ИНЖСТРОЙ
ПЛЕВЕН

Плевен 5800, ул. "Дойран" 138, тел. / факс (+359 64) 800 267
e-mail:injstroi@mbox.contact.bg

ГОДИШЕН

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за 2011 година

БАЛАНС

на фирма "ИНЖСТРОЙ" ЕООД
за периода 01.01.2011 - 31.12.2011

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (лв.) Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
1. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	7	12
Общо за група I:	**7**	**12**
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	247	256
- земи	65	65
- сгради	182	191
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1 488	1 236
3. Съоръжения и други	27	34
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на [illegible]	105	
Общо за група II:	**1 867**	**1 526**
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		3
Общо за група III:		**3**
IV. Отсрочени данъци		2
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	**1 874**	**1 543**
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали	298	412
2. Незавършено производство	266	960
Общо за група I:	**564**	**1 372**
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.	1 816	1 819
над 1 година		
2. Други вземания, в т.ч.:	276	227
над 1 година		
Общо за група II:	**2 092**	**2 046**
III. Инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.:	44	16
- в брой	1	2
- в разплащателни сметки (депозити)	43	14
Общо за група IV:	**44**	**16**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	**2 700**	**3 434**
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	122	93
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**4 696**	**5 070**

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (лв.) Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал	572	572
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки	74	74
IV. Резерви		
1. Допълнителни резерви	99	99
Общо за група IV:	**99**	**99**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба	933	928
Общо за група V:	**933**	**928**
VI. Текуща печалба (загуба)	133	31
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	**1 811**	**1 704**
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	**785**	**926**
до 1 година	785	926
2. Получени аванси, в т.ч.:	**27**	**55**
до 1 година	27	55
3. Задължения към доставчици, в т.ч.:	**1 774**	**2 181**
до 1 година	1 310	1 768
над 1 година	464	413
4. Други задължения, в т.ч.:	**299**	**204**
до 1 година	277	204
над 1 година	22	
- към персонала, в т.ч.:	**103**	**72**
до 1 година	103	72
- осигурителни задължения, в т.ч.:	**41**	**32**
до 1 година	41	32
- данъчни задължения, в т.ч.:	**102**	**95**
до 1 година	102	95
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	**2 885**	**3 366**
до 1 година	2 399	2 953
над 1 година	486	413
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**4 696**	**5 070**

Ръководител: ..... Елена Ив[illegible]

Дата 26.03.2011

Съставител: Марияна Димитрова

ИНЖСТРОЙ ПЛЕВЕН ЕООД

0065 Диана Иванчева

За верен бухгалтер
Ив. Димитрова
29.03.2012 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на фирма "ИНЖСТРОЙ" ЕООД

за периода 01.01.2011 - 31.12.2011

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	**695**		1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**8636**	**4965**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**6086**	**3719**	а) продукция	8596	4889
а) суровини и материали	4214	2708	б) услуги	40	76
б) външни услуги	1872	1011	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено		**507**
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**1639**	**1535**	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	213	105
а) разходи за възнаграждения	1375	1308	4. Други приходи, в т.ч.:	**592**	**433**
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	264	227	- приходи от продажба материали	208	99
- осигуровки, свързани с пенсии	189	97	**Общо приходи от оперативна дейност**	**9441**	**6010**
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	**206**	**227**	5. Други лихви и финансови приходи		**1**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	206	227	**Общо финансови приходи**		**1**
- разходи за амортизация	206	227	6. Загуба от обичайна дейност		
5. Други разходи, в т.ч.:	**478**	**312**	7. Извънредни приходи		
а) балансова стойност на продадените активи	123	96	**Общо приходи**	**9441**	**6011**
Общо разходи за оперативна дейност	**9104**	**5793**	8. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
6. Разходи за лихви и други финансови разходи	**180**	**187**	9. Загуба		
Общо финансови разходи	**180**	**187**	**Всичко**	9441	6011
7. Печалба от обичайна дейност	**157**	**31**			
8. Извънредни разходи					
Общо разходи	9284	5980			
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**157**	**31**			
10. Разходи за данъци от печалбата	**24**				
11. Печалба	**133**	**31**			
Всичко	9441	6011			

Ръководител : .....

