1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Търговско дружество ЛАДУРА ООД гр Варна е учредено на 24.03.2005 година, със съдебно решение № 1843 на Варненски окръжен съд, фирмено дело 848/2005 , като дружество с ограничена отговорност. Седалището и адреса на управление на дружеството е гр. Варна, „Кестен" 14 А. Адрес за кореспонденция гр. Варна, ул. „Отец Паисий" 44, магазин "Berg"

Собственост и управление

През 2018г. дружеството се представлява и управлява от Димитър Колев Куртев. Считано от 19.03.2019г. управителите на дружеството са Йорданка Петкова Куртева и Гавраил Борисов Костов. Съдружници и собственици на капитала са Асен Стефанов Стоянов и Гавраил Борисов Костов всеки от тях с дял от 5 хил.лв. и Йорданка Петкова Куртева, Соня Димитрова Куртева и Василена Димитроа Куртева в режим на съсобственост, при равни права, с представляващ Йорданка Петкова Куртева, с общ дал от 5 хил. лв.

Към 31.12.2018 г. общият брой на персонала в дружеството е 32 служители (31.12.2017 г.: 32).

Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството за отчетния период е търговия с електро отоплителни панели, климатици, камини на дърва, тапети, интериорни врати, ламинирани подови настилки, естествени паркети, первази и лайсни за под и други аксесоари. Служители на дружеството осъществяват качествен монтаж с гаранции на всички предлагани стоки.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на „Ладура" ООД е изготвен в съответствие с българското счетоводно законодателство за 2018 г., и при спазване на всички приложими изисквания на Националните счетоводни стандарти (НСС).

Формата, структурата и съдържанието на съставните части на финансовия отчет са определени в Националните счетоводни стандарти (НСС).

НСС в приложимите за дружеството правила съответстват на основните постановки на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО).

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева.

Българският лев е с фиксиран курс към евро при съотношение 1 евро= 1.95583 лв.

Представянето на финансов отчет съгласно НСС изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

2.2. Сравнителни данни

В счетоводния баланс, отчета за приходи и разходи и отчета за паричните потоци е представена съответната сравнителна информация за предходния отчетен период по отношение на всеки раздел, група и статия в тях. Там където се налага корекция в сравнимата информация е оповестено в настоящето приложение, когато е невъзможно да се извърши корекция, това също е оповестено.

2.3. Отчетна валута и признаване на курсови разлики

Функционалната и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителния обменен курс на БНБ.

2.4. Приходи

Приходите в предприятието се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и рабати.

2.5. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.
Разходите за бъдещи периоди(Предплатени разходи) се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите, и се състоят от: лихвени приходи по банкови сметки и лихвени разходи (включително банкови такси и други преки разходи по лизингови договори) и курсови разлики от валутни позиции.

2.6. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени във финансовия отчет по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално оценяване

Първоначалната оценка при придобиване на дълготрайни материални активи се извършва по цена на придобиване и всички преки разходи, свързани с привеждане на актива в състояние за използване.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв. за новопридобитите, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващи разходи

С последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

Оценка след първоначално признаване

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Полезният живот (срок на годност) по групи активи е определен в съответствие с: физическото износване, спецификата на оборудването, степента на използване, условията при които актива ще бъде използван, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване и е както следва:

- компютри –2 г.;
- транспортни средства – автомобили – 4 г.;
- транспортни средства – без автомобили – 10 г.;
- стопански инвентар – 6.7 г.;
- машини и производствено оборудване – 3 г.;
- сгради – 25 г.;

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата им стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат като разходи в отчета за приходите и разходите.

2.7. Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните активи се представят във финансовия отчет по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.
Към края на отчетния период дружеството използва счетоводен софтуер с нулева балансова стойност.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Загубите от обезценка се отчитат като разход в отчета за приходите и разходите.

2.8. Материални запаси

Закупените от дружеството материали и стоки се оценяват по историческа цена /доставна стойност/, включваща сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до тяхното настоящо местоположение и състояние. В доставната цена не се включват следните разходи: складови разходи за съхранение на материални запаси, административните разходи, финансовите разходи и извънредните разходи.

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: себестойност и нетната реализуема стойност.

