключение на случаите, при които справедливата стойност не може да бъде надеждно оценена.

За определяне на справедливата стойност на биологичните активи се отчита естеството на всеки конкретен вид биологичен актив и параметрите, цената, котирана по сделки на активен пазар към датата на неговата оценка.

При липса на информация за общодостъпните цени за даден вид биологичен актив при определянето на справедливата стойност предприятието ползва като индикатор за размера на справедливата стойност поотделно или съвкупно факторите: най-скорошната цена на сделката, пазарната цена на сходни и подобни активи, и/или препоръчителния подход за отрасъла или сектора.

Когато справедливата стойност за даден вид биологичен актив е неопределима по този ред (когато пазарните цени и стойности не са приложими за даден вид биологичен актив), при определянето на справедливата му стойност предприятието използва настоящата стойност на очакваните парични потоци от актива.

Като приблизителни разходи по продажба се третират комисионите на брокери и дилъри, таксите за регулиращи агенции и стокови борси, данъци и такси и задължения по прехвърлянето. Не се обхващат транспортни и други разходи, свързани с транспортирането на активите до пазара.

При установена невъзможност да се оцени надеждно справедливата стойност на биологичните активи при тяхното първоначално признаване (за които не съществуват пазарно определени цени и за които алтернативните изчисления за справедливата стойност са неприложими), се прилагат следните правила:

- биологичните активи се оценяват по цена на придобиване (себестойност) и се амортизират по реда на СС 16 „Дълготрайни материални активи";
- когато справедливата стойност на тези активи стане надеждно оценима, предприятието следва да ги оценява по справедлива стойност, намалена с предварително начислени разходи при продажба.

Печалби и загуби, възникнали при първоначалното признаване и при тяхната оценка в края на отчетния период се включват в печалбата или загубата за периода, в който са възникнали.

23.3. Правителствени дарения, свързани с биологични активи и селскостопанска продукция се признават, както следва:

- Предоставените без условия - като приход в периода на получаването им;
- Предоставено с определени условия - като приход в периода на изпълнение на поставените условия (виж оповестяване на правителствени дарения и правителствена помощ).

24. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

Годишния финансов отчет на АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД подлежи на одобрение за публикуване от страна на управителя.

Всички събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет до датата на неговото одобряване за публикуване се класифицират в съответствие със СС 10 – Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет, като:

- коригиращи събития - събития, които доказват условия, съществували на датата на годишния финансов отчет, и
- некоригиращи събития - събития, които са показателни за условия, настъпили след датата на годишния финансов отчет.

V. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Дълготрайни нематериални активи

1.1. Дълготрайните нематериални активи на АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД включват:

- Програмни продукти и лицензии за ползването им
- Търговски марки
- Търговска репутация

2. Дълготрайни материални активи

2.1. Дълготрайните материални активи на АГРОПОЛ – ГРУП ЕООД включват :

- Земи, представени в балансова статия "2011" ;
- Сгради – производствени, административни , представени в балансова статия "2031".;
- Съоръжения, машина представени в балансова статия "204";
- Производствено оборудване и апаратура, представени в балансова статия "206";
- Транспортни средств, представени в балансова статия "205"

2.2. Балансовите стойности на дълготрайните материални активи на предприятието за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

В хиляди лева	**Земи**	**Сгради**	**Машини**	**Дълг. инвестиции**	**Транспортни средства**	**Аванси**	*Общо:*
Отчетна стойност							
Салдо към							
01.01.2022 г.	773	145	5 387	0	465	2509	**9 279**
Новопридобити активи	60	3 241	1 968	113	0	1 802	**7 184**
Отписани активи			487			3242	**3729**
Салдо към							
31.12.2022 г.	**833**	**3 386**	**6 868**	**113**	**465**	**1 069**	**12 734**
Амортизация							
Салдо към							
01.01.2022 г.	0	37	3 269	0	164	0	**3 470**
Амортизация за периода		35	967	0	118	0	**1120**
Отписани активи			487				**487**
Салдо към							
31.12.2022 г.	**0**	**72**	**3 749**	**0**	**282**	**0**	**4 103**
Балансова стойност към							
31.12.2022 г.	**833**	**3 314**	**3 119**	**113**	**183**	**1 069**	**8 631**
Отчетна стойност							

