

Име на дружеството
 Финансов отчет
 31 декември 2008 г.

3

Баланс

Пояснения	2008 ‘000 лв.	2007 ‘000 лв.
Активи		
Нетекущи активи		
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	1791	991
Разходи за придобиване на имоти	8642	1676
Инвестиции в дъщерни дружества	10	0
Предоставени краткосрочни заеми	1205	3737
Предоставени дългосрочни заеми	7437	0
Дългосрочни финансови активи	0	0
Дългосрочни вземания от свързани лица	0	3943
Отсрочени данъчни активи	0	92
Нетекущи активи	19085	10439
Текущи активи		
Материални запаси	839	0
Договори за строителство	0	7012
Вземания от лихви	1652	448
Търговски вземания	2968	2173
Вземания /разходи за бъдещти периоди	262	388
Данъчни вземания	223	0
Други вземания	0	271
Пари и парични еквиваленти	66	2458
Текущи активи	6010	12750
Общо активи	25095	23189

Изготвил:

Дата:

Управител:



**Вярно с
 оригинала**



Име на дружеството
Финансов отчет
31 декември 2008 г.

4

Баланс

Пояснения	2008 ‘000 лв.	2007 ‘000 лв.
Собствен капитал		
Основен	5	5
Премпен резерв	0	0
Други резерви	0	0
Неразпределена печалба / (Натрупана загуба)	(223)	(1024)
Общо собствен капитал	(218)	(1019)
Пасиви		
Нетекущи пасиви		
Дългосрочни заеми	14457	15817
Дългосрочни задължения към свързани лица	3062	4086
Други дългосрочни пасиви	0	0
Задължения /разходи за лихви	1629	428
Отсрочени данъчни пасиви	0	0
Провизии за пенсиониране	0	0
Други провизии	0	0
Нетекущи пасиви	19148	20331
Текущи пасиви		
Краткосрочни заеми/задължения за лихви	0	825
Търговски задължения	406	855
Краткосрочни задължения към свързани лица	0	691
Задължения по финансов лизинг	0	205
Данъчни задължения	149	609
Задължения към персонала и осигурителни институции	0	20
Провизии	0	83
Други задължения	5610	589
Текущи пасиви	6165	3877
Общо пасиви	25313	24208
Общо собствен капитал и пасиви	25095	23189

Изготвил:

Дата:

Управител:

**Вярно с
оригинала**



Отчет за доходите

Пояснение	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Приходи	3523	2363
Други приходи		
Разходи за материали	(104)	(73)
Разходи за външни услуги	(566)	(423)
Разходи за персонала	(352)	(234)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	(236)	(314)
Други разходи	(668)	(178)
Себестойност на продадените стоки и други краткотрайни активи	(1239)	(1489)
Оперативна печалба / (загуба)	358	(348)
Финансови разходи за лихви	(215)	(1208)
Финансови приходи от лихви	818	509
Финансови разходи, нето	(31)	(57)
Печалба / (загуба) преди данъци	930	(1104)
Разходи за данъци, нетно	(129)	84
Печалба/(загуба) за годината	801	(1020)
Доход / (загуба) на дял	8010 лв	(10 200)лв

Изготвил:

Управител

Дата:



**Вярно с
оригинала**



Име на дружеството
 Финансов отчет
 31 декември 2008 г.

8

Отчет за паричните потоци

Пояснения	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	8705	3537
Плащания към доставчици	(4349)	(4135)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(342)	(182)
Плащания за данъци	(729)	(346)
Постъпления от върнати данъци		110
Други приходи		9372
Други плащания	(880)	(8734)
Плащания за лихви	(38)	(376)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	2367	(754)
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	(0)	(0)
Придобиване на дъщерни предприятия	(10)	(0)
Постъпления от продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване		0
Придобиване на нематериални активи	(0)	(0)
Придобиване на финансови активи	(0)	(0)
		(113)
Предоставени заеми	(1004)	
Постъпления от предоставени заеми	52	30
Получени	0	0
Получени дивиденди	0	0
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(962)	(83)
Финансова дейност		
Получени банкови и други заеми	5879	2990
Плащания по банкови и други заеми	(9543)	(1936)
Плащания по финансов лизинг	(0)	(0)
Постъпления от емитиране на акции	0	0
Постъпления от лихви	0	(0)
Плащания - други	(118)	(154)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(3782)	900
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(2377)	51
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	2458	2407
Печалба/(загуба) от валутна преоценка на парични средства	(15)	(12)
Пари и парични еквиваленти в края на годината	10 66	2458

Изготвил:

Управител:

Дата:



**Вярно с
оригинала**

