

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „МТ ТРЕЙД“ ООД

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Дружеството е учредено на основание чл. 113 от Търговския закон и е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

1. Фирмата на Дружеството е: „МТ Трейд“ ООД, изписва се и на латиница MT Trade Ltd.
2. Седалището на Дружеството: обл. София-град, община Столична, град София, район „Студентски“.
3. Адрес на управление на Дружеството: град София, община Столична, район „Студентски“, ул. „Симеоновско шосе“ № 21А.
4. Срок: Дружеството се образува за неопределен срок.
5. Предмет на дейност: проектиране, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; превозни сделки в страната и чужбина; складови сделки; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски, консултантски и счетоводни услуги; стоков контрол; лизинг.
6. Дружеството не отговаря за задължения на собствениците. Собствениците отговарят за задълженията на Дружеството с дяловата си вноска в капитала на Дружеството.

II. СЪДРУЖНИЦИ

7. Съдружници в дружеството са:

- СТЕФАН КАМЕНОВ МИХОВ,
- ТЕОДОРА БОЯНОВА МИХОВА,

8. В дружеството, освен Собствениците, могат да участват всички физически и юридически лица, приети за съдружници по реда, предвиден в дружествения договор.

III. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

9. Дружеството има капитал в размер на 5 000 (пет хиляди) лева. Капиталът е разпределен на дялове и се състои от 100 (сто) дяла, всеки от които по 50 (петдесет) лева. Капиталът е внесен изцяло.

10. Съдружниците в Дружеството притежават дялове в капитала както следва:

- СТЕФАН КАМЕНОВ МИХОВ - 50 (петдесет) дяла по петдесет лева, на обща стойност 2500 (две хиляди и петстотин) лева.
- ТЕОДОРА БОЯНОВА МИХОВА - 50 (петдесет) дяла по петдесет лева, на обща стойност 2500 (две хиляди и петстотин) лева.

11. По решение на Общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят

допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в Капитала, ако не е предвидено друго при внасянето им. За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете. За допълнителните вноски може да се уговори Дружеството да плаща лихви.

12. Всеки съдружник може да иска своя дял от имуществото на Дружеството само при прекратяване на Дружеството или прекратяване на участието си в Дружеството.

IV. НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

13. Нов съдружник се приема с решение на Общото събрание по представена писмена молба, в която новият съдружник заявява, че приема условията на дружествения договор.

14. Новият съдружник придобива дружествен дял като встъпи в дела на съдружник, който е прекратил участието си в Дружеството, или като встъпи в дружествен дял, който му е прехвърлен от друг съдружник със съгласие на останалите съдружници, или като придобие нов дружествен дял, размерът на който се определя от Общото събрание. Капиталът на Дружеството се увеличава с дела на новия съдружник.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

15. Всеки съдружник има право:

- а) Да участва в управлението на Дружеството;
- б) Да участва в разпределението на печалбата;
- в) Да бъде осведомяван за хода на дружествените дела;
- г) Да преглежда книгата на Дружеството;
- д) На ликвидационен дял.

16. Съдружникът е длъжен:

- а) Да изплати или внесе дяловата вноска;
 - б) Да участва в управлението на Дружеството;
 - в) Да оказва съдействие за осъществяване дейността на Дружеството;
 - г) Да изпълнява решенията на Общото събрание.
- д) Да не разпространяват фирмените тайни, планове на Дружеството за бъдеща дейност, цените на сключените договори и други данни и факти, които представляват фирмена тайна. Това задължение е в сила две години след излизането на съдружника от Дружеството или след прекратяването на Дружеството.

VI. ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ

17. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на Дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

18. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва със съгласието на всички останали съдружници, а на трети лица - със съгласието на Общото събрание и при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕТО В ДРУЖЕСТВОТО

19. Участието на съдружника се прекратява:

- а) При физически лица при смърт или поставяне под пълно запрещение, а при юридически лица - при прекратяването на юридическото лице;
- б) При обявяване в несъстоятелност;
- в) При изключване на съдружника; или
- г) При напускане на съдружника

20. Съдружник може да напусне Дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко три месеца предварително.

21. Съдружник може да бъде изключен от Общото събрание по искане на друг съдружник след писмено предупреждение, когато:

- а) Не е изплатил или внесъл дяловата си вноска;
- б) Не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на Дружеството;
- в) Не изпълнява решенията на Общото събрание;
- г) Действа против интересите на Дружеството.

22. При изключване на съдружник, дружественият му дял се изкупува от останалите съдружници, по балансова стойност към момента на изключването.

VIII. ПЕЧАЛБА ОТ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО

23. Съдружниците имат право на печалба от дейността на Дружеството.

24. Печалбата от дейността на Дружеството се разпределя, съобразно дяловото участие на всеки съдружник, както следва:

- СТЕФАН КАМЕНОВ МИХОВ - 50 (петдесет) процента;
- ТЕОДОРА БОЯНОВА МИХОВА - 50 (петдесет) процента;

25. Така определеното разпределение на печалбата не подлежи на изменение и преразглеждане, освен с единодушно решение на Общото Събрание на Дружеството.

