БУЛСТАТ:

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на
към 31.12.2007

(хил.лева)

Показатели	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Загуба от минали години	Общо
		Неразпределена печалба	Резерв от посл. оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			печалба	загуба		
				общи	специализирани	други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	6									6
1. Изменения за сметка на собствениците,в т.ч.										-
увеличение										-
намаление										-
2. Финансов резултат за текущия период							449			449
3. Разпределения на печалба:										-
в т.ч. за дивиденти										-
4. Покриване на загуба през годината							-10			-10
5. Последващи оценки на ДМА,в т.ч.										-
увеличения										-
намаления										-
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти,в т.ч.										-
увеличения										-
намаления										-
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други										-
8. Други изменения в собствения										-
Салдо към края на отчетния период	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										-
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация										-
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	6	-	-	-	-	-	439	-	-	445

Дата: 29.04.2008
Ръководител:
Гл.счетоводител:
Заверил:

"ИНМОБИЛИА" ООД * INMOBILIA ООД СОФИЯ SOFIA

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

по годишен финансов отчет на „ИНМОБИЛИА" ООД за 2007 год.

Финансовият отчет за 2007 год. на дружеството е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия /НСФОМСП/.

Счетоводната политика е разработена в изпълнение на СС-1 – Представяне на финансови отчети.С нея се цели изготвянето на счетоводния отчет да представя достоверно имущественото и финансово състояние на Дружеството, както и спазването на основните принципи на Закона за счетоводството за :

1. Действащо предприятие
2. Текущо начисляване на приходите и разходите към момента на тяхното възникване и включването им във финансовите отчети за периода, за който се отнасят.
3. Достоверно представяне на резултатите и финансовото състояние на Дружеството.
4. Дълготрайни материални активи – За 2007 год. е определен критерий за праг на същественост на активите и признаването им като ДМА на стойност по-голяма от 500 лв. През 2007 год. са закупени 3 дворни места заведени в с/ка 201 в инвентарната книга. През 2007 е извършен основен ремонт на апартамента на ул. Оборище 67, отразен в отчетната стойност на заведения актив. Същият е продаден и отписан от инвентарната книга. Начислените амортизации за годината са от с/ка 206 – офис обзавеждане и с/ка 207 – компютри и компютърна техника.
5. Парични средства – Паричните средства включват : депозити по разплащателна сметка, картова сметка и наличности в касата на Дружеството и се отчитат съгласно СС7.
6. Дългосрочни задължения – дългосрочните задължения са към съдружниците направени под формата на допълнителни парични вноски по чл.134 от ТЗ за закупените имоти и към Томас Рибот ЕООД, която е превела 88 хил.лв.
7. Разходите се отчитат като разходи за дейността по икономически елементи по гр.60 .
8. Приходи – През 2007 год. са реализирани приходи от посредническа дейност по закупуване на недвижими имоти на търговски Дружества и от продажба на собствен недвижим имот – апартамент на ул. Оборище 67.

Дружеството прилага двустранна форма на счетоводни записвания. Информацията представена в счетоводния отчет е изготвена в хиляди лева и е извлечена от водените през годината счетоводни регистри.

15.03.2008 год.
София

Управител :
/Сантяго Лопес Леис Гонсалес/

ЕИК по БУЛСТАТ
131569730

СПРАВКА ЗА ДЪЛГОТРАЙНИТЕ (ДЪЛГОСРОЧНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2007 ГОДИНА

/Хил. левове/

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на дълготрайните активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода	в т.ч. на постъпили от внос и нови местно производство	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни материални активи																	
Земи (терени)	1001	462	424	424		886			886				0			0	886
Сгради и конструкции	1002	203	435	435	269	369			369				0			0	369
Машини и оборудване	1003					0			0				0			0	0
Съоръжения	1004	2	3	3		5			5		2		2			2	3
Транспортни средства	1005					0			0				0			0	0
Основни стада	1006					0			0				0			0	0
Други дълготрайни материални активи	1007		7	7		7			7				0			0	7
Обща сума I	**1015**	**667**	**869**	**869**	**269**	**1267**	**0**	**0**	**1267**	**0**	**2**	**0**	**2**	**0**	**0**	**2**	**1265**
II. Дълготрайни нематериални активи																	
Права върху собственост	1017					0			0				0			0	0
Програмни продукти	1018					0			0				0			0	0
Продукти от развойна дейност	1019					0			0				0			0	0
Други дълготрайни нематериални активи	1020					0			0				0			0	0
Обща сума II	**1030**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
III. Дългосрочни финансови активи (без дългосрочни вземания)																	
Дялове и участия:	1032	11	0	X	0	11	0	0	11	0	0	0	0	0	0	0	11
- в дъщерни предприятия	1033	11		X		11			11				0			0	11
- в смесени предприятия	1034			X		0			0				0			0	0
- в асоциирани предприятия	1035			X		0			0				0			0	0
- в други предприятия	1036			X		0			0				0			0	0
Инвестиционни имоти	1037			X		0			0				0			0	0
Други дългосрочни ценни книжа	1038			X		0			0				0			0	0
Обща сума III	**1045**	**11**	**0**	**X**	**0**	**11**	**0**	**0**	**11**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**11**
IV. Търговска репутация																	
Положителна репутация	1042			X		0			0				0			0	0
Отрицателна репутация	1043			X		0			0				0			0	0
Обща сума IV	**1050**	**0**	**0**	**X**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV)	**1060**	**678**	**869**	**869**	**269**	**1278**	**0**	**0**	**1278**	**0**	**2**	**0**	**2**	**0**	**0**	**2**	**1276**

Дата: 15.03.2008

Ръководител: САНТЯГО ЛОПЕС ЛЕИС ГОНСАЛ

Съставител: ЕВГЕНИЯ ВЛАДОВА МИЛУШЕВА

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: ЕВГЕНИЯ ВЛАДОВА МИЛУШЕВА

(име, презиме, фамилия)

9614306

(телефон)

"ИНМОБИЛИА" ООД * INMOBILIA * SOFIA