

ДОГОВОР ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ

По чл.262д, ал.2 изр. Първо от ТЗ вр. с чл.262в ал.2 пр. 1 от ТЗ

Днес 26 август 2013г. / двадесет и шести август две хиляди и тринадесета година / в гр.Търговище се подписа настоящия договор за преобразуване между:

1. ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „МИЗИЯ МИЛК” със седалище и адрес на управление гр.Търговище ул.”Родопи” № 5 ет.3 ап.7 ЕИК 125531287, представлявано от Ергин Рахим Терзи ЕГН 6010078305 – Управител, наричано по-долу ПРЕОБРАЗУВАЩО СЕ ДРУЖЕСТВО
2. ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА” със седалище и адрес на управление гр.Търговище ул.”Родопи” №5 ет.3 ап. 7 ЕИК 201784094, представлявано от Ергин Рахим Терзи ЕГН 6010078305 – Управител, наричано по-долу ПРИЕМАЩО ДРУЖЕСТВО
3. ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ЕС МИЗИЯ” ООД със седалище и адрес на управление гр.Търговище ул.”Родопи” № 5 ет.3 ап.7 ЕИК 201821518, представлявано от Ергин Рахим Терзи ЕГН 6010078305 – Управител, наричано по-долу ПРИЕМАЩО ДРУЖЕСТВО

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. / 1 / С настоящия договор страните се споразумяват да се извърши преобразуване на ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „МИЗИЯ МИЛК”, ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА” и ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ЕС МИЗИЯ” ООД чрез отделяне на имущество от „МИЗИЯ МИЛК” ООД / преобразуващо се дружество / и преминаването му към „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА” ООД / приемащо дружество / и „ЕС МИЗИЯ” ООД / приемащо дружество /, като в резултат на отделянето приемащите дружества стават правоприменици на „МИЗИЯ МИЛК” ООД за отделеното имущество.

/ 2 / Имуществото, което се отделя от „МИЗИЯ МИЛК” ООД в приемащото дружество „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА” ООД, представлява:

1. ПРАВО НА СОБСТВЕНОСТ върху ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 73626.504.92 / седем три шест две шест точка пет нула четири точка девет две / по кадастралната карта на гр.Търговище, одобрена със Заповед № РД-18-18/17.06.2005г. на Изпълнителния Директор на Агенция по кадастъра, находящ се в гр.Търговище Промислена зона, с площ от 1826 кв.м. / хиляда осемстотин двадесет и шест квадратни метра /, съгласно Скица № 9843/08.10.2012г. на Служба по ГKK гр.Търговище, с трайно предназначение – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект, заедно с построената в него ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА с идентификатор 73626.504.92.1 / седем три шест две шест точка пет нула четири точка девет едно точка едно / по кадастралната карта на гр.Търговище, с площ от 681 кв.м. / шестстотин осемдесет и един квадратни метра /, съгласно скица № 9844/08.10.2012г. на Служба по ГKK гр.Търговище, с трайно предназначение – складова база, склад, при граници на поземления имот: имот с идентификатор



73626.504.107 – за второстепенна улица; имот с идентификатор 73626.504.93 – за друг вид производствен, складов обект; имот с идентификатор 73626.504.114 – за второстепенна улица; имот с идентификатор 73626.504.688 – за друг вид производствен, складов обект, съгласно Нотариален акт № 179 том II рег. 0 3449 дело № 470 от 25.07.2006г. на Нотариус Янка Бахчеванова с район на действие района на Районен съд гр.Търговище, вписан Агенция по Вписванията вх. рег. № 3211 от 25.07.2006г. Акт № 43 том IX дело № 1936/06г.

