

Примагро - Иван Златев ЕООД
гр.Добрич ул.Любимец 8А

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

към
31.12.2013

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
а		1	2	а		1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	01000			А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ	05100		
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				1. Акционерен капитал в т.ч	05110		
1. Продукти от развойна дейност	02110			- котираны акции на фин.пазари	05111		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи в т.ч.	02120			- некотираны акции на фин.пазари	05112		
-за водноелектрочески централи	02121			2. Други видове основен капитал	05120		
-за вятърни генератори	02122			II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ	05200		
-за слънчеви колектори	02123			III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ в т.ч.	05300		
-за термопомпи	02124			-резерв от посл.оценки фин.инструмент	05310		
3. Търговска репутация	02130			IV. РЕЗЕРВИ			
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140			1. Законови резерви	05410	20	12
в т. ч. предоставени аванси	02141			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Общо за група I :	02100			3. Резерв, съгласно учредителен акт	05430		
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				4. Други резерви	05440	6	6
1. Земи и сгради, в т.ч.:	02210	23	24	Общо за група IV :	05400	26	18
- земи	02211			V. НАТРУПАНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА ОТ МИНАЛИ ГОДИНИ			
- сгради	02212	23	24	1. Неразпределена печалба	05510	164	57
2. Машини, производствено оборудване и апаратура, тр.средства в т. ч.	02220	163	90	2. Непокрита загуба	05520		
-за водноелектрочески централи	02221			Общо за група V :	05500	164	57
-за вятърни генератори	02222			VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	05600	110	112
-за слънчеви колектори	02223			ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :	05000	300	187
-за термопомпи	02224			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
3. Съоръжения и други	02230	6	3	1. Провизии за пенсии и други сходни задължения	06100		
4. Предоставени аванси и дълготрайни матер.активи в процес на изграждане	02240	30	27	2. Провизии за данъци, в т.ч. :	06200		
в т. ч. предоставени аванси	02241			- отсрочени данъци	06210		
Общо за група II :	02200	222	144	3. Други провизии и сходни задължения	06300		
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :	06000		
1. Акции и дялове в предприятия от група.	02310			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
2. Предоставени заеми на предприятия от група.	02320			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвентурируемите, в т.ч.	07100		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330			- със срок на погасяване до 1 год.	07101		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340			- със срок на погасяване над 1 год.	07102		
5. Дългосрочни инвестиции	02350			2. Задължения по заеми към финансови и други предприятия, в т.ч.	07200	15	54
				- със срок на погасяване до 1 год.	07201		36
				- със срок на погасяване над 1 год.	07202	15	18
				3. Получени аванси, в т.ч. :	07300		
				- със срок на погасяване до 1 год.	07301		
				- със срок на погасяване над 1 год.	07302		

6. Други заеми	02360			4. Задължения към доставчици, в т.ч. :	07400	10	22
7. Изкупени собствени акции				- със срок на погасяване до 1 год.	07401	10	22
номиналната стойност	02370			- със срок на погасяване над 1 год.	07402		
Общо за група III:	02300			5. Задължения по полици, в т.ч.:	07500		
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	02400			- със срок на погасяване до 1 год.	07501		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :	02000	222	144	- със срок на погасяване над 1 год.	07502		
V. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :	07600		
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				- със срок на погасяване до 1 год.	07601		
1. Суровини и материали	03110	1		- със срок на погасяване над 1 год.	07602		
2. Незавършено производство в т.ч.	03120	47	57	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч. :	07700		
-МЖ и животни за уговяване и разпл.	03121			- със срок на погасяване до 1 год.	07701		
3. Стоки и продукция, в т.ч.:	03130	57	86	- със срок на погасяване над 1 год.	07702		
- продукция	03131	57	86	8. Други задължения, в т.ч. :	07800	74	57
- стоки	03132			--- към персонала, в т.ч. :	07810	1	1
4. Предоставени аванси	03140			- със срок на погасяване до 1 год.	07811	1	1
Общо по група I :	03100	105	143	- със срок на погасяване над 1 год.	07812		
II. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ				--- осигурителни задължения, в т.ч. :	07820		
1. Вземания от клиенти и доставчици в т	03210		8	- със срок на погасяване до 1 год.	07821		
- със срок на получаване над 1 год.	03211			- със срок на погасяване над 1 год.	07822		
2. Вземания от предприятия от група в т.	03220			--- данъчни задължения, в т.ч. :	07830	4	4
- със срок на получаване над 1 год.	03221			- със срок на погасяване до 1 год.	07831	4	4
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия в т.ч.	03230			- със срок на погасяване над 1 год.	07832		
- със срок на получаване над 1 год.	03231			--- други задължения, в т.ч. :		69	52
4. Други вземания в т.ч.	03240	44	36	- със срок на погасяване до 1 год.	07801	22	7
- със срок на получаване над 1 год.	03241	44	36	- със срок на погасяване над 1 год.	07802	47	45
Общо по група II :	03200	44	44	ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :	07000	99	133
III. ИНВЕСТИЦИИ				- със срок на погасяване до 1 год.	07001	37	70
1. Акции и дялове в предприятия от група	03310			- със срок на погасяване над 1 год.	07002	62	63
2. Изкупени собствени акции				Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ :			
номиналната стойност	03320			ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.	08000	22	23
3. Други инвестиции	03330			- финансираня	08001	22	23
Общо по група III :	03300			- приходи за бъдещи периоди	08002		
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА, в т.ч.							
1. Касови наличности и сметки в страната в т. ч.	03410	47	8				
-касови наличности в лева	03411		5				
-касови наличности във валута	03412						
-разплащателни сметки	03413	47	3				
-блокирани парични средства	03414						
-парични еквиваленти	03415						
2. Касови наличности и сметки в чужбина в т. ч.	03420						
-касови наличности в лева	03421						
-касови наличности във валута	03422						
-разплащателни сметки във валута	03423						
-блокирани парични средства валута	03424						
Общо по група IV :	03400	47	8				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :	03000	196	195				
Г.РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	04000	3	4				
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)	04500	421	343	СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)	08500	421	343