ИНЖСТРОЙ ПЛЕВЕН ЕООД

Ренета Иванова

Дата 26.03.2011

Съставител: Марияна Димитрова

0065 Дияна Иванчева
Регистриран одитор

Заверили бухгалтери
Чно дължи!
29.03.2012 год.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на фирма "ИНЖСТРОЙ" ЕООД

за периода 01.01.2011 - 31.12.2011

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	10941	8276	2 665	7036	4711	2 325
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		1491	(1 491)		1463	(1 463)
3. Платени и възстановени данъци върху печалбата					15	(15)
4. Други парични потоци от основна дейност	70	891	(821)	81	724	(643)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	11011	10658	353	7117	6913	204
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		54	(54)		8	(8)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		54	(54)		8	(8)
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1627	1767	(140)	2244	2314	(70)
2. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		109	(109)	1	111	(110)
3. Плащания на задължения по лизингови договори					57	(57)
4. Други парични потоци от финансова дейност		22	(22)			
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	1627	1898	(271)	2245	2482	(237)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	12638	12610	28	9362	9403	(41)
Д. Парични средства в началото на периода			16			57
Е. Парични средства в края на периода			44			16

Дата 26.03.2011

Съставител: Марияна Димитрова

Ръководител : .....

Ренета Иванова

ИНЖСТРОЙ ПЛЕВЕН ЕООД

[3,0|38_2]

0065 Дияна Иванчева

Заверил бу резерви с/но доклад. 29.03.2012 год

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на фирма "ИНЖСТРОЙ" ЕООД
за периода 01.01.2011 - 31.12.2011

Сума (лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	572		74				99	928		31	1 704
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	572		74				99	928		31	1 704
3. Финансов резултат за текущия период										133	133
4. Разпределение на печалба, в т.ч.:								8		(31)	(23)
- за дивиденти										(23)	(23)
5. Други изменения в собствения капитал								(3)			(3)
6. Салдо към края на отчетния период	572		74				99	933		133	1 811
7. Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	572		74				99	933		133	1 811

Дата 26.03.2011
Съставител: Марияна Димитрова

Ръководител : .....
Ренета Иванова

ИНЖСТРОЙ ПЛЕВЕН ЕООД

0065 Дияна Иванчева
Регистриран одитор

Заверил без резерви с/но доклад!
29.03.2012 г.

П Р И Л О Ж Е Н И Е
КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
на „ИНЖСТРОЙ" ЕООД
за годината, приключваща на 31.12.2011 г.

I. ДАННИ ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Наименование: „ИНЖСТРОЙ" ЕООД
Седалище и адрес на управление: гр. Плевен, ул"Дойран" №138
Търговска регистрация: ф. Д55/1997год. в Агенция по вписванията към МП
ЕИК по БУЛСТАТ:114078736

II. ДРУЖЕСТВЕН КАПИТАЛ И СОБСТВЕНОСТ

Основният капитал на дружеството е 571883лв.
Капиталът е изцяло внесен.
Едноличен собственик на капитала на дружеството е ОБЩИНА ПЛЕВЕН.

III. УПРАВЛЕНИЕ

Управител през 2011год. е инж. Маргарита Иванова Вачкова. Към датата на изготвяне на ГФО има промяна в управлението и от 26.01.2012г. управител е Ренета Александрова Иванова.

IV. ПЕРСОНАЛ

Средно списъчният брой през 2011г. е 172 души, като почти няма текучество.

V. ПРОМЕНИ В СЪДЕБНАТА РЕГИСТРАЦИЯ ПРЕЗ 2011 ГОДИНА

През 2011г. не са извършвани промени.

