"БИ ЕЙЧ ДИ КОНСУЛТИНГ "АД, гр. София

Г О Д И Ш Е Н

Ф И Н А Н С О В О Т Ч Е Т

за

2 0 1 7 г.

(Изготвен на база Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, одобрен за издаване от Съвета на директорите на 22.02.2018 г.)

Този индивидуален годишен финансов отчет на „БИ ЕЙЧ ДИ КОНСУЛТИНГ" АД подлежи на консолидация при решение на Съвета на директорите за съставяне на кансолидиран финансов отчет за групатаа „БИ ЕЙЧ ДИ КОНСУЛТИНГ" АД, София

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на БИ ЕЙЧ ДИ КОНСУТИНГ АД, София
към 31.12.2017 г.

Раздели и балансови пера	*Бележка*	*2017 `000*	*2016 `000*
АКТИВИ			
Вземания по записани акции		**6**	**6**
Дългосрочни активи			
Инвестиции в дъщерни предприятия		4	4
Всичко дългосрочни активи		**4**	**4**
Текущи активи			
Текущи вземания		28	44
Всичко текущи активи		**28**	**44**
ВСИЧКО АКТИВИ		**38**	**54**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал		50	50
Финасови резултати от минали години		1	1
Финансов резултат от текущия период		(17)	0
ВСИЧКО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		**34**	**51**
ПАСИВИ		**4**	**3**
ВСИЧКО КАПИТАЛ И ПАСИВИ		**38**	**54**

22.02.2018 г.

Съставител :
Йордан Димитров
/„ Консулт 2003" ООД/

Ръководител:
Борислав Диомисиев

Заверил, съгласно одиторски доклад:
11.06.2018 г.
Катя Драгийска
0075 Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на БИ ЕЙЧ ДИ КОНСУЛТИНГ АД, София
към 31.12.2017 г.

Наименование на приходите и разходите	*Бележки*	*2017 `000*	*2016 `000*
Нетни приходи от продажби		**0**	**0**
Оперативни разходи		**17**	**1**
Всичко финансови приходи/разходи		**0**	**1**
Счетоводна печалба/загуба		**(17)**	**0**
Разходи за данъци от печалбата		**0**	**0**
Финансов резултат за периода – загуба		**(17)**	**0**

22.02.2018 г.

Съставител :
Йордан Димитров
/„Консулт 2003" ООД/

Ръководител:
Борислав Дионисиев

Заверил, съгласно одиторски доклад:

11.06.2018г.

0075 Катя Драгийска
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на БИ ЕЙЧ ДИ КОНСУЛТИНГ АД, София
към 31.12.2017г.

Показатели	*2017 `000*			*2016 `000*		
Наименование на паричните потоци	**Постъпления**	**Плащания**	**Нетен поток**	**Постъпления**	**Плащания**	**Нетен поток**
А. Парични потоци от оперативна дейност	**0**	**1**	**(1)**	**0**	**29**	**(29)**
Б. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране на акции	0	0	0	29	0	29
Парични потоци свързани с предоставени заеми	1	0	1	0	0	0
Всичко парични потоци от финансова дейност- Б	**1**	**0**	**1**	**29**	**0**	**29**
В. Изменение на паричните средства през периода	**1**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**
Наличности от парични средства на 01.01.2017			**0**			**0**
Наличности от парични средства на 31.12.2017			**0**			**0**

22.02.2018 г.

Съставител :
Йордан Димитров
/„Консулт 2003" ООД/

Ръководител:
Борислав Диомидов

Заверил, съгласно одиторски доклад:

11.06.2018 г.

0075 Катя Драгийска
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на БИ ЕЙЧ ДИ КОНСУЛТИНГ АД, София
към 31.12.2017 г.

Показатели	*Основен капитал*	*Финансови резултати от минали години*	*Финансови резултати от текущия период*	*Общо*
Салдо на 1 януари 2016 г.	**50**	**1**	**0**	**51**
Емитиране на акции				
Финансов резултат за 2016 г.	0	0	0	0
Салдо на 31 декември 2016 г.	**50**	**1**	**0**	**51**
Финансов резултат за 2017 г.	0	0	(17)	(17)
Разпределение на финансовия резултат от предходния период	0	0	0	0
Салдо на 31 декември 2017 г.	**50**	**1**	**(17)**	**34**

22.02.2018 г.

