

СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД
ТЪРГОВСКО ОТДЕЛЕНИЕ
VI-15 СЪСТАВ
Г.Д.№ 20241100901665

ДЛЪЖНИК – „ЖП СТРОЙ“ ЕАД
(в открито производство по несъстоятелност)

СПИСЪК НА ПРИЕТИТЕ ВЗЕМАНИЯ НА КРЕДИТОРИТЕ,
ПРЕДВЪВЕНИ В СРОКА ПО ЧЛ. 685, АЛ. 1 ОТ ТЗ

Елвира Гроник Ганчева – временен синдик на „ЖП СТРОЙ“ ЕАД - в открито производство по несъстоятелност, с ЕИК: 202803754, съставих настоящия списък на приети вземания, предвъвени от кредиторите в установения в чл. 685, ал. 1 от ТЗ едномесечен срок: Решението за откриване на производството по несъстоятелност е обявено в търговския регистър при АВ на 04.06.2025 г. под вписване № 20250604121619:

№ по ред	Дата на предявяване	КРЕДИТОР	ПРЕДВЪВЕН РАЗМЕР на вземането	ОСНОВАНИЕ на вземането	Обезпечение или привилегия	Поредност по чл.722,ал.1 от ТЗ
1	18.06.2025 г.	ДЪРЖАВАТА чрез Национална агенция за приходите, адрес: гр. София, бул. „Княз Александър Дондуков“ № 52	3 361 828,49 лева, в т.ч.: - 2 268 747,66 лв. – главноци до ДРОПН; - 1 092 264,78 лв. – лихва за забава до 03.06.2025 г.; - 816,05 лв. – законна лихва върху главниците за периода 04.06.2025 г. до 04.06.2025 г. вкл.; - ведно със законната лихва, считано от 05.06.2025 г. до окончателно плащане	Публични вземания за данъци по ЗДДС, ЗКТО и ЗДДФЛ, съгласно подадени от длъжника справки-декларации по ЗДДС, декларация, образец 6, декларации по чл. 55 (1) ЗДДФЛ и чл. 201 (1) ЗКТО	Необезпечени	Чл.722, ал.1, т.6 от ТЗ – за главноци и лихва до ДРОПН Чл.722, ал.1, т.9 от ТЗ – за лихвата след ДРОПН

		2 801 086,15 лева, в т.ч.: - 1 895 030,92 лв. – главници до ДРОПН; - 905 373,37 лв. – лихва за забава до 03.06.2025 г.;; - 681,86 лв. – законна лихва върху главниците за периода 04.06.2025 г. до 04.06.2025 г. вкл.; - ВЕДНО СЪС ЗАКОННАТА ЛИХВА, СЧИТАНО ОТ 05.06.2025 г. ДО ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ	Публични вземания за задължителни осигурителни вноски, съгласно подадени от длъжника по реда на КСО декларации, образец 6	Необезпечени	Чл.722, ал.1, т.6 от ТЗ – за главници и лихва до ДРОПН Чл.722, ал.1, т.9 от ТЗ – за лихвата след ДРОПН	
		11 275,96 лева, в т.ч.: - 10 500,00 лв. – главници до ДРОПН; - 772,18 лв. – лихва за забава до 03.06.2025 г.;; - 3,78 лв. – законна лихва върху главниците за периода 04.06.2025 г. до 04.06.2025 г. вкл.; - ВЕДНО СЪС ЗАКОННАТА ЛИХВА, СЧИТАНО ОТ 05.06.2025 г. ДО ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ	Публични вземания за имуществени санкции, съгласно издадени от Главна инспекция по труда наказателни постановления с №№: - 22-2300302/18.08.2023 г.;; - 22-2300303/18.08.2023 г.;; - 22-2300552/17.02.2025 г.;; - 22-2300551/17.02.2025 г.;; - 22-2300550/17.02.2025 г.;; - 22-2300549/17.02.2025 г.;; - 22-2300548/17.02.2025 г.			
2	02.07.2025 г.	“ТЕМЦ - ПБ“ ЕООД, ЕИК 175465904, адрес: гр. София, ж.к. Надежда 3, бл. 334А, ет.5, ап.12	41 382,00 лева, в т.ч.: - 13 860,00 лв. – главница по фактура № 1900000204 от 05.06.2023 г. - 1 386,00 лв. - неустойка от 10% върху главницата, начислена на осн. чл. 13 от договора; - 23 760,00 лв. – главница по фактура № 1900000219 от 11.10.2023 г.;; - 2 376,00 лв. - неустойка от 10% върху главницата, начислена на осн. чл. 13 от договора.	Парични вземания по чл. 79, ал. 1 ЗЗД вр. чл. 232, ал. 2 от ЗЗД и чл. 92 от ЗЗД, за неплатена наемна цена по Договор за отдаване под наем на механизация от 02.05.2023 г., съгласно Протокол № 1/31.05.2023 г. и фактура № 1900000204 от 05.06.2023 г.; Протокол № 2/09.10.2023 г. и фактура № 1900000219 от 11.10.2023 г.	Необезпечени	Чл.722, ал.1, т.8

