ТЕРА 95 ООД ХАРМАНЛИ

Управител	**Теменужка Георгиева**
Съставител на ГФО	**Анастасия Атанасова**
Адрес на управление	**гр.Харманли, ул.Васил Левски № 81**
Обслужваща банка	**Юробанк Ю ЕФ ДЖИ** **ТБ Биохим АД**
Одитор	**д.е.с. Маргарита Димитрова** **регистриран одитор**

Съдържание

1. ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА 3 страници

2. ОДИТОРСКИ ДОКЛАД 3 страници

3. ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 23 страници

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ТЕРА – 95 ООД

I. Представяне на дружеството

"ТЕРА - 95" ООД, е българско търговско дружество. Учредено е на 09.10.1995г., регистрирано в ХОС по ф.дело №242/1995г. "ТЕРА – 95" ООД има основен предмет на дейност търговия с препарати за растителна защита, торове, семена, посадъчен материал, търговия със селскостопански продукти, търговия със селскостопански машини, консултации в селското стопанство. Форма на собственост – "ТЕРА – 95" ООД е 100 % частно дружество . Към 31.12.2009г. се представлява се и управлява от съдружника Теменужка Генкова Георгиева.

II. Основни финансово – икономически резултати на ТЕРА 95 ООД

1. Приходи – Приходите през 2009 година са в размер на 6,500 хил.лв, при отчетени за 2008 година – 5,624 хил.лв. Увеличението възлиза на 876 хил.лв или 15,57 % . Годишния финансов резултат на дружеството е основно от търговската дейност на дружеството за продажба на препарати за растителна защита, торове, семена и други агроаптечни стоки. Те възлизат общо в размер на 73.98 % от общите приходи по отчета за приходи и разходи.
2. Разходи – Общите разходи за дейността през 2009г по ОПР възлизат в размер на 6,026 хил.лв, което е с 18.39 % повече в сравнение с отчетените през 2008г. – 5,090 хил.лв
3. Финансов резултат – Финансовия резултат преди облагане с корпоративен данък е в размер на 478 хил.лв. Намалението на брутния финансов резултат на дружеството спрямо 2008 година е в размер на 56 хил.лв или 10,48 %. Начисления корпоративен данък за 2009 година е в размер на 48 хил.лв, в сравнение с 2008 – 53 хил.лв. Финансовия резултат след облагане с корпоративен данък е нетна печалба в размер на 430 хил. лв. Намалението спрямо нетната печалба за 2008 е в размер на 51 хил.лв или 10,60 %

4. Баланс

Актив на баланса

- ✓ Дълготрайни активи – са само дълготрайни материални активи, които по балансова стойност за 2009 г са в размер на 224 хил лв (за 2008 -230 хил.лв.), разпределени по групи както следва:
  - Земи – 19 хил.лв (2008 г – 19 хил.лв)
  - Сгради и конструкции – 131 хил.лв (2008 г –137 хил.лв)
  - Машини и оборудване – 4 хил.лв (2007 г – 8 хил.лв)

- Съоръжения и други - 70 хил.лв (2008 г –66 хил.лв)

✓ Отсрочени данъци – актив по отсрочени данъци в раземр на 13 хил.лв.

✓ Краткотрайните активи са съставени от

- Стоки – 1,041 хил.лв в сравнение с 2008 година – 1,441 хил.лв. намалението е с 400 хил.лв или с 27.75 %
- Вземания - 2,074 хил.лв в сравнение с 2008г – 1,783 хил.лв., увеличението е с 291 хил лв. или с 16.32 %
- Парични средства - 41 хил.лв в сравнение с 2008г – 40 хил.лв.
- Разходи за бъдещи периоди - в размер на 2 хил.лв / 2008 г – 5 хил.лв/

Пасив

✓ Собствен капинал – към 31.12.2009 г. СК на дружеството се състои от :

- Основен капитал – 5 хил .лв / 2008 – 5 хил.лв /
- Общи резерви – 1,026 хил.лв / 2008 – 825 хил.лв/
- Финансов резултат от текущия период – 430 хил.лв /2008 - 481 хил.лв/

✓ Привлечен капитал

- Задължения към финансови предприятия – в размер на 320 хил.лв, от които дългосрочни 6 хил.лв – задължение по финансов лизинг. В сравнение с 2008 г – 555 хил.лв , от които дългосрочни 21 – задължение по финансов лизинг, намалениетона задълженията към финансови предприятия е в размер на 235 хил.лв или 42.34%
- Задължения към клиенти и доставчици – 1,559 хил.лв, от които получени аванси от клиенти 30 хил.лв / 2008 – 1,587 хил.лв. от които получени аванси – 19 хил.лв./. Намалението на задълженията е с 28 хил.лв или с 1,76 %
- Други задължения – 55 хил.лв / 2008- 48 хил.лв /

