

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

„ВИКТОРИ КО „ЕООД, ЕИК 147240359

Днес 10.10 2018г. в гр.Бургас, аз, **БЛАГОМИР КОСТАДИНОВ БАЛЧЕВ** с ЕГН **7608105846** с постоянен адрес **Бургас ул. Ивайло №97 ет.1** приех настоящия учредителен акт на **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** при следните условия:

Чл1/1/ наименованието на едноличното дружество с ограничена отговорност е **„ВИКТОРИ КО“**.

/2/ Наименованието на клоновете на едноличното дружество с ограничена отговорност се образуват като към фирмата се добавя указанието „клон“ с указание за предмета на дейност и седалището на клоновете.

Чл.2. Седалището и адреса на управление на дружеството ще бъде в гр.Бургас ул.Ивайло №97- партер.

Чл.3 Дружеството се учредява за неограничен срок.

Чл.4. „ВИКТОРИ КО“ ЕООД има следния предмет на дейност:

- покупка на стоки от собствено производство.
- търговско представителство и посредничество.
- комисионни, спедиционни и превозни сделки.
- складови сделки.
- лицензионни сделки.
- хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги.
- стоков контрол.
- сделки с интелектуална собственост.
- покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба.
- лизинг.

Чл.5/1/ Капиталът на дружеството е **58900 лева/петдесет и осем хиляди и деветстотин лева/**, разпределен в **589/ петстотин и осемдесет и девет/ дяла от 100/сто/ лева всеки един дял.**

/2/ част от капитала, а именно **50/петдесе/ дружествени дяла с номинал от 100/сто/ лева** е внесен чрез парична вноска.

/3/ Част от капитала, а именно **539/петстотин тридесет и девет/ дружествени дяла всеки с номинал от по 100/сто/ лева** е внесен чрез непарична вноска оценена по реда на чл.72 от ТЗ на следния недвижим имот, а именно: Сграда с идентификатор **№58356.503.297.3/петдесет и осем хиляди триста петдесет и шест точка петстотин и три точка двеста деветдесет и седем точка три/** по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Приморско, Община Приморско, Област Бургас, одобрени със заповед **№РД-18-106** от **09.12.2008г.** на изп. Директор на АГКК, последно изменение със заповед **№18-5356** от **23.04.2014г.** на Началник на СК-Бургас, с адрес на сградата: град Приморско, пощенски код **8290/осем хиляди**

двеста и исемдесет/ , ул. Трети март", която сграда е разположена в поземлен имот с идентификатор №58356.503.297/петдесет и осем хиляди триста петдесет и шест точка петстотин и три точка двеста деветдесет и седем/, застроена площ 449кв.м./четиристотин четиридесет и деветт кв.м./, брой етажи 1/еден8 с предназначение: Сграда за обществено хранене, номер по предходен план: няма, ведно със съответното за обекта право на строеж върху поземления имот. Паричната оценка е в размер на 53900лева, съгласна заключение по акт за назначаване №20150414090155/15.04.2015г. ,като основанието на правото на вносителя е Нотариален акт№123 том 30, дело №4956/2014г. На Служба по вписванията - Бургас, с вносител БЛАГОМИР КОСТАДИНОВ БАЛЧЕВ.

Чл.6 Капиталът е притежаван от **БЛАГОМИР КОСТАДИНОВ БАЛЧЕВ** с ЕГН **7608105846**

Чл. 7/1/ Органи на дружеството са **Общо събрание и управител.**

/2/ До приемане на нови членове на дружеството правомощията на Общото събрание се упражнява от **БЛАГОМИР КОСТАДИНОВ БАЛЧЕВ** с ЕГН **7608105846**

Чл.8 От изключителна компетентност на **БЛАГОМИР КОСТАДИНОВ БАЛЧЕВ** с ЕГН **7608105846** са въпросите, които според закона са компетентност на Общото събрание, както и участието на дружеството в други дружества.

Чл.9/1/ Управител и представител на дружеството е **БЛАГОМИР КОСТАДИНОВ БАЛЧЕВ** с ЕГН **7608105846**

/2/ Управителя организира и ръководи дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание.

Чл.10 Дружеството се прекратява при условията и реда, определен със закон.

Чл.11 За всички неуредени по този устав въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и общото гражданско законодателство.

УЧРЕДИТЕЛ: _____

