БАЛАНС

на ДИРОС СТРОЙ ЕООД, ЕИК: 175438387 към 31.12.2012год.

АКТИВ **ПАСИВ**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			**I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ**	5	5
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			**II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ**		
2. Концесии, патенти, лицензи и др.подобни права и активи					
3. Търговска репутация			**IV. РЕЗЕРВИ**		
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд.			1. Законови резерви		
Общо за група I :			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			3. Резерв, съгласно учредителен акт		
1. Земи и сгради, в т.ч.:			4. Други резерви		
--- земи			***Общо за група IV :***		
--- сгради			**V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :**		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			--- Неразпределена печалба		
3. Съоръжения и други ДМА			--- Непокрита загуба		
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане			***Общо за група V :***		
Общо за група II :					
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			**VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)**		
1. Акции и дялове от предприятия в група					
2. Предоставени заеми на предприятия в група			***ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :***	5	5
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия					
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смесени предприятия			**Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
5. Дългосрочни инвестиции			1. Провизии за пенсии и сходни задължения		
6. Други заеми			2. Провизии за данъци, в т.ч. :		
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст ..... хил.лв.			--- отсрочени данъци		
Общо за група III :			3. Други провизии и сходни задължения		
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ					
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :			***ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :***	0	0
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			**В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			1. Облигац.заеми с отд.посочване на конвертируемите,в т.ч.		
1. Материали и суровини			до 1 година		

ДИРОС СТРОЙ ВАРНА ЕООД

Create PDF files without this message by purchasing novaPDF printer (http://www.novapdf.com)

2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Стоки и продукция, в т.ч.:			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :		
--- продукция			до 1 година		
--- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			3. Получени аванси, в т.ч. :		
Общо по група I :			до 1 година		
			над 1 година		
II. ВЗЕМАНИЯ			4. Задължения към доставчици, в т.ч. :		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
3. Вземания,свързани с асоц. и смесени предпр.,в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :		
4. Други вземания, в т.ч.:	1	1	до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
Общо по група II :	1	1	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч. :		
			до 1 година		
III. ИВЕСТИЦИИ			над 1 година		
1. Акции и дялове на преприятия от група			8. Други задължения, в т.ч. :		
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст ..... хил.лв.			--- други задължения, в т.ч. :		
3. Други инвестиции			до 1 година		
			над 1 година		
Общо по група III :			--- към персонала, в т.ч. :		
			до 1 година		
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			над 1 година		
1. Парични средства в брой	4	4	--- осигурителни задължения, в т.ч. :		
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)			до 1 година		
Общо по група IV :	4	4	над 1 година		
			--- данъчни задължения, в т.ч. :		
			до 1 година		
			над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :	5	5	***ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :***		
			до 1 година		
			над 1 година		
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			***Г.Финансирания и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :***		
			до 1 година		
			над 1 година		
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)	5	5	**СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)**	5	5
УСЛОВНИ АКТИВИ			**УСЛОВНИ ПАСИВИ**		

Дата : 24.01.2013год.

Ръководител: Димитър Димитров

Съставител : Елица Маринова

ЕООД СЛИАТ гр.Варна

ДИВС СТРОЙ ВАРНА ЕООД

Create PDF files without this message by purchasing novaPDF printer (http://www.novapdf.com)

Create PDF files without this message by purchasing novaPDF printer (http://www.novapdf.com)

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

ДИРОС СТРОЙ ЕООД, ЕИК: 175438387 **01. 01 . 2012г - 31 . 12 . 2012г**

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период /хил.лв./			Предходна година /хил.лв./		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност						
Всичко парични потоци от основната дейност (А)						
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)						
Д. Парични средства в началото на периода			4			4
Е. Парични средства в края на периода			4			4