Салдо към							
01.01.2023 г.	**833**	**3 386**	**6 868**	**113**	**465**	**1 069**	**12 734**
Новопридобити активи	1 063	380	2 174	0	0		**3 617**
Отписани активи	10	27	0			988	**1 025**
Салдо към							**0**
31.12.2023 г.	**1 886**	**3 739**	**9 042**	**113**	**465**	**81**	**15 326**
Амортизация							
Салдо към							
01.01.2023 г.	**0**	**72**	**3 749**	**0**	**282**	**0**	**4 103**
Амортизация за периода		142	1 518		86		**1 746**
Отписани активи		5					**5**
Салдо към							**0**
31.12.2023 г.	**0**	**209**	**5 267**	**0**	**368**	**0**	**5 844**
Балансова стойност към 31.12.2023 г.	**1 886**	**3 530**	**3 775**	**113**	**97**	**81**	**9 482**

2.3. Очаквани средни срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи:

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи	***Средна норма на полезен живот (год.)***	
	2023 г.	***2022 г.***
Сгради	25	25
Машини	3.33	3.33
Производствено оборудване и апаратура	2	2
Съоръжения	6.6	6.6
Транспортни средства	6.6	6.6

2.4. Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи по групи:

Дълготрайни материални активи с нулева балансова стойност	***Отчетна стойност (хил.лв.)***	
	31.12.2023 г.	***31.12.2022 г.***
Машини, производствено оборудване и апаратура	2530	2 528
Транспортни средства	171	171
Общо отчетна стойност:	**2701**	**2 699**

2.5. За обезпечаване на задължения на предприятието към датата на финансовия отчет са предоставени дълготрайни материални активи – земи с балансова стойност 572 хил. лева и сгради с балансова стойност 1 728 хил. лева.

2.6. Към датата на финансовия отчет предприятието не е поело ангажимент(и) за придобиване на дълготрайни материални активи.

2.7. През настоящия отчетен период не е извършена промяна в метода на амортизация на дълготрайните материални активи.

3.Инвестиционни имоти

3.1. Предприятието притежава инвестиционни имоти на стойност 113 х.лева.

4. Инвестиции

4.1. Предприятието не притежава инвестиции в дъщерни или асоциирани предприятия.

5. Свързани лица и сделки с тях

Дружеството има следните свързани лица: Рачев – 2 ООД. Дружествата имат общ собственик и управител. През годината са отчетени приходи между свързаните лица в размер на 268 хил. лева, а разходите са в размер на 85 хил. лева.

6. Финансови инструменти – Дружеството няма финансови активи и пасиви, държани за търгуване и финансови активи, обявени за продажба.

7. Временни разлики и отсрочени данъчни пасиви към 31.12.2023 г. – 56 хил. лв.

8. Стоково-материални запаси

Дейността на предприятието налага да се поддържат определени наличности от стоково-материални запаси. Към датата на финансовия отчет техният състав включва:

СМЗ	*Отчетна стойност (хил.лв.)*	
	31.12.2023 г.	*31.12.2022 г.*
Суровини и материали	989	1 398
Продукция	2 059	4 107
Стоки	0	0
Незавършено производство	731	457
Общо СМЗ:	**3 779**	**5 962**

9. Търговски и други вземания

9.1. Към датата на финансовия отчет вземанията на предприятието имат следния състав:

Вземания	*31.12.2023 г.*			*31.12.2022 г.*		
	Сума на вземането (хил.лв.):	*Степен на изискуемост*		*Сума на вземането (хил.лв.):*	*Степен на изискуемост*	
		До 12 месеца	*Над 12 месеца*		*До 12 месеца*	*Над 12 месеца*
I. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	**933**	**933**	**0**	**1 079**	**1 079**	**0**
Вземания от други клиенти	933	933		1 079	1 079	
II. Суми за възстановяване от бюджета, в т.ч.:	**6**	**6**	**0**	**64**	**64**	**0**
1. Корпоративен данък	1	1	0	12	12	
2. Данък върху добавената стойност	5	5	0	52	52	0
III. Други вземания	**459**	**459**	**0**	**1 078**	**1 078**	**0**
Всичко сума на вземанията - брутен размер	1 398	1 398	0	2 221	2 221	0
Сума на обезценка				0	0	
Нетен размер на вземанията	**1 398**	**1 398**	**0**	**2 221**	**2 221**	**0**

Вземания по предоставени аванси за дълготрайни активи – 80 хил.лв. (1069 хил.лв. за 2022г.)

10. Лизинг – предприятието не е лизингодател.

11. Пари и парични еквиваленти

11.1. Компонентите на паричните наличности и паричните еквиваленти, представени в счетоводния баланс са:

Компонент:	*Сума (хил.лв.):*	
	31.12.2023 г.	*31.12.2022 г.*
Парични средства в брой:	25	62

Парични средства в безсрочни разплащателни сметки в BGN:	267	39
Общо:	**292**	**101**

11.2. Към датата на финансовия отчет размерът на паричните средства, са на разположение на ръководството.

