ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

на

дружество с ограничена отговорност

"Климатизатор БГ" ООД

Днес, 18.08.25 година в София между:

1. **Милен Георгиев Венев,** ЕГН[redacted] притежател на л.к. №[redacted] издадена на[redacted]

2. **Николай Петев Коев**, ЕГН:[redacted], притежател на л.к. №[redacted] издадена на[redacted]

и

3. **„КЛИМА ТРЕЙДИНГ" ЕООД,** дружество учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, ЕИК: 208091769, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1164, р-н Лозенец, бул. Пейо К. Яворов № 60, представлявано от Юлиана Георгиева Борисова

В качеството им на съдружници, на основание чл. 113 от Търговския закон, сключиха настоящия Дружествен договор, както следва:

I. СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 1.

Съдружниците учредяват дружество с ограничена отговорност (наричано за краткост "**Дружеството**"), в съответствие със законите на Република България.

Член 2.

Дружеството има статут на Дружество с ограничена отговорност, съгласно българското законодателство и като такова е юридическо лице с обособено имущество. Съдружниците отговарят за задълженията на Дружеството до размера на дяловата си вноска в капитала на Дружеството.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 3.

Наименованието на дружеството е **"Климатизатор БГ" ООД**. Фирмата се изписва на английски език като **Klimatizator BG Ltd.**

Член 4.

Дружеството има седалище и адрес на управление в Република България, гр. София, п.к. 1164, р-н Лозенец, бул. Пейо К. Яворов №60.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 5.

Предметът на дейност на дружеството е:

Проектиране, търговия, монтаж и демонтаж на отоплителни, вентилационни, климатични и хладилни машини и съоръжения, части и консумативи за тях. Външнотърговска дейност, внос, износ, реекспорт и др. Представителство, посредничество и агентство на български и чуждестранни лица в страната и чужбина, както и всяка друга дейност със стоки и услуги, незабранена от закона.

Член 6.

Съществуването на Дружеството не е ограничено със срок.

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВО УЧАСТИЕ

Член 7.

(1) Капиталът на Дружеството 3000 (три хиляди) лева, разпределен в 300 (триста) дяла с номинална стойност 10 (десет) лева всеки. Капиталът е изцяло внесен.

(2) Дяловете са разпределени между съдружниците както следва:

Милен Георгиев Венев, [redacted], издадена на [redacted], притежава 100 (сто) дружествени дяла с номинална стойност 10 (десет и пет) лева всеки, на обща стойност 1000 (хиляда) лева;

Николай Петев Коев, [redacted], притежава 100 (сто) дружествени дяла с номинална стойност 10 (десет и пет) лева всеки, на обща стойност 1000 (хиляда) лева, и

„КЛИМА ТРЕЙДИНГ" ЕООД, дружество учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, ЕИК: 208091769, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1164, р-н Лозенец, бул. Пейо К. Яворов № 60, представлявано от Юлиана Георгиева Борисова, притежава 100 (сто) дружествени дяла с номинална стойност 10 (десет и пет) лева всеки, на обща стойност 1000 (хиляда) лева

(3) Съдружниците са изплатили изцяло своите дялове.

(4) Съдружниците не могат да искат да им бъдат изплатени направените вноски в капитала на Дружеството за изплащане на дружествените дялове, освен при прекратяване участието на съответния съдружник в Дружеството. Съдружниците не могат да уговарят лихви върху изплатените дружествени дялове, докато Дружеството съществува.

(5) Размерът на паричните или непаричните вноски, които всеки съдружник следва да направи при всяко последващо увеличение на капитала, се определя пропорционално на дяловото участие на съответния съдружник в капитала на Дружеството преди увеличението, освен ако с решение на Общото събрание на съдружниците не бъде определено друго. Дяловете могат да бъдат изплащани изцяло или частично чрез непарични вноски при спазване на предвидения в Търговския закон ред.

(6) С цел покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, Общото събрание на съдружниците може да вземе решение съдружниците да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Ако друго не е предвидено в решението на Общото събрание на съдружниците, допълнителните парични вноски следва да бъдат съразмерни на дела в капитала.

(7) Съдружниците могат свободно да прехвърлят помежду си своите дялове. Прехвърлянето на дялове на трети лица се извършва при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

(8) Прехвърлянето на дружествени дялове се извършва с договор с нотариална заверка на подписите и на съдържанието и се вписва в Търговския регистър.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 8.

(1) Съдружниците са длъжни:

а) да изплатят дяловите си вноски в капитала на Дружеството, както и допълнителните вноски, предвидени в чл.7, ал. 6 от този Договор;

б) да участват в управлението на Дружеството;

в) да оказват съдействие за осъществяване дейността на Дружеството;

г) да изпълняват решенията на Общото събрание и да спазват Дружествения договор.

(2) Всеки съдружник е длъжен да пази фирмената тайна относно клиентите и партньорите, с които работи дружеството.

(3) Всеки съдружник има право:

а) да участва в управлението на Дружеството;

б) на едно предложение за назначаване на Управител на Дружеството;

в) да участва в разпределението на печалбата,

г) да бъде осведомяван за хода на дружествените дела;

д) да преглежда книжата на дружеството;

е) на пропорционална ликвидационна квота.

(4) Общото събрание може да изключи съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си или допълнителна парична вноска. То може да му даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружникът се смята за изключен.