2. ПРАВО НА СОБСТВЕНОСТ върху ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 73626.504.688 / седем три шест две шест точка пет нула осем точка шест осем осем / по кадастралната карта на гр.Търговище, одобрена със Заповед № РД-18-18/17.06.2005г. на Изпълнителния Директор на Агенция по кадастъра, находящ се в гр.Търговище Промислена зона, с площ 10 477 кв.м. / десет хиляди четиристотин седемдесет и седем квадратни метра /, съгласно Скица № 1419/14.02.2012г. на Служба по ГKK гр.Търговище, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно предназначение – за друг вид производствен, складов обект, с номер по преходен план: 73626.504.89, квартал 5, парцел: II, заедно с построените в имота:

- 2.1. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на два етажа със застроена площ от 808 кв.м. / осемстотин и осем /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване №136/25.07.2003г. – „цех за кашкавал и административно-битова част” и с разрешение за ползване № 151/02.12.2003г. – „ цех за сирене” с идентификатор 73626.504.688.1;
- 2.2. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 51 кв.м. / петдесет и един квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № 136/25.07.2003г. – „лаборатория”, с идентификатор 73626.504.688.2;
- 2.3. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 11 кв.м. / единадесет квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № 136/25.07.2003г. – „абонатно”, с идентификатор 73626.504.688.3;
- 2.4. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 169 кв.м. / сто шейсет и девет квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № 136/25.07.2003г. – „котелно”, с идентификатор 73626.504.688.4;
- 2.5. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 103 кв.м. / сто и три квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № 136/25.07.2003г. – „мазутно стопанство”, с идентификатор 73626.504.688.5;
- 2.6. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 50 кв.м. / петдесет квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № 136/25.07.2003г. – „работилница”, с идентификатор 73626.504.688.6;
- 2.7. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 44 кв.м. / четиридесет и четири квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № 136/25.07.2003г. – „цех за извара”, с идентификатор 73626.504.688.7;

- 2.8. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 86 кв.м. / осемдесет и шест квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № 136/25.07.2003г. – „навес”, с идентификатор 73626.504.688.8;
- 2.9. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 13 кв.м. / тринадесет квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № 136/25.07.2003г. – „портиерна”, с идентификатор 73626.504.688.9;
- 2.10. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 753 кв.м. / седемстотин петдесет и три квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № 13/27.05.2004г. – „цех за кисело мляко”, с идентификатор 73626.504.688.10;
- 2.11. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 280 кв.м. / двеста и осемдесет квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № ДК-07-23/16.11.2005г. – „топла връзка между цеховете”, с идентификатор 73626.504.688.11;
- 2.12. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 17 кв.м. / седемнадесет квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № ДК-07-23/16.11.2005г. – „топла връзка между цех за кисело мляко и битовки”, с идентификатор 73626.504.688.12;
- 2.13. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 1161 кв.м. / хиляда сто шейсет и един квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № ДК-07-23/16.11.2005г. – „производствена сграда с цехове”, с идентификатор 73626.504.688.13;
- 2.14. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на два етажа със застроена площ 182 кв.м. / сто осемдесет и два квадратни метра /, въведена експлоатация с разрешение за ползване № ДК-07-23/16.11.2005г. – „административна сграда на два етажа ” и с разрешение за ползване № ДК-07-32/30.11.2005г. – „трафопост”, с идентификатор 73626.504.688.14;
- 2.15. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 744 кв.м. / седемстотин четиридесет и четири квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № ДК-07-23/16.11.2005г., с идентификатор 73626.504.688.15;
- 2.16. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 14 кв.м. / четиринадесет квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № ДК-07-23/16.11.2005г. – „помещение за устройство за ледена вода”, с идентификатор 73626.504.688.16;
- 2.17. ПРОМИШЛЕНА СГРАДА на един етаж със застроена площ 39 кв.м. / тридесет и девет квадратни метра /, въведена в експлоатация с разрешение за ползване № ДК-07-23/16.11.2005г. – „магазин”, с идентификатор 73626.504.688.17; при съседи: 73626.504.88; 73626.504.107; 73626.504.92; 73626.504.114; 73626.504.112; 73626.504.85; 73626.504.87, съгласно Констативен Нотариален акт № 93 том III рег.№ 4437 дело № 60/2006г. на Нотариус Янка Бахчеванова, нотариус с рег.№164 на НК гр.София, с район на действие – района на Районен съд гр.Търговище, вписан с вх.рег.№4372 от 21.09.2006г., Акт № 180 том XII дело 2766/2006г. на Агенция по Вписванията и Заповед № КД-25-318/10.08.2011г. на АГКК гр.Търговище.