VI. ОСНОВНА ДЕЙНОСТ ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Предмета на дейност по устав е НОВО СТРОИТЕЛСТВО, ИЗГРАЖДАНЕ НА УЛИЧНИТЕ КАНАЛИЗАЦИОННИ ПРОФИЛИ И КОЛЕКТОРИ, ИЗГРАЖДАНЕ НА УЛИЧНИ ВОДОПРОВОДИ И ТОПЛОФИКАЦИЯ, ВКЛЮЧВАЩА СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ ЧАСТИ НА ВЪНШНИТЕ ТОПЛОФИКАЦИОННИ ОТКЛОНЕНИЯ, МОНТАЖ НА АБОНАТНИ СТАНЦИИ И ПРЕДСТАВКИ ЗА БИТОВА ГОРЕЩА ВОДА, НИСКО СТРОИТЕЛСТВО, УЛИЧНИ ТРОТОАРНИ И ПАРКИНГОВИ НАСТИЛКИ, ИЗГРАЖДАНЕ НА АВТОМОБИЛНИ ПОДЛЕЗИ И МОСТОВЕ, СТРОИТЕЛСТВО НА ДЕКОРАТИВНИ НАСТИЛКИ В ПЕШЕХОДНИТЕ ЗОНИ, ПРОИЗВОДСТВО НА СТОМАНО-БЕТОНОВИ ЕЛЕМЕНТИ ЗА СОБСТВЕНИ НУЖДИ. ОСНОВНИ И ТЕКУЩИ РЕМОНТИ И ПОДРЪЖКА НА ЗНАКОВО СТРОИТЕЛСТВО, ХОРИЗОНТАЛНА И ВЕРТИКАЛНА МАРКИРОВКА И ОГРАЖДЕНИЯ. УСЛУГИ НА ДРУГИ ФИРМИ И НА НАСЕЛЕНИЕТО, ВКЛЮЧИТЕЛНО И ПРОЕКТИРАНЕ В РАМКИТЕ НА ПРЕДМЕТА НА ДЕЙНОСТ И КАПАЦИТЕТА НА ФИРМАТА.

VII. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Счетоводната политика е счетоводен модел, възприет при изготвянето на финансовия отчет на предприятието, основаващ се на избраните бази за оценка и представяне, основни предположения, принципи и концепция за капитала.

ОФИЦИАЛНА СЧЕТОВОДНА БАЗА – През 2011год. предприятието прилага Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия /НСФОМСП/, като официална счетоводна база.

ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ОБХВАЩА:

1. Счетоводен баланс /приложение 1 към СС 1/.
2. Отчет за приходи и разходи / приложение 2 към СС 1/.
3. Отчет за паричните потоци по прекия метод / приложение 1 към СС 7/.
4. Отчет за собствения капитал /приложение 4 към СС 1/.
5. Приложение № 5 към НСФОМСП /СС 1/ „Представяне на финансовите отчети".
6. Приложение към ГФО 2011, съгласно чл.24.1 от СС 1.

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.
Дружеството не е извършвало промени в счетоводната си политика през 2011година спрямо предходния отчетен период.
Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

ОТЧЕТНА ВАЛУТА – Функционална и отчетна валута на дружеството е българският лев. Всички стопански операции през периода са извършени в български лева.
Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестванна валута са отчитат в левова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на месечна база, като се използва официалният курс на БНБ на последния работен ден от месеца. В счетоводния баланс активите и пасивите, деноминирани в чуждестранна валута, са представени по левова равностойност по официалния обменен курс на БНБ за 31.12.2011 г.

Всички данни за 2011 г. и за 2010 г. са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

СРАВНИТЕЛНИ ДАННИ – в съпоставителните данни за предходния отчетен период не са правени рекласификации в отделните обекти.

VIII. ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

КРИТЕРИИ ЗА ОТЧИТАНЕ НА ДЪЛГОТРАЙНИТЕ АКТИВИ – Като ДА се отчитат закупените активи, които отговарят на критериите за признаване като дълготрайни по реда на СС 16, и с определен праг на същественост 700 лв.

ПЪРВОНАЧАЛНО ОТЧИТАНЕ НА ДЪЛГОТРАЙНИТЕ АКТИВИ – ДА са оценени при първоначалното отчитане по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и

допълнителнтие разходи при придобиването, включително невъзстановими данъци и такси. Последващите разходи, свързани с ДА, се отчитат в увеличение на първоначалните разходи за придобиване, ако те водят до изгода, която е значително по-голяма от тази при първоначалното признаване на актива. Всички други последващи разходи се отчитат за разход в периода, през който са възникнали.

ПОСЛЕДВАЩА ОЦЕНКА НА ДЪЛГОТРАЙНИТЕ АКТИВИ – За оценка след първоначалното признаване на ДА прилага препоръчителния подход по СС 16 и СС 38. След първоначалното признаване всеки отделен актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и натрупаните загуби от обезценка.

Към 31.12.2011год. ръководството е извършило преглед на значими за дружеството МДА. За активите няма надеждна информация от външни източници за определяне на възстановимата им стойност и по преценка на ръководството е преразгледан полезния живот на активите. Не се предвижда промяна или преструктуриране на дейността на дружеството. Към 31.12.2011год. не са отчетени обстоятелства за обезценка на активите.