5. Основни финансови показатели

- Коефициент на обща ликвидност – 1,64 / 2008 -1,50; 2007г - 1,74 /
- Коефициент на бърза ликвидност – 1,09/2008- 0,84 ; 2007г – 0,79 /
- Коефициент на финансова автономност –0,76 / 2008 -0,60 ; 2007г – 0,60 /
- Коефициент на задлъжнялост – 1,32 /2008-1,67; 2007г - 1,67 /
- Времетраене на един оборот на МЗ в дни – 92 дни /2008- 100дни; 2007г -114 дни/
- Брой на оборотите – 3,9 /2008-3,6 ; 2007г – 3 /
- Заетост на МЗ - 0,25 /2008 - 0,28 ; 2007г – 0,32 /
- Период на събиране на вземанията – 146 дни /2008 -134 дни; 2007- 95 дни /

- Коефициент на рентабилност на приходите от продажби = фин.резултат / НПП – 0,066 /2008 - 0,0855; 2007 г – 0,0824 /
- Коефициент на рентабилност на СК - 0,294 /2008 -0,367; 2007г – 0,343/
- Коефициент на рентабилност на разходите – 0, 071 /2008 - 0,094; 2007г – 0.090/
- Коефициент на рентабилност на активите – 0,184 / 2008 -0,281; 2007г – 0,221/
- Коефициент за ефективност на разходи = Приходи / Разходи – 1,08 / 2008 - 1.10; 2007 г – 1,10 /
- Коефициент за ефективност на приходи = Разходи / Приходи – 0,92 /2008 - 0.90 ; 2007 г – 0,90 /

III. Важни събития настъпили след годишното приключване

Не са настъпили важни събития след датата на годишно приключване.

IV. Важни научни изследвания и разработки

Дейността на дружеството не е свързана с извършването на научни изследвания и разработки

V. Наличие на клонове на предприятието

Предприятието няма клонове

VI. Предвиждано развитие на дружеството

- ✓ През 2010 г дружеството предвижда запазване обема на продажби
- ✓ Дружеството няма намерение, нито необходимост да намали обема на своята дейност.
- ✓ Дружеството има за цел да продължи със:
  - предлагането само на качествени стоки и услуги;
  - подобряване организацията в пласмента на стоките;
  - отделяне специално внимание на създаването на условия за съхранението на препаратите и торовете;
  - подобряване финансовия мениджмънт на фирмата по отношение срока на плащания от клиентите , а от там и подобряване срока на издължаване към доставчиците.

Дата 05.03.2010г

Управител:.....

/ Т.Георгиева /

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
СЪДРУЖНИЦИТЕ
НА ТЕРА 95 ООД
ГР. ХАРМАНЛИ

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на ***ТЕРА 95 ООД*** (Дружеството), включващ счетоводния баланс към 31 декември 2009 година, отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за прилагане в Република България от 01.01.2008г., се носи от ръководството на Дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение, върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етични изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2009 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за прилагане в Република България от 01.01.2008г.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на Дружеството по изискванията на Закона за счетоводството (чл. 33).

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл. 38, пар. 4), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната 2009 г. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността с дата 05.03.2010 г. се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2009 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за прилагане в Република България от 01.01.2008г.

Маргарита Георгиева Димитрова
Регистриран ДЕС

0032 Маргарита Димитрова
Регистриран одитор

05 март 2010 година
ул. "Шандор Петьофи" 1
гр.Димитровград, България

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ 1
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС 2
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ 3
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ 4
СПРАВКА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ 5

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО 6
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО 7
3. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС 15
4. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ 20
5. СВЪРЗАНИ ЛИЦА 23

Б А Л А Н С

на *ТЕРА 95 ООД*

адрес *гр.ХАРМАНЛИ УЛ.ВАСИЛ ЛЕВСКИ 81*

към *31.12.2009 г.*

А К Т И В		Сума (хил.лв)	
Раздели, групи, статии		текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ**		
Б.	**НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Дълготрайни материални активи**		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	150	156
	- земи	19	19
	- сгради	131	137
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	4	8
3	Съоръжения и други	70	66
	Общо за група I:	***224***	***230***
II.	**Отсрочени данъци**	13	1
	Общо за раздел Б:	**237**	**231**
В.	**ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Материални запаси**		
1	Суровини и материали	-	1
2	Продукция и стоки, в т.ч.:	1041	1441
	- стоки	1041	1441
	Общо за група I:	***1041***	***1442***
II.	**Вземания**		
1	Вземания от клиенти и доставчици	2023	1703
2	Други вземания	51	80
	Общо за група II:	***2074***	***1783***
III.	**Парични средства, в т.ч.:**		
	- в брой	35	15
	- в безсрочни сметки (депозити)	6	25
	Общо за група III:	***41***	***40***
	Общо за раздел В:	**3156**	**3265**
Г.	**РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**	**2**	**5**
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		**3395**	**3501**

