

БАЛАНС

БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ КОМЪРШЪЛ ЕООД

България, гр. РУСЕ, УЛ.ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ 3 ЕТ.5 ОФИС 22А

31.12.2014

А К Т И В			П А С И В		
Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева)		Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година		
а		1	2	а	
A.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	2	2	A.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ
B.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I.	Записан капитал
I.	Нематериални активи			II.	Премии от емисии
1	Продукти от развойна дейност	0	0	III.	Резерв от последващи оценки
2	Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	0	IV.	Резерви
3	Търговска репутация	0	0	1	Законови резерви
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции
Общо за група I:		0	0	3	Резерв съгласно учредителен акт
II.	Дълготрайни материални активи			4	Допълнителни резерви
1	Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	Общо за група IV:	
	- земи	0	0	V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:
	- сгради	0	0		- неразмпределена печалба
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0		- непокрита загуба
3	Съоръжения и други	0	0	Общо за група V:	
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	VI.	Текуща печалба (загуба)
Общо за група II:		0	0	Общо раздел А:	
III.	Дългосрочни финансови активи			B.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0	1	Провизии за пенсии и други подобни задължения
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	2	Провизии за данъци, в т.ч.:
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0		- отсрочени данъци
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	3	Други провизии и сходни задължения
5	Дългосрочни инвестиции	0	0	Общо за раздел Б:	
6	Други заеми	0	0	V.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ
7	Изкупени собствени акции	0	0	1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:

Общо за група III:		0	0
IV. Отсрочени данъци		0	0
Общо за раздел Б:		0	0
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАИНИ) АКТИВИ			
I. Материални запаси			
1 Суровини и материали	0	0	
2 Незавършено производство	0	0	
3 Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0	
- продукция	0	0	
- стоки	0	0	
4 Предоставени аванси	0	0	
Общо за група I:		0	0
II. Вземания			
1 Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	0	0	
- над 1 година	0	0	
2 Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0	
- над 1 година	0	0	
3 Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0	
4 Други вземания, в т.ч.:	0	0	
- над 1 година	0	0	
Общо за група II:		0	0
III. Инвестиции			
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0	
2 Изкупени собствени акции	0	0	
3 Други инвестиции	0	0	
Общо за група III:		0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:	2	2	
- в брой	2	2	
- в безсрочни сметки (депозити)	0	0	
Общо за група IV:		2	2
Общо за раздел В:		2	2
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	0	0	
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		4	4

	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Получени аванси, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	към персонала, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
Общо за раздел В, в т.ч.:		0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
Г.	ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	0	0
	- финансираня	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		4	4

Дата: 31.12.2014 Г

Съставител: Стефка Гачева Петрова

Ръководител: Иван Георгиев Робев

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на
адрес
за

БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ КОМЪРШЪЛ ЕООД
УЛ.ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ 3 ЕТ.5 ОФИС 22А
01.01.2014 - 31.12.2014

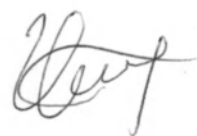
Наименование на разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А Разходи		
1 Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	0	0
а) суровини и материали	0	0
б) външни услуги	0	0
3 Разходи за персонала, в т.ч.	0	0
а) разходи за възнаграждения	0	0
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	0	0
- осигуровки, свързани с пенсии	0	0
4 Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	0	0
- разходи за амортизация	0	0
- разходи от обезценка	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5 Други разходи, в т.ч.	0	0
а) балансова стойност на продадените активи	0	0
б) провизии	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	0	0
6 Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткоср.) активи в т.ч.:	0	0
отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	0	0
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо финансови разходи (6+7)	0	0
8 Печалба от обичайна дейност	0	0
9 Извънредни разходи	0	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	0
10 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11 Разходи за данъци от печалбата	0	0
12 Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
13 Печалба (10-11-12)	0	0
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	0	0

Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б Приходи		
1 Нетни приходи от продажби, в т.ч.	0	0
а) продукция	0	0
б) стоки	0	0
в) услуги	0	0
2 Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3 Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4 Други приходи, в т.ч.	0	0
- приходи от финансиране	0	0
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	0	0
5 Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
- приходи от участия в предприятия от група	0	0
6 Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.	0	0
- приходи от предприятия от група	0	0
7 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	0	0
а) приходи от предприятия от група	0	0
б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Общо финансови приходи (5+6+7)	0	0
8 Загуба от обичайна дейност	0	0
9 Извънредни приходи	0	0
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	0
10 Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11 Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи +11)	0	0

Дата: 31.12.2014

Съставител: СТЕФКА ГАЧЕВА ПЕТРОВА

Ръководител: ИВАН ГЕОРГИЕВ РОБЕВ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на **БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ КОМЪРШЪЛ ЕООД**
 адрес **България, гр. РУСЕ, УЛ.ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ 3 ЕТ.5 ОФИС 22А**
 за **01.01.2014 - 31.12.2014** (хил лева)

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъплени- ния	плащания	нетен поток	постъплени- ния	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	0	0	0	0	0
8	Други парични потоци от основната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от основната дейност		0	0	0	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5	Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7	Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		0	0	0	0	0	0
Д. Парични средства в началото на периода				2			2
Е. Парични средства в края на периода				2			2

Дата: 31.12.2014 г

Съставител: Стефка Гачева Петрова

Ръководител: Иван Георгиев Робев



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на **БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ КОМЪРШЪЛ ЕООД**
 адрес **България, гр. РУСЕ, УЛ.ПЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ 3 ЕТ.5 ОФИС 22А**
 за **01.01.2014 - 31.12.2014**

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	4
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- за дивиденди	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	4
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	5	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	4

Дата: 31.12.2014 г

Съставител: Стефка Гачева Петрова

Ръководител: Иван Георгиев Робев