КАРЛОВО ПРОПЪРТИ ООД

Пловдив

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31.12.2016 година

КАРЛОВО ПРОПЪРТИ ООД
Съставител (предприятие)

Пловдив
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ 202861056

Вид дейност 74.90

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на КАРЛОВО ПРОПЪРТИ ООД
към 31.12.2016 година

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Записан, но невнесен капитал		
Нетекущи (дълготрайни) активи		
Нематериални активи		
Продукти от развойна дейност		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни		
Търговска репутация		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за групата:		
Дълготрайни материални активи		
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	306	72
- земи	119	72
- сгради	187	
Машини, производствено оборудване и апаратура		
Съоръжения и други	4	
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	16	
Общо за групата:	326	72
Дългосрочни финансови активи		
Акции и дялове в предприятия от група		
Предоставени заеми на предприятия от група		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
Дългосрочни инвестиции, включително инвестиционни имоти		
Други заеми		
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
Общо за групата:		
Отсрочени данъци:		
Общо за раздел Нетекущи активи:	326	72
Текущи (краткотрайни) активи		
Материални запаси		
Суровини и материали		
Незавършено производство		
Продукция и стоки, в т.ч.		
- продукция		
- стоки		
Предоставени аванси		
Общо за групата:		
Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		29
- над 1 година		
Вземания от предприятия от група в т.ч.		
- над 1 година		
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч		
- над 1 година		
Други вземания, в т.ч	6	5
- над 1 година		
Общо за групата:	6	34
Инвестиции		
Акции и дялове в предприятия от група		
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
Други инвестиции		
Общо за групата:		
Парични средства, в т.ч.		
- в брой - (включително в подотчетни лица)	3	
- в безсрочни сметки (депозити)		4
Общо за групата:	3	4
Общо за раздел Текущи активи:	9	38
Разходи за бъдещи периоди		
Сума на актива	335	110
Условни активи		

КАРЛОВО ПРОПЪРТИ ООД
Съставител (предприятие)

Пловдив
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ 202861056

Вид дейност 74.90

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на КАРЛОВО ПРОПЪРТИ ООД
към 31.12.2016 година

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Собствен капитал		
Записан капитал		
Премии от емисии		
Резерв от последващи оценки		
Резерви		
Законови резерви		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Резерв, съгласно учредителен акт		
Други резерви		
Общо за групата:		
Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч		
- неразпределена печалба		1
- непокрита загуба		
Общо за групата:		1
Текуща печалба (загуба)	(10)	(1)
Общо за раздел Собствен капитал:	(10)	
Провизии и сходни задължения		
Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Провизии за данъци, в т.ч.		
- отсрочени данъци		
Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Провизии:		
Задължения		
Облигационни заеми /без конвертиреумите/, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Конвертиреуми облигационни заеми, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	155	86
- до 1 година	155	86
- над 1 година		
Получени аванси, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към доставчици, в т.ч.	4	4
- до 1 година	4	4
- над 1 година		
Задължения по полици, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към свързани лица, в т.ч.	186	20
- до 1 година	186	20
- над 1 година		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Други задължения, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
- Към персонала в т.ч.		
-- до 1 година		
-- над 1 година		
- Осигурителни задължения, в т.ч.		
-- до 1 година		
-- над 1 година		
- Данъчни задължения, в т.ч.		
-- до 1 година		
-- над 1 година		
- Други /необхванати в горните три пера/ задължения, в т.ч.		
-- до 1 година		
-- над 1 година		
Общо за раздел Задължения, в т.ч.:	345	110
- до 1 година	345	110
- над 1 година		
Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
Сума на пасива	335	110
Условни пасиви		

Дата на съставяне: 17.03.2017

Ръководител:
Надежда Ивайлова Николова

Счетоводна кантора "Палас клуб" ООД

Съставител:
Мария Иванова Атанасова

КАРЛОВО ПРОПЪРТИ ООД КАРЛОВО

ПАЛАС КЛУБ ПЛОВДИВ ООД

КАРЛОВО ПРОПЪРТИ ООД
Съставител (предприятие)

Пловдив
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 202861056
Вид дейност 74.90

Приложение№ 2 към СС1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на КАРЛОВО ПРОПЪРТИ ООД
за 2016 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
Приходи		
Нетни приходи от продажби на:		
Нетни приходи от продажби, в т.ч.	2	2
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги	2	2
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
Други приходи, в т.ч.		
- приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативна дейност	2	2
Финансови приходи		
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- приходи от участия в предприятия от група		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
- приходи от предприятия от група		
Други лихви и финансови приходи, в т.ч.		1
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финасови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи		1
Загуба от обичайна дейност	10	1
Извънредни приходи		
Общо приходи	2	3
Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	10	1
Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)	10	1
Всичко (Общо приходи + 11)	12	4

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
Разходи		
Разходи за оперативна дейност		
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	7	2
а) суровини и материали		
б) външни услуги	7	2
Разходи за персонала, в т.ч.		
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.		
- осигуровки, свързани с пенсии		
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.		
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
Други разходи, в т.ч.		
а) балансова стойност на продадените активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност	7	2
Финансови разходи		
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	5	2
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи	5	2
Печалба от обичайна дейност		
Извънредни разходи		
Общо разходи	12	4
Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		
Разходи за данъци от печалбата		
Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
Печалба (10-11-12)		
Всичко (Общо разходи +11+12+13)	12	4

Дата на съставяне: 17.03.2017

Ръководител:
Надежда Иванова Николова

Съставител:
Мария Иванова Атанасова

Счетоводна кантора "Палас клуб" ООД

КАРЛОВО ПРОПЪРТИ ООД КАРЛОВО

ПАЛАС КЛУБ ПЛОВДИВ ООД