Съставител :
Йордан Димитров
/„Консулт 2003" ООД

Ръководител:
Борислав Дионисиев

Заверил, съгласно одиторски доклад:
11.06.2018 г.
Катя Драгийска
0075
Регистриран одитор

Годишен одиторски доклад - 2017 г.
"БИ ЕЙЧ ДИ КОНСУЛТИНГ" АД, гр. София

П О Я С Н И Т Е Л Н И Б Е Л Е Ж К И
КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
на БИ ЕЙЧ ДИ КОНСУЛТИНГ АД, София
за година, завършваща на 31.12.2017 год.

1. Корпоративна информация

Търговска регистрация

"БИ ЕЙЧ ДИ КОНСУЛТИНГ"АД е регистрирано в Софийски градски съд.

Адресът на управление и място на стопанска дейност на дружеството е гр.София, ул."Московска" № 15.

Данъчна регистрация – ТД София, офис "Оборище" , ЕИК 201913055.

Предмет на дейност на дружеството.

Консултантски и рекламни услуги в областта на недвижимите имоти, търговско представителство и посредничество, комисионерска, спедиторска, складова и лизингова дейност, внос, износ, покупка, продажба и транспорт на стоки от всякакъв произход и вид; хотелиерство и ресторантьорство и други туристически услуги при наличие на лиценз; покупка строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, стопанисване или отдаване под наем, придобиване , управление, оценка и проджба на активи и/или тяхното управление, както и извършване на всякаква друга производствена и търговска дейност, за която няма забрана със закон.

Основен капитал: 50 000,00 лева.

Разпределен е в 50 000 броя поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка.

Внесен капитал – 43 935,50 лв. Не внесен канитал – 6064,50 лева - „РАКЕЕН БИ ЕЙЧ ДИ ИНВЕСТМЪНТ" ФЗ-ЛЛС-ОАЕ.

Дружеството е със 100 % частна собственост.

През годината дружеството не е извършвало дейност съгласно основния си предмет на дейност. Към 31.12.2017г. структурата на капитала на дружеството е следната:

СЪДРУЖНИЦИ	ДЯЛ - лв.	ДЯЛ – бр. акции	Ед.цена на акция	ДЯЛ - %
„НЕТФЕСТ ЕНТЪРПРАЙЗИС" ООД	38 000 лв.	38 000	1 лв.	76
„РАКЕЕН БИ ЕЙЧ ДИ ИНВЕСТМЪНТ" ФЗ-ЛЛС-ОАЕ	12 000 лв.	12 000	1 лв.	24

Съгласно договор за покупко-продажба на акции от 05,02,2018г. „НЕТФЕСТ ЕНТЪРПРАЙЗИС"ЛТД продава собствените си 38000 броя налични поименни акции на „ЕЛЕКТРОМАШИНАРИ ХОЛДИНГ"АД – ЕИК 831085750.

Дружеството не се ограничава със срок.

Към датата на баланса – 31.12.2017 г. дружеството се управлява от изпълнителния директор Борислав Христов Дионисиев.
Годишният финансов отчет е изготвен от Йордан Юлиянов Димитров /„КОНСУЛТ 2003"ООД – ЕИК 130125499/.

2. ЗНАЧИМИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

2.1. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими към 31 декември 2017 г.

Финансовите отчети се изготвят и представят в български лева, закръглени до хиляда. Прилага се принципа на историческата цена.

Настоящият финансов отчет ще бъде включен в консолидидация. Съгласно изискванията на националното счетоводно законодателство консолидираните финансови отчети ще бъдат изготвени до 30.06.2018 година.

2. 2. Промени в счетоводната политика и оповестявания

Не са извършвани промени в счетоводната политика спрямо представената сравнителна информация.

