

БАЛАНС
на "МЕНИДЖ ПРОПЪРТИ" ЕООД
адрес ул. Христо Г. Данов №15
към 31.12.2016

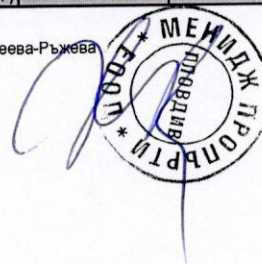
АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума		Раздели, групи, статии	Сума	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
A Записан, но невнесен капитал	0	0	A Собствен капитал		
B Нетекущи (дълготрайни) активи			I Записан капитал	0	0
I Нематериални активи			II Премии от емисии	0	0
1 Продукти от развойна дейност	0	0	III Резерв от последващи оценки	0	0
2 Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	IV Резерви		
3 Търговска репутация	0	0	1 Законови резерви	0	0
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	2 Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
Общо за група I:	0	0	3 Резерв, съгласно учредителен акт	0	0
II Дълготрайни материални активи			4 Други резерви	0	0
1 Земи и сгради, в т.ч.	0	0	Общо за група IV:	0	0
- земи	0	0	V Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
- сгради	0	0	- неразпределена печалба	0	0
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0	- непокрита загуба	0	0
3 Съоръжения и други	0	0	Общо за група V:	0	0
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	VI Текуща печалба (загуба)	0	0
Общо за група II:	0	0	Общо раздел A:	0	0
III Дългосрочни финансови активи			B Провизии и сходни задължения		
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0	1 Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2 Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	2 Провизии за данъци, в т.ч.		0
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	- отсрочени данъци	0	0
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	3 Други провизии и сходни задължения	0	0
5 Дългосрочни инвестиции	0	0	Общо раздел B:	0	0
6 Други заеми	0	0	B Задължения		
7 Изкупени собствени акции номинална стойст хил. лева	0	0	1 Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.	0	0
Общо за група III:	0	0	- до 1 година	0	0
IV Отсрочени данъци	0	0	- над 1 година	0	0
Общо за раздел B:	0	0	2 Задължения към финансови предприятия, в т.ч.		0
B Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година	0	0
I Материални запаси			- над 1 година	0	0
1 Суровини и материали	0	0	3 Получени аванси, в т.ч.	0	0
2 Незавършено производство	0	0	- до 1 година	0	0
3 Продукция и стоки, в т.ч.	0	0	- над 1 година	0	0
- продукция	0	0	4 Задължения към доставчици, в т.ч.	0	0
- стоки	0	0	- до 1 година	0	0
4 Предоставени аванси	0	0	- над 1 година	0	0
Общо за група I:	0	0	5 Задължения по полици, в т.ч.	0	0
II Вземания			- до 1 година	0	0
1 Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	0	0	- над 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	6 Задължения към предприятия от група, в т.ч.	0	0
2 Вземания от предприятия в група, в т.ч.	0	0	- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	- над 1 година	0	0
3 Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0	7 Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
- над 1 година	0	0	- до 1 година	0	0
4 Други вземания, в т.ч.	0	0	- над 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	8 Други задължения, в т.ч.	0	0
Общо за група II:	0	0	- до 1 година	0	0
			- над 1 година	0	0
			- към персонала, в т.ч.	0	0
			- до 1 година	0	0
			- над 1 година	0	0
			- осигурителни задължения, в т.ч.	0	0

III	Инвестиции			- до 1 година	0	0
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0	- над 1 година	0	0
				- данъчни задължения, в т.ч.	0	0
2	Изкупени собствени акции номинална стойност хил. лева	0	0	- до 1 година	0	0
3	Други инвестиции	0	0	- над 1 година	0	0
	Общо за група III:	0	0	Общо раздел В, в т.ч.:	0	0
IV	Парични средства, в т.ч.	0	0	- до 1 година	0	0
	- в брой	0	0	- над 1 година	0	0
	- в безсрочни сметки (депозити)	0	0	Г Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	0	0
	Общо за група IV:	0	0	- финансирания	0	0
	Общо раздел В:	0	0	- приходи за бъдещи периоди	0	0
Г	Разходи за бъдещи периоди	0	0	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	0	0
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	0	0			

