

„ЖП СТРОЙ“ АД
Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2014 г.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на “ЖП СТРОЙ” АД

гр. София

през 2014 г.

„ЖП СТРОЙ“ АД

Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2014 г.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33, ал.1 от Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Във връзка с приключване на финансовата 2014г. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2014 г.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2014 г. и приключва на загуба от дейността в размер на 980 хил.лв.

1. Правна форма

“ЖП СТРОЙ” АД, гр. София вписано в Търговския регистър от 06.11.2013г.

Предметът на дейност на Дружеството е изграждане на инфраструктурни обекти в областта на железопътния транспорт, производствена дейност, вътрешна и външна търговия, комисионна, спедиционна, складова, лизингова, търговско представителство и посредничество, сделки с интелектуална собственост, изграждане и търговия с недвижими имоти, консултанска и всяка друга търговска дейност незабранена от закона.

През отчетния период няма настъпили промени в правната форма на дружеството.

2. Капитал

Основният капитал на “ЖП СТРОЙ” АД, гр. София е 50000,00 лв., разпределен в 50 бр. акции всяка една с номинална стойност 1000,00 лв., поименни всяка от които с право на глас.

3. Съвет на директорите

“ЖП СТРОЙ” АД, гр. София има едностепенна система на управление: Съвет на директорите, който се състои от 4 члена :

1. Румен Бонев Вътев
2. Цветан Георгиев Гогов
3. Димитър Георгиев Христосков
4. Димитър Асенов Димитров

Няма данни за налагани принудителни административни мерки или административни наказания на членовете на Съвета на директорите във връзка с дейността им.

Дружеството ще се представлява от Румен Бонев Вътев и Цветан Георгиев Гогов заедно с мандат до 30.10.2016 година

През отчетния период няма настъпили промени в Съвета на директорите, одиторите или представляването на фирмата.

4. Дейност и бъдещо развитие на дружеството

Основната дейност на “ЖП СТРОЙ” АД е изграждане на инфраструктурни обекти в областта на железопътния транспорт .

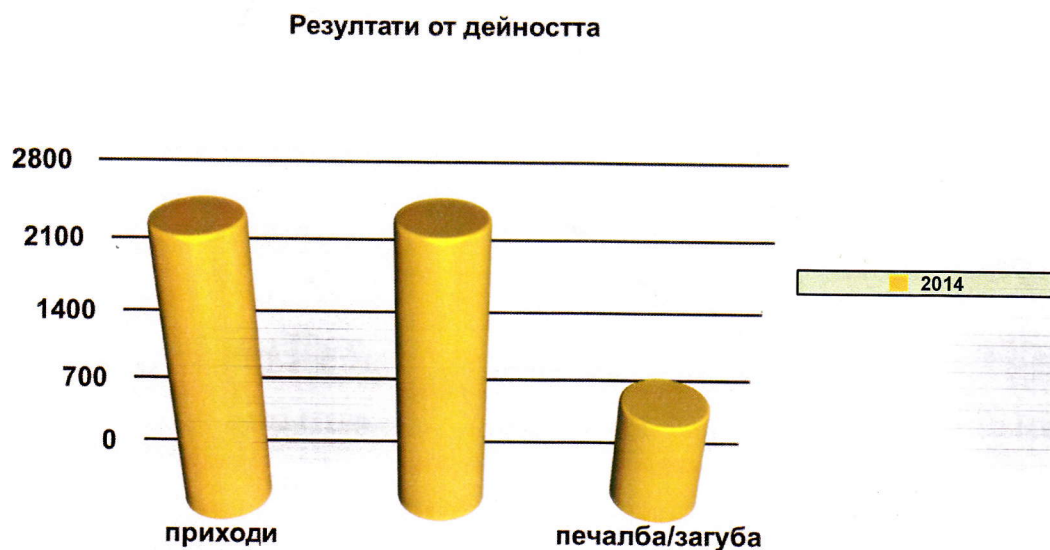
Основни приоритети в бъдещото развитие на “ЖП СТРОЙ” АД са:

- постепенно нарастване на обема на обектите и увеличаване на тяхното качество
- подобряване на качеството и стила на продуктите
- увеличаване на обема на собственото участие в изпълнението на обектите
- техническо обновяване и модернизиране чрез въвеждането на нови технологии

Средно списъчния състав на персонала през 2014 година е 19бр. разпределен по категории както следва: Ръководни служители – 4бр., Аналитични специалисти – 4бр., Оператори на машини – 10 бр. и Нискоквалифицирани работници – 1 бр.

5. Резултати от дейността:

Финансовият резултат на Дружеството за 2014 год. преди и след облагане с данъци е отрицателна величина – загуба, съответно 980 х. лв. Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.



„ЖП СТРОЙ“ АД
Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2014 г.

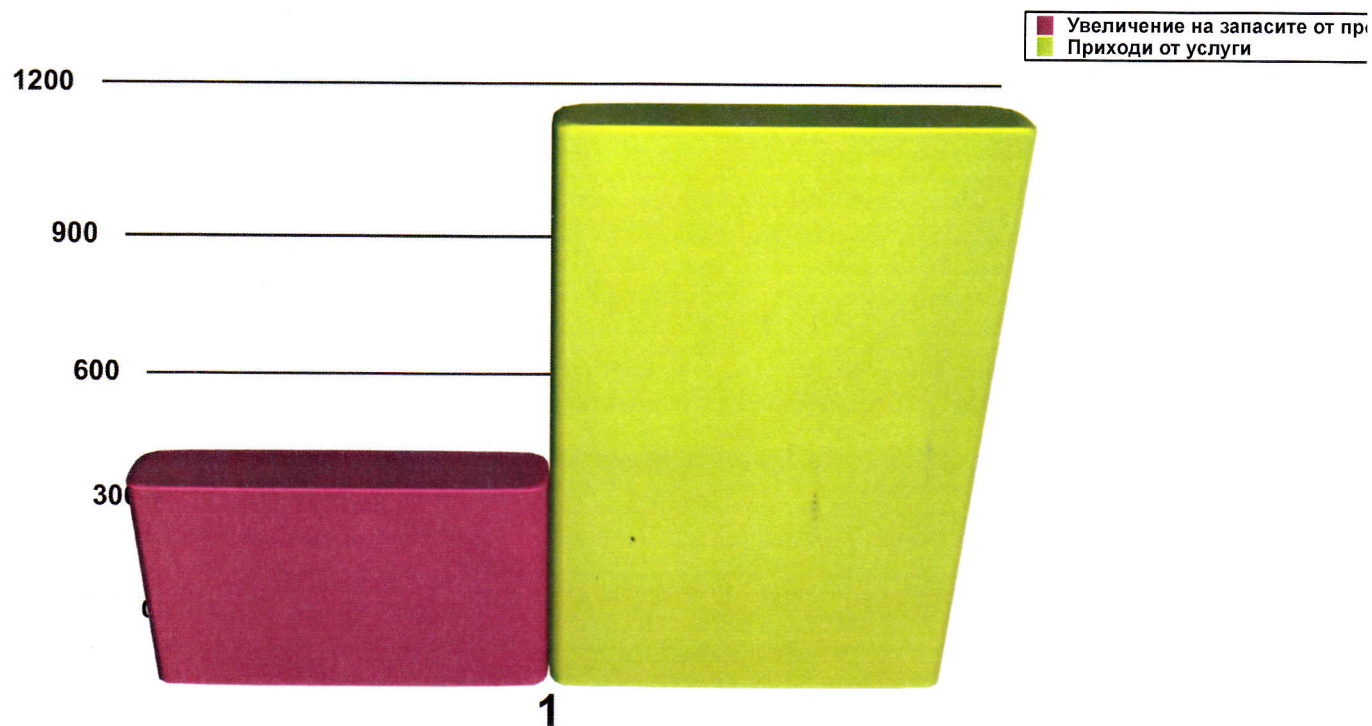
Показатели	2014г. в хил.лв.	
Общо приходи	2653	
Общо разходи	2653	
Счетоводна загуба	980	
Загуба	980	

Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2014г. в хил.лв.	
Приходи от услуги	1193	
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	480	
Общо:	1673	

„ЖП СТРОЙ“ АД
Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2014 г.

ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

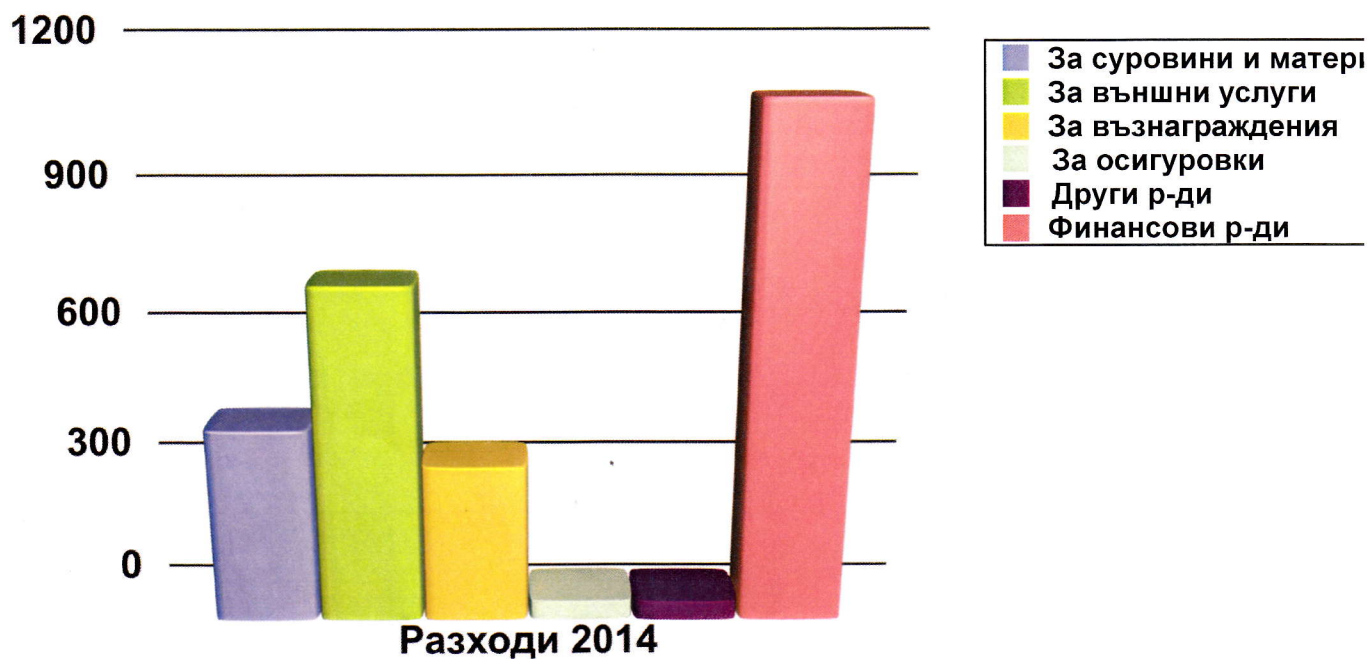


Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2014 г. в хил.лв.	
За суровини и материали	421	
За външни услуги	720	

„ЖП СТРОЙ“ АД
Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2014 г.