Ус № 73626.504.688.17
ОТЯ
ЛОВА
ОБЩИНО
ТЪРГОВИЩЕ
БЪЛГАРИЯ

Ус № 73626.504.688.17
ОТЯ
ЛОВА
ОБЩИНО
ТЪРГОВИЩЕ
БЪЛГАРИЯ

3. ПРАВО НА СОБСТВЕНОСТ върху ДВУЕТАЖНА МАСИВНА СГРАДА със застроена площ 120 кв.м. / сто и двадесет квадратни метра / находяща се в с.Стеврек, община Антоново, област Търговище, построена върху общински УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ I-155 за ПО / първи на дворище сто петдесет и пет – за поща и общежитие /, в квартал № 28 / двадесет и осми / по регулационния план на селото, с площ от 600 / шестотин / квадратни метра, при граници на имота: улица и УПИ I-154 за ПО, съгласно Нотариален акт 0 44 том VII рег. № 5937 дело № 1 053/2005г. на Нотариус Светослав Генчев, нотариус с район на действие районен съд гр.Омуртаг, вписан с вх.рег. № 1975 от 01.12.2005г., Акт № 18 том VIII дело № 1485/2005г. на Агенция по Вписванията и Скица издадена от Община Антоново с рег.№ 206/09.10.2012г.

4. ПРАВАТА и ЗАДЪЛЖЕНИЯТА / целите правоотношения / произтичащи за „МИЗИЯ МИЛК“ ООД от посочените и описани в Приложение № 2 договори, представляващо неразделна част от настоящия договор.

5. ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ дълготрайни материални активи МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЕ, ТРАНСПОРТНИ СРЕДСТВА и ДВИЖИМИ ВЕЩИ подробно индивидуализирани по видове, брой и инвентарен номер в Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящия договор.

6.1. ОСНОВЕН КАПИТАЛ - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г., в размер на 400 000 лв. / четиристотин хиляди лева /;

6.2. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА от минали години – съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г., в размер на 92 000 лв. / деветдесет и две хиляди лева /;

6.3. ЗАДЪЛЖЕНИЕ за Краткосрочен банков заем – овърдрафт по договор с „Юробанк и ЕфДжи България АД № 100-1053/10.04.2012г. и Анекс № 1/09.07.2012г. в размер на 3 227 121 лв. - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.;

6.4. ЗАДЪЛЖЕНИЕ по Договор за предоставяне на инвестиционен кредит № 100-1052/10.04.2012г. с „Юробанк и Еф Джи България“ АД, в размер на 1 092 111 лв. - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.;

6.5. РАЗХОДИ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА ДМА в размер на 329 147 лв. - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.;

6.6. ДОСТАВЦИПИ ПО АВАНСИ в размер на 365 000 лв. / триста шестдесет и пет хиляди лева / - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.;

6.7. ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ в размер на 1 432 000 лв. / един милион четиристотин тридесет и две хиляди лева / произтичащи от договорите в Приложение № 2, неразделна част от настоящия договор, както и тези по Счетоводния Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.;

6.8. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЧНИ АКТИВИ в размер на 37 000 лв. / тридесет и седем хиляди лева / - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.;

6.9. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ в размер на 55 000 лв. / петдесет и пет хиляди лева / - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.;

- 6.10. **ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В ЛЕВА** в каса и банкови сметки, в размер на 58 500 лв. / петдесет и осем хиляди и петстотин лева / - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.;
- 6.11. **РАЗХОДИ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ХЛАДИЛНИК** в размер на 65 870 лв. / шестдесет и пет хиляди осемстотин и седемдесет лева / - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.;
- 6.12. **ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ** в размер на 54 109 лв. / петдесет и четири хиляди сто и девет лева / - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.;
- 6.13. **ФИНАНСИРАНИЯ ЗА ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ** в размер на 494 674 лв. / четиристотин деветдесет и четири хиляди шестстотин седемдесет и четири лева / - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.

/ 3 / Имуществото, което се отделя от „МИЗИЯ МИЛК“ ООД в приемащото дружество „ЕС МИЗИЯ“ ООД, представлява:

1. **ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЕ, ТРАНСПОРТНИ СРЕДСТВА и ДВИЖИМИ ВЕЩИ** подробно индивидуализирани по видове, брой и инвентарен номер в Приложение № 3, представляващо неразделна част от настоящия договор.