Годишният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

2.3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Дружеството използва приблизителни оценки при определяне на оставащия срок на годност на активите и при определяне на размера на провизиите за компенсируеми отпуски, съдебни задължения.

Управление на финансовите рискове

Фактори на финансовите рискове

По принцип дружеството не е изложено на финансови рискове, поради това, че не ползва търговски и банкови кредити.

Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява на територията на България и понастоящем не е изложено на риск от курсови разлики.

Лихви по търговски и банкови кредити

За текущата си дейност дружеството не е използвало кредити.

Годишен финансов отчет за 2017 г.
„КОНСУЛТ 2003" ООД, гр. София

Кредитни рискове

Дружеството предоставя кредити предимно на свързани лица за финансиране на текущата им дейност.

Ликвидност

Дружеството не поддържа свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Собствените имоти, машини, съоръжения и оборудване се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени при придобиването им, намалена с размера на начислената амортизация и загуби от обезценка. Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 лв. се капитализират.

Последващи разходи

Разходите възникнали за да се подмени главен компонент от имотите, машините, съоръженията и оборудването, който се отчита отделно, включително и разходите за основен ремонт, се капитализират. Други последващи разходи се капитализират когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават в отчета за приходите и разходите като разход в момента на възникването им.

Амортизация

Амортизация се начислява в отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на машините, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно. Земята не се амортизира. Амортизацията се изчислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

Имоти, машини, съоръжения и оборудване	***Амортизационни срокове по години***	
	2017 г.	***2016 г.***
Сгради	25	25
Машини и оборудване	3-5	3-5
Транспортни средства	4-10	4-10
Офис обзавеждане	6,7	6,7
Компютърна техника	2	2
Други	6,7	6,7

Амортизация за данъчни цели

За данъчни цели амортизациите на дълготрайните активи се начисляват при прилагане на максималните норми утвърдени в ЗКПО.

Нематериални активи

Нематериалните активи придобити от дружеството се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и признатата обезценка.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 лв. се капитализират.

Последващи разходи

Разходи, свързани с подръжката на нематериални активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване.

Амортизация

Амортизацията се начислява в отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизацията на нематериалните активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането в експлоатация.

Дългосрочните инвестиции на дружеството са оценени по себестойност.

Материалните запаси

Първоначално оценяване

При покупка материалните запаси се оценяват по цена на придобиване.

Последващо оценяване

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от цената на придобиване (себестойност) и нетна реализируема стойност.

Отчетната стойност на наличните материални запаси към датата на баланса се базира на метода на "средно претеглена цена".

Вземанията са оценени по стойността на тяхното възникване.

Текущите вземания не се дисконтират.

Текущите вземания се обезценяват когато настъпят условия за намаляване на възстановимата стойност. Загубата от обезценка на вземане се възстановява, когато настъпи последващо увеличение на възстановимата стойност.

Паричните средства в лева се оценяват по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2017г..

Годишен финансов отчет - 2017г.
"ПЪТНА ДИРЕКЦИЯ КОЗЛОДУЙ" АД, гр. Козлодуй

Основен капитал

Оценен е по номинална стойност на акциите.

Задължения

Задълженията се оценяват по стойността на тяхното възникване. Валутните задължения се оценяват по заключителния курс на БНБ.

Провизии

Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие, по най - добрата приблизителна оценка на възможните икономически изгоди, които ще изтекат при погасяване на задължението към датата на финансовия отчет.

Дефиниция и оценка на елементите на Отчета за приходите и разходите

Приходи

Приходите се признават на база договорено възнаграждение и при прехвърляне на собствеността.

Извършени услуги

Същите се начисляват и признават на датата на възникването им.

Финансови приходи

Финансовите приходи включват получени лихви, дивиденти и печалби от операции с чуждестранна валута. Финансовите приходи се признават в отчета за приходите и разходите.

Разходи

Оперативни разходи

Оперативните разходи се начисляват в момента на тяхното възникване, при спазване на принципа за съпоставимост с приходите.