При употреба (продажба) на материалните запаси се използват следните методи: средно претеглена за периода, определен по счетоводната политика на фирмата .

2.9. Търговски и други вземания

Търговските вземания са представени по стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се отписват, когато правните основания за това настъпят (се установят).

2.10. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, и средствата по разплащателните сметки в банки. Отчетът за паричния поток се изготвя чрез пряк метод, съгласно изискванията на т.3 на СС 7

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните потоци, свързани с търговски контрагенти са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като плащане към търговски контрагенти към паричните потоци от основна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в основните парични потоци на дружеството за съответния период (месец).

2.11. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения са отчетени по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.12. Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като дълготрайни материални активи придобити при условията на лизинг по цена на незабавна продажба или ако е по-ниска – по настоящата стойност на минималните лизингови плащания.

Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезния живот на актива.

2.13. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда, на разпоредбите на действуващото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване възлиза на: 2018 г. – 32.8 % за работещите при условията на трета категория труд, каквито са основно заетите в дружеството лица .

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки, (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях, или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки). Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение, заедно и в периода на начисление на съответните доходи на персонала, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

2.14. Данъци върху печалбата

Текущи данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2018 г. е 10% (2017 г.: 10%).

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или

пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разлики породени от първоначално признаване на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната или данъчната печалба / (загуба).

Към 31.12.2018 г. отсрочените данъци върху печалбата са оценени при ставка от 10% (31.12.2017 г. – 10 %).

2.15. Счетоводни грешки

За установени грешки, водещи до промяна на финансовия резултат, се прилага препоръчителния подход и корекцията се отчита за сметка на печалби и загуби от минали години.

3. ОПОВЕСТЯВАНИЯ В СЪОТВЕТСТВИЕ СЪС СС 1

3.1. Валутен курс за преизчисляване на паричните позиции в чуждестранна валута към датата на финансовия отчет – 1.95583 лв.

3.2. Средносписъчен брой на персонала по категории:

код	Категория персонал	Средносписъчен брой
1	Управленски персонал	**2**
4	Административен персонал	**4**
5	Персонал зает с услуги за насел., охрана и търговия	**13**
7	Квалифицирани производствени работници и сродни на тях занаятчии	**8**
8	Оператори на машини и съоръжения и работници по монтаж на изделия	**3**
9	Професии, неизискващи специална квалификация	**1**

3.3. Размер на брутни възнаграждения, изплатени през отчетния период на административния персонал и членовете на органите на управление – по категории –

- Управленски персонал – 123 хил. лв.
- Административен персонал – 50 хил. лв.

I.НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

Бележка 1

Материални и нематериални дълготрайни активи

Съгласно изискванията на СС 1 в Приложение № 5 са представени измененията на нетекущите дълготрайни активи.
В дружеството е възприет стойностен праг на отчитане на дълготрайните материални и нематериални активи в размер на 700,00 лева.
През 2018 г. дружеството не е отписвало материални и нематериални дълготрайни активи.

Придобити активи – В дружеството са изградени метални конструкции, закупена е система за видеонаблюдение и компютърна

Към 31.12.2018 година е направен преглед на дълготрайните материални активи, и възоснова на този преглед се установи, че не са налице обстоятелства за обезценка на стойностите на дълготрайните материални и нематериални активи.

Към 31.12.2018 г. няма учредени тежести (ипотеки, залози) върху имотите, машините и оборудването на предприятието.

Разходи за амортизация

	31.12.2018 BGN'000	**31.12.2017 BGN'000**
Сгради	17	17
Транспортни средства	34	25
Други активи	16	17
ОБЩО:	**67**	**59**

II.ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ-Бележка 2

Отсрочени данъци	31 декември 2018 хил. лв.	
	Временна разлика	Данъчен ефект
Салда в началото на периода		
Подобрение на нает актив 2011	1	0
Подобрение на нает актив 2015	3	0
Подобрение на нает актив 2016	20	2
Неплатени доходи на физически лица	28	3
Ползвани компенсируеми отпуски	33	3
Общо – салдо в началото на периода	**85**	**8**
Начислени през периода	19	0
Призната през периода	66	0
Общо – оборот през периода	**47**	**0**
Подобрение на нает актив 2015	3	0
Подобрение на нает актив 2016	16	2
Ползвани компенсируеми отпуски	19	2
Общо – салда в края на периода	**38**	**4**