П А С И В		Сума (хил.лв)	
Раздели, групи, статии		текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I.	**Записан капитал**	**5**	**5**
II.	**Резерви**		
1	Други резерви	1026	825
	Общо за група II:	***1026***	***825***
III.	**Текуща печалба (загуба)**	430	481
	Общо раздел А:	**1461**	**1311**
Б.	**ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
В.	**ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	320	555
	- до 1 година	314	534
	- над 1 година	6	21
2	Получени аванси, в т.ч.:	30	19
	- до 1 година	30	19
3	Задължения към доставчици, в т.ч.:	1529	1568
	- до 1 година	1529	1568
	- над 1 година	-	-
4	Други задължения, в т.ч.:	55	48
	- до 1 година	55	48
	към персонала, в т.ч	3	-
	- до 1 година	3	-
	осигурителни задължения, в т.ч	1	-
	- до 1 година	1	-
	данъчни задължения, в т.ч.:	49	46
	- до 1 година	49	46
	Общо за раздел В, в т.ч.:	**1934**	**2190**
	- до 1 година	1928	2169
	- над 1 година	6	21
Г.	**ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		**3395**	**3501**

Дата: 05.03.2010г.

Съставител: ..... / А. Атанасова /

Управител: ..... /Т. Георгиева/

0032 Маргарита Димитрова
Регистриран одитор
5.03.2010

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на *ТЕРА 95 ООД*

адрес *гр.ХАРМАНЛИ УЛ.ВАСИЛ ЛЕВСКИ 81*

за *2009 г.*

Наименование на разходите		Сума (хил. лв) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**РАЗХОДИ**		
1	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	66	72
	а) суровини и материали	26	28
	б) външни услуги	40	44
2	Разходи за персонала, в т.ч.:	58	59
	а) разходи за възнаграждения	48	49
	б) разходи за осигуровки	10	10
3	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	163	42
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	29	27
	- разходи за амортизация	*29*	*27*
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	134	15
4	Други разходи, в т.ч.:	5697	4852
	а) балансова стойност на продадените активи	5697	4850
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)		**5984**	**5025**
5	Разходи за лихви и други финансови разходи	42	65
Общо финансови разходи		**42**	**65**
6	Печалба от обичайна дейност	478	534
Общо разходи (1+2+3+4+5)		**6026**	**5090**
7	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	478	534
8	Разходи за данъци от печалбата	48	53
9	Печалба (7-8)	430	481
Всичко (Общо разходи+8+9)		**6504**	**5624**

Наименование на приходите		Сума (хил.лв) текуща година	предходна година
а		1	2
Б.	**ПРИХОДИ**		
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	6500	5623
	а) стоки	6483	5597
	б) услуги	17	26
2	Други приходи	-	1
Общо приходи от оперативна дейност (1+2)		**6500**	**5624**
3	Други лихви и финансови приходи	4	-
Общо финансови приходи		**4**	**-**
Всичко (Общо приходи)		**6504**	**5624**

Дата: 05.03.2010г

Съставител: ..... / А.Атанасова /

Управител: ..... Т. Георгиева

0032 Маргарита Димитрова
Регистриран одитор

5.03.2010

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *ТЕРА 95 ООД*

адрес *гр.ХАРМАНЛИ УЛ.ВАСИЛ ЛЕВСКИ 81*

за 2009 г.

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	6981	6004	977	6120	5945	175
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	53	(53)	-	65	(65)
3	Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	74	(74)	-	48	(48)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	-	300	(300)	-	191	(191)
5	Други парични потоци от основната дейност	2	239	(237)	3	67	(64)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		**6983**	**6670**	313	**6123**	**6316**	(193)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	23	(23)	-	5	(5)
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		**0**	**23**	(23)	-	5	(5)
В. Парични потоци от финансовата дейност							
1	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	-	-	-	2	9	(7)
2	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	140	235	(95)	2355	2337	18
3	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	-	-	-	-	-	-
4	Плащания на задължения по лизингови договори	-	22	(22)	-	15	(15)
5	Други парични потоци от финансовата дейност	-	172	(172)	708	467	241
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**140**	**429**	(289)	**3065**	**2828**	**237**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		**7123**	**7122**	**1**	**9188**	**9149**	39
Д. Парични средства в началото на периода		-	-	40	-	-	1
Е. Парични средства в края на периода		-	-	41	-	-	40

Дата:05.03.2010 Съставител: ..... /А.Атанасова/

Управител: ..... /Т. Георгиева/

0032 Маргарита Димитрова Регистриран одитор

5.03.2010

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на *ТЕРА 95 ООД*

адрес *гр.ХАРМАНЛИ УЛ.ВАСИЛ ЛЕВСКИ 81*

за *2009 г.*

(хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Други резерви	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
а	1	2	3	4
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**	**825**	**481**	**1 311**
2. Финансов резултат за текущия период	-	-	430	**430**
3. Разпределения на печалба, в т. ч.:	-	201	(481)	**(280)**
- за дивиденти	-	-	*(280)*	(280)
4. Собствен капитал към края на отчетния период	**5**	**1026**	**430**	**1461**

Дата: 05.03.2010

Съставител: .....
/ А.Атанасова /

Управител: .....
/ Т.Георгиева /

0032 Маргарита Димитрова
Регистриран одитор

5.03.2010

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ

на ТЕРА 95 ООД

гр.ХАРМАНЛИ УЛ.ВАСИЛ ЛЕВСКИ 81

за

2009 г.