12. Капитал

12.1.Записаният капитал на Дружеството е разпределен както следва:

Съдружник	***Дял от капитала в %***	***Брой Дялове***
Христо Бориславов Рачев	100 %	100
Общо:	100%	100

12.2. Резерви - 360 хиляди лева, формирани от преотстъпен данък

12.3. Натрупани печалби (загуби)

Финансов резултат		**Стойност (хил.лв.)**
Натрупани печалби към	**01.01.2023 г.**	7 512
Увеличения от:		
Печалба за годината		
Намаления от:		
Загуба за годината		1 819
Разпределения		
Натрупани печалби към	**31.12.2023 г.**	5 693

13. Задължения

Задължения	***Сума на задължението (хил.лв.):***	
	31.12.2023 г.	***31.12.2022 г.***
I. Задължения към финансови предприятия :		
Банкови заеми	8 714	8 654
II. Всичко задължения към финансови предприятия:	8 714	8 654
III. Получени аванси от клиенти:	0	100
IV. Задължения към доставчици:	34	12
1. Задължения към доставчици свързани лица (други, извън предприятия от група, асоциирани и смесени предприятия)	0	4
2. Задължения към други доставчици	34	8
V. Задължения към бюджета, в т.ч.:		
1. За корпоративен данък		
2. За други данъци	1	
Всичко сума на задълженията	**8 749**	**8 766**

13.1. Задължения към финансови предприятия

Задължения към финансови предприятия	*31.12.2023 г.*		*31.12.2022 г.*	
	Сума (хил.лв.)	*в т.ч. до 1 година (хил.лв.)*	*Сума (хил.лв.)*	*в т.ч. до 1 година (хил.лв.)*
Банкови заеми	8 714	3 840	8 654	2 940
Общо задължения към финансови предприятия:	**8 714**	**3 840**	**8 654**	**2 940**

13.1.1. Получени банкови заеми

Получени заеми	*Валута*	*Номинален размер в съответната валута в хил.лв.*	*Срок на погасяване (година)*	*Задължение към*	*Краткосрочна част в хил.лв.*	*Дългосрочна част в хил.лв.*	*Обезпечения*
				31.12.2023			
Договор за револвиращ банков кредит	лева	27 400	2	8 714	3 840	4 874	Земя

13.1.2. Лизинг – предприятието като лизингополучател

Предприятието не е **лизингополучател** по лизингови договори.

14. Правителствени дарения, правителствена помощ и приходи за бъдещи периоди

14.1. Правителствени дарения и правителствена помощ

14.1.1. Предприятието е получател на правителствени дарения, както следва :

Дарения (финансирания)	*Сума (хил.лв.)*	
	2023 г.	*2022 г.*
Финансиране за дка обработваема площ	461	485
Всичко:	**461**	**485**

14.2. Приходи за бъдещи периоди

14.2.1. Изменението на сумата на приходите за бъдещи периоди има вида:

Приходи за бъдещи периоди	*Сума (хил.лв.)*	
	2023 г.	*2022 г.*
В началото на периода:	178	184
Възникнали	200	178
Признати	178	184
В края на периода:	**200**	**178**

14.2.2. Състава на сумата на приходите за бъдещи периоди е, както следва:

Приходи за бъдещи периоди	*Сума (хил.лв.)*	
	31.12.2023 г.	*31.12.2022 г.*
Наем земя	200	178
Всичко:	200	178

15. Разходи

15.1. Същност на отчетените разходи за оперативната дейност през периода

Категория разходи	*Разход - стойност (хил.лв.)*	
	2023 г.	*2022 г.*
Намаление в наличностите на готова продукция и незавършено производство	2 360	0

Разходи за материали	1 664	1 731
Разходи за услуги	1 393	861
Разходи за амортизации	1 746	1 120
Разходи за обезценка	0	586
Разходи за персонала	754	816
Балансова стойност на продадени активи	396	716
Други оперативни разходи	22	15
Общо оперативни разходи:	**8 335**	**5 845**

Значими по своя характер разходи (отразени по своята същност в горната таблица), са както следва:

15.1.1. Разходи за материали

Разходи за материали	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2023 г.	***2022 г.***
Материали и други	57	79
Торове , препарати и семена	1 330	1 341
Горива	277	311
Общо разходи за материали	**1 664**	**1 731**

