СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
На „ВИСТА ИНВЕСТ" ЕООД
Към 31.12.2016 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	5	5
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	***0***	***0***	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	***Общо за група IV:***	**0**	**0**
- земи			**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- сгради			- неразпределена печалба	2	2
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	(36)	(36)
3. Съоръжения и други			***Общо за група V:***	(34)	(34)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални			**VI. Текуща печалба (загуба)**	0	0
Общо за група II:	**0**	**0**	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":**	(29)	(29)
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			**Общо за раздел Б:**	**0**	**0**
6. Други заеми			**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.		X	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0
Общо за група III:	***0***	***0***	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			- над 1 година		
Общо за раздел Б:	**0**	**0**	2. Задължения към финансови предприятия, в т	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година		
I.Материални запаси			- над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
2. Незавършено производство			- до 1 година		
3. Продукция и стоки в т.ч.:	0	0	- над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0
- стоки			- до 1 година		
4. Предадставени аванси			- над 1 година		
Общо за група I:	***0***	***0***	5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
II. Вземания			- до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.	0	0
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	29	29
Общо за група II:	***0***	***0***	- до 1 година		
III. Инвестиции			- над 1 година	29	29
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	0	0
2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.		X	- до 1 година		
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:	***0***	***0***	- осигурителни задължения, в т.ч.:	24	24
			- до 1 година	0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година	24	24
- в брой			- данъчни задължения	0	0
- безсрочни сметки (депозити)			- до 1 година		
Общо за група IV:	***0***	***0***	- над 1 година		
			Общо за раздел В, в т.ч.:	29	29
Общо за раздел В:	**0**	**0**	- до 1 година		0
			- над 1 година	29	29
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0
Г. Разходи за бъдещи периоди			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	**0**	**0**	**СУМА НА ПАСИВА**	**0**	**0**

Приложенията са неразделна част от Финансовия отчет.

Финансовият отчет е одобрен от Управителя

Дата на съставяне: 25.03.2017 г.

Съставител: Мейбал ЕООД

Ръководител: Цветан Димитров

ВИСТА ИНВЕСТ ЕООД
СОФИЯ / SOFIA
VISTA INVEST EOOD

Приложение № 2 към СС 1

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На „ВИСТА ИНВЕСТ" ЕООД
КЪМ 31.12.2016 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година	Наименование на приходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	0	0	а) продукция	0	
а) суровини и материали	0		б) стоки	0	
б) външни услуги	0	0	в) услуги	0	
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	
а) разходи за възнаграждения	0		3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:	0		4. Други приходи, в т.ч.:	0	
- осигуровки свързани с пенсии	0		- приходи от финасирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0	***Общо приходи от оперативната дейност***	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	0		- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка	0		6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0				
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0	- приходи от участия в предприятия от група		
а) балансова стойност на продадени активи	0	0	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
б) провизии			а) приходи от предприятия от група		
Общо разходи за оперативната дейност	0	0	б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			***Общо финасови приходи***	0	0
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0			
- разходи, свързани с предприятия от група					
- отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи	0	0			
Общо разходи за обичайната дейност	0	0	***Общо приходи от обичайната дейност***	0	0
8. Печалба от обичайната дейност	0	0	**8. Загуба от обичайната дейност**	0	0
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи	0	0	***Общо приходи***	0	0
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	0	0	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	0	0	**Всичко (Общо приходи + 11)**	0	0

Приложенията са неразделна част от Финансовия отчет.

Финансовия отчет е одобрен от Управителя

Дата на съставяне:25.03.2017 г.

Съставител: Мейбал ЕООД

Ръководител: Цветан Димитров

ВИСТА ИНВЕСТ ЕООД
СОФИЯ / SOFIA
VISTA INVEST EOOD

ОТЧЕТ
за паричните потоци
На „ВИСТА ИНВЕСТ" ЕООД
За 2016 г.