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	1	1	-	2	-	-	2	1	1	-	2	-	-	2	-
Общо за група I:	1	1	-	2	-	-	2	1	1	-	2	-	-	2	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	185	-	-	185	-	-	185	29	6	-	35	-	-	35	150
- земи	19	-	-	19	-	-	19	-	-	-	-	-	-	-	19
- сгради	166	-	-	166	-	-	166	29	6	-	35	-	-	35	131
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура	24	1	3	22	-	-	22	16	5	3	18	-	-	18	4
3. Съоръжения и други	116	21	-	137	-	-	137	50	17	-	67	-	-	67	70
Общо за група II:	325	22	3	344	-	-	344	95	28	3	120	-	-	120	224
III. Дългосрочни финансови активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Отсрочени данъци	1	12	-	13	-	-	13	-	-	-	-	-	-	-	13
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	327	35	3	359	-	-	359	96	29	3	122	-	-	122	237

Дата на съставяне:05.03.2010г

Съставител: .....
/ А.Атанасова /

Управител: .....
/ Т.Георгиева /

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Тера 95 ООД е българско търговско дружество, учредено на 09.10.1995г. Съдебната регистрация на дружеството е от 1995г., решение № 242 / 1995 г. на ХОС.

Последните промени в Дружествения договор и в органите за управление са вписани в регистъра на търговските дружества с решение №1922 от 28.08.2008 г. на Хасковски окръжен съд.

Съгласно §4, ал.1 от Закона за Търговския регистър дружеството е вписано в Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието под ЕИК 126148772.

Собственост и управление

Структурата на капитала към 31.12.2009г. е следната:

Теменужка Георгиева	25 дяла	50 %
Дарина Семерджиева	25 дяла	50 %

Дружеството се управлява от Теменужка Генкова Георгиева.

Към 31.12.2009г. списъчния брой на персонала в дружеството е 11 работници и служители. (2008г.: 11).

Средно списъчният брой на персонала по видове персонал е:

	2009 *BGN '000*	*2008* *BGN '000*
Средно списъчен брой на персонала		
Ръководители	1	1
Аналитични специалисти	-	1
Приложни специалисти	1	2
Административен персонал	4	2
Персонал зает с услуги за населението	4	4
Общо	**10**	**10**

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството през 2009г. включва следните видове операции и сделки:

- търговия с фитофармацевтични препарати за растителна защита, минерални торове, семена и посадъчен материал;
- търговия със селскостопанска продукция;
- търговия със селскостопанска техника и консумативи за нея;

Дружеството има издаден лиценз с право да търгува с продукти за растителна защита в малки опаковки и продажби в селскостопански аптеки под № 1608 от 15.03.2005 година, от Национална служба за растителна защита. Лицензът е безсрочен.

Тера 95ООД е вписана в Регистъра на търговци за зърно със Заповед № 249 от 16.06.2009г под идентификационен № 195007421. Удостоверението важи до 30.06.2012 година.

Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на Дружеството, за периода 2007 – 2009г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2007	2008	2009
БВП в млн. лева	56,520	66,728	48,339*
Реален растеж на БВП	6,2%	6,0%	-5,40%*
Инфлация в края на годината	12,5%	7,8%	0.6%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.41982	1.33682	1.41
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.33122	1.38731	1.36
Основен лихвен процент в края на годината	4,58%	5,77%	0.55%
Безработица (в края на годината)	6,91%	6,27%	7.20%*

* - данните са към 30.09.2009 г., източник: БНБ

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на ТЕРА 95 ООД е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (СС), утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2005г., изменени с ПМС 251 от 17.10.2007г. (ДВ бр.86/26.10.2007 г.) в сила от 01.01.2008г.

Годишният финансов отчет е изготвен на основата на счетоводната концепция за историческата цена.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил.лв.

2.2. Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е българският лев. С въвеждането на еврото левът е фиксиран в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

Паричните средства, вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в левова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на годишна база като се използва официалния курс на БНБ на последния работен ден от годината. Към 31.12.2009г. те са представени по заключителния курс на БНБ.

2.3.Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.4. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по историческа цена, намалена с натрупаната амортизация. Земята не се амортизира.

Първоначално придобиване

При първоначално придобиване дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

Дружеството е определило стойностен праг от 350 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Усреднениият полезен живот по групи активи е както следва:

• сгради	– 25.0 г.
• машини и оборудване	– 3.3 г.
• съоръжения	- 25.0 г.
• компютри и периферни устройства	– 3.0 г.
• транспортни средства	– 5.0 г.
• стопански инвентар	– 6.50 г.

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на имотите, машините, съоръженията и оборудването е препоръчителният подход по СС 16 – себестойност, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановителната им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановителна стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановителната стойност на активите. Възстановителната стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: нетна пазарна цена или стойност в употреба. За определянето на стойността в употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на

парите и рисковете специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи.

2.5. Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението на материални запаси се извършва по метода средна претеглена цена.