Дата:

20.03.2014

Съставител: **Силвия Парушева**
(име, фамилия)

.....
(подпис и печат)

Управител: **Иван Златев**
(име, фамилия)

.....
(подпис и печат)



Примагро - Иван Златев ЕООД
гр.Добрич ул.Любимец 8А

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

към
31.12.2013

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	код на реда	Суми (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
а		1	2	а		1	2
А. РАЗХОДИ				Б. ПРИХОДИ			
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100	37		1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	15100	358	311
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	10200	251	286	а) продукция	15110	350	309
а) суровини и материали	10210	111	110	б) стоки	15120		
б) външни услуги	10220	140	176	в) услуги	15130	7	1
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	10300	20	11	г) материални и нематериални ДА			
а) разходи за възнаграждения	10310	17	9	д) други		1	1
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	10320	3	2	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		57
- свързани с пенсии	10321			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300	3	27
4. Разходи за амортизация и обезценка в т.ч.:	10400	26	13	4. Други приходи, в т.ч.:	15400	101	37
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	10410	26	13	- приходи от финансиране	15410	101	37
- разходи за амортизация	10411	26	13	ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ (1+2+3+4):	15000	462	432
- разходи от обезценка	10412			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани, и смесени предпр. в т.ч.:	16100		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420			- приходи от участия в предприятия от група	16110		
5. Други разходи, в т.ч.:	10500	1		6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи, в т. ч.:	16200		
а) балансова стойност на продадените активи	10510			- приходи от предприятия от група	16210		
б) провизии	10520			7. Други лихви и финансови приходи в т.ч.:	16300		
в) други		1		а) приходи от лихви	16310		
ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ (1+2+3+4+5):	10000	335	310	б) положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестиц., признати като текущи активи, в т.ч.:	11100			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110			г) други			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	11200	3	3	ОБЩО ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ (5+6+7):	16000		
а) разходи за лихви, свързани с банкови и други кредити	11210	2	1				
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220						
в) други		1	2				
ОБЩО ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ (6+7):	11000	3	3				
8. Печалба от обичайната дейност	14000	124	119	8. Загуба от обичайната дейност	19000		
9. Извънредни разходи	12000			9. Извънредни приходи	17000		1
ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9):	13000	338	313	ОБЩО ПРИХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9):	18000	462	433
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи):	14100	124	120	10. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи):	19100		
11. Разходи за данъци от печалбата	14200	14	8				
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300						
13. Печалба (10-11-12)	14400	110	112	11. Загуба (10+ р.11 и р.12 от раздел А)	19200		
ВСИЧКО:				ВСИЧКО:			
(Общо разходи +11+12+13)	14500	462	433	(Общо приходи +11)	19500	462	433

Дата:
20.03.2014

Съставител:

Силвия Парушева
(име, фамилия)

(подпис и печат)

Управител: Иван Златев
(име, фамилия)

(подпис и печат)

