

БАЛАНС

САНСЕБА ИММОБИЛИЕН ООД

България, гр. гр. София, бул. Арсеналски 9

31-12-18

на
адрес
към

А К Т И В		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
Продукти от развойна дейност		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
Търговска репутация		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:	0	0
II. Дълготрайни материални активи		
Земи и сгради, в т.ч.:	133	133
- Земи	133	133
- Сгради		
Машини, производствено оборудване и апаратура		
Съоръжения и други		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	133	133
III. Дългосрочни финансови активи		
Акции и дялове в предприятия от група		
Предоставени заеми на предприятия от група		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
Дългосрочни инвестиции		
Други заеми	171	
Изкупени собствени акции		
номинална стойностхил. лв.	X	X
Общо за група III:	171	0
IV. Отсрочени данъци		

П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. Собствен капитал		
I. Записан капитал		
II. Премии от емисия		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
Законови резерви		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Резерв съгласно учредителен акт		
Други резерви		
Общо за група IV:	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години		
- Неразпределена печалба		
- Непокрита загуба	(9)	
Общо за група V:	(9)	0
VI. Текуща печалба (загуба)	(15)	(9)
Общо раздел A:	(24)	(9)
Б. Провизии и сходни задължения		
Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Провизии за данъци, в т.ч.		
- отсрочени данъци		
Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б:	0	0
В. Задължения		
Облигационни заеми, с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.	0	0
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към финансови предприятия	295	0

Общо раздел Б:		304	133
В.	Текущи (краткотрайни) активи		
I.	Материални запаси		
	Суровини и материали		
	Незавършено производство	256	71
	Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0
	- продукция		
	- стоки		
	Предоставени аванси		
Общо за група I:		256	71
II.	Вземания		
	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	23	68
	- над 1 година		
	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		
	- над 1 година		
	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
	- над 1 година		
	Други вземания, в т.ч.	4	11
	- над 1 година		
Общо за група II:		27	79
III.	Инвестиции		
	Акции и дялове в предприятия от група		
	Изкупени собствени акции		
	- номинална стойност хил. лв.	X	X
	Други инвестиции		
Общо за група III:		0	0
IV.	Парични средства		
	В брой	69	141
	В безсрочни сметки (депозити)	40	14
Общо за група IV:		109	155
Общо за раздел Б:		392	305
Г.	Разходи за бъдещи периоди		
Сума на актива (А+Б+В+Г)		696	438

- до 1 година		
- над 1 година	295	
Получени аванси	224	134
- до 1 година	224	134
- над 1 година		
Задължения към доставчици, в т.ч.	1	1
- до 1 година	1	1
- над 1 година		
Задължения по полици, в т.ч.	0	0
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към предприятия от група, в т.ч.	0	0
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
- до 1 година		
- над 1 година		
Други задължения, в т.ч.	200	312
- до 1 година	9	8
- над 1 година	191	304
- към персонал, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
- осигурителни задължения, в т.ч.:	3	2
до 1 година	3	2
над 1 година		
- данъчни задължения	1	0
до 1 година	1	
над 1 година		
- други задължения	196	310
до 1 година	5	6
над 1 година	191	304
Общо раздел В:	720	447
до 1 година	234	143
над 1 година	486	304
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
Общо раздел Г:	0	0
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	696	438

Дата: 31-03-19



Ръководител:

Роланд Мецлер



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

САНСЕБА ИММОБИЛИЕН ООД

на _____
адрес _____ България, гр. гр. София, бул. Арсеналски 9
за _____ 2018

Наименование на разходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А. Разходи			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	154	73
	а) суровини и материали	146	58
	б) външни услуги	8	15
3	Разходи за персонал, в т.ч.	37	10
	а) разходи за възнаграждение	31	8
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.	6	2
	- осигуровки, свързани с пенсии		
4	Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	0	0
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	0	0
	- разходи за амортизация		
	- разходи за обезценка		
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5	Други разходи, в т.ч.	1	61
	а) балансова стойност на продадените активи		61
	б) провизии		
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5):		192	144
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.		1
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		1
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	12	7
	а) разходи, свързани с предприятия от група		
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7):		12	8
8.	Общо разходи за дейността	204	152
9.	Печалба от обичайна дейност	0	0
10. Извънредни разходи			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+10):		204	152
11.	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0
12.	Разходи за данъци	0	0
	- Данъци от печалбата	0	0
	- Други		
13.	Печалба (11-12)	0	0
Всичко (Общо разходи + 12+13)		204	152
Наименование на приходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Б. Приходи от обичайна дейност			
1.	Нетни приходи от продажби, в т.ч.	0	0
	а) продукция		
	б) стоки		
	в) услуги		
2.	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	185	71
3.	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4.	Други приходи, в т.ч.		72
	- приходи от финансиране		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4):		185	143
5.	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
	- Приходи от участия в предприятия от група		
	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни)		
6.	активи, в т.ч.		
	- приходи от предприятия от група		
7.	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	4	
	а) приходи от предприятия от група		
	б) положителни разлики от операции с финансови активи		
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7):		4	0
8.	Общо приходи от дейността	189	143
9.	Загуба от обичайна дейност	15	9
10. Извънредни приходи			
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+10):		189	143
11.	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	15	9
12.	Загуба (11+ 12 от раздел А)	15	9
Всичко (Общо приходи +12)		204	152

Дата: 31-03-19

"НОБИЛЕ"
Съставител: Петър Илиев
София

Ръководител:

Роланд Мещер



Стр. 1 от 1