III. ТЕКУЩИ АКТИВИ

1.Материални запаси- Бележка 3

	31.12.2018 BGN'000	**31.12.2017 BGN'000**
Стоки	700	397
ОБЩО:	**700**	**397**

Всички налични към 31 Декември 2018 година стоки са представени в баланса по себестойност. На базата на извършения преглед на наличните материални запаси, ръководството на дружеството счита, че към 31.12.2018 година няма условия за обезценка до нетна реализируема стойност. Към 31.12.2018 г. няма дадени в залог стоково-материални запаси за обезпечаване на пасиви на дружеството.

2.Вземания- Бележка 4

	31.12.2018 BGN'000	**31.12.2017 BGN'000**
Вземания от клиенти и доставчици до 1 година	79	117
Други вземания	8	13
ОБЩО:	**87**	**130**

Вземанията от клиенти и доставчици до 1 година са текущи и са свързани с продажби на стоки.

3.Парични средства -Бележка 5

	31.12.2018 BGN'000	**31.12.2017 BGN'000**
Разплащателни сметки	562	374
Парични средства в каса	44	450
ОБЩО:	**606**	**824**

Паричните средства са български лева.

4. Разходи за бъдещи периоди -Бележка 6

	Вид на отсрочения разход	Сума
Краткосрочни разходи – до 1 година	- Лихви по лизинги - застраховки	3 5
Общо:		**8**

IV.СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Бележка 7

1.Записан капитал

Към 31 декември на отчетния период записаният капитал е в размер на 15 х.лв., като разпределението на дружествените дялове е както следва:
- Димитър Колев Куртев – 5 хил.лв.
- Асен Стефанов Стоянов – 5 хил.лв.
- Гавраил Борисов Костов – 5 хил.лв.

Считано от 19.03.2019г. съдружници и собственици на капитала са Асен Стефанов Стоянов и Гавраил Борисов Костов всеки от тях с дял от 5 хил.лв. и Йорданка Петкова Куртева, Соня Димитрова Куртева и Василена Димитроа Куртева в режим на съсобственост, при равни права, с представляващ Йорданка Петкова Куртева, с общ дал от 5 хил. лв.

2.Печалби и загуби

	31.12.2018 BGN'000	31.12.2017 BGN'000
Текуща печалба	708	72
Неразпределени печалби	643	1081
ОБЩО:	**1366**	**1153**

На общите събрания съставено от съдружниците Димитър Куртев, Асен Стоянов и Гавраил Костов се взе решения да се разпределя дивидент през 2018г.

V. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

1.Провизии за пенсии и други подобни задължения

За определяне на задълженията към персонала за обезщетения при настъпване на пенсионна възраст за 2018 година, дружеството не е направило актюерска оценка на тези задължения.

Ръководството на дружеството счита, че поради ниската средна възраст на персонала на дружеството сумите за обезщетения при пенсиониране са несъществена сума.

VI ЗАДЪЛЖЕНИЯ- Бележка 8

	31.12.2018 BGN'000	31.12.2017 BGN'000
1. Задължения към доставчици	309	498
➢ *Задължения към доставчици до 1 година в т.ч. задължения по лизинг*	*309* *10*	*498* *10*
➢ *Задължения към доставчици над 1 година в т.ч. задължения по лизинг*	*43* *43*	*64* *64*
2. Задължения към клиенти по аванси до 1 г.	144	148
3. Други задължения, в т.ч.:	306	331
➢ *задължение към собствениците над 1 г.*	*200*	*227*
➢ *задължения към персонала до 1 г.*	*16*	*28*
➢ *задължения за осигуровки до 1 г.*	*16*	*16*
➢ *данъчни задължения до 1 година*	*73*	*60*
➢ *други задължения до 1 година*	*1*	
4. Задължения по полици до 1 година	*3*	*3*
ОБЩО:	**762**	**980**

Задължения към доставчиците до 1 година са в размер на 309 хил.лв. като тези суми са задължения по неплатени фактури. Задълженията по финансов лизинг Дачия Докер, Киа Каренс и Рено Мастърс са 43 хил.лв. до 1г.