АМОРТИЗАЦИИ – За всички ДА се прилага линейният метод на амортизиране. Амортизациите се начисляват от началото на следващия месец след въвеждането на актива в употреба.

Приетият полезен срок на ползване на ДА е както следва:

Група активи	Счетоводна аморт.норма /%/
Сгради и съоръжения	4%, 3.03%
Машини и оборудване	20%,8.33%,6.66%
Транспортни средства	20%,8.33%,7.69%,7.14%
Нематериални ДА	50%
Други	15%

През 2010год. има промени в определения от дружеството срок на ползване на ДМА.
Отчетените разходи за амортизация през 2011год. са в размер на 206239.74 лв..
Има разлика между счетоводна амортизационна квота и данъчно признатия размер на разходите за амортизациите за 2011год. съгласно утвърдения от ръководството данъчен амортизационен план и по години е както следва:

Отчетен период	Данъчна амортизация	Счетоводна амортизация	Разлика
2010год.	493030.20	226778.13	266252.07
2011год.	459712.22	206239.74	253472.48

В справката за дълготрайните активи /приложение №5 към СС №1/ са представени отчетните стойности към началото и края на периода, групирани по видове дълготрайни активи, придобитите и отписани през периода ДМА, увеличенията и намаленията им, както и начислените през периода и натрупани амортизации, която е неразделна част от настоящето приложение.

РАЗХОДИ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

През отчетния период са придобити следните по съществени активи:

МАШИНА AUSA M250 Hx4 СЕР.№UA1PLECG046640077	50000.00
ТОТАЛНА СТАНЦИЯ LEICA TC407	7500.00
Фрезова машина WIRTGEN W 100	365740.21

ОГРАНИЧЕНИЯ – Няма ограничения върху собствеността и ползването на дълготрайните активи с условието че Дружеството има текущи задължения по обслужване на договори за лизинг, както следва:

АСФАЛТОПОЛАГАЧ ABG TITAN 473-2 ЛИЗИНГОВА КОМПАНИЯ	62441.91
ИВЕКО AD380T35 2БР. АФИН БЪЛГАРИЯ ЕАД	
ЧЕЛЕН ТОВАРАЧ JSB 416 HT ИНТЕРЛИЙЗ АД-0001238D1	82599.61
ПИКАП МАЗДА 0001238A-auto 1	12316.44
ПИКАП МАЗДА 0001238-auto 2	12316.44
ПИКАП МАЗДА 0001238A-auto 3	12316.44
ПИКАП МАЗДА 0001238A-auto 4	12316.44
ФОЛКСВАГЕН ТУАРЕГ ЮНИТРЕЙД-Х	
ВАЛЯК BOMAG BW 24 RH С ПНЕВМАТИЧНИ ГУМИ	
Багер JSB 3CX SM Рама JSB3CX4TP81344245 УниКредит	50645.95
СТУД. ФРЕЗА ФИЕЛХАБЕН RAB 1000F SN 0807 Лиз.комп.	236543.93
Фрезова машина WIRTGEN W 100 Интерлийз ЕАД	371876.04

Дългосрочната част от тези задължения с в размер на 464 хил.лв.

IX. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Придобиването на МЗ се отчита по доставната им стойност, увеличена с други преки разходи по придобиването им.
Поради липса на условия за преоценка към 31.12.2011 г. не са настъпили корекции в стойността на МЗ и те са представени по тяхната доставна стойност.
Отписването на МЗ се извършва месечно по средно претеглена доставна стойност.
Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи, и включва обекти на стойност 265867.03 лв.
На спомагателната продукцията собствено производство /основно асфалт/ себестойността се определя като към натрупаните преки разходи за производство по тримесечия се разпределят постоянните общопроизводствени разходи на база сума на работната заплата .
Разпределението на общопроизводствените разходи в основното производство се извършва на база приходи.