IX. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

26. Органи на управление на Дружеството са:

- (1) Общото събрание;
- (2) Управители.

X. ОБЩО СЪБРАНИЕ

27. Общото събрание се състои от съдружниците.

28. Общото събрание:

- (1) Изменя и допълва дружествения договор;

- (2) Приема и изключва съдружници;
- (3) Дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или на друг съдружник;
- (4) Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
- (5) Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
- (6) Избира управителите, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;
- (7) Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
- (8) Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- (9) Взема решения за предявяване на иски на Дружеството срещу управителите и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
- (10) Взема решение за допълнителни парични вноски.

29. Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

30. Решенията по точки 1, 2 и 5 от чл. 28, се вземат с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

31. Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно, освен за съдружниците - юридически лица.

32. Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно. Управителят е длъжен да свика Общото събрание и по писмено искане на съдружници с дялове не по-малко от 1/5 от капитала. Ако управителят не свика събранието в 2-седмичен срок, съдружниците поискали свикването, могат да свикат събранието сами.

33. Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала.

34. Управителят е длъжен всеки месец да уведомява съдружниците за хода на дружествените дела.

35. Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко седем дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва датата, часа, мястото и дневния ред на заседанието.

36. Решенията на Общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

XI. УПРАВИТЕЛИ

37. Управителите на Дружеството се назначават от съдружниците за срок от 5 години и представляват и управляват дружеството заедно и поотделно.

38. Без съгласие на Съдружниците управителите нямат право да заемат длъжности в ръководни органи на други дружества, които извършват конкурентна на дружеството дейност.

39. Съгласието на съдружниците за конкурентна дейност на управителите може във всяко време да бъде отменено.

40. Управителят, лично или чрез трети упълномощени от него лица:

- (1) Организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание;
- (2) Води книгите на Дружеството;
- (3) Представява Дружеството;
- (4) Подписва платежните документи за банката, заповеди, изходяща кореспонденция;
- (5) Утвърждава направените разходи от сътрудниците и работещите в Дружеството;
- (6) Сключва договори от името и за сметка на Дружеството и ги прекратява;

41. Управителят е длъжен да действа с грижата на добър търговец при управлението на дружествените дела.

42. Управителят взема решения само по въпроси, за които са му предоставени правомощия от Общото събрание. В спешни случаи Управителят може да взема решения самостоятелно по въпроси, за които се изисква одобрението на Общото събрание, но действайки по този начин, той трябва:

а) изрично да уведоми насрещната страна, че за конкретните действия, той няма пълни правомощия, в резултат на което е възможно тези действия да бъдат впоследствие отменени от Общото събрание.

или

б) да е осигурил сигурни и безспорни доказателства и за себе си и за Общото събрание, че без неговите неоправомощени действия, Дружеството би претърпяло каквито и да е вреди или би пропуснало каквито и да ползи.

43. Управителят отговаря имуществено за причинените на Дружеството вреди.

ХП. ИЗКУПУВАНЕ НА ДЯЛОВЕ

44. Всеки от съдружниците може да продаде своя дял. Когато съдружник реши да продаде своя дял, той е длъжен да предложи първо на останалите съдружници дяла си за изкупуване.

45. Общото събрание дава съгласие за изкупуването на дял от съдружник. При предложен за изкупуване дял всеки съдружник има право да купи такава част от дела, която ще е равна на сбора от:

- а) частта от капитала на Дружеството, която съдружника купувач притежава и;
- б) квота от частта от капитала на Дружеството, която съдружника продавач притежава.

46. Квотата е равна на частта от капитала на Дружеството, която съдружника продавач притежава, разделена на броя на съдружниците купувачи.

47. При спазване на условията описани в член 44, 45 и 46, Общото събрание е длъжно да даде съгласие за изкупуване на дяла.

48. Всеки отказ от изкупуване от страна на съдружник, увеличава квотата на останалите съдружници, желаещи да изкупят предлагания дял.

49. Цената на дяла се определя по балансовата стойност.

ХІІІ. ПРЕКРАТЯВАНЕ

50. Дружеството се прекратява:

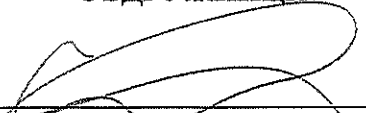
- (1) По решение на Общото събрание;
- (2) С обявяване на Дружеството в несъстоятелност;
- (3) По решение на съда в предвидените от закона случаи.

51. В случаите на подточка (1) от предходния член, имуществените последици, ще се уредят съобразно Закона за собствеността и другите граждански и търговски закони на Република България.

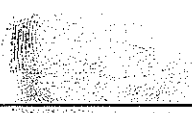
52. Дружеството не се прекратява със смъртта ш-ш поставянето под пълно запрещение на съдружник. В този случай Дружеството продължава с наследниците на съдружника.

Настоящият дружествен договор се прие и подписа от всички съдружници на 13-и февруари 2024 г.

СЪДРУЖНИЦИ:



/СТЕФАН КАМЕНОВ МИХОВ/



/ТЕОДОРА БОЯНОВА МИХОВА/