Дата: 24.01.2013 год. Съставител: Елица Маринова Ръководител: Димитър Димитров

ЕООД СИНАТ гр.Варна

"ДИРОС СТРОЙ" ВАРНА ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

ДИРОС СТРОЙ ЕООД

към 31. 12. 2 0 1 2 година **Е И К : 175438387**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч		
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :				а) Продукция		
а) суровини и материали				б) Стоки		
б) външни услуги				в) Услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч. :				2. Увеличение на зап.продукция и НП		
а) разходи за възнаграждения						
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				3. Разходи за придоб.активи по СН		
- осигуровки, свързани с пенсии						
4. Разходи за амортизация и обезценка				4. Други приходи, в т.ч.:		
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:				- приходи от финансирания		
- разходи за амортизация						
- разходи за обезценка				*ОБЩО приходи от оперативна дей*		
б) разходи за обезценка на текущ КА				*(1 + 2 + 3 + 4)*		
5. Други разходи, в т.ч. :				5. Приходи от участия в предпр., в		
а) балансова ст-ст на продадени активи				- прих.от участия в предпр.от група		
б) провизии				- други		
в) други						
ОБЩО Разходи за оперативна дейнос						
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)						
6. Разходи от обезценка на фин.активи				6. Приходи от други инвестиции и з		
- отриц. разлики от пром.на валутен курс				- прих.от участия в предпр. от група		
- други				- други		
7. Разходи за лихви и други фин.разходи				7. Други лихви и фин.приходи, в т.		
а) разходи, свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група		
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				- полож.разл.от опер.с фин.активи		
в) разходи за лихви				- полож.разл.от пром.на вал.курсове		
г) други				- други		
				Общо финансови приходи (5 + 6 +7)		
8. Печалба от обичайната дейност				**8. Загуба от обичайната дейност**		
9. Извънредни разходи				**9. Извънредни приходи**		
Общо Разходи				**Общо Приходи**		
(1+2+3+4+5+6+7+9)				*(1+2+3+4+5+6+7+9)*		
10. Счетоводна Печалба				**10. Счетоводна Загуба**		
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				*(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)*		
11. Разходи за данъци от печалбата						
12. Други данъци, алтернативни на КД						
13. Печалба *(балансов)*				**11. Загуба** *(балансов)*		
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				*(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)*		
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		0,00	0,00	**ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11**	0,00	0,00

гр.Варна, 24.01.2013 год.

Ръководител : Димитър Димитров

Съставител : Елица Маринова

ЕООД ЕЛИАТ гр.Варна

"ДИРОССТРОЙ" ВАРНА ЕООД

Create PDF files without this message by purchasing novaPDF printer (http://www.novapdf.com)

Create PDF files without this message by purchasing novaPDF printer (http://www.novapdf.com)

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

НА ДИРОС СТРОЙ ЕООД, ЕИК: 175438387

ЗА 2012Г.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	5										5
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	5										5
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	5										

Дата: 24.01.2013г.

Съставител : Елица Маринова

Ръководител: Димитър Димитров

ЕООД ЕЛИАТ гр.Варна

"ДИРОС СТРОЙ" ВАРНА ЕООД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2012 г.
на
„ДИРОС СТРОЙ" ЕООД

1. Учредяване и регистрация

„ДИРОС СТРОЙ" ЕООД е учредено с фирмено дело № 6149 от 2007г. на ВОС. На 31.08.2009г. дружеството се преобразува от дружество с ограничена отговорност в еднолично дружество с ограничена отговорност. Седалището на дружеството е в гр. Варна. Адресът на управление: гр. Варна, жк. Вл. Варненчик бл. 22 вх. 16 ет. 1 ап. 1. През 2012г. дружеството не е осъществявало дейност.

2. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия .

Всички данни за 2012г. и за 2011г. са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

3. Дълготрайни активи

За дълготрайни материални активи се признават активи, които имат натурално-вещественa форма, чиято стойност може надеждно да се изчисли и за които предприятието очаква да получи икономическа изгода в повече от един отчетни периоди. Подходът при определяне на първоначалната оценка на ДМА е по цена на придобиване при покупка и по себестойност при собствено производство.

В "ДИРОС СТРОЙ" ЕООД се прилага препоръчителният метод на оценка т.е.след първоначалното признаване на дълготрайния актив като такъв, той се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Предприятието е приело праг на същественост от 700 (седемстотин) лева. Дълготрайни активи, които отговарят на условията за признаване като материални, но са на стойност под 700 (седемстотин) лева се отчитат като текущ разход.

Активи, които се извеждат временно от употреба - за ремонтиране, за подобрения, за консервиране и т.н. не се отписват. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

Балансова стойност на ДМА към 31.12.2012г. – 0,00 лв. /нула лева/.
Балансова стойност на НДА към 31.12.2012г. – 0,00 лв. /нула лева/.
Балансовата стойност на временно изведените 0,00 лв. /нула лева/.
Балансовата стойност на дълготрайни материални активи с ограничения върху правото на собственост по групи е 0,00 лв. /нула лева/.
Отчетната стойност на напълно изхабените активи по групи е 0,00 /нула лева/.
Поетите ангажименти за придобиване на дълготрайни материални активи включително и авансовите плащания се равняват на 0,00 лв. /нула лева/.

