УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„Пуцарт“ ЕООД

Днес, 21 септември 2026г.,

на основание чл. 113 – чл. 115 от Търговския закон на Република България, долуподписания Цветомир Павлинов Павлов, гражданин на Република България, ЕГН , в качеството ми на едноличен собственик на капитала на „Пуцарт“ ЕООД, с ЕИК 175084006 (наричан по-долу „**Едноличен собственик**“) приех настоящия Учредителен акт, с който се продължава съществуването на едноличното дружество с ограничена отговорност **„Пуцарт“ ЕООД**.

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

ПРАВЕН СТАТУТ И ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА

Член 1. (1) С този Учредителен акт **Едноличният собственик** учредява еднолично дружество с ограничена отговорност (наричано по-долу „**Дружеството**“) в съответствие с българския *Търговски закон*, което е българско юридическо лице.

(2) Дружеството ще отговаря за задълженията си до размера на своите активи. **Дружеството** няма да отговаря за задълженията на **Едноличния собственик** и **Едноличният собственик** ще отговаря за задълженията на **Дружеството** до размера на дяловото си участие.

ФИРМА

Член 2. (1) Фирмата на **Дружеството** е **„Пуцарт“ ЕООД** като тя може да се изписва допълнително с латински букви както следва:

PUTZART EOOD.

(2) Фирмата на **Дружеството** заедно със седалището, адреса на управление, единния идентификационен код и банковата сметка ще бъдат указани в търговската кореспонденция на **Дружеството**.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Член 3. (1) Седалището на Дружеството е град София, община София, област София, Република България.

(2) Адресът на управление на Дружеството е гр. София 1404, район Триадица, ж.к. Гоце Делчев, ул. „Метличина поляна“ бл. 38, вх. В, ет. 2, ап. 53.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Член 4. (1) Предметът на дейност на **Дружеството** е:

Покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, производство и покупка на промишлени и селскостопански стоки с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; туристически услуги, хотелиерство и ресторантьорство, комисионни, спедиционни и превозни сделки; рекламни, информационни, програмни и импресарски услуги, търговско представителство и посредничество, извършване на всякаква друга дейност, която не е забранена от

закона.

(2) Съществуването на **Дружеството** не е ограничено със срок.

III. КАПИТАЛ, ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ, ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ

Член 5. (1) Капиталът на **Дружеството** възлиза на **€ 3 000 (три хиляди евро)**.

(2) Капиталът се състои от **500 (петстотин) дружествени дяла**, всеки един с номинална стойност от **€6 (шест евро)**.

(3) Към момента на учредяване на **Дружеството** е внесен 100% (сто процента) от размера на капитала.

Член 6. Едноличен собственик на капитала е **Цветомир Павлинов Павлов**, гражданин на Република България, ЕГН

Член 7. Нов съдружник се приема от **Едноличния собственик** по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на Учредителния акт. Решението за приемане на нов съдружник се вписва в търговския регистър.

Член 8. (1) Дружествен дял може да се прехвърля. Прехвърлянето на дружествен дял на трети лица се извършва при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник и ако Дружеството няма неизплатени изискуеми трудови възнаграждения, обезщетения и задължителни осигурителни вноски на служители, включително и на служители, трудовите правоотношения, с които са прекратени до три години преди прехвърлянето на дружествения дял.

(2) Дружествен дял се прехвърля с договор с нотариална заверка на подписите и се вписва в търговския регистър.

УВЕЛИЧЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Член 9. Капиталът на **Дружеството** може да бъде увеличен с решение на **Едноличния собственик** чрез:

(i) увеличаване стойността на дружествените дялове;

(ii) записване на нови дялове;

(iii) приемане на нови съдружници.

НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Член 10. (1) Капиталът на **Дружеството** може да бъде намален до установения в закон минимум с решение на **Едноличния собственик** за изменение на Учредителния акт. Капиталът на Дружеството може да бъде едновременно намален и увеличен така, че намаляването да има действие само ако бъде извършено увеличаването на капитала. В този случай капиталът може да бъде намален и под установения в закона минимален размер, ако с увеличаването на капитала се достигне поне установения в закона минимум.

(2) Намаляването на капитала може да се извърши чрез намаляване стойността на дяловете в капитала, с решение на **Едноличния собственик** и при спазване на изискванията на чл. 150, 151 и 153 от Търговския закон за отправяне на предизвестие към кредиторите.

(3)В решението за намаляване на капитала се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, УПРАВИТЕЛНИ ОРГАНИ

Член 11. Органи на **Дружеството** са:

1. **Едноличният собственик**; и
2. Управителят(ите) на **Дружеството**.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Член 12. (1) Едноличният собственик е компетентен да решава следните въпроси, за което се съставя протокол в писмена форма:

1. изменя и допълва Учредителния акт на **Дружеството**;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
3. приема годишния отчет и баланса на **Дружеството**, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решение за увеличаване и намаляване на дружествения капитал;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го/я освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване на искове на **Дружеството** срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решение за допълнителни парични вноски за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства;
10. взема решения за сливане, вливане, разделяне и отделяне на **Дружеството,** продажба на търговското предприятие, прекратяване и ликвидация на **Дружеството** или преобразуването му в друга правна форма;
11. назначава регистрирани одитори на **Дружеството**;
12. назначава и освобождава ликвидаторите при прекратяване на **Дружеството** (освен в случай на несъстоятелност);
13. решава всички други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона.