За възнаграждения	343	
За осигуровки	43	
Други разходи	42	
Финансови разходи	1084	
Общо:	2653	



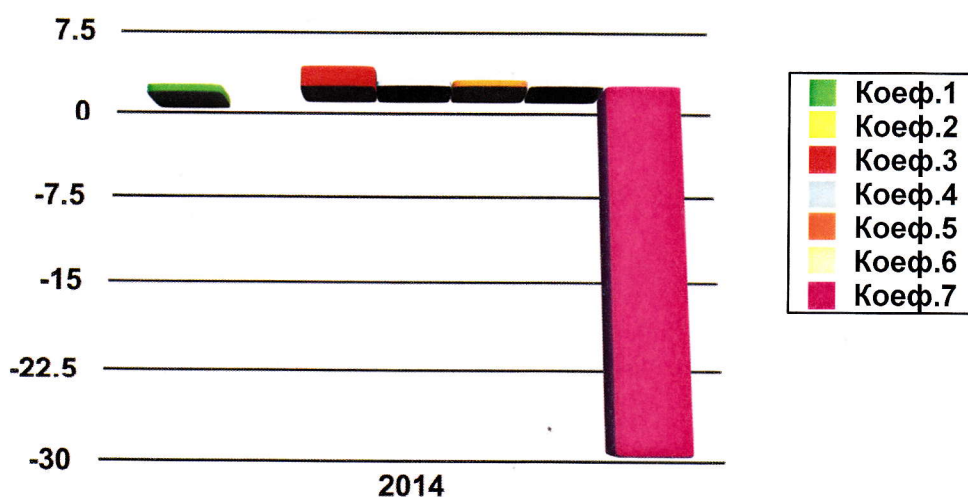
Финансови показатели от дейността на Дружеството

	2014 г.	
--	---------	--

„ЖП СТРОЙ“ АД

Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2014 г.

1. Коефициент на рентабилност на приходите	-0.59	
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0.00	
3. Ефективност на приходите от дейността	1.59	
4. Коефициент на обща ликвидност	0.47	
5. Коефициент на бърза ликвидност	0.45	
6. Коефициент на финансова автономност	-0.03	
7. Коефициент на задлъжнялост	-29.09	



6. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Не са настъпили събития след датата на изготвяне на финансовия отчет, които биха рефлектирали върху резултата на Акционерното Дружество през следващия отчетен период.

Нашите очаквания са за една добра година за Акционерното ни дружество. Нямаме индикации за проблеми в областта на дейността ни.

7. Цели и задачи 2015 г.

Управителният съвет си е поставил следните основни цели, които да бъдат постигнати през 2015 г.:

„ЖП СТРОЙ“ АД

Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2014 г.

1. За осъществяване на политиката си по отношение на качеството, ръководството ще провежда активна и целенасочена работа в следните направления:

- подобряване на ефективността спрямо миналата година и увеличаване обема на продажбите.

- стратегия на нейното ръководство за професионално изпълнение на договорните задължения към нашите клиенти. Развитие и усъвършенстване на взаимноизгодни отношения и сътрудничество с всички наши клиенти и доставчици.

- дружеството се стреми да бъде водеща фирма в бранша и да е сред първите прилагащи нововъведения в своята дейност. Системно проследяване нуждите на пазара, актуализиране, адекватно реагиране и налагане като съвременна и конкурентна фирма на пазара.

- осигуряване приоритет на качество в дейността на всички звена на фирмата и поставяне на качеството в основата на всички пазарни и функционални стратегии и планове;

- поддържане на висока технологичност и прилагане на нови технологични методи.

- формиране на нов начин на мислене и отношение към работата във всеки работник, което да го мотивира за постигане на лично и колективно качество при изпълнение на поетите задачи.

- да поддържа и повишава квалификацията на персонала за висококачествен труд.

- разширяване дейността на фирмата чрез: включване на нови дейности, актуализиране на поддържаната в интернет страница и постоянна рекламата.

8. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2014 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Управител:.....
/Румен Вътев и Цветан Гогов/

гр. София. 2014г.