X. ВЗЕМАНИЯ

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура. Към 31.12.2011 г. са отчетени загуби за несъбираеми вземания на стойност 75624.17лв. Към 31.12.2011 г. има вземания в размер на 1753581.69 лв., като вземанията от основни клиенти са както следва:

БАРАЖ КОМПЛЕКТ ООД	25800.00
БИ ЕС - 80 ЕООД	46382.84
ЗС ИНВЕСТ ООД	37836.89
КЕЙБИЛД ЕАД	53503.69
КМЕТСТВО СЛАВЯНОВО	20000.00

МИЗИЯ 2004 ООД	155600.13
ОБЩИНА ПЛЕВЕН	895625.46
ОБЩИНА СЕВЛИЕВО	56595.52
ПОЛЮС-ТМ ЕООД	49972.11
ПЪТ ИНВЕСТ ООД	32704.83
ПЪТИНЖЕНЕРИНГ АД ПЛЕВЕН	46610.32
ТОПЛОФИКАЦИЯ ПЛЕВЕН ЕАД	25027.76
ХОРИЗОНТ ИВАНОВ ЕООД	111528.34
ЧЕРНОМОРСКА ГАЗОВА КОМПАНИЯ ЕООД	26965.59

Същите са инвентаризирани и в по-голямата си част са потвърдени от клиентите.
В групата на другите взимания са отразени и паричните гаранции за изпълнение на СМР в размер на 169 хил.лв..

XI. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

Паричните средства включват касовите наличности и наличностите в разплащателните сметки.
Към 31.12.2011 г. разполага общо с 43247.85 лв. парични наличности, като от тях 558.67 лв. в касата на дружеството и 42689.18 лв. в банковите сметки.

XII. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Задълженията се отчитат по стойността на оригиналните фактури /цена на придобиване/, която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще.
Към 31.12.2011 г. общите задължения, т.е. включително и дългосрочните задълженията на дружеството са в размер на 2885 хил.лв. От тях към доставчици дружеството дължи 921 хил.лв.(в таблицата са посочени задълженията към основните доставчици), към клиенти по аванси 27 хил.лв., към лизингови компании 853 хил.лв., към търговски банки 785 хил.лв., към персонала 103 хил.лв., осигурителни и здравни вноски 41 хил.лв., за данъци 102 хил.лв. и др.задължения 53 хил.лв.
В разходите за бъдещи периоди са отразени лихвите по финансов лизинг на стойност 121 хил.лв. и други текущи за 1 хил.лв.

АПИ ОПУ ПЛЕВЕН	23879.94
БИТУММАТ ЕООД	25012.79
ЕЛЕКТРА 94 ООД	35358.52
ЕМА ТРАНС ООД	121627.28
ИВ ЕООД	98625.17
ПЪТ ИНЖЕНЕРИНГ АД ПЛЕВЕН	46461.05
ПЪТ ООД	53533.70
РАЙКОМЕРС КОНСТРУКШЪН АД	51732.13
ТЕРМОГАЗСЕРВИЗ ООД	60299.52
ТЕРРАБЪЛГАРИЯ ЕООД	28376.00
ТЕХНОКОМ ЕООД	67254.38
ХИМКОЛОР АД	42023.16
ЧЕРНОМОРСКА ТЕХНОЛОГИЧНА КОМПАНИЯ	38629.83
ЧЕРНОМОРСКА ГАЗОВА КОМПАНИЯ ЕООД	46635.96

Същите са инвентаризирани и в по-голямата си част са потвърдени от доставчиците.

Към 31.12.2011 г. дългосрочните задължения са 464 хил.лв., представляващи задължения към лизингови компании и 22 хил.лв. разчети по отсрочени данъци, възникнали във връзка с различията в счетоводните и данъчните амортизации.

XIII. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Регистрираният основен капитал на дружеството е 571883лв.. Основният капитал в ГФО и в търговския регистър са с едни и същи стойности.
Счетоводната печалба е в размер на 133 хил.лв. и идва основно от изпълнение на строителни обекти по предмета на дейност на дружеството.

XIV. ОЦЕНКА НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване изискването за причинно следствена връзка между тях. Приходите се определят по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване парично възнаграждение. При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й. Фактурите за прихода от основната дейност се издават след приемане на извършената работа от възложителя с подписан двустранен протокол.
През отчетната година са извършени сделки на стойност 9441 хил.лв., срещу разходи за 9308 хил.лв..

XV. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързано лице е ОБЩИНА ПЛЕВЕН.Сделките се извършват на пазарен принцип, свързани са с изпълнението на програмата на общината за ремонти на инфраструктурата и по зимното почистване и поддържане и са на стойност 8077407.88 лв.
Вземанията ни по издадени фактури към 31.12.2011г. са в размер на 895625.46 хил.лв., като непотвърдената част от тях са в размер на 117193.66лв. по ф/ра 0000002424/23.12.2011г.