3	03.07.2025 г.	„СИК 25“ ЕООД , ЕИК 200139286, адрес: гр. Перник, ул. Св. Св. Кирил и Методий бл.10, ет.3, ап.12	59 580,00 лева, в т.ч.: - 59 580,00 лв. – главници	Парични вземания за извършени и неплатени счетоводни консултантски услуги по Договор за счетоводно консултантски услуги от 01.07.2020 г., ведно с Анекс – приложение № 1 от 02.01.2024 г. към него, съгласно 13 (тринадесет) фактури за периода 06.06.2024 г. – 03.06.2025 г.	Необезпечени	Чл.722, ал.1, т.8 от ТЗ
4	03.07.2025 г.	„ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА“ АД , ЕИК 831094393, адрес: гр. София, бул. Цариградско шосе 111 П	51 827 495,28 лева, в т.ч.: - 25 315 747,08 лв. /левова равностойност на 12 943 735,95 евро/ – главници; - 8 174 125,96 лв. /левова равностойност 4 179 364,24 евро/ - договорна лихва, начислена за периода 11.02.2019 г. – 09.10.2022 г.; - 17 819 039,86 лв. /левова равностойност на 9 110 730,41 евро/ - наказателна лихва, начислена за периода 13.08.2019 г. – 11.06.2025 г.; - 176 621,76 лв. /левова равностойност на 90 305,27 евро/ - законна лихва върху главницата, начислена за периода 21.07.2022 г. – 30.06.2025 г. вкл, ведно със законната лихва от 01.07.2025 г. до окончателно плащане; - 198 322,32 лв. /левова равностойност на 101 400,59 евро/ - заплатени за сметка на кредитополучателя застрахователни премии; - 527,59 лв. /левова равностойност на 269,75 евро/ - присъдени разноси по ч.гр.д.№ 39421/2022 г. на СРС и разноси по ИД № 199/2023 г. на ЧСИ Мирослав Колев; - 1 000,00 лв. /левова равностойност на 511,29 евро/ - комисионна за	Парични вземания като Кредитополучател, съгласно Договор за банков кредит № 000СЛ- L-000113/03.12.2013 г., изменен и допълнен с Договор за заместване в дл-т от 18.07.2014 г., ведно с Анекс № 1/30.12.2016 г. и Анекс № 2/28.12.2018 г.	Обезпечени: Първи по ред ОСОБЕН ЗАЛОГ върху бългески вещи от 03.12.2013 г., вписан в ЦРОЗ с № 2013120502309 и допълнително вписване № 2014080802490, полювено вписване № 2018113001267 и № 20231107144730, с вписано присъстване към изпълнение по 303 с № 2022070711195 и № 20250603143448	Чл.722, ал.1, т.1 от ТЗ

