

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
ХОДЕГА 2023 ЕООД

На основание чл.113, във връзка с чл.147/2/ от Търговския закон, се прие настоящия учредителен акт на „ХОДЕГА 2023“ ЕООД със следното съдържание:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1. Учредяване

С протокол от 31.10.2023 г. на едноличния собственик на капитала, взе решение за учредяване на „ХОДЕГА 2023“ ЕООД и се прие настоящият учредителен акт.

Член 2. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Ховагим Вартгеси Макасчян,

Член 3. Дружеството е юридическо лице отделено от собствениците на капитала. Отговорността на съдружниците е ограничена до размера на внесенния капитал.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 4. Дружеството е с фирма „ХОДЕГА 2023“ ЕООД.

Седалището и адреса на управление на дружеството е гр. Варна, ул. Панайот Хитов 3.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Член 5 Дружеството ще има следния предмет на дейност: ВЪНШНА И ВЪТРЕШНА ТЪРГОВИЯ СЪС СТОКИ, РЕСТОРАНТЪОРСТВО, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА МЕСТНИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.

СРОК

Член 6. Дружеството се учредява за неопределен срок.

КАПИТАЛ

Член 7. Размер на капитала

Капиталът на дружеството е в размер на 719300 /седемстотин и деветнадесет хиляди и триста/ лева, разпределен в 7193 (седем хиляди сто деветдесет и три) равни дружествени дяла всеки на стойност 100 (сто) лева. Към момента на приемане на устава на дружеството уставния капитал е внесен в размер на 719300 лева или 100 % от гласувания уставен капитал, чрез внасяне на непарична вноска на следния недвижим имот, а именно:

ОБЕКТ/РЕСТОРАНТ/, НАХОДЯЩ СЕ НА ПАРТЕРНИЯ ЕТАЖ НА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ, РЕСТОРАНТ, ОФИС И ОБЩЕЖИТИЕ В ГР.СОФИЯ, Р-Н СТУДЕНТСКИ, УЛ. АКАДЕМИК БОРИС СТЕФАНОВ №17, ПОСТРОЕНА В УПИ V-2973, МЕСТНОСТ СТУДЕНТСКИ ГРАД, С ПЛОЩ ОТ 1055 ВК.М., КОЙТО РЕСТОРАТН Е С РЗП -296,23 КВ.М, СЪСТОЯЩ СЕ ОТ КУХНЯ СЪС СЕРВИЗНИ ПОМЕЩЕНИЯ, ДВЕ ТОАЛЕТНИ И ТЪРГОВСКА ЗАЛА, ЗАЕДНО СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ИДЕАЛНИ ЧЕСТИ, КОИТО СА 8,920% ИЛИ 35,74КВ.М ОТ ОБЩИТЕ ЧАСТИ НА СГРАДАТА И ПРИСПАДАЩИТЕ СЕ ЧАСТИ ОТ ПРАВОТО НА СТРОЕЖ СТОЙНОСТ: 719370 ЛВ.

Вносител на непаричната вноска е: ШАР-49 ЕООД с ЕИК 131398165.

Оценката е извършена съгласно АКТ ЗА НАЗНАЧАВАНЕ НА ВЕЩИ ЛИЦА: 20101021144434-3/04.12.2010

Стойността на непаричната вноска е в размер на 719300 лева.

Член 8. Промяна на капитала

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО и ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЯ

Член 9. Управление на дружеството

Дружеството ще се представлява и управлява от Ховагим Вартгеси Макасчян,

Член 10. Вземане на решения:

Всички решения се взимат в писмена форма, без за това да е необходима нотариална заверка на подписа и съдържанието им.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 11. Прекратяване на дружеството

Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик на капитала;
2. При сливане или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;
3. При обявяване в несъстоятелност;
4. По решение на съда в предвидените от закона случаи;

ТРАНСФОРМАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 12. При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящият статут на дружеството.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 13. Изменения и допълнения към настоящия учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Настоящият учредителен акт е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра – един за вписване в търговския регистър, за банката и един за едноличния собственик на капитала на дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ:.....