XVI. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Няма събития след датата на ГФО, които да налагат корекции в отделните обекти на представяне, или да налагат допълнителни оповестявания.

Дата: 26.03.2012год.

Съставил: Марияна Димитрова

Управител: Ренета Иванова



СПРАВКА

за нетекущите (дълготрайните) активи
на фирма "ИНЖСТРОЙ" ЕООД
за периода 01.01.2011 - 31.12.2011

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края	Балансова стойност
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода(1+2-3)	Увеличение	Намаление	(4+5-6)	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление	на периода (11+12-13)	(7-14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	36			36			36	24	5		29			29	7
Обща сума I	36			36			36	24	5		29			29	7
II.ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	308			308			308	52	9		61			61	247
- земи(терени)	65			65			65								65
- сгради	243			243			243	52	9		61			61	182
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	2 645	438	18	3065			3065	1 668	131	18	1781			1781	1284
3. Съоръжения и други	42		2	40			40	21	2	2	21			21	19
4.Транспортни средства	820		7	813			813	561	54	6	609			609	204
5.Други дълготрайни материални активи	53		2	51			51	40	5	2	43			43	8
6. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		105		105			105								105
Обща сума II	3868	543	29	4382			4382	2342	201	28	2515			2515	1867
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в асоциирани и смесени	3		3												
Обща сума III	3		3												
IV.ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	2		2												
(ДЪЛГОТРАЙНИ АКИВИ) I+II+III+IV	3909	543	34	4418			4418	2366	206	28	2544			2544	1874

Дата 26.03.2011
Съставител: Марияна Димитрова

Ръководител : .....
Ренета Иванова

ИНЖСТРОЙ ПЛЕВЕН EOOD

ОТЧЕТ ЗА УПРАВЛЕНИЕ

на „ИНЖСТРОЙ"ЕООД гр. ПЛЕВЕН

за 2011г.

/годишен доклад за дейността/

Този отчет е изготвен съгласно чл.33, ал.1 от Закона за счетоводството.

При изготвянето на отчета са спазени принципите на вярно и честно представяне на развитието и резултатите от дейността на дружеството.

Отчетът за управление да се разглежда в едно с финансовият отчет на дружеството за 2011 г.

Фирма:

„ИНЖСТРОЙ" ЕООД

Търговска регистрация:

ф. Д55/1997год. и пререгистрация в Агенция по вписванията към МП

ЕИК по БУЛСТАТ:

114078736

Седалище и адрес на управление:

гр. Плевен, ул"Дойран" №138

Адрес за кореспонденция:

гр. Плевен, ул"Дойран" №138

Предмет на дейност:

Ново строителство, изграждане на уличните канализационни профили и колектори, изграждане на улични водопроводи и топлофикация, включваща строителни и монтажни части на външните топлофикационни отклонения, монтаж на абонатни станции и представки за битова гореща вода, ниско строителство, улични тротоарни и паркингови настилки, изграждане на автомобилни подлези и мостове, строителство на декоративни настилки в пешеходните зони, производство на стомано-

бетонови елементи за собствени нужди. Основни и текущи ремонти и подръжка на знаково строителство, хоризонтална и вертикална маркировка и ограждения. Услуги на други фирми и на населението, включително и проектиране в рамките на предмета на дейност и капацитета на фирмата.

Собственост:

Едноличен собственик на капитала на дружеството е ОБЩИНА ПЛЕВЕН.

Капитал и съдружници:

Основният капитал на дружеството е 571883лв.

Капиталът е изцяло внесен.

Представителство и управление:

Управител през 2011год. е Маргарита Иванова Вачкова

История:

"Инжстрой" води съществуването си от 1964год., когато е създадено като самостоятелна юридическа личност със самостоятелни разчетни и стопански сметки и уставен фонд. Изграждащата се нова производствена и материално-техническа база на гр. Плевен, функционално породи и нуждите от бързо изграждане на инфраструктурата. Бързата урбанизация на града наложи изграждането на нови жилищни комплекси и преустройство на старата градска част.Тогавашното мероприятие "Пътища и паважи" към Градски народен съвет-Плевен, прерасна в Стопанско предприятие "Инжстрой" с решение N111 от 25.06.1964г. на Изпълнителния комитет на Окръжен народен съвет-Плевен. От този ден нататък започва изграждането и утвърждаването му като единственото от този род предприятие в града за благоустрояване с предмет на дейност: строителство и поддържане на пътища, тротоари, паважи, асфалтиране, мостове, огради, подпорни стени, канализация, корекции на реки.