Дата: 22.05.2017

Съставител: Величка Л. Минева

Ръководител: Христина М. Макавеева-Ръжева



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "МЕНИДЖ ПРОПЪРТИ" ЕООД
адрес ул. Христо Г. Данов №15
за 01.01.2016 - 31.12.2016

Наименование на разходите			Сума	
			текуща година	предходна година
а	1	2		
А Разходи				
1 Намаления на запасите от продукция и незавършено производство	0	0		
2 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	0	0		
а) суровини и материали	0	0		
б) външни услуги	0	0		
3 Разходи за персонала, в т.ч.	0	0		
а) разходи за възнаграждения	0	0		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	0	0		
аа) осигуровки, свързани с пенсии	0	0		
4 Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	0	0		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	0	0		
аа) разходи за амортизация	0	0		
бб) разходи за обезценка	0	0		
б) разходи за обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0		
5 Други разходи, в т.ч.	0	0		
а) балансова стойност на продадените активи	0	0		
б) провизии	0	0		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	0	0		
6 Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.	0	0		
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0		
7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	0	0		
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0		
Общо финансови разходи (6+7)	0	0		
8 Печалба от обичайна дейност	0	0		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	0	0		
9 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0		
10 Разходи за данъци от печалбата	0	0		
11 Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0		
12 Печалба (9-10-11)	0	0		
Всичко (Общо разходи+10+11+12)	0	0		

Наименование на приходите			Сума	
			текуща година	предходна година
а	1	2		
Б Приходи				
1 Нетни приходи от продажби, в т.ч.	0	0		
а) продукция	0	0		
б) стоки	0	0		
в) услуги	0	0		
2 Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0		
3 Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0		
4 Други приходи, в т.ч.	0	0		
а) приходи от финансираня	0	0		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	0	0		
5 Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0		
а) приходи от участия в предприятия от група	0	0		
6 Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.	0	0		
а) приходи от предприятия от група	0	0		
7 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	0	0		
а) приходи от предприятия от група	0	0		
б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0		
Общо финансови приходи (5+6+7)	0	0		
8 Загуба от обичайна дейност	0	0		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	0	0		
9 Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0		
10 Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	0	0		
Всичко (Общо приходи+10)	0	0		

Дата: 22.05.2017

Съставител: Величка Л. Минева

Ръководител: Христина М. Макавеева-Ръжева



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "МЕНИДЖ ПРОПЪРТИ" ЕООД
адрес ул. Христо Г. Данов №15
за 01.01.2016 - 31.12.2016

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
7 Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	0	0	0	0	0
8 Други парични потоци от основната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	0	0	0	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7 Други парични потоци от финансова дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	0	0	0	0	0	0
Д. Парични средства в началото на периода	-	-	0	-	-	0
Е. Парични средства в края на периода	-	-	0	-	-	0

Дата: 22.05.2017

Съставител: Величка Л.Минева

Ръководител: Христина М.Макавеева-Ръжева



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "МЕНИДЖ ПРОПЪРТИ" ЕООД

адрес ул. Христо Г. Данов №15

за 01.01.2016 - 31.12.2016

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Свързани с изкупени собств. акции	Съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпред. печалба	Непокрита загуба			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
2. Промени в счетоводната политика	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
3. Грешки	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
- увеличение	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
- намаление	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
6. Финансов резултат за текущия период	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
7. Разпределения на печалба в т.ч.	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
- за дивиденди	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
8. Покриване на загуба	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
- увеличение	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
- намаление	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
10. Други изменения в собствения капитал	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
11. Салдо към края на отчетния период	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
12. Промени от преводи на ГФО на предприятия в чужбина	0	0		0	0		0	0	0	0	0	
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	0	0		0	0		0	0	0	0	0	

Дата: 22.05.2017

Съставител: Величка Л. Минева

Ръководител: Христина М. Макавеева-Ръжева



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

на "МЕНИДЖ ПРОПЪРТИ" ЕООД

адрес ул. Христо Г. Данов №15

за 01.01.2016 - 31.12.2016

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпките през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
I. Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. Продукти от развойна дейност	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Конфесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Търговска репутация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи														
1. Земи и сгради, в т.ч.: - земи - сгради	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Съоръжения и други	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група II:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Дългосрочни финансови активи														
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Дългосрочни инвестиции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Други заеми	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци														
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV):	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Дата: 22.05.2017

Съставител: Величка П. Минева

Ръководител: Христина М. Макавеева-Ръжева