15.1.2. Разходи за външни услуги

Разходи за външни услуги	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2023 г.	***2022 г.***
Ренти	1 217	787
Застраховки	23	12
Други	153	62
Общо разходи за външни услуги	**1 393**	**861**

15.2.1. Разходи за персонала

Краткосрочни доходи на персонала - сума, призната като разход за краткосрочни доходи на персонала по трудови договори + ДУК:

Разходи за персонала	***Сума (хил.лв.)***	
	2023 г.	***2022 г.***
Административен персонал, в т.ч.:	**32**	**28**
Възнаграждения	27	23
Осигуровки	5	5
Членове на органи на управление, в т.ч.:	**574**	**635**
Възнаграждения	574	635
Осигуровки	-	-
Други категории персонал	**148**	**153**
Възнаграждения	125	129
Осигуровки	23	24
Общо:	**754**	**816**

15.2.1.3. Изплатени възнаграждения на административния персонал и на членовете на органите на управление: 601 хил. лв.

15.2.2. Други оперативни разходи

15.2.2.1. Балансова стойност на продадени активи

Балансова стойност на продадени активи	***Разход - стойност (хил.лв.)***

	2023 г.	2022 г.
ДМА	31	0
СМЗ	365	716
Общо балансова стойност на продадени активи	**396**	**716**

15.2.2.2. Други разходи

Други разходи	*Разход - стойност (хил.лв.)*	
	2023 г.	*2022 г.*
Други	22	15
Общо други разходи	**22**	**15**

15.3. Начислени за годината суми за услугите, предоставяни от регистрираните одитор :

	Стойност (хил.лв.)	
	2023 г.	*2022 г.*
Независим финансов одит	4	4

15.4. Същност на отчетените финансови разходи през периода:

Категория финансови разходи	*Разход - стойност (хил.лв.)*	
	2023 г.	*2022 г.*
Разходи за лихви по заеми	172	63
Общо финансови разходи:	**172**	**63**

16. Данъци от печалбата

16.1. Текущ данък върху печалбата:

Параметри:	*Стойност (хил.лв.)*	
	2023 г.	*2022 г.*
Облагаема печалба	0	1 655
Ставка на корпоративния данък	10	10
Данък върху печалбата	**0**	**166**

17. Приходи

17.1. Приходи от оперативната дейност

17.1.1. Нетни приходи от продажби:

Категория приходи	*Приход - стойност (хил.лв.)*	
	2023 г.	*2022 г.*
Приходи от продажби на продукция	4 672	2 006
Приходи от продажби на стоки	376	1 288
Приходи от извършването на услуги	204	91
Всичко нетни приходи от продажби	**5 252**	**3 385**

17.1.2. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство

Увеличение на наличностите на готова продукция и незавършено производство	*Увеличение(+) / намаление (-) - стойност (хил.лв.)*	
	2023 г.	*2022 г.*
Продукция	-2 634	4 081
Незвършено производство	274	-41
Общо изменение в наличностите на готова продукция и незавършено производство	**-2 360**	**4 040**

17.1.3. Други приходи

	Сума (хил.лв.)	
	2023 г.	*2022 г.*
Приходи от финансиране	461	485
Приходи от продажби на дълготрайни активи	224	487

Други приходи	586	9
Всичко:	**1 271**	**981**

17.2. Финасови приходи

17.2.1. Приходи от лихви и други финансови приходи

	Приход - стойност (хил.лв.)	
	2023 г.	***2022 г.***
Приходи от лихви	15	2
Приходи от обезщетения	0	1
Общо приходи от лихви и други финансови приходи:	**15**	**3**

18. Селскостопански дейности

Земеделие

През 2023 г. дружеството осъществява следните селскостопански дейности: Производство на пшеница, рапица, слънчоглед, царевица. Произведените количества през периода са:

Вид продукция:	*2023 г.*	
	Количество (добив) (тон.)	*Справедлива стойност при първоначалното признаване (хил.лв.)*
пшеница	5 200	2 132
рапица	631	508
царевица	680	256
слънчоглед	1 007	765

Дата на съставяне: 19.03.2024 г.

Съставител:.....
(Грета Ганчева Александрова)

Управител:.....
(Христо Бориславов Рачев)

19. Последващи събития

На 19.03.2024 г. годишния финансов отчет на дружеството е одобрен от управителя.

След датата на годишния финансов отчет до датата на неговото одобряване за публикуване, не са настъпили съществени коригиращи и некоригиращи събития.

Управител:.....
(Христо Бориславов Рачев)

"АГРОПОЛ - ГРУП" ЕООД
гр. Пазарджик