УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА
„Флор 889”ЕООД

Днес 03.07.2026г., аз долуподписаната **РОСИЦА СТЕФАНОВА ТЕРЗИЕВА**, с ЕГН-....., живуща в гр....., общ....., ул.“.....“ №....., вх...., ет..., ап..., притежаваща л.к.№....., издадена на .....г. от МВР-....., в качеството си на едноличен собственик на капитала на „Флор 889”ЕООД, наричан по-нататък „Едноличен собственик“, състави и подписа този Учредителен акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричо по-нататък „Дружеството“, при следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1(1) Дружеството е еднолично с ограничена отговорност, учредено съгласно ТЗ на РБългария.

(2)Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.

(3)Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията надружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.2(1) Фирменото наименование на дружеството е **„ФЛОР 889” ЕООД**, което се изписва и на латиница: **„FLOR 889“ LTD**.

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл.3(1) Седалището на дружеството е: Република България, област Благоевград, гр.Сандански, общ.Сандански, п.к.2800, ул.“Шипка“ №14,, вх.А, ет.3, ап.6.

(2) Адресът на управление на дружеството е: Република България, област Благоевград, гр.Сандански, общ.Сандански, п.к.2800, ул.“Шипка“ №14,, вх.А, ет.3, ап.6.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.4(1) Дружеството има следния предмет на дейност: Търговия с плодове и зеленчуци, с хранителни стоки, с безалкохолни и енергийни напитки; покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни сделки; складови и лицензионни сделки; сделки с интелектуалната собственост; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски услуги; транспортна и спедиторска дейност в страната и чужбина както и всяка друга дейност, незабранена от закон.

(2) Дружеството ще извършва сделките, включени в предмета му на дейност, за които с регламент и/или закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение, лиценз или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в други дружества с местни и чужедстранни лица, както и в страната и в чужбина.

СРОК

Чл.5 Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.6(1) Капиталът на дружеството е в размер на 25 евро(двадесет и пет евро), разпределен в 25 (двадесет и пет) дружествени дяла по 1(едно) евро всеки дял.

(2)Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в ТР към АВ е внесен пълният размер на капитала.

Чл.7 Едноличен собственик на капитала на дружестовто е РОСИЦА СТЕФАНОВА ТЕРЗИЕВА, с ЕГН-....., живуща в гр....., общ....., ул.“.....“ №....., вх...., ет..., ап..., притежаваща л.к.№....., издадена на .....г. от МВР-.....

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.8(1) Органи на дружеството са:

-едноличен собственик на капитала и

-управител.

Чл.9(1) Дружеството се управлява и представлява от управителя от управителя и едноличния собственик на капитала РОСИЦА СТЕФАНОВА ТЕРЗИЕВА, с ЕГН-....., живуща в гр....., общ....., ул.“.....“ №....., вх...., ет..., ап..., притежаваща л.к.№....., издадена на .....г. от МВР-.....,

при следното особено условие, а именно:

Еднолично и без изричен договор за управление, и без начисляване и/или изплащане, и/или дължимост на периодично възнаграждение или други суми, при и/или по повод водене на дружествени дела.

(2)Ако едноличният собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт ито еднолчиния собственик на капитала.

(3)В случая на предходната алинея, едноличният собственик та капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в ТР към АВ по реда и сроковете, определени от ТЗ.

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.10 От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

1.изменяне и допълване на учредителния акт;

2.приемане на годишния баланс надружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;

3.увеличаване и намаляване на кахитала на дружеството;

4.назначаване ан управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;

5.откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участие в други дружества;

6.придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;

7.предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене надела срещу него;

8.допълнителни парични вноски;

9.сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;

10.избиране на дипломиран експрет-счетоводител (в случаите когато това се налага).

УПРАВИТЕЛ

Чл.11 Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала има следните правомощия:

1.организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;

2.представлява дружеството пред трети лица;

3.сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството;

4.изготвя и предлага за одобряване от едноличния собственик на капитала годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;

5.осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.12(1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2)Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.149-чл.151 от ТЗ.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл.13 Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.14 Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

Чл.15 Освен в случая на чл.14, дружеството може да бъде прекратено:

1.при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;

2.при обявяване в несъстоятелност;

3.с решение на компетентния съд в предвидените от ТЗ сбучаи.

Чл.16 При ликвидация, ликвидатор на дружеството е управителят, освен ако по решение на едноличния собственик е определено друго лице.Ликвидаторите могат да бъдат двама или повече. Те се вписват в ТР, където представят нотариално заверени съгласия и образци от подписите си.

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в ТР към АВ и един за архива на дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ:_____ ROSITSA STEFANOVA TERZIEVA

Digitally signed by ROSITSA STEFANOVA TERZIEVA
Date: 2026.07.03 14:34:57 +03'00'

(Росица Стефанова Терзиева)