2.1. **ОСНОВЕН КАПИТАЛ** - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г., в размер на 5 000 лв. / пет хиляди лева /;

2.2. **НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА** в размер на 45 000 лв. / четиридесет и пет хиляди лева / - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.;

2.3. **Задължения към персонала** в размер на 128 000 лв. / сто двадесет и осем хиляди лева / - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.;

2.4. **Задължения за осигуровки и данъци, свързани с ПЕРСОНАЛА** в размер на 119 000 лв. / сто и деветнадесет хиляди лева / - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.;

2.5. **ПАРИЧНИ СРЕДСТВА** в каса и банкови сметки в размер на 267 000 лв. / двеста шейсет и седем хиляди лева / - съгласно Счетоводен Баланс на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г.

/ 4 / Чиста стойност на имуществото преминаващо от преобразуващото се към приемащите дружества, е определена на основание финансовите данни съдържащи се в Счетоводния Баланс на преобразуващото се дружество към 30.06.2013г. и представлява разликата между справедливата цена на правата и цената на задълженията преминаващи към приемащите дружества в резултат на отделянето, съгласно разпоредбата на чл.262ф ал.2 от Търговския закон.

II. ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.2. Страните констатиран и приемат следните обобщени финансови данни за размера на чистата стойност на имуществото за всяко едно от участващите в преобразуването дружества:

1. За „МИЗИЯ МИЛК“ ООД към 30.06.2013г. са установени следните данни:

1.1. Дружество с ограничена отговорност „МИЗИЯ МИЛК“ е капитал 805 000 лв., разпределен в 80 500 дяла, всеки с номинал от 10 лева. Съдружници в „МИЗИЯ МИЛК“ ООД са:

Ергин Рахим Терзи – притежаващ 76 475 дяла или 95% от капитала;

Стефан Василев Христов – притежаващ 4 025 дяла или 5% от капитала.

1.2. В резултат на преобразуването, преобразуващото се дружество „МИЗИЯ МИЛК“ ООД намалява регистрирания си капитал на 400 000 лв. / четиристотин хиляди лева /, разпределен в 40 000 / четиридесет хиляди / дяла по 10 лв. / десет лева / всеки, като разпределението на дяловете между съдружниците ще бъде:

Ергин Рахим Терзи – 38 000 дяла по 10 лв. всеки или 380 000 лева – 95% от капитала;

Стефан Василев Христов – 2 000 дяла по 10 лв. всеки или 20 00 лева – 5 % от капитала.

2. За „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА“ ООД към 30.06.2013г. са установени следните данни:

2.1. Дружество с ограничена отговорност „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА“ е с капитал 2000 лева разпределен в 20 дяла от 100 лева всеки. Разпределението на дяловете в капитала между съдружниците е както следва:

Ергин Рахим Терзи – притежаващ 19 дяла или 95% от капитала;

Стефан Василев Христов – притежаващ 1 дял или 5% от капитала.

2.2. След преобразуването, преобразуващото се дружество „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА“ ООД ще увеличи капитала си с 400 000 лв. Капитала на дружеството ще бъде в размер на 402 000 лв., разпределен в 4 020 дяла по 100 лв. всеки, като разпределението на дяловете между съдружниците ще бъде:

Ергин Рахим Терзи – 3 819 дяла по 100 лв. всеки или 381 900 лева – 95% от капитала;

Стефан Василев Христов – 201 дяла по 100 лв. всеки или 20 100 лева – 5 % от капитала.

3. За „ЕС МИЗИЯ“ ООД към 30.06.2013г. са установени следните данни:

3.1. Дружество с ограничена отговорност „ЕС МИЗИЯ“ е с капитал 2000 лева разпределен в 20 дяла от 100 лева всеки. Разпределението на дяловете в капитала между съдружниците е както следва:

Ергин Рахим Терзи – притежаващ 19 дяла или 95% от капитала;

Стефан Василев Христов – притежаващ 1 дял или 5% от капитала.