Стоките са представени в баланса по цена на придобиване, включваща всички разходи, свързани с доставката им.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност).

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

2.6. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадена фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.7. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки в банки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%).

Лихвите по получени заеми за оборотни средства са включени като плащане за оперативна дейност.

При доставка на дълготрайни активи от страната, платеният ДДС се посочва на ред "плащания към доставчици" към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява в оперативните потоци на дружеството за съответния период.

2.8. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.9. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, са последващо оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите от тях се признават в отчета за приходи и разходи като приходи от/разходи за лихви, през периода на амортизация, както и когато задълженията се отпишат или обезценят.

2.10. Лизинг

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като имоти, машини и оборудване по цена на незабавна продажба.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихва) и приспадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Определените на такава база лихвени разходи, свързани с наетия под финансов лизинг актив, се представят нетно със задължението към лизингодателя и се включват в отчета за доходите през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими. Лихвените разходи се включват в отчета за приходите и разходите.

Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезен живот на съответния актив.

2.11. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в ТЕРА 95 ООД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ), фонд "Гарантирани вземания на работниците и служителите" (ГВРС) и здравно осигуряване.

Размерите на задължителните социалноосигурителните вноски и начинът на разпределянето им между работодателя и служителя са определени в Кодекса за социално осигуряване (КСО). Допълнително, със Закона за бюджета на ДОО за съответната година се утвърждават размерите на минимален и максимален месечен осигурителен доход, на вноската за фонд ГВРС и диференцираните размери на вноската за ТЗПБ. Размерът на задължителната здравноосигурителна вноска се определя със Закона за бюджета на НЗОК за съответната година, а начинът на разпределянето й между работодателя и служителя е дефиниран в Закона за здравното осигуряване (ЗЗО). Общият размер на вноската за фонд "Пенсии", ДЗПО в УПФ/ППФ, фонд "ОЗМ", фонд "Безработица" и здравно осигуряване за 2008 г. и 2009 г. за работещите при условията на трета категория труд, каквито са заетите в дружеството, е както следва:

- за периода 01.01.2008 г. – 31.12.2008 г.:

- за работещите при условията на трета категория труд: 32.5% (от които 19.5% за сметка на работодателя);

- за периода 01.01.2009 г. – 31.12.2009 г.:

- за работещите при условията на трета категория труд: 30.5% (от които 17.5% за сметка на работодателя);

- за периода 01.01.2010 г. – 31.12.2010 г.:

- за работещите при условията на трета категория труд: 28.5% (от които 16.4% за сметка на работодателя).

В допълнение, работодателят внася изцяло за своя сметка осигурителна вноска за фонд "Гарантирани вземания на работниците и служителите", в размер на 0.1% (за 2009 г.

и 2010 г.), както и осигурителна вноска за фонд "Трудова злополука и професионална болест", която е диференцирана за различните предприятия – от 0.4% до 1.1% в зависимост от икономическата дейност на предприятието (съгласно Приложение към ЗБДОО за съответната година). За дружеството тази вноска е 0.4 % (за 2009 г. и 2008 г.)

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фондове "Пенсии", фонд "Общо заболяване и майчинство", фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест", фонд "Гарантирани вземания на работниците и служителите", както и за допълнително задължително пенсионно осигуряване (универсални и професионални пенсионни фондове) - на база фиксираните по закон проценти (посочени по-горе) и няма друго допълнително правно или конструктивно задължение за доплащане във фондовете в бъдеще. Аналогично са задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни доходи при пенсиониране

Съгласно КТ работодателят е задължен да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието

може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюеари, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, която да се включи в баланса, а респ. изменението в стойността – в отчета за приходите и разходите. Към датата на годишния финансов отчет ръководството на дружеството не е направило актюерска оценка на тези задължения за да определи тяхната сегашна стойност, която да включи в баланса като дългосрочно задължение към персонала, а респективно изменението на стойността им за годината – в отчета за приходите и разходите, тъй като е преценило, че тяхната стойност би била несъществена за целите на този отчет, имайки предвид броя и възрастовата структура на персонала.

2.12. Дружествен капитал и резерви

ТЕРА 95 ООД, като дружество с ограничена отговорност е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитал (основен капитал), който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето дялово участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

2.13. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2009 г. е 10% (2008г.: 10%).

2.14. Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички възникнали облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики.

2.15. Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

2.16. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

2.17. Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи и се състоят от лихвени приходи и разходи и комисионни по обслужване на банкови кредити.

3. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

3.1. Дълготрайни материални активи

Към 31.12.2009г. дълготрайните материални активи на Дружеството включват: земи на стойност 19 хил.лв. (2008г.: 19 хил.лв) и сгради с балансова стойност 131 хил.лв. (2008г.: 137 хил.лв.)