Управление, дължима за 2019 г.;	Парични вземания като Кредитополучател, съгласно Договор за овърдрафт по разплащателна сметка № 0000D-L-000201/19.12.2014 г., изменен и допълнен с Договор за заместване в дълг от 18.07.2014 г., ведно с Анекс № 1/30.12.2016 г. и Анекс № 2/28.12.2018 г.	Обезпечени:	Чл. 722, ал. 1, т. 1 от ТЗ
- 2 910,00 лв. /левова равностойност на 1 487,86 евро/ - разности оценка заложили активи;		ОСОБЕН ЗАЛОГ върху настоящи и бъдещи вземания по търговски договори, вписан в ЦРОЗ с № 2022081000790	
- 139 200,73 лв. /левова равностойност на 71 172,20 евро/ - разности изпъкване по ЗОЗ и застраховка депозитар.		Залог на вземане по сметки – ДФО от 19.12.2014 г.	
8 817 302,30 лева, в т.ч.: - 2 933 745,00 лв. /левова равностойност на 1 500 000,00 евро/ – главница; - 2 132 573,51 лв. /левова равностойност 1 090 367,52 евро/ - договорна лихва, начислена за периода 11.02.2019 г. – 09.10.2022 г.;			
- 3 516 275,82 лв. /левова равностойност на 1 797 843,28 евро/ - наказателна лихва, начислена за периода 10.12.2019 г. – 11.06.2025 г.;			
- 23 646,98 лв. /левова равностойност на 12 090,51 евро/ - законна лихва върху главницата, начислена за периода 21.07.2022 г. – 30.06.2025 г. вкл., ведно със законната лихва, считано от 01.07.2025 г. до окончателно плащане;			
- 768,38 лв. /левова равностойност на 392,87 евро/ - присъдени разности по ч.лр.д.№ 39422/2022 г. на СРС и разности по ИД № 946/2022 г. на ЧСИ Мирослав Колев;			
- 210 292,61 лв. /левова равностойност на 107 520,91 евро/ - комисионна за Управление, дължима за			

			2017г.; 2018г.; 2019г.; 2020г.; 2021г.		Необезпечени	Чл.722, ал.1, т.3 от ТЗ
			- 1 750.00 лв. /левава равностойност на 894,76 евро/ - присъдени разноси по г.д.№ 20241100901665	Решение № 779/03.06.2025 г. по търг.д.№ 20241100901665 по описа на СГС		
		„ТРАНСПОРТНО СТРОИТЕЛСТВО И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ“ ЕАД, ЕИК 205677435, адрес: гр. София, район Надежда, кв. Илинци, ул. Кирил Благоев № 14	455 763,53 лева, в т.ч.: - 366 420,53 лв. – глаavnици; - 89 343,00 лв. - законна лихва за забава, начислена от изискуемостта до 03.07.2025 г. вкл.	Парични вземания по чл. 79, ал. 1 ЗЗД вр. чл. 266, ал. 1 от ЗЗД и чл. 86 ЗЗД за извършени СМР, съгласно Договор с рег.№ Д- 98/02.06.2021 г. с три анекса към него; Договор с рег.№ Д-106/14.05.2020 г. с три анекса към него; Договор с рег.№ Д-103/ 08.11.2022 г.; Договор с рег.№ Д-39/ 01.06.2023 г., за отсрочването и разсрочването на които задължения подписано между страните Споразумение с изх.№ 765/27.04.2023 г.	Необезпечени	Чл.722, ал.1, т.8
5	03.07.2025 г.		1 427 890,53 лева, в т.ч.: - 55 748,48 лв. – глаavnици възнаграждения като изпълнителен директор за периода м.04.2023г.- м.07.2023 г.; - 1 372 142,05 лв. – глаavnици трудоови възнаграждения за периода от м. Август 2023 г. до м. Май 2025 г.; - ведно със законната лихва върху глаavnиците, считано от 04.07.2025 г. до окончателно плащане	Парични вземания за неплатени възнаграждения като изпълнителен директор за периода м.04.2023г.-м.07.2023 г., съгласно Договор за възнагане на управление от 01.10.2014 г., изменен със Споразумение № 30/05.01.2015 г. Парични вземания за неплатени трудоови възнаграждения на длъжност „Финансов мениджър“ за периода м. Август 2023 г. до м. Май 2025 г., съгласно Трудов договор № 102/ 02.08.2023 г.	Необезпечени	Чл.722, ал.1, т.4 от ТЗ – за глаavnици трудоови възнаграждения Чл.722, ал.1, т.8 от ТЗ – за глаavnици възнаграждения по договор за управление Чл.722, ал.1, т.9 от ТЗ – за лихвата след ДРОПЦН
6	04.07.2025 г.	ЦВЕТАН ГЕОРГИЕВ ГОГОВ , адрес: гр. София, ул. Алеко Константинов № 32				

ИЗГОТВЯЛ:

ЕЛБИРА ГАНЧЕВА -
СИНДИК