Управителят(ите) уведомява(т) съдружника писмено за решението на Общото събрание. В този случай съдружникът губи правото си върху направените вноски. Съдружник може да бъде изключен от Общото събрание след писмено предупреждение и когато:

а) не изпълнява задълженията си за оказване на съдействие за осъществяване на дейността на Дружеството;

б) не изпълнява решенията на Общото събрание;

в) действа против интересите на Дружеството.

(5) Съдружник може да прекрати участието с Дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 3 месеца преди датата на прекратяването.

(6) Имуществените последици при прекратяване на участието на съдружник в Дружеството, представляващи изплащане на дял от имуществото се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването, освен в случаите на изключване поради неизплащане на вноската си в капитала или на допълнителна парична вноска.

VI. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 9.

Органите на управление на Дружеството са:

а) Общото събрание на съдружниците;

б) Управител(и).

Член 10.

(1) ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ се състои от всички съдружници. Управителят (ите) на Дружеството участва (т) в Общото събрание със съвещателен глас, освен ако не е (са) съдружник(ци) в Дружеството.

(2) СВИКВАНЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ. Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание най-малко веднъж годишно от (един от) Управителя(ите) на Дружеството. Извънредно заседание може да бъде свикано от (всеки един от) Управителя(ите) и по писмено искане на съдружниците с дялове надвишаващи 1/10 от капитала или веднага, щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала. Ако (нито един от) Управителя(ите) не свика събранието в 2-седмичен срок, съдружниците поискали свикването имат това право. Общото събрание може да взема решение само по такива въпроси, които са отбелязани в дневния му ред, освен ако съдружниците в отделни случаи не решат друго.

(4) КОМПЕТЕНТНОСТ на Общото събрание:

а) изменя и допълва Дружествения договор;

б) приема и изключва съдружници, дава съгласие приемане на нов съдружник и за прехвърляне на дружествени дялове на новия съдружник;

в) приема годишния отчет и баланса;

г) разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

д) взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

е) определя броя на управителите, избира и назначава управителите, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;

ж) избира ликвидатори;

з) взема решения за откриване и закриване на клонове;

и) взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

к) взема решения за предявяване на искове на Дружеството срещу някой от управителите и за назначаване на представител за водене на процеси срещу тях;

л) взема решение за внасяне на допълнителни вноски съгласно чл.7, ал. 6 от този Дружествен договор.

н) прехвърлителни сделки, свързани с участия в дружества или прехвърляне на предприятия;

(5) ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЯ. Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото дяла има в капитала на Дружеството. Решенията по този чл. 10 , ал. 4, точки (а), (б), (г), (д), (и), (л) ще бъдат валидни само ако са взети с единодушно съгласие на всички съдружници. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от една втора от капитала. Съдружниците могат да гласуват чрез представител само с изрично писмено пълномощно. За вземане на решения за приемане и изключване на съдружници, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, за намаляване и увеличаване на капитала, за избиране на управителя/и, както и за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и ограничени вещни права върху тях, се съставя протокол в обикновена писмена форма, без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието на същия.

(6) НЕПРИСЪСТВЕНО ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЯ. Независимо от разпоредбите на предходните алинеи на настоящия член 10, Общото събрание може да взема решения и неприсъствено, ако всички съдружници са изразили писмено съгласието си за съответното решение и това решение е материализирано върху документ, удостоверяващ положителния вот на всички съдружници.

(7) ВЛИЗАНЕ В СИЛА. Решенията относно изменение и допълнение на дружествения договор, увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на съдружник, преобразуване и прекратяване на Дружеството, избор и освобождаване на управител,

както и назначаване на ликвидатор влизат в сила след вписването им в Търговския регистър.

Член 11.

(1) УПРАВИТЕЛЯТ(ИТЕ) на Дружеството:

а) организира(т) и ръководи(ят) оперативната дейност на Дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание;

б) представлява(т) Дружеството заедно и поотделно;

в) отговаря(т) за редовното водене на книгата на дяловете и протоколната книга за решенията на Общото събрание на съдружниците.

VII. ОБРАЗУВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Член 12.

Финансовата година на Дружеството е календарната година.

Член 13.

(1) След приключване на годината се съставя годишен отчет и баланс, които се одобряват от Общото събрание по законоустановения ред.

(2) При спазване на нормите на данъчното законодателство, печалбата на Дружеството след облагането й с данъци, може да се разпредели между съдружниците, доколкото бъде решено от Общото събрание, пропорционално на дяловете им в капитала.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 14.

(1) Дружеството се прекратява:

а) по решение на съдружниците;

б) при сливане и вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;

в) при обявяване в несъстоятелност;

д) по решение на Окръжния съд в предвидените от закона случаи.

(2) Решенията по този чл. 14, ал. 1, точки (а) и (б) ще бъдат валидни само ако са взети с единодушно съгласие на всички съдружници.

Член 15.

(1) Ликвидацията се извършва от Управителя(ите).

(2) Имуществото, останало след пълното удовлетворяване на всички кредитори на Дружеството, се разпределя между съдружниците пропорционално на дяловете им в капитала.

Член 16.

За неуговорените в настоящия Договор въпроси, свързани с ликвидацията на Дружеството, се прилага Глава 17 от Търговския закон.

X. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Член 17.

За неуредените в настоящия Дружествен договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон на Република България.

Настоящият дружествен договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра, всеки един за всеки от съдружниците.

СЪДРУЖНИЦИ:

Милен Георгиев Венев

Николай Петев Коев

За КЛИМА ТРЕЙДИНГ ЕООД

Юлиана Георгиева Борисова