Към 31 декември 2009г. в баланса на Дружеството са включени дълготрайни материални активи, върху които са учредени тежести в полза на "ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ" АД с балансова стойност, както следва:

- Договорна ипотека на недвижим имот, находящ се в гр.Първомай, – УПИ XXIV от кв.145 по плана на гр.Първомай, ведно с построената в него сграда

Селскостопанска аптека с балансова стойност 28 хил.лв. (2008 г.: 29 хил.лв.).

- Договорна ипотека на недвижим имот - "Агроцентър и офиси", находящ се в гр.Харманли, ул.Христо Смирненски № 8а – УПИ I, кв. 124, застроена площ 130 кв.м, представляваща масивна сграда на два етажа с балансова стойност 103 хил.лв. (2008 г.: 108 хил.лв.)

Балансовата стойност на активите придобити по договор за финансов лизинг е 33 хил.лв.

Към 31 декември 2009г отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни активи по групи са както следва:

Програмни продукти – 2 хил.лв. (2008г.: 1 хил.лв.)

Сгради – 2 хил.лв. (2008г : -)

Машини и оборудване – 6 хил.лв. (2008г.: 4 хил.лв)

Други – 30 хил.лв., в т.ч. автомобили – 30 хил.лв. (2008г.: 15 хил.лв.)

3.2. Отсрочени данъци

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

Описание на обектите	*временна разлика* *31.12.2009* *BGN '000*	*Данък* *31.12.2009* *BGN '000*	*Временна разлика* *31.12.2008* *BGN '000*	*Данък* *31.12.2008* *BGN '000*
Обезценка вземания	140	14	15	
Общо активи по отсрочени данъци				2
Имоти, машини и оборудване	9		6	
Общо пасиви по отсрочени данъци		(1)		(1)
Нетно салдо на отсрочени данъци върху печалбата		**13**		**1**

3.3. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Стоките включват следните видове:

	31.12.2009	*31.12.2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Препарати	550	608
Семена	199	355
Торове	160	253
Други агроаптечни стоки	19	17
Други стоки	113	208
Общо	**1,041**	**1,441**

Към 31 декември 2009г. в баланса на Дружеството са включени стоки в оборот на стойност 450 хил.лв. (2008.: 450 хил.лв), върху които е учреден особен залог в полза на "ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ" АД за обезпечаване на ползван кредит за оборотни средства.

3.3. Търговски вземания

	31.12.2009	*31.12.2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Вземания от клиенти	2,163	1,718
Обезценка на вземания	(140)	(15)
Общо	**2,023**	**1,703**

3.4. Други вземания

	31.12.2009	*31.12.2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Предоставен заем	47	80
Платени такси кредит	3	-
Надвнесен корпоративен данък	1	-
Общо	**51**	**80**

3.5. Парични средства

	31.12.2009	*31.12.2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Парични средства в каса	35	15
Разплащателни сметки	6	25
Общо	**41**	**40**

3.6. Разходи за бъдещи периоди

	31.12.2009	*31.12.2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Разходи по застраховки	2	4
Разходи по финансов лизинг - такси	-	1
Общо	**2**	**5**

3.7. Собствен капитал

	31.12.2009	*31.12.2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Основен капитал	5	5
Резерви	1,026	825
Печалба за годината	430	481
Общо	**1,461**	**1,311**

Към 31.12.2009г. ***регистрираният дружествен капитал*** на Тера 95 ООД възлиза на 5 хил. лв., разпределен в 50 дялове с номинална стойност 100 лв. всеки.

Резерви са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и дружествения договор.

3.8. Задължения към финансови предприятия

	31.12.2009	*31.12.2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Банков кредит	299	348
в т.ч. над 1 год.	-	-
Финансов лизинг	21	35
в т.ч. над 1 год.	6	21
Факторинг	-	172
Общо	**320**	**555**

Банков кредит:

2009г.

Банка кредитор	**"ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ" АД**
Цел на кредита	Оборотни средства за дейността на фирмата
Договорена сума	153 хил.евро
Падеж	12.10.2010г – 83 хил.евро 12.11.2010г – 70 хил.евро
Договорен лихвен процент	Действащия Корпоративен Бенчмарк Лихвен процент на EUR(CBBR) + 3,5%
Обезпечение	Ипотека върху сграда ССА Първомай и Агроцентър Харманли, особен залог на стоки
Салдо към 31.12.2009 г.	**299 хил.евро (299 хил.лв)**

Задълженията по финансов лизинг към 31.12.2009г. са по договор за придобиване на автомобил. Те са представени нетно от дължимата лихва и са както следва:

	31.12.2009	*31.12.2008*
Срок	***BGN '000***	***BGN '000***
До една година	15	14
Над една година	6	21
Общо	**21**	**35**

Минималните лизингови плащания по финансовия лизинг са дължими както следва:

	31.12.2009	*31.12.2008*
Срок	***BGN '000***	***BGN '000***
До една година	15	16
Над една година	6	23
	21	39
Бъдещ финансов разход по финансов лизинг-по договор	(-)	(4)
Сегашна стойност на задълженията по финансов лизинг	**21**	**35**

3.9. Задължения към доставчици

	31.12.2009	*31.12.2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Задължения към доставчици	1,529	1,568
общо	**1,529**	**1,568**