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			0			0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
7	Плащания при разпределения на печалби			0			0
8	Други парични потоци от основна дейност			0			0
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**0**	**0**	0	**0**	**0**	0
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б	**0**	**0**	0	**0**	**0**	0
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
5	Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7	Други парични потоци от финансова дейност			0			0
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**0**	**0**	0	**0**	**0**	0
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**0**	**0**	0	**0**	**0**	0
Д.	Парични средства в началото на периода			**0**			**0**
Е.	Парични средства в края на периода			**0**			**0**

Приложенията са неразделна част от Финансовия отчет.

Финансовият отчет е одобрен от Управителя

Дата на съставяне:25.03.2017 г.

Съставител:

Мейбал ЕООД

Ръководител:

Цветан Димитров

ВИСТА ИНВЕСТ ЕООД
СОФИЯ / SOFIA
VISTA INVEST EOOD

Обратно към Съдържание

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ
за собствения капитал
На „ВИСТА ИНВЕСТ" ЕООД
За 2016 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5							2	(36)	0	(29)
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**	(36)	0	(29)
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											0
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат от текущия период											0
7. Разпределние на печалба в т.ч.:											0
- за дивиденти											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличения											0
- намаления											0
10. Други изменения в собствения капитал											0
11. Салдо към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**	(36)	0	(29)
12. Промени от преводи на годишни финансови Отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния Период (11+/- 12)	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**	(36)	0	(29)

Приложенията са неразделна част от Финансовия отчет.

Финансовият отчет е одобрен от Управителя

Дата на съставяне:25.03.2017 г.

Съставител: Мая Велинова

Ръководител: Цветан Димитров

ВИСТА ИНВЕСТ ЕООД
СОФИЯ / SOFIA
VISTA INVEST EOOD

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31.12.2016 г.
на "ВИСТА ИНВЕСТ" ЕООД

I.ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„ВИСТА ИНВЕСТ" ЕООД е търговско дружество, регистрирано в България, с адрес на управление гр. София, жк Дружба 2 ,бл.205 , ЕИК 200572850 .

II.СОБСТВЕНОСТ И УПРАВЛЕНИЕ

Регистрираният и внесен капитал на дружеството възлиза на 5000 лв. Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала Цветан Стоянов Димитров -

III. РЕЗЮМЕ НА ДЕЙНОСТТА

През отчетния период дружеството не е извършвало стопанска дейност.Всички данни във финансовия отчет за 2016 г. и сравнителната информация за 2015 г. са представени в хиляди левове.Отчетната и функционалната валута на дружеството е български лев.

IV. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Настоящият ГФО е изготвен в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на марки и средни предприятия /НСФОМСП/ при спазване принципите и изискванията на Закона за счетоводството, а по въпроси за чието счетоводни третиране няма изрични разпоредби в /НСФОМСП/- с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане, доколкото не са в противоречие с нормативните актове на ЕС в областта на счетоводството.

V.БЕЛЕЖКИ КЪМ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

I.ОЦЕНКА НА АКТИВИТЕ И ПАСИВИТЕ

Активите, собствения капитал и пасивите при придобиването им или при възникването им се оценяват по историческата им цена, в съответствие с приложимите счетоводни стандарти, съгласно Закона за счетоводството.

ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ/ ДМА/

ДМА са тези активи, които отговарят на определеното посочено в т.3.1 от НСС 16 .Фирмата е приела праг на същественост над 700 лв. за признаване на активите като ДМА. Първоначално всеки ДМА се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена /включително митата и невъзстановимите данъци/ и всички преки разходи определени в т.4.1. от НСС 16. Възприет е подход след първоналното признаване всеки отделен ДМА да се отчита по историческа цена на придобиване , намалена с начислените амортизации , като по този начин се формира балансовата стойност на актива.