До 1989г. предприятието е в структурите на СП"БКС"-Плевен, също на самостоятелен баланс. В условията на Указа за стопанска дейност и фирмената организация с Решение N29 от 30.06.1989г. СП"Инжстрой" е преобразувано в Общинска фирма "Инжстрой"-Плевен.С преобразуването

се промени степента на самостоятелност, режима на имуществената отговорност и самостоятелността в органите на управление и техническата компетентност в условията на извършване на стопанска дейност.

С Решение 55/1997г. на Плевенския окръжен съд, вследствие решение N141/12.11.1996г. на сесия на Община Плевен, в съответствие с Търговския закон Общинската фирма се преобразува в търговско дружество като "Инжстрой"ЕООД-Плевен.

Наличие на клонове:

Дружеството няма налични клонове

Действия свързани с научноизследователска работа и развойна дейност:

Към 31.12.2011год. дружеството не е осъществявало НИРД.

Информация за използваните от предприятието финансови инструменти:

Към 31.12.2011год. дружеството не е извършвало сделки с финансови инструменти, освен ползвани банкови кредити които към 31.12.2011год. са в размер на 785 х.лв.:

- Кредитна линия от ОББ АД със салдо към 31.12.2011 - 741 хил.лв.
- Овърдрафт от ОБ АД със салдо към 31.12.2011 - 44 хил.лв.

Освен това фирмата разполага с кредитна линия от ПИБ АД в размер на 300 хил.лв., която се използва за издаване на банкови гаранции, свързани с изпълнението на обектите.

Характеристика на дейността:

Приходите от строително – монтажни работи в пътното строителство и поддържане на пътища за отчетния период са 8596 хил.лв., като по-важните обекти са както следва:

Обект: „Текущ ремонт на уличната инфраструктура на Община Плевен – позиция I"

Инвеститор: Община Плевен

Приходи: 637.5 хил.лв.

Обект: „Текущ ремонт на уличната инфраструктура на Община Плевен – позиция II”

Инвеститор: Община Плевен

Приходи: 284.9 хил.лв.

Обект: „Текущ ремонт на уличната инфраструктура на Община Плевен – позиция III”

Инвеститор: Община Плевен

Приходи: 333.9 хил.лв.

Обект: „Основен ремонт и изграждане уличната мрежа на територията на Община Плевен – позиция I”

Инвеститор: Община Плевен

Приходи: 4046.8 хил.лв.

Обект: „Основен ремонт и изграждане уличната мрежа на територията на Община Плевен – позиция II”

Инвеститор: Община Плевен

Приходи: 591 хил.лв.

Обект: „Зимно поддържане и снегопочистване на територията на Община Плевен „

- позиция I – Улици за снегопочистване, опесъчаване и третиране с хим.средства – район I

Приходи: 131 хил.лв.

-позиция IV - Зимно поддържане и снегопочистване на общинската пътна мрежа

Приходи: 85 хил.лв.

Инвеститор: Община Плевен

Обект: „Поддържане на 791.305 км. Републикански пътища, стопанисване от АПИ ОПУ Плевен”

Инвеститор: АПИ ОПУ Плевен

Приходи: 85.2 хил.лв.

Обект: Извършване на довършителни дейности на обект- „ Ремонт на път II-35, Плевен – Ловеч, км 4+991 – км 8+320, в регулацията на гр.Плевен”

Инвеститор: АПИ ОПУ Плевен

Приходи: 563.8 хил.лв.

Обект: „Изграждане супермаркет Т-маркет, УПИ II, КВ.722 ГР.Плевен: етап асфалтови настилки улици и етап вертикална планировка магазин”

Инвеститор: КЕЙБИЛД ЕАД

Приходи: 128.3 хил.лв.

Обект: „Изграждане супермаркет Бау Макс –Плевен в местността Текийски орман”

Инвеститор: ХОРИЗОНТ ЕООД

Приходи: 354.2 хил.лв.