Финансови разходи

Финансовите разходи включват лихви, такси, и загуби от операции с чуждестранна валута. Финансовите разходи се признават в отчета за приходите и разходите към датата, на която са възникнали.

Годишен финансов отчет за 2017 г.
„ОЗК-ЗАСТРАХОВКА" АД, гр. София, ул. „Г. С. Раковски"

Данъчно облагане и отсрочени данъци

Съгласно българското данъчно законодателство, дружеството **дължи данък върху печалбата** в размер на 10 на сто върху облагаемата печалба съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане.

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба се отчитат отсрочени данъчни активи и пасиви с изключение на данъчните активи и пасиви свързани с разликата между счетоводно и данъчно признати разходи за амортизации. Причината за това е трудното проследяване на обратното действие на временните разлики между амортизациите.

Отсрочени данъчни активи се признават само ако е вероятно тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба.

За текущата година е възприето да не се начислява актив по отсрочени данъци върху данъчните временни разлики и върху данъчната загуба, поради продължаващата неяснота по отношение на финансовия резултат за следващите години.

Сравнителна информация

Сравнителната информация се рекласифицира с цел да се осигури сравнимост спрямо текущия период, като характерът, размерите и причините за рекласифицирането се оповестяват.

3. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ - П О Я С Н Е Н И Я

3.1. Приходи

Видове приходи от дейността	*2017 `000*	*2016 `000*
Приходи от дейността	**0**	**0**

3.2. Разходи за дейността

Видове разходи	*2017 `000*	*2016 `000*
Всичко :	**17**	**1**

Финансови разходи/приходи

Показатели	*2017 `000*	*2016 `000*
Лихви (приходи-разходи)	0	1
Общо	**0**	**1**

Годишен финансов отчет - 2017 г.
„ЕВРОФИНАНС КОНСУЛТИНГ" ЕАД, гр. София

4. БАЛАНС – П О Я С Н Е Н И Я

4.1. Дълготрайни материални активи

Няма

4.3. Текущи вземания

Видове вземания	*2017 `000*	*2016 `000*
Вземания от свързани лица	28	44
Всичко	**28**	**44**

Вземания от свързани лица.

Контрагент	*Сума `000*
ХРИСТО ДИОНИСИЕВ	28

4.2. Парични средства

Към датата на годишния финансов отчет дружеството не разполага с налични парични средства.

4.3. Капитал и резерви

През годината капитала не е променен.

4.4. Финансов резултат от текущия и минали отчетни периоди

Финансови резултати от минали отчетни периоди – загубите от минали години - няма.

Финансов резултат от текущия период – Загуба в размер на 17006,31 лева.

Финансовия резултат от текущата година е образуван е при съпоставянето на осъществените през годината разходи и начислените приходи.

Преобразуване на счетоводния резултат по данъчна декларация

Показатели	*Сума в лева*
Приходи от отчета за приходите и разходите	**0**

Годишен финансов отчет за 2017 г.
ЗЪРКОВИЧИ КОНСУЛТИНГ ЕООД, гр. София

Разходи от отчета за приходите и разходите	**17006,31**
Счетоводна загуба	**(17006.31)**
I. Увеличения	**0**
II. Намаления	0
Данъчна загуба от минали години	0
Данъчна загуба	**(17006.31)**
Данък върху печалбата	**0**

4.5. Текущи задължения.

5. Оповестяване на свързаните лица и на сделките с тях

По извършените през годината сделки няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

За 2017 г. сделките между свързани лица са както следва:

Предоставени заеми

Контрагент	*Сума '000*
Христо Дионисиев – служебни аванси.	28
Всичко	**28**

6. Възнаграждение за одит

Възнаграждението за одит на годишния финансов отчет е определено на 600 лева, без ДДС.

7. Събития след датата на баланса

Не се наблюдават събития, които да налагат корекции в годишния финансов отчет, или са съществени за да бъдат оповестени.

22.02.2018г.

Съставител: **Изпълнителен директор:**

Йордан Димитров **Борислав Дионисиев**
/„Консулт 2003" ООД/