

У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ВНД Пропъртис 5" ЕООД

/актуализиран към дата 13.02.2023 г./

Днес, 13.02.2023 година, в град Бургас, подписаният под този акт "ДФК" АД, вписано в търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 201017606, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. "Пробуда" № 79-81, представлявано от изпълнителния директор „МЕНИДЖ“ ЕООД, чрез управителя, Николай Филипов Филипов, с ЕГН _____, което дружество е едноличен собственик на капитала на „ВНД Пропъртис 5" ЕООД, вписано в търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 201317078, със седалище и адрес на управление град Бургас ул. Пробуда № 79-81. приемам настоящия Учредителен акт, съобразно приетите решения с Протокол на Едноличния собственик на капитала от 13.02.2023 г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Този акт урежда учредяването, организационното устройство и дейността на „ВНД Пропъртис 5" ЕООД, като самостоятелно ЮЛ, чийто капитал е разпределен на дялове.

2. Дружеството се образува в съответствие с ТЗ и може да разкрива клонове и представителство в страната и чужбина.

3. Дружеството може да участва с пари или друго имущество в местни и чуждестранни дружества.

II. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ. СРОК

4. Търговската фирма на дружеството е „ВНД Пропъртис 5" ЕООД, изписвано на латиница „VND Properties 5" LTD.

5. Седалището и адреса на управление на дружеството е Република България, гр. Бургас, ул. „Пробуда" № 79-81.

6. „ВНД Пропъртис 5" ЕООД се учредява за неопределен срок.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

7. Дружеството ще има за предмет да извършва следната дейност: Производство и покупка на стоки и други вещи с цел продажба и отдаване под наем, търговско представителство и посредничество, вътрешна и външнотърговска дейност, корабно снабдяване, корабно агентиране, корабно опериране и всички други видове сделки свързани с търговското корабоплаване, лизингова, рекламна, информационна дейност, дистрибуторска и складова дейност, сделки с интелектуална собственост, маркетинг, търговска дейност - внос и износ, бартерни сделки, реекспорт, производство и реализация на промишлени, непромишлени, хранителни и селскостопански стоки в страната и чужбина, хлебно и сладкарско производство, организиране на търгове, изложби, базари, оказион, стоков контрол, складови сделки, вътрешен и международен

туризъм, импресарска дейност, организиране на шоу програми, ресторантьорска и хотелиерска дейност, транспортна и спедиционна дейност-превоз на пътници и товари в страната и чужбина, производство и продажба на мебели и конфекция, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, фрахтоване, чартиране, брокераж, стоков контрол, търговия с петролни продукт, както и всякакъв друг вид дейност, която не е забранена от закона.

IV. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

8. Капиталът на дружеството е в размер на 200 /двеста/ лева. До искането за регистрация капиталът е внесен изцяло. Капиталът е разпределен в 100 /сто/ дяла по 2 /два/ лева всеки от тях, които са собственост на учредителя "ДФК" АД, вписано в търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 201017606, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. "Пробуда" № 79-81, представлявано от изпълнителния директор Николай Филипов Филипов, с ЕГН

V. УПРАВЛЕНИЕ

9. Дружеството ще се представлява и управлява от управителя: Николай Филипов Филипов, с ЕГН , с постоянен адрес

10. Функциите си на управител собственикът на капитала може да възложи и на друго лице - при спазване на съответните законови изисквания за назначаване на търговски управител /прокурист/.

11. Управителят е изпълнителен орган на Дружеството, който:

- А/ организира и ръководи дейността на Дружеството;
- Б/ представлява Дружеството пред трети лица;
- В/ назначава и освобождава персонала на Дружеството;
- Г/ отговаря за редовното водене на цялостната документация относно дружествената дейност;
- Д/ полага за дружествените дела грижата на добър търговец.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

12. Дружеството прекратява дейността си:

- А/ по решение на учредителя;
- Б/ чрез сливане или вливане, както и при преобразуване в друго дружество;
- В/ при обявяване в несъстоятелност;
- Г/ по решение на съда - в предвидените от Закона случаи.

13. При прекратяване на дружеството на основание буква "а", "в" и "г" на предходния член се открива производство по ликвидация - в съответствие с предвидените в глава XVII на ТЗ разпоредби.

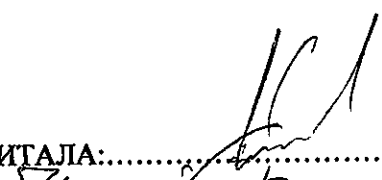
14. При смърт на едноличния собственик на капитала, дружеството се прекратява, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

15. По неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото българско законодателство.

16. Учредителният акт се подписва от едноличния собственик на дружеството в два екземпляра - по един за търговския регистър и за дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:.....


„ДФК“ АД- чрез Николай Филипов Филипов/