Задълженията към собствениците в размер на 200 хил.лв са начислени задължения за дивиденти, които не са изплатени.

Задължения към персонала в размер на 16 хил.лв. – изплатени през януари, 2018 г. Размерът на неползваните отпуски е 19 хил.лв.

Задължения за осигуровки до 1 г. в размер на 16 хил.лв. са по фондовете на ДОО, ДЗПО, ЗОВ и други по осигуряване на работници и служители на дружеството.

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като дълготрайни материални активи придобити при условията на лизинг по цена на незабавна продажба или ако е по-ниска – по настоящата стойност на минималните лизингови плащания.

Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезния живот на актива.

Към 31.12.2018 г. задълженията на дружеството по лизингови договори са в размер на 53 х.лв, от които не цялата сума е дължима в следващите 12 месеца. Така представените задължения са по суми дължими към 31.12.2018 г. по актуални погасителни планове.

Лизингови договори	**Сума на задължението към края на годината в хил. лв.**	**Сума на финансовия разход за бъдещ период към края на годината**	**Лихв %**	**Предоставено обезпечение**	**Краен срок на договора**
Дачия Докер	13	-	-	-	22.11.2022 г.
Киа Каренс	13	-	-	-	25.05.2020 г.
Рено Мастърс	27	-	-	-	25.07.2022 г.
Общо:	**53**	**-**	**-**	**-**	**-**

VII.РАЗХОДИ

1.Разходи за суровини, материали и външни услуги

	31.12.2018 BGN'000	**31.12.2017 BGN'000**
Общо Разходи за материали	**99**	**69**
Общо Разходи за външни услуги, в т.ч.	**256**	**203**
-телефонни разходи	9	10
-разходи за автомобили	2	3
-разходи за реклама	60	9
-разходи за наеми	86	100
-разходи за охрана	3	3
-куриерски	28	2
-разходи за застраховки	9	6
-разходи за подизпълнители	14	
-други раходи	45	70
Общо разходи за материали и външни услуги	**355**	**272**

2.Разходи за персонала

	31.12.2018 BGN'000	**31.12.2017 BGN'000**
Разходи за текущи възнаграждения	464	422
Разходи за социално осигуряване	75	67
ОБЩО:	**539**	**489**

3. Разходи за амортизация

	31.12.2018 BGN'000	**31.12.2017 BGN'000**
Амортизации	67	59
ОБЩО:	**67**	**59**

4. Себестойност на продадени стоки

	31.12.2018 BGN'000	**31.12.2017 BGN'000**
Себестойност на продадени стоки	1996	2233
ОБЩО:	**1996**	**2233**

5.Финансови разходи

	31.12.2018 BGN'000	**31.12.2017 BGN'000**
Разходи за лихви	2	1
Други финансови разходи	10	11
Общо:	**12**	**12**

VIII.ПРИХОДИ

1.Нетни приходи от продажби

	31.12.2017 BGN'000	**31.12.2016 BGN'000**
Продажба на стоки	3125	2600
Продажба на услуги	47	4
Постъпления от др. продажби	2	2
ОБЩО:	**3174**	**2606**

IX. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ

Резултатът на предприятието за 2018 година е печалба от обичайна дейност преди облагане с данъци в размер на 787 хил.лв.

Х.ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СВЪРЗАНИТЕ ЛИЦА И СДЕЛКИТЕ С ТЯХ

Свързаните лица са:

Предприятие	**Вид на свързаността**
Димитър Колев Куртев	съдружник
Термокс ЕООД	съдружник Асен Стоянов
Асен Стефанов Стоянов	съдружник

По извършените през годината сделки за покупки и продажби на стоки услуги със свързани лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

Х.СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА И СЪДЕБНИ СПОРОВЕ

Дружеството не е страна по съдебни спорове.

Няма настъпили събития след датата на баланса, които да влияят на информацията представена във Финансовия отчет или да изискват допълнителни оповестявания.

Настоящият Финансов отчет е подписан на 02.04.2019 г. от Управителите на дружеството.

Дата: 02.04.2019 г.

Съставител:
Румяна Александрова.....

Управители:
1.Йорданка Куртева .....
2.Гавраил Костов .....