Примагро - Иван Златев ЕООД
гр.Добрич ул.Любимец 8А

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към

31.12.2013

ПОКАЗАТЕЛИ	код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразделена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	61610				12			6	57		112	187
2. Промени в счетоводната политика	61620											
3. Грешки	61630											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки	61640											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :	61650											
- увеличения	61651											
- намаления	61652											
6. Финансов резултат за текущия период	61660				8						110	118
7. Разпределение на печалбата, в т.ч.	61670											
- за дивиденди	61671											
8. Покриване на загуба	61680											
9. Последващи оценка на активи и пасиви	61690											
- увеличение	61691											
- намаление	61692											
10. Други изменения в собствения капитал	61710								(5)			(5)
11. Салдо към края на отчетния период	61720				20			6	52		222	300
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											
13. Собствен капитал към края на отчетния период(11+ - 12)	61740				20			6	52		222	300

Дата:
20.03.2014

Съставител: **Силвия Парушева**
(име, фамилия)
.....
(подпис и печат)

Управител: **Иван Златев**
(име, фамилия)
.....
(подпис и печат)



Примагро - Иван Златев ЕООД
гр.Добрич ул.Любимец 8А

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
по прекия метод
към

31.12.2013

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	код на реда	Суми (хил.лв.) ТЕКУЩ ПЕРИОД			Суми (хил.лв.) ПРЕДХОДЕН ПЕРИОД		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	б	1	2	3	1	2	3
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	434	392	42	378	414	(36)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61532						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		21	(21)		9	(9)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.	61534						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики	61535						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61536	92	36	56	35	24	11
Плащания при разпределения на печалби	61537						
Други парични потоци от основната дейност	61538						
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	61530	526	449	77	413	447	(34)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.	61543						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.	61545						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)	61540						
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа	61551						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците	61552						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	53	88	(35)	35		35
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.	61554						
Плащания на задължения по лизингови договори	61555						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.	61556						
Други парични потоци от финансовата дейност	61557		3	(3)		2	(2)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	61550	53	91	(38)	35	2	33
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	61560	579	540	39	448	449	-1
Д. Парични средства в началото на периода	61570	***	***	8	***	***	9
Е. Парични средства в края на периода	61580	***	***	47	***	***	8

Дата:

20.03.2014

Съставител:

Силвия Парушева
(име,фамилия)

.....
(подпис и печат)

Управител:

Иван Златев
(име,фамилия)

.....
(подпис и печат)



Примагро - Иван Златев ЕООД
гр.Добрич ул.Любимец 8А
СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ

към

31.12.2013

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Последваща оценка		Амортизация					Последваща оценка		Преоценена стойност в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпване през периода	В т.ч. постъп.от внос и нови местно произв.	На излизане през периода	В края на периода (1+2+3)	Увеличение	Намаляване	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаляване				
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																		
1. Продукти от развойна дейност	6110																	
-в т.ч. проучване на природни минерални залежи	6111																	
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки програмни продукти и др.подобни права и активи в т.ч	6120																	
-програмни продукти, включително разработените по стопански начин	6121																	
-авторски и други права върху развлекателни, литературни и артистични произведения	6122																	
3. Търговска репутация	6130																	
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140																	
-в т.ч. предоставени аванси	6141																	
Обща сума I :	6100																	
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																		
1. Земи и сгради, в т.ч. :	6210	25				25				25	1	1		2		2	23	
- земи	6211																	
- сгради нежилни	6212	25				25				25	1	1		2		2	23	
- сгради жилищни	6213																	
- сгради със смесено предназначение	6214																	
2. Машини, произведено оборудване и апаратура поточни производствени линии																		
	6220	82	98			180				180	11	20	31			31	149	
	6230	3	4			7				7		1	1			1	6	
3. Съоръжения в т.ч.																		
- съоръжения, изградени чрез строителна дейност	6231																	
4. Транспортни средства	6240	26				26				26	7	5	12			12	14	
5. Други дълготрайни материални активи	6250																	
6. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6260	27	3			30											30	
-в т.ч. предоставени аванси	6261																	
Обща сума II:	6200	163	105			268				268	19	27	46			46	222	

Дата:

20.03.2014

Съставител: Силвия Парушева

(име, фамилия)

(подпис и печат)

Управител: Иван Златев

(име, фамилия)

(подпис и печат)

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ **към 31 декември 2013**

1. Учредяване и регистрация

„Примагро-Иван Златев” ЕООД е дружество с ограничена отговорност, вписано в Агенцията по вписванията през 2010 год. и е със седалище гр.Добрич и адрес на управление ул Любимец № 8А . Дейността на дружеството към момента е свързана с наемане на земеделска земя под аренда или наем и производство на селскостопанска продукция.

Настоящият годишен финансов отчет е одобрен от ръководството на 20.03.2014 година.