АМОРТИЗАЦИЯ

За всеки амортизируем актив дружеството разработва и утвърждава амортизационен план. Въз основа на индивидуалните амортизационни планове за всеки амортизируем актив се съставя обобщен амортизационен план за всички активи за отчетния период. За целите на данъчното облагане се съставя отделно и данъчен амортизационен план , в който дълготрайните активи са систематизирани съобразно данъчно признатия праг на същественост и данъчно признатите норми на амортизация .

Прилага се линеен метод на амортизация . Начисляването на амортизацията се отчита като разход и като коректив за срока на ползване на амортизируемия актив. ДМА се отписва от баланса и окончателно се изважда от употреба, когато от него не се очакват никакви икономически изгоди.

СТОКОВО МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ /СМЗ/

Формирането на цената на СМЗ става при спазване разпоредбите на чл.13 от ЗС и НСС 2 "Отчитане на стоково-материалните запаси" като при придобиването им същите се оценяват по историческа цена/доставна стойност/.

СМЗ се отписват по метод " средно-претеглена" стойност.

ВЗЕМАНИЯ

Предприятието класифицира вземанията си както следва:

- краткосрочни – в срок до 12 месеца от тяхното възникване, както и онази част от дългосрочните си вземания, чийто падеж настъпва до края на отчетния период
- дългосрочни – в срок над 12 месеца от тяхното възникване

Вземанията се оценяват в номинална стойност в момента на тяхното възникване. Вземанията в чуждестранна валута се оценяват по фиксинга на БНБ, прилаган към датата на тяхното възникване или към

датата на тяхното уреждане. Курсовите разлики възникнали при уреждане на вземанията във валута се отчитат като текущ финансов приход или разход. Вземанията в чуждестранна валута задължително се оценяват по заключителен курс към датата на финансовия отчет и се отчитат като текущ финансов приход или разход.

В края на отчетния период, дружеството няма несъбрани вземания.

ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

Паричните средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки . Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване. Текущо се оценяват по централния курс на БНБ и задължително се оценяват по заключителен курс на БНБ към края на отчетния период. Възникналите разлики се отчитат като текущи финансови приходи или разходи.

ПАСИВИ

Пасивите на предприятието са съществуващи негови задължения, които произтичат от минали събития и чието уреждане се очаква да доведе до изтичане на ресурси. Класифицират се в баланса като:
-дългосрочни пасиви-задължения, чиито срок на уреждане е по-дълъг от 12 месеца
-краткосрочни пасиви- задължения, чиито срок на уреждане е по-кратък от 12 месеца

Задълженията деноминирани в чуждестранна валута първоначално се вписват в баланса на предприятието по централния курс на БНБ към датата на възникването. При уреждането им в края на отчетния период се оценяват по фиксинга на БНБ за съответната валута, а разликите се отчитат като текущи финансови приходи или разходи.

Към 31.12.2016 г. дружеството има следните задължения :
- осигурителни задължения – 24 хил.лв.
- задължения по получен заем - 5 хил.лв.

ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИ

Приходът се признава, когато:
-дружеството има икономическа изгода, свързана със сделката
-сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена
-направените разходи или тези, които ще бъдат направени могат да бъдат измерени
-приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените разходи

Приходът се оценява по справедлива стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение под формата на парични средства или други активи.

Критерият за признаване на приходите се прилага за всяка сделка поотделно.

През отчетния период не са формирани приходи.

II.ФИНАНСОВО ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

През 2016 година дружеството не е извършвало стопанска дейност.

Дата към която се изготвя и дата на изготвяне

Настоящият финансов отчет е изготвен към 31.12.2016 г.

Настоящият финансов отчет е изготвен на 25.03.2017г.

След датата на изготвяне не са настъпили значителни за дейността некоригиращи и коригиращи събития.

Съставител : Мейбал ЕООД

Управител : Цветан Димитров

ВИСТА ИНВЕСТ ЕООД
СОФИЯ / SOFIA
VISTA INVEST EOOD