ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "ВИМАКС КЛИМА" ООД

/изменен с Решение на Общото събрание от 17.08.2026 год./

Днес, 17.08.2026 год. в град София, между:

1. **Димитър Веселинов Калинов**, ЕГН: [redacted], притежаващ лична карта №[redacted], издадена на [redacted] год. от МВР – [redacted] и
2. **Иван Велинов Митев**, ЕГН: [redacted], притежаващ лична карта № [redacted] издадена на [redacted] год. от МВР – [redacted], се сключи настоящия дружествен договор.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. (1) С настоящия договор съдружниците учредяват дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък ДРУЖЕСТВО.

(2) Дружеството е самостоятелно юридическо лице.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците.

(4) Отговорността на съдружниците за задълженията на дружеството е ограничена до размера на дяловете им в дружествения капитал.

Чл.2. (1) Фирмата на дружеството е **"ВИМАКС КЛИМА" ООД** и се изписва на чужд език **VIMAX CLIMA LTD.**

(2) Фирмата на дружеството, заедно със седалището, адресът на управление и единният идентификационен код трябва да бъдат посочвани във всички документи на дружеството.

Чл.3. Седалището и адресът на управление на дружеството е: **град София, район Студентски, ж.к. „Малинова долина“, бул. „Климент Охридски“ № 105А.**

Чл.4. Дружеството не е ограничено със срок или прекратително условие.

Чл.5. Дружеството е със следния предмет на дейност:

Доставка, монтаж и сервиз на климатични техника, термопомпи и вентилационни инсталации, вътрешна и външна търговия, рекламна и маркетингова дейност, посредничество и агентство на местни и чужди лица в страната и чужбина, транспортни услуги, вътрешен и международен туризъм и всички други дейности, незабранени със закон

Чл.6. Капиталът на дружеството е в размер на **25 500 евро** (двадесет и пет хиляди и петстотин евро) */ изменен с Решение на Общото събрание от 17.08.2026г./*

Чл.7. (1) Капиталът на дружеството е разпределен в 50 000 (петдесет хиляди) дружествени дяла, всеки с номинална стойност от по 0,51 евро (петдесет и един евроцента). */изменен с Решение на Общото събрание от 17.08.2026г./*

(2) Дяловете се разпределят между съдружниците както следва:

1. **Димитър Веселинов Калинов** – притежава 25 000 (двадесет и пет хиляди) дружествени дяла, всеки с номинална стойност 0,51 (петдесет и един евроцента) евро, на обща стойност **12 750 (дванадесет хиляди седемстотин и петдесет) евро**, представляващи 50% от капитала на дружеството;

2. **Иван Велинов Митев** – притежава 25 000 (двадесет и пет хиляди) дружествени дяла, всеки с номинална стойност 0,51 (петдесет и един евроцента) евро, на обща стойност **12 750 (дванадесет хиляди седемстотин и петдесет) евро**, представляващи 50% от капитала на дружеството.

Чл.8. Към датата на учредяване на дружеството е внесен целият размер на капитала.

Чл.9. (1) Дружеството ще се управлява и представлява от управителите Иван Велинов Митев и Димитър Веселинов Калинов

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.10. Всеки съдружник има право:

1. да участва в управлението на дружеството в съответствие с притежаваните от него дялове в дружествения капитал по предвидения в настоящия договор ред;

2. да внася за обсъждане пред общото събрание на съдружниците всякакви въпроси, свързани с дейността на дружеството;

3. да получава пълна информация за цялата дейност на дружеството по всяко време;

4. на част от печалбата на дружеството, съразмерно на дяловото си участие;

5. на ликвидационен дял при прекратяване на дружеството;

6. да получи дивидент;

7. да иска свикване на Общо събрание;

Чл.11.(1) Участието на съдружника в дружеството се прекратява:

1.при смърт или поставяне под пълно запрещение;

2.при изключване;

3. при прекратяване на дружеството;

4. при прекратяване на съдружника - юридическо лице;

(2) Съдружник може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие до Общото събрание на съдружниците, направено най- малко три месеца преди датата на прекратяването.

(3) Прекратяването на дружественото участие подлежи на вписване в Търговския регистър.

(4) Имуществените последици от прекратяването на членството се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл.12. Нов съдружник се приема в дружеството от Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението за приемане се вписва в търговския регистър.

Чл.13. Съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си, се смята за изключен, ако не изплати или не внесе дела си в допълнително определен от общото събрание срок, който не може да е по-кратък от три месеца. Срокът се определя с мнозинство повече от половината от капитала. Управителят уведомява писмено съдружника за допълнителния срок и го предупреждава за изключването.

Чл.14. (1) Прехвърлянето на дружествен дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица — при спазване изискванията за приемане на нов съдружник.

(2) Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в Търговския регистър.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.15.(1) Органите на управление на дружеството са:

1. Общото събрание на съдружниците;

2. Управител (управители).

(2) Управителят може да не е съдружник.

Чл. 16.(1) Общото събрание на съдружниците се състои от съдружниците.

(2) Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание от управителя най - малко веднъж годишно.

Чл.17. (1) Общото събрание на съдружниците:

1. изменя и допълва дружествения договор;

2.приема и изключва съдружник, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

4. взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;

5.избира управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6.взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

7. взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;

9.взема решение за допълнителни парични вноски;

(2) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

(3) Решенията на общото събрание се вземат с мнозинство повече от ¾ от капитала.

(4) Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно. Съдружниците юридически лица се представляват на Общото събрание от техните законни представители или от упълномощени от тях лица.

(5) За всички взети решения на Общото събрание на съдружниците по чл.137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5 от Търговския закон, предложение първо, и т. 7 се съставя протокол в обикновена писмена форма, достатъчна за валидността им.

Чл.18.(1) Управителят организира и ръководи дейността на дружеството, управлява и представлява дружеството. При няколко управители всеки един от тях управлява и представлява дружеството поотделно.

(2) Управителят има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейностите на дружеството, да го представлява и да упълномощава други лица за извършване на определени действия.

(3) Управителят:

1. организира изпълнението на решенията на Общото събрание;

2. изготвя и предлага за одобрение от Общото събрание годишния отчет и баланса;

3. организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;

4. сключва трудови договори със служителите на дружеството;

IV. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.19. Дружеството се прекратява:

1 . по решение на съдружниците;

2. чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

3. при обявяване в несъстоятелност;

4. по решение на Окръжния съд по седалището в предвидените от закона случаи.

Чл.20. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

Чл.21. За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Дружественият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – по един за всеки съдружник и един за Търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ:

Димитър Веселинов Калинов

Иван Велинов Митев