2. Счетоводна политика

2.1 Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно Закона за счетоводство дружествата имат възможност да прилагат Международните стандарти за финансови отчети (МСФО) или Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП). Дружеството не покрива законовите изисквания за задължително прилагане на МСФО, поради което настоящият финансов отчет е изготвен съгласно изискванията на НСФОМСП.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2013 и за 2012 година са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

2.2.Сравнителни данни

От 01.01.2008 година са променени изискванията за представяне на информацията за финансовото състояние, резултатите от дейността и паричните потоци на предприятието съгласно промени в СС 1 Представяне на финансовите отчети .В тази връзка сравнителните данни са класифицирани съгласно нормативните изисквания за съпоставимост с данните за текущата 2013 година.

2.3. Действащо предприятие

Предприятието няма отчитани отрицателни финансови резултати за предходните години. По договорните взаимоотношения дружеството е редовен контрагент. Поради това настоящият финансов отчет е изготвен на основата на счетоводното предположение за действащо предприятие.

2.4. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.5. Парични единици в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се осчетоводяват по исторически курс в момента на възникването им, приходите и разходите възникващи от тези сделки, както и от парични операции в чужди валути се отразяват в отчета за приходи и разходи за периода, за който се

отнасят. Всички парични позиции деноминирани в чуждестранни валути се оценяват в лева по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2013.

2.6. Управление на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по банкови кредити и предоставените обезпечения по тях.

2.6.1. Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем е изложена на нисък риск от курсови разлики поради това, че продава услуги или получава такива, които са деноминирани в основно в лева и евро, а еврото е с фиксиран курс поради въведения валутен борд. Ръководството строго наблюдава и взема мерки за избягването на негативни последици от промените във валутните курсове.

2.6.2. Ликвидност

Ръководството на дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност. Коефициентът на обща ликвидност е 5.3 към 31.12.2013 .

2.7. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.7.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалена с размера на начислената амортизация. Дружеството е приело стойностен праг от 700 лв. за определяне на даден актив като дълготраен.

Последващо извършване на разходи могат да се капитализират само в случай, че водят до увеличаване на икономическата изгода от използването на съответния актив, за който са извършени. Всички останали последващи разходи се отчитат като текущи в отчета за приходите и разходите.

Преносната стойност на дълготрайните активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна в условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия се извършва обезценка и стойността и се включва в отчета за приходи и разходи. Към 31.12.2013 година ръководството на дружеството преценява, че не са налице условия за извършване на обезценки на дълготрайните материални активи .

2.7.2. Материалните запаси представляват незавършено производство и готова продукция. При определяне себестойността на готовата продукция се включват всички употребени материали , направени разходи по преработка и пряко свързаните разходи с производството на съответната продукция. Общо производствените разходи се разпределят на база обработени декари земеделска земя за стопанската година. При отписване на ГП при нейната продажба дружеството ползва допустим подход – средно претеглена стойност изчислена за отчетния период.

През 2013 година не са извършвани обезценки на материални запаси.

През 2013 година не са извършвани преоценки до справедлива стойност на земеделската продукция.

Към датата на съставяне на отчета земеделската продукция е оценена по себестойност поради колебания на пазара и липса на надеждна информация за справедлива оценка на същата.

2.7.3. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Дружеството няма вземания, деноминирани в чуждестранна валута.

На база на преглед на вземанията към края на годината се извършва преценка за загубите от обезценка и несъбираемост. Обезценката се определя от ръководството на база възрастов анализ на вземанията от датата на падежа до 31 декември.

Дружеството няма обезценка на вземания от контрагенти към датата на отчета.

Посочените вземания в баланса са описани в точка 4 .

2.7.4. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2013. За

целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.7.5. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2013, регистрираният основен капитал е в размер на минималния допустим по закон и е напълно внесен. Разпределението на дяловете е описано в точка 6.

2.7.6. Дългосрочните пасиви в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2013 .

Краткосрочните и дългосрочни заеми първоначално се записват по получените нетни парични потоци. Всички лихви, такси и комисионни се признават като разход в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

2.7.7. Текущите пасиви в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2013.

2.8. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод. По групи активи са прилагани следните амортизационни норми.

2013 г.

Сгради	4%
Селскостопански машини	10%
Автомобили	20%
Транспортни средства	10%
Товарен автомобил	15%

Амортизационните норми са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи.

Преносната стойност на дълготрайните активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна в условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия се извършва обезценка и стойността и е включва в отчета за приходи и разходи.