3.11. Други задължения

	31.12.2009	*31.12.2008*
	BGN '000	***BGN '000***
ДДС	49	25
Задължения към персонала	3	-
Задължения за социално осигуряване	1	-
Други	2	-
Корпоративен данък	-	14
Данък дивидент	-	7
Задължения към застрахователни дружества	-	2
Общо	**55**	**48**

4. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

4.1. Приходи

4.1.1. Приходите от продажби включват:

	2009	*2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Приходи от продажби на стоки	6,483	5,597
Приходи от услуги	17	26
Други приходи	-	1
Общо	**6,500**	**5,624**

Приходите от продажби на стоки включват продажби на :

	2009	*2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Препарати	1,979	1,711
Торове	1,609	949
Семена	1,214	1,049
Селскостопанска продукция	1,126	419
Селскостопанска машини и резервни части за тях	548	1,459
Други агроаптечни стоки	7	10
Общо	**6,483**	**5,597**

4.2.1. Разходи за материали и външни услуги

Разходите за материали включват:

	2009	*2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Горива и енергия	17	20
Резервни части	5	2
Канцеларски материали	1	2
Рекламни материали	1	1
Стопански инвентар	-	-
Други материали	2	3
Общо	**26**	**28**

Разходите за външни услуги включват:

	2009	*2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Застраховки	7	5
Разходи за транспорт	6	14
Разходи за комуникация	5	6
Данъци и такси	5	3
Разходи за одит	4	3
Техническо обслужване по договор	2	1
Банкови такси	2	2
Куриерски услуги	2	-
Разходи за реклама	2	-
Услуги от трети лица /гр.договори/	1	5
Разходи за СОТ	1	1
Разходи за текущ ремонт	1	1
Разходи за други услуги	2	3
Общо	**40**	**44**

4.2.2. Разходи за персонала

Общо разходите за персонала включват:

	2009	*2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Разходи за текущи възнаграждния	48	49
в т.ч. управител	12	11
Вноски по социалното и здравно осигуряване	10	10
Общо	**58**	**59**

В разходите за текущи възнаграждения неизплатени към 31.12.2009г. са 3 хил.лв

Във вноските по социалното и здравно осигуряване неплатените към 31.12.2009г. са 1 хил.лв.

4.2.3. Разходи за амортизации и обезценки

Общо разходите за амортизации и обезценки включват:

	2009	*2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Разходи за обезценка на вземания	134	15
Разходи за амортизации	29	27
Общо	**163**	**42**

4.2.4. Други разходи

Другите разходи включват:

	2009	*2008*
	BGN '000	***BGN '000***
Отчетна стойност на продадени стоки, в т.ч	5,697	4,850
Препарати	*1,568*	*1,312*
Торове	*1,499*	*838*
Семена	*1,031*	*927*
Селскостопанска продукция	*1,096*	*403*
Селскостопански машини и части за тях	*498*	*1,362*
Други агроаптечни стоки	*5*	*8*
Разходи по отписани вземания	-	1
Представителни разходи	-	1
Общо	**5,697**	**4,852**

4.2.5.Финансови разходи

	2009	**2008**
	BGN '000	***BGN '000***
Разходи за лихви в т.ч	33	56
Лихви по банков кредит	*27*	*35*
Лихви по факторинг	*4*	*20*
Лихви по финансов лизинг	*2*	*1*
Комисионни и такси в т.ч	6	9
- за факторинг	-	*7*
- за банков кредит	*6*	*2*
Отрицателни разлики от операции с фин.активи	3	-
Общо	**42**	**65**

4.2.6. Разходи за данъци

Основните компоненти на разхода/(икономията) на данъци върху печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

	2009 *BGN '000*	*2008* *BGN '000*
Отчет за приходи и разходи		
Данъчна печалба за годината по данъчна декларация	599	550
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	60	55
Отсрочени данъци върху печалбата		
Данъци свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики	(12)	(2)
Общо разход за данъци върху печалбата, отчетени в Отчета за приходи и разходи	**48**	**53**

	2009 *BGN '000*	*2008* *BGN '000*
Равнение на данъчния разход на данъци върху печалбата определен спрямо счетоводния резултат		
Счетоводна печалба за годината	478	534
Данъци върху печалбата – 10% (2008 г.: 10%)	48	53
Общо разход/(икономия) за данъци върху печалбата, отчетени в Отчета за приходи и разходи	**48**	**53**

5. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица на дружеството са както следва:

Свързани лица	**Вид на свързаност**
Теменужка Георгиева	съдружник (50.00%)
Дарина Семерджиева	съдружник (50.00%)

П Р О Т О К О Л

на

ОС на "Тера –95" ООД , гр.Харманли

Днес 10.06.2010 г. в гр. Харманли се проведе Общо събрание на съдружниците от "Тера –95" ООД със седалище и адрес на управление гр.Харманли, ул."Васил Левски" №81 регистрирано по ф.д. 242/1995 г. в ХОС

На събранието присъстваха всички съдружници:

1. Теменужка Генкова Георгиева
2. Дарина Севова Георгиева - Семерджиева

Събранието се проведе при следния дневен ред:

1. Одобряване и приемане на заверения годишен счетоводен отчет за 2009г.