Предприятието няма НДА към 31.12.2012г. След първоначалното признаване дълготрайните нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Create PDF files without this message by purchasing novaPDF printer (http://www.novapdf.com)

4. Методи за амортизация на амортизируемите дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи.

При счетоводното начисляване на амортизацията на ДМА и НДА е прилаган линейният метод за амортизация за всички групи амортизируеми активи. Отчетените разходи за амортизации съответстват на данъчнопризнатите методи и размери на амортизационните норми, определени в ЗКПО.През отчетния период избраният метод не е променян.

5. Материални запаси

Стоково-материалните запаси са под формата на:

- материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в дейността.

Материалите се оценяват по доставна стойност (историческа цена), представляваща сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и други разходи, направени във връзка с довеждането на СМЗ до настоящето им място и състояние.

При влагане на СМЗ при тяхното потребление е прилаган метода средно-претеглена цена. Методът не е променян през текущия период.

При наличие на СМЗ ръководството оценява нетната им реализируема стойност към 31-во число на м. Декември на всеки отчетен период. Като основа за оценката на нетната реализируема стойност, ръководството използва пазарните цени към 31.12.2012 г. Предприятието няма налични СМЗ към тази дата. Предприятието няма СМЗ дадени в залог за обезпечаване на пасиви.

Съгласно приложимото счетоводно законодателство дружеството извършва инвентаризация на всички дълготрайни и краткотрайни активи към 31.Декември на всяка отчетна година. При проведената инвентаризация към 31.12.2012г. липси и излишъци не са установени.

6. Търговски и други вземания – 1 500,00 лв. вземания по записани дялови вноски.

7. Дългосрочни задължения – няма налични към 31.12.2012г.

Дългосрочните задължения в лева се оценявят по стойността на тяхното възникване. Задълженията в чуждестранна валута се отчитат в левове , като се прилага централният курс на датата на сделката.

8. Краткосрочни задължения – няма налични към 31.12.2012г.

Краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Задълженията в чуждестранна валута се отчитат в левове , като се прилага централният курс на датата на сделката.

9. Парични средства. Паричните средства и еквиваленти, включват: касови наличности и депозити на виждане (разплащателни) и се отчитат съгласно СС 7. Позициите в чуждестранна валута е прието да се оценяват по заключителния курс на БНБ към датата на ГФО.

10. Признаване на приходи

Счетоводната политика приета за признаване на приходи е в съответствие СС 18. Приходът от продажба на услуги е признаван при едновременното изпълнение на следните условия: продавачът има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата; етапът на завършеност на сделката при извършване на услуги може надеждно да се определи.

Няма приходи създадени от размяна на стоки или услуги

Create PDF files without this message by purchasing novaPDF printer (http://www.novapdf.com)

11. Финансови активи – предприятието не е притежавало такива за периода 01.01.2012г-31.12.2012г.

12. Финансови пасиви - предприятието не е притежавало такива за периода 01.01.2012г-31.12.2012г.

13. Отчитане на ефектите от промени във валутните курсове – предприятието не е боравило с чужди валутни единици и не е отчело приходи и разходи от валутни курсови разлики.

14. Оповестяване на свързани лица.

Между предприятието и други предприятия не съществуват взаимоотношения между свързани лица.

15. Доходи на персонала

През текущата година дружеството не отчело разходи за краткосрочни доходи на персонала.

Към 31.12.2012 г. дружеството отчита краткосрочни задължения към персонала в размер на 0,00 лв.

16. Представяне на нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

17. Данъчно облагане и отсрочени данъци

През отчетния период не отчетена счетоводна печалба и / или загуба. Временни разлики не са отчитани. Текущият разход за данък на дружеството е в размер на 0,00 лева.

18. Събития възникнали след датата на Годишния финансов отчет

Между датата на Годишния финансов отчет и датата на изготвянето му не са възникнали коригиращи или некоригиращи събития.

Дата 24.01.2013г.
Гр. Варна

ЕООД ЕЛИАТ гр. Варна

Съставител : .....
/Елица Маринова/

Ръководител : .....
/Димитър Димитров/

„ДИРОСТРОЙ" ВАРНА ЕООД

Create PDF files without this message by purchasing novaPDF printer (http://www.novapdf.com)