2.9. Признаване на приходите и разходите

Приходите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на **приходите и разходите** се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо, на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

2.10. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2013 година дружествата се облагат с **корпоративен данък** в размер на 10 % върху облагаемата печалба. Дружеството приключва текущата година с нетен финансов резултат печалба 110 хил.лв.

Като регистриран земеделски производител дружеството ползва преотстъпване на данък в размер на 60 % от дължимия .Преотстъпения данък е посочен като резерв.

3. Дълготрайни материални активи

	Земя и сгради	Машини обору-е и СС техн.	Съора жения	Тр-ни средства	Автомо -били	хил. лева В процес на изгра- ждане	Общо ДМА
<i>Отчетна стойност:</i>							
Салдо на 1. 01. 2013	<u>25</u>	<u>82</u>	<u>3</u>	<u>1</u>	<u>25</u>	<u>27</u>	<u>163</u>
Прехвърлени							
Постъпили		98	4			3	105
Излезли							
Салдо на 31. 12. 2013	<u>25</u>	<u>180</u>	<u>7</u>	<u>1</u>	<u>25</u>	<u>30</u>	<u>268</u>
<i>Намрупана амортизация:</i>							
Салдо на 1. 01. 2013	<u>1</u>	<u>11</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>7</u>	<u>0</u>	<u>19</u>
За периода	1	20	1		5		27
На излезлите							
Прехвърлени							
Салдо на 31. 12. 2013	<u>2</u>	<u>31</u>	<u>1</u>	<u>0</u>	<u>12</u>	<u>0</u>	<u>46</u>
Балансова стойност на 31. 12. 2013	<u>23</u>	<u>149</u>	<u>6</u>	<u>1</u>	<u>13</u>	<u>30</u>	<u>222</u>

4. Вземания и предоставени аванси

	31.12. 2013	хил. лева 31.12.2012
Вид на актива		
Вземания от доставчици и клеиенти	0	8
Данъци за възстановяване	0	0
Вземания по СЕПП	44	36
Общо	<u>44</u>	<u>44</u>

5. В групата на материалните запаси са представени готова продукция от собствено производство и незавършеното производство, отразява извършените обработки на земеделските земи касаещи стопанска 2013-2014 година.

6. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация и към настоящият момент е напълно внесен.

Към датата на отчета основният капитал е разпределен както следва:

Съдружник	Бр дялове	Дял от капитала в %
Иван Йорданов Златев	1	100%
Общо	1	100 %

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2013

(продължение)

7. Нетекущи задължения

Дружеството е сключило договор за заем със свързано физическо лице. Към тази група влизат задължение по лизингов договор и задължение към банкова институция. Нетекущите задължения са в следните размери :

	31.12.2013	хил. лева 31.12. 2012
Задължения по лизингови договори	15	18
Задължения към банкова институция		35
Задължения към свързани лица	45	45
Общо	<u>60</u>	<u>98</u>

8. Текущи пасиви

	31.12.2013	хил. лева 31.12. 2012
Задължения към доставчици	32	29
Задължения към други кредитори	1	1
Задължения за данъци	4	4
Общо	<u>37</u>	<u>34</u>

9. Приходи от дейността

	31.12.2013	хил. Лева 31.12.2012
Приходи от продажба на продукция	350	309
Увеличение на продукцията и незавършено про-во		57
Приходи от продажба на услуги и материали	7	1
Приходи от финансиране	101	37
Други приходи	1	1
Извънредни приходи		1
Разходи за придобиване на активи	3	27
Общо	<u>462</u>	<u>433</u>

10. Разходи за персонала

	31.12.2013	хил. лева 31.12.2012
Разходи за заплати	17	9
Разходи за социално осигуряване	3	2
Общо	<u>20</u>	<u>11</u>

11. Други оперативни разходи

	31.12.2012	хил. лева 31.12.2011
Разходи за семена	14	12
Разходи за горива и смазочни	31	22
Разходи за торове и препарати	59	53
Разходи за резервни части	3	6
Други материали	4	17
Ренти и наеми	121	116
Консултантски и други услуги	2	4
Ремонти	9	30
Разходи за такси	1	0
Други разходи	4	2
Разходи за застарховки	3	4
Разходи за селскостопански услуги	0	20
Общо	<u>251</u>	<u>286</u>

12. Разходи за данъци върху печалбата

Начисления дължим корпоративен данък за 2013 година е в размер на 14 хил. лева .Като регистриран земеделски производител дружеството ползва преотстъпване на данък в размер на 8 хил. лв.

13. Сделки със свързани лица

През годината има начислена рента към свързани лица и ползвана услуга от свързани лица.

Съставител :

Силвия Парушева



Управител :

Иван Златев