3.2. След преобразуването, преобразуващото се дружество „ЕС МИЗИЯ“ ООД ще увеличи капитала си със 5 000 лв. Капитала на дружеството ще бъде в размер на 7 000 лв., разпределен в 700 дяла по 10 лв. всеки, като разпределението на дяловете между съдружниците ще бъде:

Ергин Рахим Терзи – 665 дяла по 10 лв. всеки или 6 650 лева – 95% от капитала;

Стефан Василев Христов – 35 дяла по 10 лв. всеки или 350 лева – 5 % от капитала.

4.1. Към 30.06.2013г. чистата стойност на имуществото на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД възлиза на 1 229 220 лв. / един милион двеста двадесет и девет хиляди двеста и двадесет лева/, съгласно счетоводен Баланс към същата дата. След преобразуването имуществото на „МИЗИЯ МИЛК“ ООД остава в размер на 687 220 лв. / шестотин осемдесет и седем хиляди двеста и двадесет лева /.

4.2. Чистата стойност на имуществото на имуществото, което се отделя от „МИЗИЯ МИЛК“ ООД и преминава към „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА“ ООД, представляващо ИМУЩЕСТВО, ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ подробно

описани в чл.1 / 2 /, възлиза на 492 000 лв. / четиристотин деветдесет и две хиляди лева /.

4.3. . Чистата стойност на имуществото на имуществото, което се отделя от „МИЗИЯ МИЛК“ООД и преминава към „ ЕС МИЗИЯ“ ООД, представляващо ИМУЩЕСТВО, ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ подробно описани в чл.1 / 3 /, възлиза на 50 000 / петдесет хиляди лева /.

5. Установената чиста стойност на описаното в чл.1 имущество, представлява разликата между справедливата цена на правата и цената на задълженията, преминаващи към приемащите дружества „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА“ООД и „ЕС МИЗИЯ“ ООД в резултат на отделянето, съгласно разпоредбата на чл.262ф, ал.2 от Търговския закон.

6. Увеличението на капитала на приемащите дружества, съответно за приемащото „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА“ООД – 400 000лв. / четиристотин хиляди лева / и за „ЕС МИЗИЯ“ ООД – 5 000лв. / пет хиляди лева / не надвишава чистата стойност на имуществото, преминаващо към приемащите дружества в резултат на преобразуването, съгласно изискването на чл.262у ал.1 изр. второ от ТЗ.

7. Намалението на капитала на преобразуващото се дружество „МИЗИЯ МИЛК“ООД с 405 000лв. / четиристотин и пет хиляди лева / и увеличението на капитала на приемащите дружества „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА“ООД с 400 000 лв. / четиристотин хиляди лева / и „ЕС МИЗИЯ“ООД със 5 000 / пет хиляди лева /, представляващи част от чистата стойност на имуществото, определена по справедлива цена на основание чл.262ф ал.2 от ТЗ, има действие от вписването на преобразуването в Търговския регистър при Агенция по Вписванията.

Чл. 3. Съотношение на замяна:

3.1. Съдружници в трите преобразуващи се дружества са Ергин Рахим Терзи и Стефан Василев Христов, като съотношението на участие в капитала на дружествата преди преобразуването е 95% за съдружника Ергин Рахим Терзи и 5% за съдружника Стефан Василев Христов. Това съотношение се запазва след преобразуването и в трите участващи дружества.

3.2. Срещу притежаваните 38 475 дяла в „МИЗИЯ МИЛК“ ООД със справедлива цена 384 750 лв. / триста осемдесет и четири хиляди седемстотин и петдесет лева /, съдружникът Ергин Рахим Терзи ЕГН 6010078305 придобива 3 800 дяла от капитала на „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА“ ООД със справедлива цена 380 000лв. / триста и осемдесет хиляди лева / и 646 дяла от капитала на „ЕС МИЗИЯ“ ООД със справедлива цена 6 460 / шест хиляди четиристотин и шестдесет лева / ;

3.3. Срещу притежаваните 2 025 дяла в „МИЗИЯ МИЛК“ ООД със справедлива цена 20 250лв. / двадесет хиляди двеста и петдесет лева /, съдружникът Стефан Василев Христов ЕГН 6711098385 придобива 200 дяла от капитала на „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА“ ООД със справедлива цена 20 000 лв. / двадесет хиляди лева / и 34 дяла от капитала на „ЕС МИЗИЯ“ ООД със справедлива цена 340 лв. / триста и четиридесет лева /.

III. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 4. /1/. В резултат на преобразуването не настъпват промени в управлението и представителството на преобразуващото се дружество „МИЗИЯ МИЛК“ ООД. Същото продължава да се управлява и представлява от Ергин Рахим Терзи ЕГН 6010078305 и Стефан Василев Христов ЕГН 6711098385 – заедно и поотделно.

/2/ В резултат на преобразуването не настъпват промени в управлението и представителството на приемащото дружество „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА“ ООД. Същото продължава да се управлява и представлява от Ергин Рахим Терзи ЕГН 6010078305 и Стефан Василев Христов ЕГН 6711098385 – поотделно.

/3/ В резултат на преобразуването не настъпват промени в управлението и представителството на приемащото дружество „ЕС МИЗИЯ“ ООД. Същото продължава да се управлява и представлява от Ергин Рахим Терзи ЕГН 6010078305 и Стефан Василев Христов ЕГН 6711098385 – заедно и поотделно.

Чл. 5. На основание чл.262л ал.5 от ТЗ всички съдружници в преобразуващото се и в приемащите дружества, са дали съгласието си да не се извършва проверка на преобразуването.

Чл. 6. На основание чл.262ж ал.4 от ТЗ, съотношението на замяна е определено към 30.06.2013г. / тридесети юни две хиляди и тринадесета година /.

Чл. 7. На основание чл.262ф от ТЗ – изр. последно, страните избират за общ проверител на трите дружества Христо Иванов Ганчевски - дипломиран експерт счетоводител, регистриран одитор, Диплома № 0690, който предвид увеличението на капитала на приемащите дружества, в резултат на преобразуването, да извърши проверка относно спазване условията на и чл.262у ал.1 от Търговския закон.

Чл. 8 На проверителя да бъде осигурен достъп до пълната информация, на преобразуващото се и приемащите дружества: „МИЗИЯ МИЛК“ ООД; „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА“ ООД и „ЕС МИЗИЯ“ ООД, касаеща изпълнение на проверката.

Чл. 9. Не се предвиждат други преимущества за назначения проверител по смисъла на чл.262, ал.2, т.9 от ТЗ.

Чл.10. Парични плащания за постигане на еквивалентно отношение на замяна не се предвиждат.

IV. ДЕЙСТВИЕ НА ПРЕОБРАЗУВАНЕТО ЗА ЦЕЛИТЕ НА СЧЕТОВОДСТВОТО

Чл. 11. С подписването на настоящия Договор, страните се съгласяват всички действия на преобразуващото се дружество „МИЗИЯ МИЛК“ ООД, извършени след 30.06.2013г., да се смятат за извършени от приемащите дружества „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА“ ООД и „ЕС МИЗИЯ“ ООД, за целите на счетоводството.



V. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.12. При нищожност на някоя от клаузите на настоящия договор, същата се замества по право от съответната императивно норма на закона. Недействителната клауза ще бъде заменена от повелителните норми на закона или установената практика.

Чл. 13. Договорът за преобразуване следва да бъде обявен в Търговския Регистър при Агенция по вписванията по реда на чл.261к от ТР и заявен за вписване по партидите на преобразуващото се и приемащите дружества по реда на чл.263а от ТЗ.

Чл. 14. За неуредени в настоящия договор въпроси, ще се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото гражданско законодателство. Всички спорове във връзка с действието и прилагането на настоящия договор, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, се разрешават чрез писмено споразумение. При невъзможност за постигане на споразумение, спорът се отнася за разрешаване пред компетентния съд в гр.Търговище.

Чл.15. Всички изменения и допълнения на настоящия договор ще се извършват в писмена форма с нотариална заверка на подписите, чрез анекси към него, подписани от същите страни и представляващи неразделна част от същия.

Чл.16. Приложения № 1, 2, 3 и 4 са неразделна част от настоящия договор.

Настоящия договор се състави в шест еднообразни екземпляра с нотариална заверка на подписите на страните

За „МИЗИЯ МИЛК“ ООД:.....

Ергин Рахим Терзи – Управител

За „МИЗИЯ ЛОГИСТИКА“ ООД :

Ергин Рахим Терзи - Управител

За „ЕС МИЗИЯ“ ООД:.....

Ергин Рахим Терзи - Управител