2. Предложение за разпределение на печалбата на дружеството.

3. Избор на дипломиран-експерт счетоводител за проверка и заверка на годишния счетоводен отчет за 2010г.

По първа точка от дневния ред:

Теменужка Генкова Георгиева прочете одиторският доклад на д.е.с. Маргарита Димитрова, която е извършила проверка и заверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2009г. и поясни, че заверката е извършена без резерви.

Теменужка Георгиева представи и годишния доклад за дейността на дружеството по изискванията на чл.33 от Закона за счетоводството.

След направените разисквания Общото събрание взе следното

РЕШЕНИЕ № 1

Одобрява и приема годишния счетоводен отчет на дружеството за 2009г. Възлага на Теменужка Генкова Георгиева да предприеме необходимите действия за представяне на годишния счетоводен отчет на дружеството за 2009г. в Търговският регистър.

По втора точка от дневния ред:

Теменужка Георгиева предложи печалбата след данъци в размер на 430 254,74 / четиристотин и тридесет хиляди, двеста петдесет и четири лева, седемдесет и четири ст. / реализирана от дейността на дружеството през 2009 г да бъде разпределена по следния начин:

1) 300 000 лв / Триста хиляди лева / - дивидент съобразно дела на всеки от съдружниците.

П Р О Т О К О Л

на

ОС на "Тера –95" ООД , гр.Харманли

Днес 10.06.2010 г. в гр. Харманли се проведе Общо събрание на съдружниците от "Тера –95" ООД със седалище и адрес на управление гр.Харманли, ул."Васил Левски" №81 регистрирано по ф.д. 242/1995 г. в ХОС

На събранието присъстваха всички съдружници:

1. Теменужка Генкова Георгиева
2. Дарина Севова Георгиева - Семерджиева

Събранието се проведе при следния дневен ред:

1. Одобряване и приемане на заверения годишен счетоводен отчет за 2009г.

2. Предложение за разпределение на печалбата на дружеството.

3. Избор на дипломиран-експерт счетоводител за проверка и заверка на годишния счетоводен отчет за 2010г.

По първа точка от дневния ред:

Теменужка Генкова Георгиева прочете одиторският доклад на д.е.с. Маргарита Димитрова, която е извършила проверка и заверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2009г. и поясни, че заверката е извършена без резерви.

Теменужка Георгиева представи и годишния доклад за дейността на дружеството по изискванията на чл.33 от Закона за счетоводството.

След направените разисквания Общото събрание взе следното

РЕШЕНИЕ № 1

Одобрява и приема годишния счетоводен отчет на дружеството за 2009г. Възлага на Теменужка Генкова Георгиева да предприеме необходимите действия за представяне на годишния счетоводен отчет на дружеството за 2009г. в Търговският регистър.

По втора точка от дневния ред:

Теменужка Георгиева предложи печалбата след данъци в размер на 430 254,74 / четиристотин и тридесет хиляди, двеста петдесет и четири лева, седемдесет и четири ст. / реализирана от дейността на дружеството през 2009 г да бъде разпределена по следния начин:

1) 300 000 лв / Триста хиляди лева / - дивидент съобразно дела на всеки от съдружниците.

2) 130 254,74 лв / Сто и тридесет хиляди, двеста петдесет и четири лева, седемдесет и четири стотинки / да се отнесе във Общи резерви, като поясни че средствата от тази сметка служат за покриване на загуби, увеличение на капитала или допълнително разпределяне на дивиденти.

След направените разисквания Общото събрание взе следното:

РЕШЕНИЕ № 2

Печалбата за 2009 година в размер на 430 254,74 лв се разпределя както следва:

1) 300 000 лв за дивидент съобразно дела на съдружниците както следва:

Теменужка Генкова Георгиева - 150 000 хил.лв

Дарина Севова Георгиева –Семерджиева – 150 000 хил.лв

2) 130 254,74 лв се отнася по сметка Общи резерви на дружеството.

По точка трета от дневния ред:

Дарина Севова Георгиева – Семерджиева предложи за отчетната 2010г. за проверка и заверка на годишния финансов отчет да бъде избрано отново одиторско предприятие - "МАРГАРЕТ ОДИТ" ООД представлявано от Маргарита Димитрова

След направените разисквания Общото събрание взе следното:

РЕШЕНИЕ № 3

Общото събрание на съдружниците определя за проверка и заверка на годишния финансов отчет за 2010г фирма "Маргарет одит" ООД Димитровград – регистриран одитор.

Възлага на Теменужка Генкова Георгиева да предприеме необходимите действия за сключване на договор за одит на 2010г.

След изчерпване на дневния ред, събранието се закри.

Протоколът се изготви в два екземпляра и се подписа от съдружниците.

1. .....

/ Т.Георгиева /

2. .....

/ Д. Георгиева – Семерджиева/