Обект: „Изграждане на велосипедна алея – площад ”Възраждане” до входа на природен парк „Кайлъка”.

Инвеститор: Община Плевен

Приходи: 535.4 хил.лв.

Приходите от услуги със строителна техника са 40 хил.лв.

Други приходи 592 хил.лв

Фирмата разполага със собствена асфалтобаза, находяща се до с.Радишево, с гараж, находящ се на ул. Г.М.Димитров и с етаж от административна сграда на ул.Дойран.

Във връзка с основната си дейност ползва изцяло собствен автомобилен и машинен парк.

През 2011 са извършени инвестиции на стойност 543.2 хил.лв., по съществени от които са:

МАШИНА AUSA M250 Hx4 СЕР.№UA1PLECG046640077	50000.00
Фрезова машина WIRTGEN W 100 лизинг със срок 31.12.2016	365740.21
Разходи за изграждане на газопровод към асфалтобаза Кайлъка	105363.64

Основните доставчици през 2011 г. са:

Ема Транс ООД, ПЪТ ООД, ЕТ Агор – Пена Цветкова, ЗЕМЕЛРОК ЩАЙН УНД ДИЗАЙН ЕООД и ТЕХНОКОМ ООД, ЧЕЗ ЕЛЕКТРО БЪЛГАРИЯ АД, ВИАСТРОЙ АД, ТЕРМОГАЗ СЕРВИС ООД.

Те се оценяват всяка година съгласно системата за качество ISO 9001 : 2008 .

Стратегии:

Приоритетните насоки в развитието на „ИНЖСТРОЙ" ЕООД са:

- Оптимизиране на разходите
- поддържане на високо качество на работа
- запазване на пазарния дял
- запазване на персонала

Резултати от дейността на дружеството през годината:

Финансови показатели	2010год.	2011год.
Рентабилност на приходите от продажби	0.01	0.02
Рентабилност на собствения капитал	0.02	0.07
Обща ликвидност	1.16	1.13
Бърза ликвидност	0.70	0.89
Незабавна ликвидност	0.01	0.02
Финансова автономност	0.51	0.63
Ефективност на приходите	1.01	0.99

Фирмена политика:

„ИНЖСТРОЙ" ЕООД е със завоювани позиции на територията на Плевенска област. Целта е те да бъдат запазени, чрез гъвкаво управление и запазване на персонала, който е специализиран за дейността на фирмата , което осигурява качеството на продукта. Приоритет е и внедряването на нови технологии в производството и управлението на фирмата.

Екологична политика:

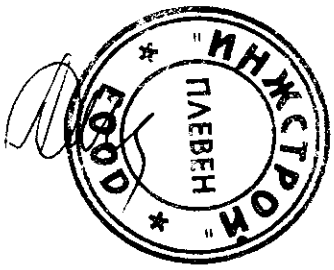
Дейността по производството на асфалт не замърсява околната среда, тъй като използваните за целта производствени мощности са оборудвани с филтрираща система, която улавя вредните емисии.

Дата 26.03.2012год.

гр. Плевен

Управител:

/Р. Иванова/



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
ОБЩИНА ПЛЕВЕН
едноличен собственик на
„ИНЖСТРОЙ" ЕООД
ПЛЕВЕН

Ние извършихме одит на приложения годишен финансов отчет на **„ИНЖСТРОЙ" ЕООД ПЛЕВЕН** включващ счетоводния баланс към 31.12.2011год., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществуващите счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия приети в България, се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършеният от нас одит.

Одитът бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че да се убедим в разумна степен на сигурност, доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнение на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното предствяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства,

но не са с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразяване на одиторско мнение.

Одиторско мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на дружеството към 31.12.2011 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия приети в България.

Доклад по други законови и нормативни изисквания

Съгласно чл.38, ал.4 от Закона за счетоводството, ние се запознахме със съдържанието на приложения доклад за дейността за 2011година. По наше мнение представеният от ръководството годишен доклад за дейността е в съответствие, във всички съществени аспекти, с финансовия отчет за 2011год.

Дата на одиторския доклад – 29.03.2012год.
гр. Плевен

Регистриран одитор:
д.е.с. Д.Иванчева-диплом № 0065
e-mail: odit_ivancheva@abv.bg

0065 Дияна Иванчева
Регистриран одитор