(2) За взимане на решения по чл. 12, ал. 1, т. 2, 4, 5 и 7 от настоящия Учредителен акт се съставя протокол в **обикновена писмена форма**, без да е необходимо протоколът да бъде с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно, съгласно член 137, алинея 4 на Търговския закон.

(3) Решенията относно изменение и допълнение на Учредителния акт и прекратяване на **Дружеството** влизат в сила след вписването им в търговския регистър. Увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на съдружник, преобразуване на **Дружеството,** избор и освобождаване на управител, както и назначаване на ликвидатор имат действие от вписването им в търговския регистър.

(4)Договорите между **Едноличния собственик** и **Дружеството,** когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Член 13. Дружеството води протоколна книга с копия от протоколите на всички решения на **Едноличния собственик**, взети в качеството му на едноличен **Собственик** на капитала на **Дружеството**.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 14. (1) Дружеството се управлява и представлява от **Едноличния собственик** лично или от един или повече управители, назначени от **Едноличния собственик**. Ако са назначени повече от един управители, те управляват и представляват Дружеството заедно и поотделно. Управителят взема решения по всички въпроси, свързани с предмета на дейност на **Дружеството,** освен тези, които са в изключителната компетентност на **Едноличния собственик** съгласно закона или този Учредителен акт.

(2) Управителят организира и ръководи дейността на **Дружеството** съобразно закона и решенията на **Едноличния собственик**. Управителят се отчита пред **Едноличния собственик**.

(3) Управителят се назначава за неопределено време. Управител може да бъде дееспособно физическо лице, български или чужд гражданин, както и юридическо лице. В последния случай, юридическото лице определя представител за изпълнение на задълженията му.

(4)Управителят изпълнява задълженията си в интерес на **Дружеството** и пази търговските тайни на **Дружеството** дори и след като са освободени като управител.

(5) Овластяването на управител може да бъде оттеглено по всяко време и името им да бъде заличено от търговския регистър.

(6) Отношенията между **Дружеството** и управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма от името на **Дружеството,** чрез лице, оправомощено от **Едноличния собственик**.

ЗАБРАНА ЗА КОНКУРЕНТНА ДЕЙНОСТ

Член 15. (1) Без съгласието на **Дружеството** управителят няма право:

1. от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;
2. да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(2) Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на **Дружеството**.

(3) При нарушаване на задълженията по член 15, ал. 1 от този Учредителен акт, управителят дължи обезщетение за причинените на **Дружеството** вреди.

ОТГОВОРНОСТ

Член 16. Управителят отговаря за виновно причинени на **Дружеството** вреди.

IV. ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА

Член 17. Финансовата година на **Дружеството** започва на 1 януари и приключва на 31 декември всяка година. Търговската дейност на **Дружеството** се докладва след края на финансовата година.

ДОКУМЕНТИ ПО ГОДИШНОТО ПРИКЛЮЧВАНЕ

Член 18. (1) До 31 март ежегодно се съставя годишният финансов отчет за изтеклата календарна година, а при необходимост заедно с финансовия отчет се съставя и годишен доклад за дейността.

(2) Годишният финансов отчет и докладът се представят на **Едноличния собственик** за одобрение и приемане.

(3) Провереният и приет от **Едноличния собственик** годишен финансов отчет и доклада към него се обявява в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията.

ПЕЧАЛБА

Член 19. Печалбата се разпределя с решение на **Едноличния собственик.**

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

ОСНОВАНИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 20. Дружеството се прекратява:

1. по решение на **Едноличния собственик**;
2. чрез сливане с или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на окръжния съд в предвидените от Търговския закон случаи;
5. при прекратяване на юридическото лице, което е едноличен собственик на капитала на **Дружеството**;
6. в други случаи, предвидени от закона.

ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 21. (1) В случай на прекратяване на **Дружеството** по член 20, точки 1, 4 и 5 по-горе, се открива производство по ликвидация.

(2) Ликвидатор на **Дружеството** е управителят, освен ако по решение на Едноличния собственик е определено друго лице.

(3) Ликвидацията на **Дружеството** се извършва по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 22. За всички въпроси, неуредени от този Учредителен акт, се прилага българското законодателство.

Член 23. Настоящият Учредителен акт е подписан от **Едноличния собственик** на **Дружеството** на 21.09.2026 г. и е приет с Протокол от 21.09.2026 г.

Едноличен собственик на капитала:

Цветомир Павлинов Павлов